

Příloha č.2

Príloha č. 2b Smlouvy o dílo : "Celkový HMG Krausova 4-6"
 2. ETAPA KRAUSOVA 4-6

ZHOTOVITEL: MORAVOSTAV BRNO, s.s. stavební společnost

DEN	2017									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KRAUSOVA 4 Stavba 1 - PRAVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.7	1.8	1.9	1.10
	1.11	1.12	1.13	1.14	1.15	1.16	1.17	1.18	1.19	1.20
Stavba 2 - STREDOVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6	2.7	2.8	2.9	2.10
	2.11	2.12	2.13	2.14	2.15	2.16	2.17	2.18	2.19	2.20
Stavba 3 - LEVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	3.1	3.2	3.3	3.4	3.5	3.6	3.7	3.8	3.9	3.10
	3.11	3.12	3.13	3.14	3.15	3.16	3.17	3.18	3.19	3.20
KRAUSOVA 5 Stavba 1 - PRAVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	4.1	4.2	4.3	4.4	4.5	4.6	4.7	4.8	4.9	4.10
	4.11	4.12	4.13	4.14	4.15	4.16	4.17	4.18	4.19	4.20
Stavba 2 - STREDOVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	5.1	5.2	5.3	5.4	5.5	5.6	5.7	5.8	5.9	5.10
	5.11	5.12	5.13	5.14	5.15	5.16	5.17	5.18	5.19	5.20
Stavba 3 - LEVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	6.6	6.7	6.8	6.9	6.10
	6.11	6.12	6.13	6.14	6.15	6.16	6.17	6.18	6.19	6.20
KRAUSOVA 6 Stavba 1 - PRAVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	7.6	7.7	7.8	7.9	7.10
	7.11	7.12	7.13	7.14	7.15	7.16	7.17	7.18	7.19	7.20
Stavba 2 - STREDOVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	8.10
	8.11	8.12	8.13	8.14	8.15	8.16	8.17	8.18	8.19	8.20
Stavba 3 - LEVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	9.1	9.2	9.3	9.4	9.5	9.6	9.7	9.8	9.9	9.10
	9.11	9.12	9.13	9.14	9.15	9.16	9.17	9.18	9.19	9.20
KRAUSOVA 7 Stavba 1 - PRAVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10
	10.11	10.12	10.13	10.14	10.15	10.16	10.17	10.18	10.19	10.20
Stavba 2 - STREDOVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
	11.11	11.12	11.13	11.14	11.15	11.16	11.17	11.18	11.19	11.20
Stavba 3 - LEVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	12.1	12.2	12.3	12.4	12.5	12.6	12.7	12.8	12.9	12.10
	12.11	12.12	12.13	12.14	12.15	12.16	12.17	12.18	12.19	12.20
KRAUSOVA 8 Stavba 1 - PRAVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	13.1	13.2	13.3	13.4	13.5	13.6	13.7	13.8	13.9	13.10
	13.11	13.12	13.13	13.14	13.15	13.16	13.17	13.18	13.19	13.20
Stavba 2 - STREDOVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	14.1	14.2	14.3	14.4	14.5	14.6	14.7	14.8	14.9	14.10
	14.11	14.12	14.13	14.14	14.15	14.16	14.17	14.18	14.19	14.20
Stavba 3 - LEVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	15.1	15.2	15.3	15.4	15.5	15.6	15.7	15.8	15.9	15.10
	15.11	15.12	15.13	15.14	15.15	15.16	15.17	15.18	15.19	15.20
KRAUSOVA 9 Stavba 1 - PRAVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	16.1	16.2	16.3	16.4	16.5	16.6	16.7	16.8	16.9	16.10
	16.11	16.12	16.13	16.14	16.15	16.16	16.17	16.18	16.19	16.20
Stavba 2 - STREDOVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	17.1	17.2	17.3	17.4	17.5	17.6	17.7	17.8	17.9	17.10
	17.11	17.12	17.13	17.14	17.15	17.16	17.17	17.18	17.19	17.20
