

Lentus agilis, spol. s r.o.  
691 10 KOBYLÍ  
Tel./fax: 00420 26955016  
DIČ: CZ26955016, IČO: 26955016

# SERVISNÍ SMLOUVA

Smlouva o dílo č. 2017/10/01

## ČI. 1. SMLUVNÍ STRANY

### 1.1. Objednatel :

*Obchodní název:* Muzeum loutkářských kultur v Chrudimi

*Sídlo :* Břetislavova 74, 537 60 Chrudim

*IČ :* 00412830

*Bankovní spojení :*

*Číslo účtu :*

*Zastoupená ve věcech smluvních:* Mgr. Simonou Chalupovou

(dále jen objednatel)

### 1.2. Servisní podnik :

*Obchodní název:* Lentus agilis, spol. s r. o.

*Sídlo:* Kobylí 809, 691 10 Kobylí

*Zápis v OR:* u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 47603

*DIČ:* CZ26955016

*IČ :* 26955016

*Bankovní spojení:*

*Číslo účtu:*

*Zastoupená ve věcech smluvních:* Ing. Libor Loveček, jednatel společnosti

(dále jen servisní podnik)

## ČI. 2. PŘEDMĚT SMLOUVY A MÍSTO PLNĚNÍ

2.1. Předmětem smlouvy je základní servis a údržba technologie níže uvedených vodního prvku:

- kašna na adrese **Muzeum loutkářských kultur, Břetislavova 74, 537 60 Chrudim**

2.2. Servisní podnik se zavazuje v rámci rozsahu této smlouvy provádět:

- a) **jarní uvedení technologie vodních prvků do provozu**
- b) **podzimní odstavení technologie vodních prvků (zazimování)**
- c) **dodávku provozních chemikálií, náhradních zdrojů a filtračního písku**
- d) **technickou a asistenční podporu**
- e) **nutné opravy příp. opravy spojené s výměnou vadných součástí technologie vodních prvků nad rámec servisní smlouvy.**

Práce a dodávky uvedené pod písm. c), d), e), tohoto bodu zhotovitel provede jen na základě výslovného požadavku objednatele.

### **2.3. Termíny pro provedení prací :**

Servisní podnik zajistí provedení prací v níže uvedených termínech:

- a) jarní uvedení technologie vodních prvků do provozu: zpravidla do konce dubna. Přesný termín bude závislý na klimatických podmínkách - celonoční teploty nesmějí klesnout pod 0°C . Termín provedení prací upřesní objednatel.
- b) podzimní odstavení technologie vodních prvků: zpravidla v první polovině listopadu. Přesný termín bude závislý na klimatických podmínkách - celonoční teploty nesmějí klesnout pod 0°C. Termín provedení prací upřesní objednatel.
- c) dodávka provozních chemikálií, náhradních zdrojů a filtračního písku potřebných pro provoz technologie vodních prvků: pouze na základě výslovného požadavku objednatele, a to buďto při jarním uvedení do provozu v rozsahu pro celou sezónu, přičemž sezóna končí vždy podzimním odstavením technologie. Pokud bude požadavek uplatněn telefonicky, je nutné jej neprodleně potvrdit e-mailem.
- d) technická a asistenční podpora: po celou dobu platnosti smlouvy zaručuje servisní podnik v pracovních dnech možnost kontaktu objednatele se servisním podnikem prostřednictvím telefonu, faxu nebo e-mailu.

### **2.4. Doba provedení prací tvořících předmět smlouvy :**

a) Doba provedení předmětu smlouvy / čl. 2, bod 2.2., písm.a) /..... vždy 1 den

b) Doba provedení předmětu smlouvy / čl. 2, bod 2.2., písm.b) /..... vždy 1 den

Doba k provedení prací uvedených v písm. a) - b) tohoto bodu začne servisnímu podniku běžet prvním pracovním dnem následujícím po obdržení upřesněného termínu k provedení prací, zaslaného objednatelem dle bodu 2.3. písm. a), b), c).

Doba provedení předmětu smlouvy / čl. 2, bod 2.2., písm.d) /..... v pracovních dnech od 6<sup>00</sup> do 18<sup>00</sup>.

