



SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDOVÝCH PRACÍ č. 21/20
SU-servis s.r.o., Hraniční 6, 370 06 České Budějovice, IČO:14502283
zastoupený jednatelem firmy Ing. Milanem Märzem na straně jedné (dále jen zhotovitel)

a

Jihočeské letiště České Budějovice a.s. IČO: 26093545
U Zimního stadionu 1952/2 370 76 České Budějovice
zastoupený Ing. Ladislavem Ondříchem, ředitelem a předsedou představenstva
na straně druhé (dále jen objednatel)
uzavřeli dnešního dne následující smlouvu:

I.

Dohodnuté práce a výkony

Předmětem této smlouvy je zajištění úklidových prací, případně dalších přesně specifikovaných činností prováděných zhotovitelem pro objednatele.

II.

Zhotovitel se zavazuje:

- 1) Zajistit běžné úklidové práce (setření prachu, vysávání koberců, vyfření podlah a schodiště, čištění sprch. koutů, WC a umyvadel) v dohodnutých objektech objednatele. Přesná specifikace objektů, rozsahu prací a časů je vymezena v příloze této smlouvy, která je její nedílnou součástí.
- 2) Zajistit i další dohodnuté činnosti přesně vymezené v příloze této smlouvy.
- 3) Provádět veškeré práce v náležitě kvalitě s tím, že rozdílný názor na kvalitu prováděných prací neopravňují objednatele k jednostrannému snížení platby. V případě, že bude objednatelem po provedené práci uplatněna reklamacie na kvalitu práce, zavazuje se zhotovitel osobním šetřením na místě zjistit rozsah nezajištěné služby zajistit nápravu, případně poskytnout slevu v rozsahu nezajištěných prací.
- 4) Vystavit fakturu - daňový doklad na dohodnutou cenu, případně sníženou o poskytnuté slevy.
- 5) Uhradit objednateli veškeré eventuelní škody prokazatelně zaviněné jeho zaměstnanci.

III.

Objednatel se zavazuje:

- 1) Vytvořit podmínky pro zajištění činností prováděných zhotovitelem, a to zejména:
 - * zpřístupnit v dohodnutém časovém intervalu veškeré prostory, kde bude činnost vykonávána.
 - * zabezpečit uzamykatelný prostor pro uložení čistících a úklidových prostředků dodavatele.
- 2) Uhradit zhotoviteli dohodnutou cenu za provedené práce v běžném měsíci nejpozději do 5. dne následujícího měsíce na účet dodavatele u HVB Bank č.: 170552061/2700, konstantní symbol 0308, variabilní symbol: 020.

IV.

Další ujednání:

Změny této smlouvy včetně příloh lze činit pouze písemně se souhlasem obou smluvních stran. Každý z účastníků má právo smlouvu vypovědět bez udání důvodu ve lhůtě 2 měsíců, běžící od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhému účastníkovi.

V.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti dnem **1.10. 2007**
a byla sjednána na dobu neurčitou.

V Českých Budějovicích, dne 1.10.2007

SU - servis
Hraniční 6
370 06 České Budějovice

zhotovitel

objednatel

Jihočeské letiště | | | České Budějovice®
Jihočeské letiště České Budějovice a.s.
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice



Příloha část A -06 smlouvy č. 21 / 020

s účinností od 1. října 2007

ke smlouvě o zajištění úklidových prací

zhotovitel: SU – servis s.r.o., České Budějovice

objednatel: Jihočeské letiště České Budějovice a.s.

- 1. Seznam prostor, plošných výměr a specifikace jednotlivých úklidových činností**
Úklid bude zajišťován pravidelně 1 x týdně v následujících prostorách:
Řídicí věž, střední stojánka a hasičská zbrojnice (bez garáží).
- 2. Časy, ve kterých bude zpřístupněn objekt pro úklid**
od 7:30 do 15:30
- 3. Způsob zpřístupnění objektu a jeho zajištění během úklidu a po jeho ukončení:**
Umožněn zaměstnancem společnosti.
- 4. Rozpis paušální měsíční ceny 2830,- Kč (bez DPH)**
Cena zahrnuje sjednané úklidové práce včetně potřebných úklidových prostředků poskytnutými na náklady zhotovitele.
- 5. Soupis dalších prací a dodávek nezahrnutých do paušální měsíční ceny, požadovaná četnost a jejich jednotkové ceny**
 - a) Další práce** budou dle potřeby řešeny individuální objednávkou