Stavba 3 - LEVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	18.1	18.2	18.3	18.4	18.5	18.6	18.7	18.8	18.9	18.10
	18.11	18.12	18.13	18.14	18.15	18.16	18.17	18.18	18.19	18.20
KRAUSOVA 10 Stavba 1 - PRAVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	19.1	19.2	19.3	19.4	19.5	19.6	19.7	19.8	19.9	19.10
	19.11	19.12	19.13	19.14	19.15	19.16	19.17	19.18	19.19	19.20
Stavba 2 - STREDOVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	20.1	20.2	20.3	20.4	20.5	20.6	20.7	20.8	20.9	20.10
	20.11	20.12	20.13	20.14	20.15	20.16	20.17	20.18	20.19	20.20
Stavba 3 - LEVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	21.1	21.2	21.3	21.4	21.5	21.6	21.7	21.8	21.9	21.10
	21.11	21.12	21.13	21.14	21.15	21.16	21.17	21.18	21.19	21.20
KRAUSOVA 11 Stavba 1 - PRAVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	22.1	22.2	22.3	22.4	22.5	22.6	22.7	22.8	22.9	22.10
	22.11	22.12	22.13	22.14	22.15	22.16	22.17	22.18	22.19	22.20
Stavba 2 - STREDOVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	23.1	23.2	23.3	23.4	23.5	23.6	23.7	23.8	23.9	23.10
	23.11	23.12	23.13	23.14	23.15	23.16	23.17	23.18	23.19	23.20
Stavba 3 - LEVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	24.1	24.2	24.3	24.4	24.5	24.6	24.7	24.8	24.9	24.10
	24.11	24.12	24.13	24.14	24.15	24.16	24.17	24.18	24.19	24.20
KRAUSOVA 12 Stavba 1 - PRAVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	25.1	25.2	25.3	25.4	25.5	25.6	25.7	25.8	25.9	25.10
	25.11	25.12	25.13	25.14	25.15	25.16	25.17	25.18	25.19	25.20
Stavba 2 - STREDOVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	26.1	26.2	26.3	26.4	26.5	26.6	26.7	26.8	26.9	26.10
	26.11	26.12	26.13	26.14	26.15	26.16	26.17	26.18	26.19	26.20
Stavba 3 - LEVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	27.1	27.2	27.3	27.4	27.5	27.6	27.7	27.8	27.9	27.10
	27.11	27.12	27.13	27.14	27.15	27.16	27.17	27.18	27.19	27.20
KRAUSOVA 13 Stavba 1 - PRAVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	28.1	28.2	28.3	28.4	28.5	28.6	28.7	28.8	28.9	28.10
	28.11	28.12	28.13	28.14	28.15	28.16	28.17	28.18	28.19	28.20
Stavba 2 - STREDOVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	29.1	29.2	29.3	29.4	29.5	29.6	29.7	29.8	29.9	29.10
	29.11	29.12	29.13	29.14	29.15	29.16	29.17	29.18	29.19	29.20
Stavba 3 - LEVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	30.1	30.2	30.3	30.4	30.5	30.6	30.7	30.8	30.9	30.10
	30.11	30.12	30.13	30.14	30.15	30.16	30.17	30.18	30.19	30.20
KRAUSOVA 14 Stavba 1 - PRAVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	31.1	31.2	31.3	31.4	31.5	31.6	31.7	31.8	31.9	31.10
	31.11	31.12	31.13	31.14	31.15	31.16	31.17	31.18	31.19	31.20
Stavba 2 - STREDOVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	32.1	32.2	32.3	32.4	32.5	32.6	32.7	32.8	32.9	32.10
	32.11	32.12	32.13	32.14	32.15	32.16	32.17	32.18	32.19	32.20
Stavba 3 - LEVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	33.1	33.2	33.3	33.4	33.5	33.6	33.7	33.8	33.9	33.10
	33.11	33.12	33.13	33.14	33.15	33.16	33.17	33.18	33.19	33.20
KRAUSOVA 15 Stavba 1 - PRAVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	34.1	34.2	34.3	34.4	34.5	34.6	34.7	34.8	34.9	34.10