Doba provedení předmětu smlouvy / čl. 2, bod 2.2., písm.c), e) /..... dle dohody smluvních stran.

Servisní podnik vyšle na plnění předmětu smlouvy dostatečný počet pracovníků, aby byly dodrženy lhůty sjednané touto smlouvou.

### **2.5. Jarní uvedení technologie vodních prvků do provozu představuje:**

- montáž čerpadla – ukotvení, připojení na rozvody vody, připojení na přívodní kabel elektro protočení čerpadla ručně
- sestavení demontovaných sacích a tlakových rozvodů vody
- naplnění retenční nádrže vodou
- kontrola funkce analogových programovatelných hodin filtrace
- kontrola elektroinstalace
- kontrola a případné vyčištění elektrického rozvaděče
- kontrola elektrické a mechanické funkce elektro ventilu dopouštění vody
- nastavení kohoutů do provozní polohy
- kontrola stavu písku filtru, případné doplnění
- kontrola stavu sít zachycovačů hrubých nečistot
- diagnostika chodu technologie
- vizuální kontrola těsnosti rozebratelných spojů sacích a tlakových rozvodů vody
- vyrovnání trysek ve fontáně
- prvotní nadávkování chemie

### **2.6. Podzimní odstavení technologie vodních prvků představuje:**

**a) v liché roky – tzn 1,3,.....po uvedení do provozu (počínaje rokem 2017)**

- proprání písku ve filtru vyčerpáním vody z retenční nádrže pomocí funkce praní filtru
- uzavření hlavního přívodu vody kohoutem KK 11
- odvodnění potrubí přívodu vody otevřením kohoutu KK 17

- odvodnění potrubí trysky otevřením kohoutu KK 7
- odvodnění potrubí filtrace otevřením kohoutu KK 8
- vypuštění nádrže fontány otevřením kohoutu KK 9
- odvodnění čerpadla a zachycovače nečistot – čerpadlo má 2 vypouštěcí zátky
- odvodnění filtru
- vypuštění retenční nádrže
- kontrola stavu ucpávky a ložisek čerpadel pohledem a poslechem čerpadla

doporučujeme demontáž čerpadel a uskladnění v temperovaném skladu provozovatele, aby nedocházelo ke kondenzaci vlhkosti v motorech čerpadla a tím snižování životnosti čerpadel

#### **b) v sudé roky – tzn 2,4.....po uvedení do provozu (počínaje rokem 2016)**

stejný rozsah prací jako podle bodu 2. 7. a) plus:

- provedení generální prohlídky čerpadla v předpokládaném rozsahu:
  - výměna mechanické ucpávky mezi čerpadlem a motorem
  - kontrola, promazání popř. výměna ložisek motoru

Po dobu záruky musí být tyto prohlídky prováděny v autorizovaném servisu. Po skončení záruky je možné prohlídky provádět v jakémkoliv servisu.

2.7. O všech provedených servisních a revizních pracích bude sepsán protokol podepsaný oprávněnými technickými zástupci obou smluvních stran.

#### Kompetentní osoby oprávněné k jednání v technických věcech za objednatele:

Ing. Hana Studničková (správce majetku a budov), [REDACTED]

#### Kompetentní osoby oprávněné k manipulaci s technickým zařízením za objednatele:

Václav Forman (technický pracovník MLK), [REDACTED]

#### Kompetentní osoby oprávněné k jednání v technických věcech za servisní podnik:

- |  |                  |
|--|------------------|
| ☎ Petr Vykydal, email: vykydal@lentus.cz       | tel: 725 708 688 |
| ☎ Michal Vachůt, email: lentus@lentus.cz       | tel: 601 578 512 |
| ☎ Ing. Libor Loveček, email: lovecek@lentus.cz | tel: 723 279 500 |