	Jednotková cena	Četnost ročně
úklid po malířích	dle dohody	podle potřeby
generální úklid uklízených objektů	180 Kč/m ²	podle potřeby
čištění kobereců šamponovacím strojem	120 Kč/m ²	podle potřeby
mytí oken a okenních rámu	120 Kč/m ²	podle potřeby
Mytí prosklených příček	120 Kč/m ²	podle potřeby

b) Dodávky materiálu

Zboží pro hygienu zaměstnanců dle potřeb objednatele vyřizuje Ing. Bitnerová

Zhotovitel poskytne na dodávky materiálu slevu 6 % z jeho velkoobchodního ceníku.

- 6. Pracovníkem pověřeným jednat se zhotovitelem je:** Ing. Bitnerová

V Českých Budějovicích dne 1.10.2007

SU - servis s.r.o.
Hraniční 6
370 06 České Budějovice

zhotovitel

objednatel

Jihočeské letiště | ■■■ České Budějovice[®]
Jihočeské letiště České Budějovice a.s.
U Zimního stadionu 1952/2
370 78 České Budějovice



Příloha část A -07 smlouvy č. 21 / 020

s účinností od 1. 5. 2009

ke smlouvě o zajištění úklidových prací

zhotovitel: SU – servis s.r.o., České Budějovice

objednatel: Jihočeské letiště České Budějovice a.s.

- Seznam prostor, plošných výměr a specifikace jednotlivých úklidových činností**
Úklid bude zajišťován pravidelně 2 x týdně vždy v pondělí a čtvrtek
Řídicí věž, střední stojánka (provozní středisko)
- Časy, ve kterých bude zpřístupněn objekt pro úklid**
od 7:30 do 15:30
- Způsob zpřístupnění objektu a jeho zajištění během úklidu a po jeho ukončení:**
Umožněn zaměstnancem společnosti.
- Rozpis paušální měsíční ceny 5.620,- Kč (bez DPH)**
Cena zahrnuje sjednané úklidové práce včetně potřebných úklidových prostředků poskytnutými na náklady zhotovitele.
- Soupis dalších prací a dodávek nezahrnutých do paušální měsíční ceny, požadovaná četnost a jejich jednotkové ceny**
 - Další práce** budou dle potřeby řešeny individuální objednávkou

	Jednotková cena	Četnost ročně
úklid po malířích	dle dohody	podle potřeby
generální úklid uklízených objektů	███ Kč/m ²	podle potřeby
čištění koberců šamponovacím strojem	███ Kč/m ²	podle potřeby
mytí oken a okenních ráků	███ Kč/m ²	podle potřeby
Mytí prosklených přiček	███ Kč/m ²	podle potřeby

b) Dodávky materiálu

Zboží pro hygienu zaměstnanců dle potřeb objednatele vyřizuje Ing. Zelenková

Zhotovitel poskytne na dodávky materiálu slevu 6 % z jeho velkoobchodního ceníku.

- Pracovníkem pověřeným jednat se zhotovitelem je:** Ing. Zelenková

V Českých Budějovicích dne 29. 4. 2009

SU - servis s.r.o.
Hraniční
370 06 České Budějovice

zhotovitel

objednatel

Jihočeské letiště  České Budějovice®
Firma Jihočeské letiště České Budějovice a.s.
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice
IČ: 260 93 545 • DIČ: CZ26093545



Příloha část A - 08 smlouvy č. 21 / 020

s účinností od 1. 7. 2009

ke smlouvě o zajištění úklidových prací

zhotovitel: SU – servis s.r.o., České Budějovice

objednatel: Jihočeské letiště České Budějovice a.s.

- Seznam prostor, plošných výměr a specifikace jednotlivých úklidových činností**
Úklid bude zajišťován pravidelně 2 x týdně vždy v pondělí a čtvrtek
Řídicí věž, střední stojánka, provozní středisko – technici
s rozšířením o novou budovu č. 54
- Časy, ve kterých bude zpřístupněn objekt pro úklid**
od 7:30 do 15:30
- Způsob zpřístupnění objektu a jeho zajištění během úklidu a po jeho ukončení:**
Umožněn zaměstnancem společnosti.
- Rozpis paušální měsíční ceny 8.010,- Kč (bez DPH)**
Cena zahrnuje sjednané úklidové práce včetně potřebných úklidových prostředků poskytnutými na náklady zhotovitele.
- Soupis dalších prací a dodávek nezahrnutých do paušální měsíční ceny, požadovaná četnost a jejich jednotkové ceny**
 - Další práce** budou dle potřeby řešeny individuální objednávkou

	Jednotková cena	Četnost ročně
úklid po malířích	dle dohody	podle potřeby
generální úklid uklízených objektů	●●● Kč/m ²	podle potřeby
čištění kobereců šamponovacím strojem	●●● Kč/m ²	podle potřeby
mytí oken a okenních rámu	●●● Kč/m ²	podle potřeby
Mytí prosklených příček	●●● Kč/m ²	podle potřeby

b) Dodávky materiálu

Zboží pro hygienu zaměstnanců dle potřeb objednatele vyřizuje Ing. Zelenková

Zhotovitel poskytne na dodávky materiálu slevu 6 % z jeho velkoobchodního ceníku.

- Pracovníkem pověřeným jednat se zhotovitelem je:** Ing. Zelenková

V Českých Budějovicích dne 26. června 2009

SU - servis s.r.o.
Hraniční 8
370 08 České Budějovice

zhotovitel

Jihočeské letiště
České Budějovice
České Budějovice a.s.
Zimní ul. 1952/2
České Budějovice
objednatel
DIČ CZ26093545



Příloha část A - 09 smlouvy č. 21 / 020

s účinností od 1. 8. 2011

ke smlouvě o zajištění úklidových prací

zhotovitel: SU – servis s.r.o., České Budějovice

objednatel: Jihočeské letiště České Budějovice a.s.

1. Seznam prostor, plošných výměr a specifikace jednotlivých úklidových činností

Úklid bude zajišťován takto:

1x týdně vždy v pondělí – řídící věž

- 2x týdně vždy pondělí a čtvrtek :

- střední stojánka

- provozní středisko – technici

- budova ředitelství č. 63

2. Časy, ve kterých bude zpřístupněn objekt pro úklid

od 7:30 do 15:30

3. Způsob zpřístupnění objektu a jeho zajištění během úklidu a po jeho ukončení:

Umožněn zaměstnancem společnosti.

4. Rozpis paušální měsíční ceny 8.940,- Kč (bez DPH)

Cena zahrnuje sjednané úklidové práce včetně potřebných úklidových prostředků poskytnutými na náklady zhotovitele.

5. Soupis dalších prací a dodávek nezahrnutých do paušální měsíční ceny, požadovaná četnost a jejich jednotkové ceny

a) Další práce budou dle potřeby řešeny individuální objednávkou

	Jednotková cena	Četnost ročně
úklid po malířích	dle dohody	podle potřeby
generální úklid uklízených objektů	100 Kč/m ²	podle potřeby
čištění kobereců šamponovacím strojem	100 Kč/m ²	podle potřeby
mytí oken a okenních rámu	100 Kč/m ²	podle potřeby
Mytí prosklených přiček	100 Kč/m ²	podle potřeby

b) Dodávky materiálu

Zboží pro hygienu zaměstnanců dle potřeb objednatele vyřizuje Mgr. Müllerová Jana
Zhotovitel poskytne na dodávky materiálu slevu 6 % z jeho velkoobchodního ceníku.

6. Pracovníkem pověřeným jednat se zhotovitelem je: Mgr. Müllerová Jana

V Českých Budějovicích dne 1.8.2011

SU - servis s.r.o.
Hraniční 6

379 06 České Budějovice

zhotovitel

objednatel

Jihočeské letiště | Jihočeské Budějovice®

Jihočeské letiště České Budějovice a.s.

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

IČ 28093545 DIČ CZ26093545

- 6 -



Příloha 10 smlouvy č. 21 / 020
s účinností od 1.1.2016

ke smlouvě o zajištění úklidových prací
zhotovitel: SU – servis s.r.o., České Budějovice
objednatel: Jihočeské letiště České Budějovice a.s.

1. Seznam prostor, plošných výměr a specifikace jednotlivých úklidových činností

Úklid bude zajišťován takto:

- 1x týdně vždy v pondělí – řídicí věž
- 2x týdně vždy pondělí a čtvrtek :
- provozní středisko – technici
- budova ředitelství č. 63
- budova č. 55

2. Časy, ve kterých bude zpřístupněn objekt pro úklid

od 7:30 do 15:30

3. Způsob zpřístupnění objektu a jeho zajištění během úklidu a po jeho ukončení:

Umožněn zaměstnancem společnosti.

4. Rozpis paušální měsíční ceny 8.940,00 Kč (bez DPH)

Cena zahrnuje sjednané úklidové práce včetně potřebných úklidových prostředků poskytnutými na náklady zhotovitele.

5. Soupis dalších prací a dodávek nezahrnutých do paušální měsíční ceny, požadovaná četnost a jejich jednotkové ceny

a) Další práce budou dle potřeby řešeny individuální objednávkou

	Jednotková cena	Četnost ročně
úklid po malířích	dle dohody	podle potřeby
generální úklid uklizených objektů	███ Kč/m ²	podle potřeby
čištění kobereců šamponovacím strojem	███ Kč/m ²	podle potřeby
mytí oken a okenních rámu	███ Kč/m ²	podle potřeby
Mytí prosklených přiček	███ Kč/m ²	podle potřeby

b) Dodávky materiálu

Zboží pro hygienu zaměstnanců dle potřeb objednatele vyřizuje Mgr. Müllerová Jana
Zhotovitel poskytne na dodávky materiálu slevu 6 % z jeho velkoobchodního ceníku.

6. Pracovníkem pověřeným jednat se zhotovitelem je: Mgr. Müllerová Jana

V Českých Budějovicích dne 23.12.2015

Jihočeské letiště, a.s. České Budějovice
Jihočeské letiště České Budějovice a.s.
U Zimního stadionu 1952/ 2
České Budějovice
93 93 93 DIČ CZ26093545

SU - servis
Hraniční
93 93 93 České Budějovice
zhotovitel

objednatel



Příloha 11 smlouvy č. 21 / 020

s účinností od 1. 7.2016

ke smlouvě o zajištění úklidových prací

zhotovitel: SU – servis s.r.o., České Budějovice

a objednatel: Jihočeské letiště, České Budějovice

- 1. Seznam prostor, plošných výměr a specifikace jednotlivých úklidových činností**
Rozšíření úklidu v budově S07 – vrátnice (41 m²)
- úklid 1x týdně
- 3. Časy, ve kterých bude zpřístupněn objekt pro úklid**
od 7,30 hod. do 15,30 hod.
- 4. Způsob zpřístupnění objektu a jeho zajištění během úklidu a po jeho ukončení:**
umožněn zaměstnancem společnosti
- 5. Rozpis paušální měsíční ceny:** 9512,- Kč (bez DPH)
Cena zahrnuje sjednané úklidové práce včetně potřebných úklidových prostředků poskytnutými na náklady zhotovitele.
- 6. Soupis dalších prací a dodávek nezahrnutých do paušální měsíční ceny, požadovaná četnost a jejich jednotkové ceny**
a) Další práce budou dle potřeby řešeny individuální objednávkou

	Jednotková cena	Četnost ročně
úklid po malířích	dle dohody	podle potřeby
generální úklid uklízených objektů	███ Kč/ hod.	podle potřeby
čištění kobereců šamponovacím strojem	███ Kč/m ²	podle potřeby
mytí oken a okenních rámu	███ Kč/m ²	podle potřeby
Mytí prosklených příček	███ Kč/m ²	podle potřeby

b) Dodávky materiálu

Zboží pro hygienu zaměstnanců dle potřeb objednatele vyřizuje Mgr. Müllerová Jana
Zhotovitel poskytne na dodávky materiálu slevu 6 % z jeho velkoobchodního ceníku.

- 7. Pracovníkem pověřeným jednat se zhotovitelem je: Kačerová Jitka tel. 725 972 527**

V Českých Budějovicích dne 29.6.2016

zhotovitel
SU - servis s.r.o.
České Budějovice

████████████████████
████████████████████
████████████████████

objednatel

████████████████████
████████████████████
████████████████████

Jihočeské letiště | 222 České Budějovice
České Budějovice a.s.
U Zimního stadionu 1952/ 2
370 76 České Budějovice
260 93 545 DIČ CZ26093545
11-