	34.11	34.12	34.13	34.14	34.15	34.16	34.17	34.18	34.19	34.20
Stavba 2 - STREDOVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	35.1	35.2	35.3	35.4	35.5	35.6	35.7	35.8	35.9	35.10
	35.11	35.12	35.13	35.14	35.15	35.16	35.17	35.18	35.19	35.20
Stavba 3 - LEVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	36.1	36.2	36.3	36.4	36.5	36.6	36.7	36.8	36.9	36.10
	36.11	36.12	36.13	36.14	36.15	36.16	36.17	36.18	36.19	36.20
KRAUSOVA 16 Stavba 1 - PRAVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	37.1	37.2	37.3	37.4	37.5	37.6	37.7	37.8	37.9	37.10
	37.11	37.12	37.13	37.14	37.15	37.16	37.17	37.18	37.19	37.20
Stavba 2 - STREDOVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	38.1	38.2	38.3	38.4	38.5	38.6	38.7	38.8	38.9	38.10
	38.11	38.12	38.13	38.14	38.15	38.16	38.17	38.18	38.19	38.20
Stavba 3 - LEVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	39.1	39.2	39.3	39.4	39.5	39.6	39.7	39.8	39.9	39.10
	39.11	39.12	39.13	39.14	39.15	39.16	39.17	39.18	39.19	39.20
KRAUSOVA 17 Stavba 1 - PRAVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	40.1	40.2	40.3	40.4	40.5	40.6	40.7	40.8	40.9	40.10
	40.11	40.12	40.13	40.14	40.15	40.16	40.17	40.18	40.19	40.20
Stavba 2 - STREDOVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	41.1	41.2	41.3	41.4	41.5	41.6	41.7	41.8	41.9	41.10
	41.11	41.12	41.13	41.14	41.15	41.16	41.17	41.18	41.19	41.20
Stavba 3 - LEVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	42.1	42.2	42.3	42.4	42.5	42.6	42.7	42.8	42.9	42.10
	42.11	42.12	42.13	42.14	42.15	42.16	42.17	42.18	42.19	42.20
KRAUSOVA 18 Stavba 1 - PRAVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	43.1	43.2	43.3	43.4	43.5	43.6	43.7	43.8	43.9	43.10
	43.11	43.12	43.13	43.14	43.15	43.16	43.17	43.18	43.19	43.20
Stavba 2 - STREDOVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	44.1	44.2	44.3	44.4	44.5	44.6	44.7	44.8	44.9	44.10
	44.11	44.12	44.13	44.14	44.15	44.16	44.17	44.18	44.19	44.20
Stavba 3 - LEVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	45.1	45.2	45.3	45.4	45.5	45.6	45.7	45.8	45.9	45.10
	45.11	45.12	45.13	45.14	45.15	45.16	45.17	45.18	45.19	45.20
KRAUSOVA 19 Stavba 1 - PRAVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	46.1	46.2	46.3	46.4	46.5	46.6	46.7	46.8	46.9	46.10
	46.11	46.12	46.13	46.14	46.15	46.16	46.17	46.18	46.19	46.20
Stavba 2 - STREDOVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	47.1	47.2	47.3	47.4	47.5	47.6	47.7	47.8	47.9	47.10
	47.11	47.12	47.13	47.14	47.15	47.16	47.17	47.18	47.19	47.20
Stavba 3 - LEVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	48.1	48.2	48.3	48.4	48.5	48.6	48.7	48.8	48.9	48.10
	48.11	48.12	48.13	48.14	48.15	48.16	48.17	48.18	48.19	48.20
KRAUSOVA 20 Stavba 1 - PRAVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	49.1	49.2	49.3	49.4	49.5	49.6	49.7	49.8	49.9	49.10
	49.11	49.12	49.13	49.14	49.15	49.16	49.17	49.18	49.19	49.20
Stavba 2 - STREDOVA POSTUP PRACI VIZ DENNI HMG 18 DNI	50.1	50.2	50.3	50.4	50.5	50.6	50.7	50.8	50.9	50.10
	50.11	50.12	50.13	50.14	50.15	50.16	50.17	50.18	5	

Denní HMG Krausova 1-3 a 4-6

Počet kalendářních dnů 18

1.den	pondělí	odpojení od energií, vybourání azbest.trub VZT, demontáž KL, demontáž podlahových krytin, vybourání jader
2.den	úterý	založení příček, zdění příček, provedení stěrek koupelna + WC
3.den	středa	zdění příček 3 jádra dokončeny po strop, demontáž tapet + příprava na opravu omítek
4.den	čtvrtek	VZT montáž centrální stupačky, dozdivky příček po montáži VZT, hrubé rozvody ZTI, plyn (3byty), hrubé rozvody elektro (3byty)
5.den	pátek	izolace potrubí VZT, zapravení drážek po rozvodech, perlinka kuchyň chodba, opravy omítek, hrubé rozvody elektro, hrubé rozvody ZTI, zabetonování prostupů v inst. šachtě
6.den	sobota	montáž SDK - podhled a předstěna, samoniv.stěrky kuchyň + chodba, zapravení drážek po rozvodech
7.den	neděle	samoniv.stěrky kuchyň + chodba,
8.den	pondělí	montáž rohů + perlinka v jádře, obklady kuchyně, penetrace stěrek podlah v jádře finiška SDK podhled
9.den	úterý	štukové omítky kuchyně + chodba, montáž elektro-krabic obklad stěn v jádře, broušení SDK
10.den	středa	obklad stěn v jádře, dlažba + spárování obkladů, broušení SDK, osazení sprchových vaniček a van
11.den	čtvrtek	obklad stěn v jádře, dlažba + spárování obkladů, štukové omítky, montáž stupaček topení, podezdění van
12.den	pátek	dlažba + spárování obkladů, první výmalba, zaobkládání van
13.den	sobota	druhá výmalba, vypsárování van
14.den	neděle	úklid
15.den	pondělí	osazení zárubní, kompletace ZTI, pokládka lina, montáž ÚT
16.den	úterý	osazení zárubní, montáž kuchyňské linky, kompletace elektro + ZTI, VZT
17.den	středa	osazení zárubní, montáž kuchyňské linky, kompletace elektro + ZTI, dokončení montáže soklů u PVC, montáž dveří
18.den	čtvrtek	úklid - předání stoupačky

Příloha č.3

Seznam subdodavatelů

Název veřejné zakázky:	Popis části plnění, kterou uchazeč zadá subdodavatelí	% podíl na plnění VZ
Modernizace bytových jader Krausova		

Identifikace subdodavatele:			Technik pro obor vytápění a vzduchotechnika	0,7
1.	Název:	Radmil CZ s.r.o.		
	Sídlo:	Toužimská 70, 197 00 Praha 9		
	Tel./fax:	518 384 178		
	E-mail:	██████████		
	IČ:	29205506		
	DIČ:	CZ29205506		
	Spisová značka v obch. rejstříku:	C 204819 u MS v Brně		
	Osoba oprávněná k jednání:	Pavel Radmil, DiS		

Identifikace subdodavatele:			Technik BOZP	0,6
2.	Název:	Ing. Richard Jílek		
	Sídlo:	Kopečná 27 602 00 Brno		
	Tel./fax:	731 324 274		
	E-mail:	██████████		
	IČ:	72504889		
	DIČ:	CZ72504889		
	Spisová značka v obch. rejstříku:			
	Osoba oprávněná k jednání:			

Celkový objem subdodávek	1,3 %
--------------------------	-------

V Brně dne: 15.8.2016

.....
 Ing. Jiří Podolský
 osoba oprávněná jednat jménem uchazeče

Příloha č.4

POŽADAVKY OBJEDNATELE NA PRAVIDLA REALIZACE PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

1. ZTÍŽENÉ PODMÍNKY - DŮRAZ NA RESPEKTOVÁNÍ A OCHRANU STÁVAJÍCÍCH KONSTRUKCÍ A ZABUDOVANÝCH TECHNOLOGIÍ

- Zhotovitel provede povinné sondy ke zjištění o skutečném stávajícím stavu dotčených konstrukcí. Všechna nutná opatření související k dosažení díla jsou součástí díla.
- Zhotovitel je povinen zajistit demontáž a zpětnou montáž kuchyňské linky a plynového (příp. kombinovaného) sporáku

2. POVINNÁ IDENTIFIKACE PRACOVNÍKŮ

- Zadavatel požaduje jednotnou, jednoznačnou a viditelnou identifikaci všech pracovníků na stavbě.
- Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky subdodavatelů.
- Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky pracující v exteriéru, tedy v extrémnějších podmínkách (např. při práci na střeše).
- Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky, kteří vstupují na staveniště za účelem plnění krátkodobého úkolu (např. pracovníci zajišťující dovoz a odvoz materiálu na staveniště).
- Zhotovitel musí zohlednit skutečnosti uvedené výše a zvolit vhodný způsob identifikace.
- Zhotovitel seznámí všechny zúčastněné strany se způsobem jednoznačné identifikace na společném koordinačním jednání a provede o tom zápis do stavebního deníku.
- Koordinátor BOZP je oprávněn navrhnout objednateli sankci vůči zhotoviteli za nesplnění tohoto opatření.

3. MIMOŘÁDNÁ BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ

- Neustálé vymezení bezpečných komunikačních koridorů pro nájemce, návštěvníky po celou dobu stavby.
- Zajištění zamezení přístupu nepovolaným osobám na staveniště.
- Zajištění zamezení vstupu nepovolaným osobám na konstrukce lešení.
- Zajištění všech potřebných úklidových prací.
- Opatření zajišťující znepřístupnění uskladněného materiálu, náradí a techniky.
- Přístupy vně staveniště ve frekventovaných místech ohrazení neprůhledné.

4. FOTODOKUMENTACE

Způsob zpracování fotodokumentace

- Členění fotodokumentace po dotčených domech a bytech, opatřené samostatnými seznamy pořízené fotodokumentace.
- Ke každé fotodokumentaci zhotovitel doloží půdorys se zákresem fotografovaných míst, místa budou označena číslem shodným s číslem uvedeným na snímku a směrem pořízení (šipkou).

- Ke každé fotodokumentaci zhotovitel doloží orientační situaci se zákresem fotografovaných míst, místa budou označena číslem shodným s číslem, uvedeném na snímku a směrem pořízení (šipkou).
- Každý snímek bude opatřen pořadovým číslem a aktuálním datem pořízení.

Užití fotodokumentace

- Jedno aktuální rozpracované vyhotovení fotodokumentace bude po celou dobu stavby na staveništi k okamžité dispozici objednateli a ostatním zástupcům zúčastněných stran.

Fotodokumentace stávajícího stavu před zahájením stavebních prací

- Bude sloužit jako součást pasportizace.
- Bude ve dvou vytištěných vyhotoveních, přičemž jedno kompletní vyhotovení bude předáno objednateli a druhé vyhotovení ponechá Zhotovitel na staveništi.
- Bude po celou dobu k dispozici objednateli a zástupcům TDS na staveništi.
- Fotodokumentace interiéru před zahájením stavebních prací, členěná po jednotlivých domech, ze které bude patrné číslo místnosti/číslo záběru, aktuální datum a doložení zákresu do výkresu, ze kterého bude patrné fotografované místo označené shodným číslem místnosti/číslo záběru.

