

Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě č. 3/2013 uzavřené dne 1.9.2013 na pronájem nebytových prostor
v budově ÚMČ Praha-Benice

pronajímatel

Městská část Praha – Benice

zastoupená starostkou paní Věrou Topičovou

Květnového povstání 21

103 00 Praha 10 – Benice

ICO 240052

nájemce

REHASPORT TRADE s.r.o.

zastoupená jednatelem panem Bc. Janem Kalistou

U Zahrádek 130

103 00 Praha 10 - Benice

S odvoláním na par.VII odst. c uvedené nájemní smlouvy se tato smlouva doplňuje o následující ustanovení:

VIIa. Technické zhodnocení

Pronajímatel souhlasí s tím, aby nájemce provedl technické zhodnocení na pronajímaném nemovitém majetku v rozsahu dle přiložené žádosti ze dne 2.9.2013, která obsahuje seznam stavebních úprav.

Výdaje na technické zhodnocení nemovitosti, které převyšují částku 40 000 Kč uhradí nájemce nad rámec smluvního nájemného.

Pronajímatel prohlašuje, že o tyto výdaje nezvýší vstupní cenu jím pronajímaného hmotného majetku.

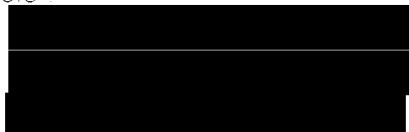
Pronajímatel souhlasí s tím, aby nájemce zařídil provedené technické zhodnocení do příslušné odpisové skupiny a sám ho odepisoval po dobu trvání nájemní smlouvy.

V případě ukončení nájmu výpověď bude vzájemně dohodnuta výše zustatkové ceny technického zhodnocení v souladu s předpisy.

Ostatní články a odstavce nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Praze – Benicích dne 17.10.2013

Za pronajímatele :



Za nájemce:

