

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever  
Odbor bydlení, oddělení správy budov  
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785  
Bratislavská 70, 601 47 Brno  
bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100

**DODAVATEL:**

ING-CZECH s.r.o.  
IČ: 28303474  
DIČ: CZ28303474  
Lidická 718/77  
60200 Brno

Vyřizuje: Alena Wittgruberová  
Telefon: 773 772 058  
E-mail: wittgruberova.alena@sever.brno.cz

Datum vystavení: 20.10.2017

## OBJEDNÁVKA č. 3721/17

Objekt: NOVÁČKOVA 756/74

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 2 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Kontaktní osoba za odbor bydlení ÚMČ Brno-sever: Lucie Kozáková, tel. 775 857 371.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Kontaktní osoba: VÁRADYOVÁ ZORA

Kontakt: Mobil 737 794 682

Cena: **230 345,53 Kč bez DPH**

Termín realizace do: 30.11.2017

Požadavek zadal: Správce

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER  
Oddělení správy budov odboru bydlení  
Úřadu městské části  
Bratislavská 70, 601 47 BRNO -3-

Jan Dolník

vedoucí oddělení správy budov  
odboru bydlení

**Fakturační podmínky:**

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu podatelna@sever.brno.cz.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

**Objednávku převzal a akceptuje:**

Dne: 20.10.2017

ING-CZECH s.r.o. **ING CZECH**

Lidická 77, 602 00 Brno

www.ing-czech.cz

info@ing-czech.cz

IČO: 28303474

DIČ: CZ28303474



## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Oprava bytu Nováčkova 74**

Objekt: **01 01**

Rozpočet: **01 Oprava bytu**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **ING-CZECH s.r.o.**

IČO: **28303474**

**Lidická 718/77**

DIČ: **CZ28303474**

**60200 Brno**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			159 240,93
PSV			71 104,60
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>230 345,53</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		230 345,53 CZK
Snížená DPH	15 %		34 552,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK

Zaokrouhlení

0,47 CZK

**Cena celkem s DPH**

**264 898,00 CZK**

v

BRNO

dne

13 -10- 2017

[Redacted Signature]

Za zhotovitele

Za objednatele

ING-CZECH s.r.o.  
stavební společnost  
Lidická 71, 602 00 Brno  
www.ing-czech.cz  
IČO: 28303474  
DIČ: CZ28303474

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			33 340,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			23 635,00
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			59 548,75
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			953,50
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			4 048,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			9 626,75
99	Staveništní přesun hmot	HSV			14 948,69
711	Izolace proti vodě	PSV			3 759,03
713	Izolace tepelné	PSV			412,92
720	Zdravotechnická instalace	PSV			2 327,41
721	Vnitřní kanalizace	PSV			13 532,09
722	Vnitřní vodovod	PSV			302,38
725	Zařizovací předměty	PSV			8 950,03
762	Konstrukce tesařské	PSV			5 477,49
766	Konstrukce truhlářské	PSV			13 378,80
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			3 659,19
776	Podlahy povlakové	PSV			3 437,56
783	Nátěry	PSV			1 699,70
784	Malby	PSV			14 168,00
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			13 140,24
Cena celkem					230 345,53

## Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu Nováčkova 74		
O:	01	01	
R:	01	Oprava bytu	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>	<b>33 340,00</b>			
1	281606113	Beztlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 60 cm	m	20,00000	1 667,00	33 340,00
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>	<b>23 635,00</b>			
2	319201317	Vyrovnaní zdiva pod omítku maltou ze SMS	m2	145,00000	163,00	23 635,00
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>	<b>59 548,75</b>			
3	610991111	Zakryvání výplní vnitřních otvorů	m2	32,50000	31,00	1 007,50
4	611421431	Oprava váp.omítek stropů do 50% plochy - štukových, s použitím suché maltové směsi	m2	55,00000	246,10	13 535,50
5	612403386	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	8,50000	101,30	861,05
6	612403388	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	9,00000	153,50	1 381,50
7	612409991	Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi	m	75,00000	52,00	3 900,00
8	612473182	Omítka vnitř.zdiva ze such.směsi, štuková,	m2	40,00000	285,70	11 428,00
9	613473115	Příplatek za zabudované rohovníky	m	40,00000	82,90	3 316,00
10	612430032	Omítka sanační tl. 40 mm	m2	28,00000	861,40	24 119,20
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>	<b>953,50</b>			
11	632413104	Potěr samoniv, ručně, tl. 4 mm	m2	5,00000	190,70	953,50
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>	<b>4 048,00</b>			
12	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	55,00000	70,60	3 883,00
13	952902110	Čištění zametáním	m2	55,00000	3,00	165,00
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>	<b>9 626,75</b>			
14	974031154	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	8,50000	93,10	791,35
15	974031165	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 20 cm	m	9,00000	152,20	1 369,80
16	978011161	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 50 %	m2	55,00000	69,30	3 811,50
17	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	28,00000	77,50	2 170,00
18	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	12,29000	63,80	784,10
		2*(1,55*2+1,36*2-0,6)		10,44		
		0,5*3,7		1,85		
19	978013161R01	Příplatek za otlučení otlučení omítek vnitřních o zvýšenou tloušťku vrstev	m2	28,00000	25,00	700,00
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>	<b>14 948,69</b>			
20	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	10,71975	697,30	7 474,88
21	999281111R01	Příplatek za ruční přesun hmot	t	10,71975	697,20	7 473,81
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>	<b>3 759,03</b>			
22	711212002	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, proti vlhkosti, stěrka tl. 3 mm	m2	5,00000	722,60	3 613,00
23	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	44,25000	3,30	146,03
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>	<b>412,92</b>			
24	713191100	Položení separační fólie, včetně dodávky fólie	m2	15,00000	27,00	405,00
25	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	4,95000	1,60	7,92
<b>Díl: 720</b>		<b>Zdravotnická instalace</b>	<b>2 327,41</b>			
26	722-01	Demontáž boileru včetně zaslepení	kus	1,00000	2 327,41	2 327,41
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>	<b>13 532,09</b>			
27	721140806	Demontáž potrubí litinového DN 200	m	22,50000	136,30	3 066,75
28	721176103	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	2,00000	159,10	318,20

## Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu Nováčkova 74		
O:	01	01	
R:	01	Oprava bytu	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
29	721176104	Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	4,00000	207,40	829,60
30	721176105	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	3,00000	508,70	1 526,10
31	721176114	Potrubí HT odpadní svislé D 75 x 1,9 mm	m	1,50000	378,40	567,60
32	721176234	Potrubí KG svodné D 160 x 4,0 mm	m	12,00000	513,60	6 163,20
33	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	4,00000	51,20	204,80
34	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	2,00000	76,10	152,20
35	721220801	Demontáž zápachové uzávěrky DN 70	kus	2,00000	73,50	147,00
36	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	22,50000	14,60	328,50
37	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci	%	162,95900	1,40	228,14
<b>Díl: 722 Vnitřní vodovod</b>						<b>302,38</b>
38	722280106	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	10,00000	10,60	106,00
39	722290234	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	10,00000	19,40	194,00
40	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod	%	2,38000	1,00	2,38
<b>Díl: 762 Konstrukce tesarské</b>						<b>5 477,49</b>
41	762512235	Položení podlah pod PVC přibíjením	m2	15,00000	68,50	1 027,50
42	762522812	Demontáž podlah s polštář z prken tl. do 50 mm	m2	15,00000	61,40	921,00
43	762595000	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah 15°0,022	m3	0,33000	157,30	51,91
44	60725039	Deska dřevoštěpková tl. 22 mm	m2	15,50000	202,40	3 137,20
45	998762202	Přesun hmot pro tesarské konstrukce	%	62,94030	5,40	339,88
<b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>13 378,80</b>
46	766-01	Demontáž předstěny cetris	m2	15,00000	449,00	6 735,00
47	766-02	Demontáž předstěny na chodbě	m2	8,00000	449,00	3 592,00
48	766-03	Demontáž a zpětná montáž kuchyňské linky	kus	1,00000	2 858,00	2 858,00
49	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr.	%	161,50000	1,20	193,80
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>3 432,20</b>
50	771570014RAI	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm, do tmele, dlažba ve specifikaci	m2	4,00000	423,80	1 695,20
51	597642030	Dlažba dodávka	m2	5,00000	347,40	1 737,00
<b>Díl: 725 Zařizovací předměty</b>						<b>8 950,03</b>
52	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	137,90	137,90
53	725219401R00	Montáž umyvadel	soubor	1,00000	783,10	783,10
54	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00000	80,20	80,20
55	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	1,00000	206,90	206,90
56	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	1,00000	246,20	246,20
57	72500999	Poplatek za likvidaci EKOdůvr	kpl	1,00000	2 485,90	2 485,90
58	55144110	Baterie umyvadlová CERAPLUS B 8202 AA	kus	1,00000	3 896,70	3 896,70
59	64214330	Umyvadlo např.LYRA Plus bílé s otv. pro bat. 550x450 mm	kus	1,00000	1 093,80	1 093,80
60	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	64,44800	0,30	19,33
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>226,99</b>
61	59764203	Dlažba Taurus Granit matná 300x300x9 mm	m2	0,00000	218,00	0,00
62	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic	%	42,03500	5,40	226,99
<b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>						<b>3 437,56</b>
63	776511820	Odstranění PVC a koberců	m2	15,00000	58,80	882,00
64	776520010	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík, podlahovina Standard plus tl. 2,0 mm	bm	26,00000	98,00	2 548,00

## Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu Nováčkova 74	
O:	01	01
R:	01	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
65	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové	%	10,80000	0,70	7,56
<b>Díl: 783</b>		<b>Natěry</b>				<b>1 699,70</b>
66	783220010	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický, dvojnásobný krycí s 1x emailováním	m2	11,50000	147,80	1 699,70
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>14 168,00</b>
67	784950030	Oprava maleb z malířských směsí, oškrábání, umytí, vyhlazení, 2x malba	m2	220,00000	64,40	14 168,00
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>13 140,24</b>
68	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	12,32205	109,30	1 346,80
69	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	12,32205	142,40	1 754,66
70	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	123,22045	12,30	1 515,61
71	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	12,32205	181,70	2 238,92
72	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	12,32205	20,20	248,91
73	979999999	Poplatek za skládku 10 % přiměsí - DUFONEV Brno	t	12,32205	489,80	6 035,34