### **ČI. 3. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY**

3.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

### **ČI. 4. CENA**

- |   |                |
|---|----------------|
| 4.1. Cena předmětu smlouvy – čl. 2, bod 2.2., písm. a) v rozsahu dle 2.5 a) v lichý rok činí /jarní uvedení do provozu                    | 6 330,-Kč      |
| 4.2. Cena předmětu smlouvy – čl. 2, bod 2.2., písm. b) v rozsahu dle 2.6a) v lichý rok činí /podzimní odstavení - zazimování              | 6 330,-Kč      |
| Cena předmětu smlouvy – čl. 2, bod 2.2., písm. b) v rozsahu dle 2.6 b) v sudý rok činí /podzimní odstavení - zazimování a servis čerpadla | 8 530,-Kč      |
| 4.3. Cena provozních chemikálií, náhradních zdrojů a filtračního písku  |                |
| • Provozní chemie - CTX 392 – triplex – 5 kg balení   | 1 020,-Kč/5 kg |
| • Provozní chemie - CTX 10 – pH minus – 8 kg balení   | 616,-Kč/8 kg   |

- Filtrační písek 9,-Kč/kg
- Testr pH a Cl 250,-Kč/1ks
- Zaslání sběrnou službou dle ceníku přepravní společnosti

- 4.4. Ceny předmětu smlouvy – čl. 2, bod 2.2 písm. e) – na základě vzájemné dohody smluvních stran.
- 4.5. Veškeré ceny jsou uvedeny bez DPH. DPH k nim bude připočtena ve výši dle platných předpisů.
- 4.6. Servisní podnik potvrzuje, že v cenách uvedených v bodech 4.1.a 4.2.. jsou zahrnuty veškeré náklady, nutné k řádnému plnění svých závazků uvedených v čl.2. bodech 2.5., a 2.6. této smlouvy.
- 4.7. Ceny uvedené v bodech 4.1., 4.2., 4.3.a 4.4. jsou platné maximálně do 31.3.2019. Počínaje rokem 2019 budou tyto ceny každoročně upraveny dodatkem ke smlouvě v návaznosti na index růstu spotřebitelských cen vydávaných dle Českého statistického úřadu. Dodatek musí být uzavřen ve lhůtě do 31. března příslušného roku s účinností od prvního dne měsíce následujícího po jeho uzavření. Pokud nebude dodatek v této lhůtě uzavřen, má se zato, že minimálně do konce příslušného roku platí stávající ceny.

## **ČI. 5. PLATBY**

- 5.1. Neprodleně po provedení prací vystaví servisní podnik na základě protokolu o řádném provedení prací podepsaného k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, daňový doklad – fakturu. Faktura bude splatná do 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě pochybností se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání.
- 5.2. Daňové doklady dle tohoto článku smlouvy budou vedle pojmových náležitostí daňového dokladu stanovených zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb, o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, obsahovat jako přílohu oboustranně podepsaný protokol o řádném provedení prací.
- 5.3. Cena za provedení předmětu této smlouvy je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni její splatnosti budou peněžní prostředky odpovídající ceně za provedení předmětu smlouvy odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu servisního podniku.

## **ČI.6. SANKCE**

- 6.1. V případě nezaplacení faktury objednatel v termínu splatnosti bude plnění vyplývající z této smlouvy ze strany servisního podniku pozastaveno až do doby úhrady dané faktury.
- 6.2. V případě prodlení servisního podniku s plněním předmětu díla dle bodu 2.3. a 2.4. této smlouvy v dohodnutých termínech je objednatel oprávněn účtovat servisnímu podniku smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i započatý den prodlení s plněním předmětu smlouvy.
- 6.3. Smluvní pokuta dle bodu 6.2. je splatná do 21 dní od data, kdy byla servisnímu podniku doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany objednatele, a to na účet objednatele uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.

## **ČI.7. ZÁRUKA**

- 7.1. Smluvní strany si sjednávají záruku na dílo sjednané touto smlouvou v trvání 6 měsíců. Záruční doba začne běžet dnem uvedeným v oboustranně potvrzeném protokolu o řádném provedení prací.

## **ČI.8. UKONČENÍ SMLOUVY**

- 8.1. V případě, že je objednatel v prodlení s placením dle čl. 5. této smlouvy delším jak patnáct dní a byl na tuto skutečnost servisním podnikem písemně upozorněn, má servisní podnik právo od smlouvy odstoupit. Odstoupení je účinné dnem doručení oznámení o odstoupení na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

8.2. V případě, že je servisní podnik v prodlení s plněním předmětu smlouvy v termínu a rozsahu určeném dle bodů 2.3.a 2.4 této smlouvy delším jak patnáct dní, má objednatel právo od smlouvy odstoupit. Odstoupení je účinné dnem doručení oznámení o odstoupení na adresu servisního podniku uvedenou v záhlaví této smlouvy.