Fotodokumentace průběhu stavby

- K zakrývaným konstrukcím,
- K sítím a přípojkám před záhozem,
- K dodržení předepsaných technologií,
- K dodržení bezpečnostních opatření,
- K prokázání zařízení staveniště,
- K prokázání užitých materiálů, výrobků a technologií,
- K prokázání všech činností, které jsou specifikovány jako vedlejší a ostatní náklady,
- K prokázání ostatních činností dopravy, odvozu sutí, lešení, kácení apod.

Fotodokumentace po ukončení realizace

- Zhotovitel pořídí a předá objednateli fotodokumentaci dokončeného díla.

Způsob odevzdání fotodokumentace objednateli

- Po dokončení stavby zhotovitel předá kompletní fotodokumentaci opatřenou seznamem (2x CD a 1x tisk) objednateli jako součást jednoho vyhotovení Dokumentace skutečného provedení stavby. Neodevzdání kompletní fotodokumentace bude důvodem k nepřevzetí dokončené stavby.

5. DOPRAVNÍ OMEZENÍ A INFORMACE

- Zhotovitel navrhne s ohledem na ZOV přechodné dopravní značení a staveništní dopravu.
- Zhotovitel zakreslí řádně do přehledné situace a projedná s dotčenými subjekty před společným koordinačním jednáním.

6. SOUČINNOST

PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ - PASPORTIZACE MAJETKU

- Společná pasportizace stavu všech dotčených místností provedená zástupci zhotovitele, podrobná fotodokumentace a podrobný zápis o stavu místnosti potvrzený podpisy zástupců obou stran, který bude obsahovat:

- údaj o kontrole dostatečného zakrytí podlah,
- údaj o kontrole dostatečného překrytí nábytku igelitovou fólií,
- Podrobná fotodokumentace a podrobný zápis o stavu všech místností bude potvrzený podpisy zástupců obou stran.
- Zhotovitel plně zodpovídá za úplnost, podrobnost, rozsah a správnost pasportizace.

DOKONČENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

- Kontrola stavu jednotlivých místností po dokončení stavebních prací a porovnání majetku s pořízenou pasportizací.
- Kontrola stavu jednotlivých místností z hlediska úklidu.
- Zjištěné rozdíly či škody budou zhotovitelem dořešeny.

ZAŠKOLENÍ OBSLUHY

- Zadavatel klade důraz na součinnost zhotovitele s nájemci v rámci:
- zaškolení obsluhy ve věci technologie v rámci díla instalované nebo dotčené,
- zaškolení obsluhy ve věci údržby všech nových viditelných povrchů, které jsou součástí díla.
- Všechny návody a manuály je povinen zhotovitel předložit výhradně v českém jazyce, a to již ve fázi proškolení.
- Souhrn těchto návodů a manuálů, opatřený seznamem, bude předán objednateli v rámci převímacího řízení, a to výhradně v českém jazyce v 6 vyhotoveních.
- Protokol o zaškolení obsluhy pro provoz předá zhotovitel objednateli nejpozději 1 kalendářní den před dnem odevzdání a převzetí dokončeného díla. Bez tohoto dokladu se nepovažuje dílo za dokončené.

ŠKODY A ZTRÁTY (ODCIZENÍ MAJETKU)

- Za prokazatelně vzniklé škody na majetku a zjištěné ztráty zjištěné v období ode dne předání staveniště do podpisu Zápisu o odevzdání a převzetí staveniště ručí výhradně zhotovitel.
- V případě vzniklých škod na cizím majetku zhotovitel zajistí jejich odstranění na své náklady po předchozím projednání na kontrolním dni se zástupcem objednatele.
- V případě ztráty (odcizení) majetku je zhotovitel povinen ztrátu uhradit v plné výši.