



DODATEK č. 4 k pachtovní smlouvě č. 32 N 14/39

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vratislavem Ferdou, vedoucím Pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

č. účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné -

a

paní

Milada Gardavská

r. č.

bytem

....., Praha

PSČ:

(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 32N14/39, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě žádosti č. 102293 se rozšiřuje takto:

<i>obec</i>	<i>katastrální území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>výměra m²</i>	<i>druh pozemku</i>
Blatce	Blatce	KN	668/6	3 183	trvalý travní porost
Blatce	Blatce	KN	668/7	2 173	trvalý travní porost

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního** pachtovného na částku **31 575,- Kč** (slovy: třicetjednatisícipětsetsedmdesát pět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem přechodu, a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem přechodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

*Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem přechodu: 29 311,- Kč
(slovy: dvacetdevět tisíc třístajedenáct korun českých).*

*Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem přechodu: 960,- Kč
(slovy: devětsetšedesát korun českých).*

K 1. 10. 2015 je pachtýř povinen zaplatit částku **30 271,- Kč**
(slovy: třicettisícdevětšedesátjedna korun českých) = 29 311,13 Kč + 959,80 Kč.

Přílohou č. 1 je výpočet dodatku.

Přílohou č. 2 je výpis stávajícího předmětu pachtovní smlouvy.

Další přílohou je grafické znázornění dotčené části pronájmu.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a dva jsou určeny pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.
7. ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon č. 101/2000 Sb.“), tímto informuje paní Miladu Gardavskou jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje paní Miladu Gardavskou, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Paní Milada Gardavská si je vědoma svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení §12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

V České Lípě, dne 19. 6. 2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Liberec
Pobočka Česká Lípa
Dubická 2362
170 01 Česká Lípa

Státní pozemkový úřad
Ing. Vratislav Ferda
vedoucí pobočky Česká Lípa
propachtovatel

.....
Milada Gardavská
pachtýř

Za správnost: Mgr. Karin Košíková

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 32N14/39

Datum tisku: 18.6.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Pacht celkem [Kč]
Dubá								
2 705	1 0 2	84 948	1.6.2014		122	84 948	0,00	15 586,26
2 705	13 0 2	48	1.6.2014		122	48	0,00	8,81
84 996						84 996	0,00	15 595,07
Nedamov								
746	1 0 2	13 885	1.6.2014		122	13 885	0,00	2 190,22
746	6 0 2	1 734	1.6.2014		122	1 734	0,00	273,52
15 619						15 619	0,00	2 463,74
Tubož								
556	1 0 2	32 107	1.6.2014		122	32 107	0,00	4 796,14
564	1 0 2	2 969	1.6.2014		122	2 969	0,00	443,51
589	11 0 2	706	1.6.2014		122	706	0,00	124,57
589	12 0 2	2 886	1.6.2014		122	2 886	0,00	509,21
589	13 0 2	1 714	1.6.2014		122	1 714	0,00	302,42
589	14 0 2	1 128	1.6.2014		122	1 128	0,00	199,02
589	17 0 2	1 496	1.6.2014		122	1 496	0,00	263,95
589	18 0 2	108	1.6.2014		122	108	0,00	19,06
589	19 0 2	1 588	1.6.2014		122	1 588	0,00	280,19
589	22 0 2	3 572	1.6.2014		122	3 572	0,00	630,24
734	1 0 2	24 662	1.6.2014		122	24 662	0,00	3 684,01
72 936						72 936	0,00	11 252,32

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
Nové parcely						
Blatce						
668	6 0 2	3 183	22.7.2015		71	140,30
668	7 0 2	2 173	22.7.2015		71	95,78
5 356						236,08
Tubož						
1 237	1 0 2	5 484	1.1.2015		273	723,71
5 484						723,71
10 840						959,80
CELKEM:		184 391				30 271

Příloha k pachtovní smlouvě č. 32N14/39

Gardavská Milada

Variabilní symbol: 3211439

Uzavřeno: 30.5.2014

Roční pacht:

Datum tisku: 18.6.2015

Účinná od: 1.6.2014

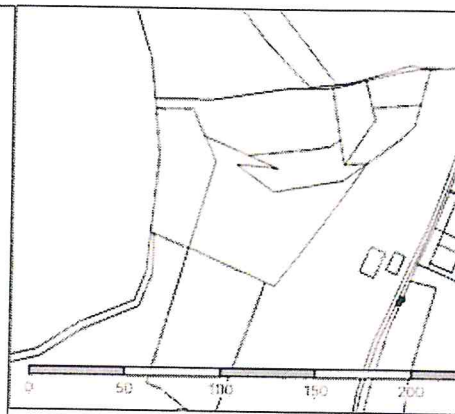
31 492 Kč

Praha

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Blatce										
	668	6	0	2	7	10 002	103 000	3 183	2,2	721,27
	668	7	0	2	7	10 002	103 000	2 173	2,2	492,40
								5 356		1 213,67
Dubá										
část	2 705	1	0	2	7	0	83 400	84 948	2,2	15 586,26
	2 705	13	0	2	7	10 002	83 400	48	2,2	8,81
								84 996		15 595,07
Nedamov										
	746	1	0	2	7	10 002	71 700	13 885	2,2	2 190,22
	746	6	0	2	2	10 002	71 700	1 734	2,2	273,52
								15 619		2 463,74
Tubož										
	556	1	0	2	2	10 002	67 900	32 107	2,2	4 796,14
část	564	1	0	2	7	10 002	67 900	2 969	2,2	443,51
	589	11	0	2	2	10 002	80 200	706	2,2	124,57
	589	12	0	2	2	10 002	80 200	2 886	2,2	509,21
	589	13	0	2	2	10 002	80 200	1 714	2,2	302,42
	589	14	0	2	2	10 002	80 200	1 128	2,2	199,02
	589	17	0	2	2	10 002	80 200	1 496	2,2	263,95
	589	18	0	2	2	10 002	80 200	108	2,2	19,06
	589	19	0	2	2	10 002	80 200	1 588	2,2	280,19
	589	22	0	2	2	10 002	80 200	3 572	2,2	630,24
část	734	1	0	2	2	10 002	67 900	24 662	2,2	3 684,01
	1 237	1	0	2	14	10 002	80 200	5 484	2,2	967,60
								78 420		12 219,92
CELKEM:							184 391	31 492 Kč		

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 668/6
Obec: Blatce [561401]
Katastrální území: Blatce [605115]
Číslo LV: 10002
Výměra [m²]: 3183
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: KMD
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<u>53051</u>	3183

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

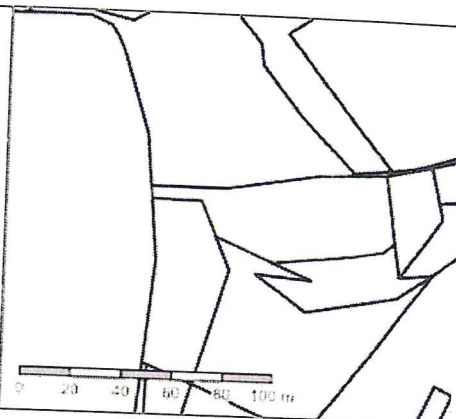
Typ
Změna číslování parcel

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 18.06.2015 11:22:22.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 668/7
 Obec: Blatce [561401]
 Katastrální území: Blatce [605115]
 Číslo LV: 10002
 Výměra [m²]: 2173
 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
 Mapový list: KMD
 Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
 Druh pozemku: trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<u>53051</u>	2077
<u>51010</u>	96

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna číslování parcel

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 18.06.2015 11:22:22.

