SMLOUVA

**o dílo**

podle § 536 a násl. obchodního zákoníku

Smluvní strany:

**1. Objednatel: Střední škola stavební Třebíč**

 **Kubišova 1214/9, 674 01 Třebíč**

 IČ. 604 18 451, DIČ: CZ60418451

 zastoupený: Ing. Jiřím Kurkou, ředitelem školy

 Bankovní spojení: Komerční banka, č.ú. 19-7697790277/0100

**2. Zhotovitel: QELLAN s.r.o.**

 **Karlovo náměstí 22/16 , 674 01 Třebíč**

IČ: 25532677 , DIČ CZ25532677

zastoupený: p. Janem Rambouskem, jednatel společnosti

 Bankovní spojení: ČS Třebíč, č.ú. 1473180309/0800

I.

Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy, je závazek zhotovitele vyrobit a dodat plastové výrobky objednavateli, které jsou uvedeny ve smlouvě v bodě číslo 5 - specifikace výrobků.

II.

Cena za provedení díla

2.1. Cena za dílo byla stanovena dohodou smluvních stran dle cenové nabídky a je přesně vyčíslena v níže uvedeném přesném rozpočtu na 86.544 Kč bez DPH, 104.718 vč. DPH.

2.2. Úhrada smluvní ceny za zhotovení díla bude placena následujícím způsobem :

a/ po dokončení a převzetí díla / podepsaný předávací protokol / zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní cenu díla na základě konečné faktury zhotovitele se splatností 14 pracovních dnů. Faktura bude zákazníkovi zaslána na jeho e-mailovou adresu.

b/pro případ prodlení se stanoví smluvní penále, které činí 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

2.3. Objednavatel souhlasí s tím, že do konečného doplacení díla je dílo v majetku zhotovitele, který ho v případě nedoplacení může demontovat a odnést.

2.4. Odstoupí-li objednavatel jednostranně od smlouvy, pak uhradí zhotoviteli veškeré náklady, které mu vznikly s přípravou zhotovení díla.

III.

Čas plnění

3.1. Termín montáže a předání díla: 15.11.2017

3.2. Pro případ prodlení zhotovitele bude účtována sleva z ceny nedodaných elementů 0,05 % za každý započatý den. Za prodlení se nepočítá doba, kdy objednatel neumožnil zhotoviteli v konkrétní době provádět montáž hotových výrobků.

3.3. Objednavatel prohlašuje, že je oprávněn sjednat na předmětné nemovitosti zhotovení díla dle této smlouvy.

IV.

Jiná ujednání

4.1. Objednavatel se zavazuje zpřístupnit zhotoviteli vstup do nemovitosti , za účelem zhotovení díla , umožnit krátkodobé uskladnění výrobku pro zhotovení díla , zabezpečit elektrický proud pro montáž díla.

4.2 Demontáž starých oken zajistí objednatel.

4.3. Objednavatel dle svého uvážení zajistí ochranu svého zařízení a vybavení.

4.4. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dbát bezpečnostních předpisů.

V.

Specifikace výrobků, ceny a termínu montáže

5.1. Objednavatel byl seznámen s technickými detaily všech výrobků dle vzorkového okna včetně systému způsobu otevírání a manipulace s těmito výrobky. Na základě tohoto podrobného seznámení si níže uvedené výrobky závazně objednává.

5.2 Pokud jsou účtovány v celkové ceně zednické práce, zahrnuje tato cena není-li uvedeno jinak : nahození a naštukování špalet v těsné blízkosti vyměňovaných elementů. V této ceně je zahrnut veškerý materiál a doprava. Montáž vnitřních parapetů se provádí pouze formou podhození parapetu maltovou směsí, zasekání boků parapetu do stávajícího ostění a následné doštukování .Tuto montáž vnitřních parapetů vždy zajišťuje strana provádějící zednické práce.

VI.

Odevzdání a převzetí díla

6.1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy v odpovídající kvalitě stanovenou příslušnými tech. normami pro výrobu oken a protokolárně předá dílo objednavateli.

6.2. Zhotovitel poskytne objednavateli na dokončené dílo záruku ode dne jeho předání objednavateli po dobu trvání 5 let na plastové výrobky, kování a izolační skla a 2 roky na žaluzie, sítě, parapety, zednické práce a ostatní doplňky.

6.3. Uplatňování práv a odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku. Za vady, které se projevily po předání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, když byly způsobené porušením jeho povinností nebo vadou materiálu. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé špatným zacházením.

6.4. Objednavatel se zavazuje, že práce provedené v souladu s touto smlouvou po dokončení od zhotovitele převezme. Objednavatel souhlasí s tím, že předmět díla převezme od zhotovitele i před smluveným termínem dokončení.

6.5. Při předání díla bude objednavatel seznámen s návodem na užívání oken, dveří a kování.

VII.

Závěrečná ustanovení

7.1. Není-li touto smlouvou dohodnuto jinak, platí pro vztahy smluvních stran založené touto smlouvou příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

7.2. Jakékoliv dohody stran jsou smluvně závazné za předpokladu, že jsou uvedeny ve smlouvě nebo jejím dodatku, nebo uzavřeny písemnou formou, odsouhlasenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

7.3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá platnosti originálu.

7.4. Obě smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy odpovídá jejich pravé svobodné vůli na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

7.5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy v Registru smluv. Zveřejnění provede Objednatel.

V Třebíči dne 25. 10. 2017

 --------------------------------------- ------------------------------------------

 Objednatel Zhotovitel