

Příloha č.3

Obchodní podmínky - Návrh smlouvy o dílo

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena v souladu s ustanovením § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **DOBROVOLNÝ SVAZEK OBCÍ KŘIVINA**
Sídlo (adresa): Mírové náměstí 90, 517 21 Týniště nad Orlicí
IČ: 750 55 384
DIČ: CZ750 55 384
Zastoupený
ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Matičkou, předsedou svazku
ve věcech technických v rozsahu této smlouvy:
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Báňské projekty Teplice, a.s.**
Sídlo (adresa): Teplice, Kollárova 1879/11, 415 01 Teplice
IČ: 46708456
DIČ: CZ46708456
Zastoupený
ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Klementem, předsedou představenstva
ve věcech technických v rozsahu této smlouvy: Ing. Jiřím Klementem, předsedou představenstva
e-mail: klement@bpt.cz
Bankovní spojení: ČSOB, a.s. Teplice
kČíslo účtu: 15800203/0300
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli dnešního dne tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) na zakázku:

„Zpracování projektové dokumentace na „Podtlaková kanalizace Petrovice“, včetně výkonu autorského dozoru.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že v rozsahu nabídky ze dne 17. 8. 2016 a za podmínek uvedených v této smlouvě pro objednatele zhotoví a objednateli odevzdá dílo - projektovou dokumentaci a inženýrskou činnost na stavbu s názvem „**Podtlaková kanalizace Petrovice**“.
- 2.2. Projektová dokumentace bude obsahovat technické řešení, polohové a výškové umístění kanalizace, včetně výtlaku do stávající kanalizace v Týništi n. O.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje k vypracování a zajištění dále uvedené projektové dokumentace a inženýrské činnosti:
- 1) Geodetické zaměření zájmového území pro potřeby vypracování projektových dokumentací – s digitálním výstupem v .dwg
 - 2) Projekt územní řízení podle Přílohy č. 1 vyhl. 499/2006 ve znění vyhl.62/2013 Sb.
 - 3) Zajištění kompletní inženýrské činnosti (včetně pozemkové agendy) pro získání pravomocného územního rozhodnutí
 - 4) Projekt pro stavební povolení podle Přílohy č. 5 499/2006 ve znění vyhl.62/2013 Sb.
 - 5) Zajištění kompletní inženýrské činnosti pro získání pravomocného stavebního (vodoprávního) povolení
 - 6) Projekt pro provedení stavby v rozsahu zadávací dokumentace stavby dle přílohy č. 6 v souladu a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 230/2012 Sb., kterým se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, oceněný soupis prací – rozpočet stavby
- 2.4. Projektová dokumentace bude obsahovat řešení s membránovými ventily a sběrnými šachtami s vodotěsně odděleným prostorem pro shromažďování odpadních vod od prostoru s vystrojením. Součástí projektového řešení bude systém monitoringu sběrných šachet napojený na dispečink provozovatele a mobilní záložní zdroj elektrické energie. Součástí dokumentace bude i uvedení dotčených pozemků a komunikací do původního stavu.
- 2.5. Předmětem veřejné zakázky je také výkon autorského dozoru při realizaci stavby. Autorským dozorem je dle této smlouvy celkový dozor autora projektu nad souladem prováděného stavebního díla s projektovou dokumentací ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a to od zahájení realizace stavby až do ukončení stavby a její kolaudace.
- 2.6. Dodavatel zajistí informace o existenci a průběhu stávajících podzemních vedení v zájmovém prostoru, včetně písemného projednání projektové dokumentace s jejich správci a s dotčenými organizacemi a orgány státní správy.
- 2.7. Objednatel se zavazuje, že projektovou dokumentaci převezme a zaplatí za její zhotovení dohodnutou cenu.

3. PODKLADY PRO PROVEDENÍ DÍLA

- 3.6. Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na vypracování díla ze dne 19. 7. 2016
- 3.7. Nabídka zhotovitele ze dne 17. 8. 2016

3.8. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli bezodkladně po podpisu této smlouvy veškeré podklady, které jsou pro zpracování díla k dispozici a nebyly součástí Výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu.