8.3. Smlouvu může kterákoliv smluvní strana písemně vypovědět i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta je dvouměsíční a začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

8.4. Smluvní vztah je možné ukončit vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran.

## **ČI. 9. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

9.1. Objednatel oznámí servisnímu podniku pravděpodobné datum potřeby provedení jednotlivých prací a dohodne s ním datum uskutečnění prací s ohledem na předpokládané klimatické podmínky minimálně 7 dnů před termínem plnění, a to písemnou formou, přičemž e-mail se považuje za postačující písemnou formu, se jmenováním osoby kompetentní k podpisu protokolu o provedení prací.

9.2. Objednatel zajistí a poskytne na termín provedení prací tvořících předmět smlouvy:

- vyčištěnou nádrž fontány a retenční nádrž – platí pro jarní uvedení do provozu v rozsahu bodu 2.5
- vstup do strojovny vodních prvků a v případě potřeby do elektro - rozvodny s jističem přívodního kabelu do strojovny
- přípojku motorového proudu a vody
- přítomnost obsluhy
- přítomnost zástupce objednatele kompetentního k podpisu protokolu o provedených servisních a revizních pracích

9.3. Uzavření této servisní smlouvy nezbavuje provozovatele zařízení tj. objednatele povinnosti provádět kontroly zařízení dle požadavků platných vyhlášek, ČSN, místního provozního řádu a dalších nařízení pro elektrická, a jiná vyhrazená zařízení, atd., pokud nejsou součástí této smlouvy. Soupis úkonů, prováděných obsluhou objednatele, tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

9.4. Servisní podnik si vyhrazuje právo prodloužit dobu trvání prací ve výjimečných případech na nezbytně nutnou dobu (například při výskytu poruchy většího či náročnějšího charakteru spojené s možnou výměnou vadné součásti). V případě, že na poruchy většího či náročnějšího charakteru spojené s možnou výměnou vadné součásti se již nevztahuje záruka za jakost, kterou je prvotní zhotovitel díla povinen poskytovat dle smlouvy o dílo, bude řešena individuální kalkulací. Tyto práce je zhotovitel povinen před započítáním oprav a výměn projednat se zástupcem objednatele.

9.5. V případě nutných oprav mimo předmět smlouvy, popřípadě oprav spojených s výměnou vadných součástí technologie vodních prvků, bude cena za tyto opravy, výslovně objednané objednatelem, z kalkulována zástupcem servisního podniku, ještě před započítáním prací odsouhlasena s objednatelem a objednatelem zaplacená zvlášť mimo paušální částku servisní smlouvy.

9.6. V předmětu smlouvy není zahrnuta cena případné vadné součástky a její výměna. Pokud v rámci prací bude zjištěna vadná součást, bude její výměna dohodnuta na základě objednávky vystavené objednatelem.

9.7. Objednatel se zavazuje po podpisu této smlouvy vyvarovat se bez vědomí a souhlasu servisního podniku jakýchkoliv zásahů do zařízení vodních prvků mimo úkony prováděné obsluhou objednatele a specifikované v příloze č. 1 této smlouvy.

9.8. Jednotlivé práce, které jsou obsahem této servisní smlouvy, slouží k zajištění správné funkce technologie vodních prvků a prodloužení její životnosti.

9.9. Pokud bude servisní podnik plnit závazky dle této smlouvy s pomocí jiných osob - subdodavatelů, odpovídá přitom, jako by práce uskutečňoval sám.

## **ČI. 10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

10.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinností dnem 1.11.2017

10.2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel i servisní podnik obdrží dva stejnopisy. Každý stejnopis smlouvy má právní sílu originálu.

10.3. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.

10.4. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.

10.5. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.

10.6. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se ve smyslu ustanovení § 262 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, budou řídit ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

10.7. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

V CHRUĐIMI ..... dne 31.10.2017 .....

.....  
Mgr. Simon  
objed

