

SMLOUVA O DÍLO

ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU „Rekonstrukce tělocvičny ZŠ Bruntál, Školní 2“

název organizace: Základní škola Bruntál, Školní 2
statutární zástupce: PhDr. Mgr. Milena Zatloukalová, ředitelka školy
sídlo: Školní 723/2, Bruntál
IČO: 008 52 783
DIČ: nejsme plátcí DPH
osoba oprávněná k podpisu smlouvy: PhDr. Mgr. Milena Zatloukalová, ředitelka školy
osoba oprávněné jednat ve věcech díla: Milan Pluskal, správce objektu

(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

název společnosti: MC elektro, s.r.o.
statutární zástupce: Tomáš Sedláček
sídlo: Bruntál, Polní 1764/3
IČ.27775968
DIČ:CZ27775968
osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Tomáš Sedláček
osoba oprávněné jednat ve věcech díla: Tomáš Sedláček

(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I.

Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje zrealizovat zakázku malého rozsahu. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených rekonstrukci elektroinstalace a vodoinstalace v objektu tělocvičny a šaten včetně revizí, zapravení a výmalby (dále jen „Dílo“) v rozsahu schváleného položkového rozpočtu, vypracovaného Tomášem Sedláčkem, jednatelem společnosti MC elektro, s.r.o., který je nedílnou součástí této Smlouvy a je v souladu s projektovou dokumentací, která je nedílnou přílohou Smlouvy. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

Nedílnost strany stvrzují svým podpisem na přelepce, která spojuje vlastní smlouvu s tímto rozpočtem a projektovou dokumentací.

Z rekonstrukce je vyjmuta a není součástí předmětu této Smlouvy o Dílo část projektové dokumentace elektroinstalace týkající se světelných rozvodů a LED svítidel (WML 1112 PKK 230V, 11W, IP54) v hlavní části tělocvičny: výkres 3V-5374, místnost č. 15 a č. 16.



Speciální požadavky

Zdroj vody a el. energie zajistí Objednatel. Náklady jsou kalkulovány v ceně Díla.

Objednatel zajistí neomezený vstup pracovníků Zhotovitele, dodavatelů Zhotovitele, včetně vjezdu vozidel po dobu realizace Díla do místa realizace Díla.

Případné změny při realizaci Díla je nutné konzultovat se Zadavatelem a po schválení zanést do dokumentace skutečného provedení.

II.

Cena Díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že celková cena za zhotovení Díla v rozsahu příslušného článku této smlouvy včetně všech součástí činí částku ve výši 333.000,- Kč bez DPH (slovy třístatřicettřítisíc korun českých).

Celková cena Díla vč. DPH činí 402.930,- Kč (slovy čtyřstadvátisícdevětsetřicet korun českých).

Zhotovitel vystaví po řádném předání Díla do užívání fakturu na sjednanou částku se splatností 10 dnů od doručení faktury do sídla Objednatele. Objednatel se zavazuje uhradit vystavenou fakturu na bankovní účet číslo 35-7114920237/0100 vedený u Komerční banky, a.s.

III.

Termín zhotovení a předání Díla do užívání

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu nejpozději do 19. srpna 2016 a **předáno do užívání 24. srpna 2016.**

O převzetí díla pořizuje objednatel předávací protokol. Kromě údajů obvyklých se v předávacím protokole uvede zejména soupis příloh a popřípadě i záznam o nutných, dodatečných pracích za úhradu. Jestliže objednavatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést důvody. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se provede další přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možno k původnímu předávacímu protokolu sepsat dodatek, ve kterém objednatel prohlašuje, že dílo přebírá.

Zhotovitel je povinen práce přerušit na základě rozhodnutí Objednatele a dále v případě, že zjistí při provádění stavby skryté překážky, znemožňující provedení Díla dohodnutým způsobem nebo jestli klimatické podmínky nedovolí v díle dále pokračovat. Tuto skutečnost bude Zhotovitel povinen oznámit bezodkladně, nejpozději do dvou dnů Objednateli a obě strany uzavřou dohodu o změně provedení Díla a podmínkách jejího provedení - uzavřou dodatek k této smlouvě a sjednávají, že v případě, že tato skutečnost bude mít vliv na sjednaný termín dokončení Díla, se sjednaný termín prodlouží o počet dní, které budou bránit v pokračování provádění Díla.



Zhotovitel se zavazuje, že úpravu lhůty plnění bude uplatňovat pouze v případě, že z důvodů výše uvedených a z důvodů klimatických nebude technicky možné stavbu dokončit ve lhůtě smluvené. Zhotovitel se zavazuje, že i v těchto případech vyvine maximální úsilí k dodržení původní lhůty pro dokončení stavby.

Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem převzetí díla. Vlastnictví provedeného díla přechází na objednatele dnem úplného zaplacení ceny Díla.

IV.

Smluvní pokuty

Smluvní strany se pro případ prodlení Objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,1% z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení po datu splatnosti faktury

Pro případ prodlení se zhotovením Díla ze strany Zhotovitele, má Objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla bez DPH ve výši 0,1 % za každý započatý den prodlení od data předání díla do užívání. Datum předání díla do užívání 24. srpna 2016.

V případě, že Zhotovitel bude nucen přerušit práce na déle jak 7 kalendářních dnů, z důvodu že Objednatel nezajistí stavební a montážní připravenost Díla, či přeruší bez udání důvodu Dílo, je oprávněn odstoupit od Smlouvy a požadovat po Objednateli úhradu veškerých prací provedených na stavbě a smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč včetně DPH.

V.

Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 24 měsíců od předání Díla Objednateli. Závady zjištěné při převzetí Díla nebo v záruční lhůtě, je Zhotovitel povinen odstranit do 15-ti dnů od doručení písemné reklamace, nedojde-li k dohodě o jiném termínu, pokud se však nebude jednat o vady, které mohly být způsobeny cizím zaviněním nebo nevhodným užíváním ze strany Objednatele. Záruka se nevztahuje na závady způsobené opravami či úpravami, které si Objednatel či uživatel provedl sám nebo třetí osobou bez vědomí či souhlasu Zhotovitele.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

VI.

Podmínky Zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje provádět práce na Díle v rámci platných norem a bezpečnostních předpisů. Je povinen vést řádně stavební deník.

Zhotovitel bude řádně seznámen s bezpečnostními předpisy Objednatele a je povinen se jimi řídit.



Zhotovitel se zavazuje provádět všechny sjednané práce v nejvyšší možné kvalitě a bez závad s tím, že případné vady reklamované Objednatелеm odstraní bez zbytečného prodlení.

Zhotovitel se zavazuje k provádění prací používat pouze přístroje schválených a registrovaných značek, a to s maximální ohleduplností k životnímu prostředí.

Zhotovitel zaručuje Objednateli nejvyšší diskrétnost a mlčenlivost svého zaměstnance o všech skutečnostech, které se dověděl, mohl dovědět nebo se kterými přijde do styku při plnění pracovních povinností u objednatele s tím, že odpovídá za škodu porušením této povinnosti vzniklou.

Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou při provádění sjednaných prací podle platné právní úpravy.

Zhotovitel garantuje odbornou kvalifikaci a zdravotní způsobilost svých zaměstnanců pro všechny úkony spojené s předmětem zakázky.

Z důvodu prací ve výškách upozorňuje Objednatel Zhotovitele na povinnost stanovit pracovní postup a vybavit pracovníky ochrannými pomůckami včetně subdodavatelů.

VII.

Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V..... dne.....

V..... dne.....

.....

.....

Objednatel

Zhotovitel