4. ROZSAH A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA

4.1. Zhotovitel je povinen zpracovat projektovou dokumentaci v souladu s následujícími předpisy:

- Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb
- Vyhláška č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- Zákon č. 137/2006 Sb.
- Vyhláška č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb

4.2. Součástí projektové dokumentace bude posouzení, zda pro realizaci stavby ve smyslu ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, musí být určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a zda vzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

4.3. Součástí plnění zakázky je také:

- **Potřebná geodetická zaměření.** Základní geodetické zaměření Petrovic je k dispozici z etapy „Studie“. Další geodetické zaměření bude provedeno pouze v takovém rozsahu, jaký bude pro vyhotovení projektové dokumentace potřebný.
- **Projednání projektové dokumentace** v potřebném rozsahu (vyjádření správců sítí), včetně odsouhlasení navrhovaného řešení. Odsouhlasení návrhu dočasného omezení přístupu k nemovitostem v obci se zástupcem města.
- **Zpracování výkazu výměr a položkového rozpočtu v systému KROS a aktuální cenové databázi ÚRS.**

4.5. Součástí „Díla“ jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému kvalitnímu provedení „Díla“ potřebné.

4.6. Projektová dokumentace pro bude vyhotovena a předána v počtu 3 paré DÚR v čistopisu, 3 paré DSP v čistopisu a 6 paré DPS v čistopisu v tištěné podobě a 1 x v digitální formě na CD nosiči (ve formátech *.doc, výkresy ve formátu *.dwg). Soupis stavebních prací s výkazem výměr a položkový rozpočet bude předán samostatně ve 2 vyhotoveních a v digitální formě na CD nosiči (ve formátu *.xls). ”

4.7. V průběhu zpracování projektové dokumentace bude zhotovitel úzce spolupracovat se zástupci objednatele. Dále objednatel požaduje projednání návrhu technického řešení s příslušnými orgány státní správy a s dotčenými vlastníky pozemků.

5. ČAS A MÍSTO PŘEDÁNÍ DÍLA

- 5.1. Plnění zakázky bude zahájeno ihned po podpisu smlouvy.
- 5.2. Kompletní dílo bude předáno v sídle objednatele v rozsahu dle článku 4. a to v termínu do 30. září 2017.
- 5.3. Výkon autorského dozoru - Od zahájení do dokončení realizace stavby, tj. do vydání kolaudačního souhlasu. Zahájení realizace stavebních prací zadavatel předpokládá v roce 2018.

6. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA

6.1. Cena za dílo je sjednána dohodou na základě nabídky ze dne 17. 8. 2016 a činí 499.000,- Kč bez DPH, DPH čin 104.790,- Kč, celková cena včetně DPH 603.790,- Kč

6.2. Dílčí ceny plnění :

Dílčí plnění	Cena celkem bez DPH:	Samostatně DPH (základní sazba)	Cena celkem včetně DPH:
Geodetické zaměření zájmového území pro potřeby vypracování projektových dokumentací	66.000,-	13.860,-	79.860,-
Projekt pro územní řízení podle Přílohy č. 1 vyhl. 499/2006 ve znění vyhl.62/2013 Sb.	98.000,-	20.580,-	118.580,-
Zajištění kompletní inženýrské činnosti (včetně pozemkové agendy) pro získání pravomocného územního rozhodnutí	45.000,-	9.450,-	54.450,-
Projekt pro stavební povolení podle Přílohy č. 5 499/2006 ve znění vyhl.62/2013 Sb.	120.000,-	25.200,-	145.200,-
Zajištění kompletní inženýrské činnosti pro získání pravomocného stavebního (vodoprávního) povolení	35.000,-	7.350,-	42.350,-
Projekt pro provedení stavby v rozsahu zadávací dokumentace stavby dle přílohy č. 6	90.000,-	18.900,-	108.900,-
Výkon autorského dozoru	45.000,-	9.450,-	54.450,-
CELKOVÁ CENA	499.000,-	104.790,-	603.790,-

6.3. Sjednaná cena je neměnná po celou dobu realizace díla a zahrnuje všechny náklady potřebné k vypracování díla. Celkovou cenu díla lze měnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. V případě změny rozsahu díla v průběhu plnění bude objednatel postupovat v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

7. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Zálohy nejsou přípustné
- 7.2. Úhrada za dílo bude provedena na základě daňového (účetního) dokladu (dále ve smlouvě jen faktura) vystaveného po předání řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků, a to ve 4 etapách:
 - 1.etapa – po odevzdání PD pro územní řízení
 - 2.etapa – po pravomocném vydání územního rozhodnutí
 - 3.etapa – po odevzdání PD pro stavební řízení
 - 4.etapa – po pravomocném vydání stavebního (vodoprávního) povolení
 - 5.etapa – po odevzdání PD pro provádění stavby a
 - 6.etapa – v dílčích etapách činnosti výkonu autorského dozoru – bude předmětem dodatku této Smlouvy
- 7.3. Lhůta splatnosti faktury je do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 7.4. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku a zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění. Kromě těchto náležitostí musí faktura obsahovat i tyto údaje:
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy).
 - vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.
- 7.5. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené fakturě vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
- 7.6. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vystaveného dokladu.
- 7.7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odeslání příslušné částky z účtu.

8. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1. Vzhledem k tomu, že součástí Plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem Plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto čl. 8. Smlouvy.
- 8.2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
- 8.3. Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
- 8.4. Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně Plnění dle této smlouvy.
- 8.5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
- 8.6. Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 9.1. Zhotovitel je povinen předat dílo, nebo jeho část v dohodnutém rozsahu. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s požadavky technických norem a zákonných předpisů platných v době zpracování projektu s použitím normalizovaných materiálů s osvědčením k používání v ČR (Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, Vyhláška č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, Vyhláška č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb)
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné drobné vady do 3 dnů ode dne oznámení vady objednatelem. Zadavatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady uplatní bezodkladně po jejím zjištění, a to písemnou formou (i elektronicky).
- 9.3. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky pro daný účel užití sjednané touto smlouvou o dílo nebo stanovenými platnými právními předpisy a povaze díla odpovídajícími českými technickými normami.
- 9.4. Záruční doba je stanovena v délce **60 měsíců**. Záruční doba počíná plynout dnem předání a převzetí díla.
- 9.5. Záruky zhotovitel poskytuje zejména na úplnost a kompletnost díla, soulad díla se závaznými podklady, správnost všech technických řešení, správnost veškerých výpočtů a vzájemný soulad všech částí díla.
- 9.6. V případě zjištění vady díla se zhotovitel zavazuje provést její bezplatné odstranění. Odstranění vady díla bude provedeno bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace objednatelem. Termín odstranění vady bude stanoven nejpozději do 3 dnů od doručení písemné reklamace na adresu zhotovitele, a to na základě analýzy vady a způsobu jejího odstranění.

10. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1. Smluvní pokuty se sjednávají pro případ termínového prodlení smluvních stran s plněním díla.
- 10.2. V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou ve smlouvě, objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
- 10.3. Pokud zhotovitel nedodrží termín odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení za každý i započatý den prodlení.

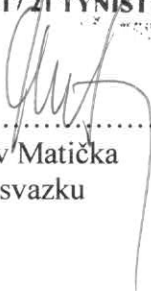
11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na žádost objednatele veškeré doklady týkající se této zakázky dle této uzavřené smlouvy, a to po dobu 10 let od předání a převzetí díla objednatelem. Zároveň se zhotovitel zavazuje po stejnou dobu k archivaci veškerých písemných dokladů týkajících se plnění předmětu díla dle této smlouvy (smlouvy, zápisy, stavební deník apod.). Zároveň je zhotovitel povinen poskytnout objednateli, popř. jiným osobám, které objednatel určí, veškeré požadované informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k předmětu díla po dobu 10 let od předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel je povinen přenést tento závazek i na své subdodavatele.

- 11.2. Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech pro účely administrace prostředků z národních zdrojů. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.3. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné a pravé vůle a souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.
- 11.4. Tato smlouva, jakož i veškeré závazky z nich vyplývající, se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně upravená, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.5. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 11.6. Tato smlouva a jakékoliv její změny či dodatky mohou být uzavřeny jen v písemné formě odsouhlasené oběma smluvními stranami.
- 11.7. Pokud není některý právní poměr výslovně upraven touto smlouvou, podrobují se obě smluvní strany příslušným ustanovením občanského zákoníku.
- 11.8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
- 11.9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Valnou hromadou DSO Křivina dne 9.9.2016 pod číslem usnesení ...2.....

Za objednatele:

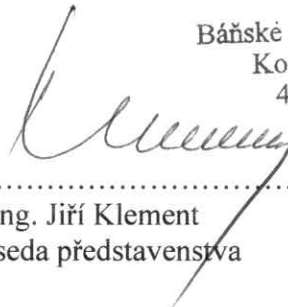
**DOBROVOLNÝ SVAZEK OBCÍ
KŘIVINA
MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 90
517 21 TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ**



.....
Ing. Jaroslav Matička
předseda svazku

Za zhotovitele: 14. 9. 2016

Báňské projekty Teplice a.s.
Kollárova 1879/11
415 01 Teplice
-2-



.....
Ing. Jiří Klement
předseda představenstva