

Pozemkový fond ČR  
územní pracoviště Zlín  
Zarámí č. 88  
17000 Zlín

**Pozemkový fond České republiky**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**

zastoupený Ing. Tománkem Vítem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

25) a

**ZEAS POLEŠOVICE, a. s., IČ: 25505769**

**se sídlem: Polešovice 308, 687 37 Polešovice**

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2436

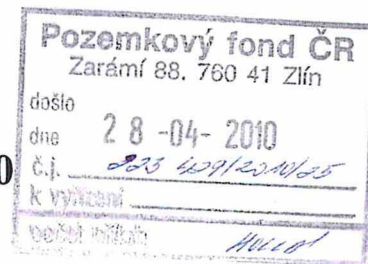
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Josef Juřenčák – místopředseda představenstva**

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**Dodatek č. 5  
 k nájemní smlouvě č. 19N05/60**



**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne **16.6.2005** nájemní smlouvu č. **19N05/60** ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **82 299,- Kč** (slovy: **osmdesátdvatisícdvěstadevadesátdevět korun českých**).

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku **78 618,- Kč** (slovy: **sedmdesátosmtisícšestsetosmnáct korun českých**).

Ode dne 20.4.2010 se předmět nájmu, na žádost nájemce, snižuje o pozemky:

kat.území	parcela číslo	kultura	výměra v m <sup>2</sup>
Polešovice	KN 349/1	zast. plocha	986
Polešovice	KN 349/6	zast. plocha	2695

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

**K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 80 645,- Kč** (slovy: **osmdesáttisícšestsetčtyřicetpět korun českých**).

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 20.4.2010

.....  
zemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
Ing. Vít Tománek  
pronajímatel

.....  
nájemce

Za správnost: Hollá Sabina, DiS.

**Příloha k nájemní smlouvě č. 19N05/60**

ZEAS Polešovice, a.s.

Variabilní symbol: 1910560

Uzavřeno: 16.6.2005

Roční nájem:

Polešovice 308

Datum tisku: 20.4.2010

Účinná od: 17.6.2005

82 299 Kč

Polešovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Ořechov u Uherského Hradiště</b>										
	2 676	3	0	5	0	10 002	89 700	1 910	1,0	171,33
vlastník není znám	2 799	0	0	5	0	1 209	89 700	2 338	1,0	209,72
	3 057	0	0	5	0	10 002	89 700	1 187	1,0	106,47
	3 245	2	0	5	0	10 002	89 700	1 017	1,0	91,22
	3 449	0	0	5	0	10 002	89 700	2 712	1,0	243,27
	3 450	0	0	5	0	10 002	89 700	995	1,0	89,25
	3 461	0	0	5	0	10 002	89 700	1 410	1,0	126,48
								<b>11 569</b>		<b>1 037,74</b>
<b>Polešovice</b>										
	283	0	0	5	0	10 002	88 000	1 588	1,0	139,74
	349	0	0	4	0	10 002	1 000 000	7 154	1,0	7 154,00
pod stavbou	349	2	0	1	13	10 002	1 000 000	467	1,0	467,00
pod stavbou	349	4	0	1	13	10 002	1 000 000	752	1,0	752,00
pod stavbou	349	5	0	1	13	10 002	1 000 000	72	1,0	72,00
pod stavbou	349	8	0	1	13	10 002	1 000 000	898	1,0	898,00
pod stavbou	349	9	0	1	13	10 002	1 000 000	715	1,0	715,00
pod stavbou	349	10	0	1	13	10 002	1 000 000	1 102	1,0	1 102,00
pod stavbou	349	11	0	1	13	10 002	1 000 000	102	1,0	102,00
pod stavbou	349	12	0	1	13	10 002	1 000 000	423	1,0	423,00
pod stavbou	349	15	0	1	13	10 002	1 000 000	743	1,0	743,00
pod stavbou	349	17	0	1	13	10 002	1 000 000	32	1,0	32,00
	350	0	0	1	13	10 002	1 000 000	460	1,0	460,00
	679	0	0	5	0	10 002	88 000	1 555	1,0	136,84
část	1 012	1	0	5	0	10 002	88 000	893	1,0	78,58
	1 131	42	0	5	0	10 002	88 000	140	1,0	12,32
	1 131	43	0	5	0	10 002	88 000	748	1,0	65,82
	1 219	1	0	5	0	10 002	88 000	2 967	1,0	261,10
	1 223	0	0	5	0	10 002	88 000	3 021	1,0	265,85
	1 273	1	0	5	0	10 002	88 000	978	1,0	86,06
	1 273	2	0	5	0	10 002	88 000	1 018	1,0	89,58
	1 343	2	0	5	0	10 002	88 000	3 333	1,0	293,30
	1 378	0	0	5	0	10 002	88 000	10 477	1,0	921,98
	1 520	0	0	5	0	10 002	88 000	4 381	1,0	385,53
	1 670	0	0	5	0	10 002	88 000	4 409	1,0	387,99
	1 684	0	0	5	0	10 002	88 000	12 556	1,0	1 104,93
	1 771	58	0	5	0	10 002	88 000	3 810	1,0	335,28
	1 802	2	0	5	0	10 002	88 000	1 640	1,0	144,32
část	1 851	0	0	5	0	10 002	88 000	823	1,0	72,42
	1 892	1	0	5	0	10 002	88 000	694	1,0	61,07
	1 892	2	0	5	0	10 002	88 000	698	1,0	61,42
	1 953	50	0	5	0	10 002	88 000	773	1,0	68,02
	1 953	75	0	5	0	10 002	88 000	755	1,0	66,44
	1 953	95	0	5	0	10 002	88 000	795	1,0	69,96
	2 020	0	0	5	0	10 002	88 000	4 931	1,0	433,93
	2 021	0	0	5	0	10 002	88 000	5 028	1,0	442,46
	2 022	0	0	5	0	10 002	88 000	3 435	1,0	302,28
	2 038	2	0	5	0	10 002	88 000	3 021	1,0	265,85

# Příloha k nájemní smlouvě č. 19N05/60

ZEAS Polešovice, a.s.

Variabilní symbol: 1910560

Uzavřeno: 16.6.2005

Roční nájem:

Polešovice 308

Datum tisku: 20.4.2010

Účinná od: 17.6.2005

82 299 Kč

Polešovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	2 040	0	0	5	0	10 002	88 000	1 381	1,0	121,53
	2 116	1	0	5	0	10 002	88 000	20 055	1,0	1 764,84
	2 116	16	0	5	0	10 002	88 000	4 062	1,0	357,46
	2 117	0	0	5	0	10 002	88 000	59 848	1,0	5 266,62
	2 188	0	0	5	0	10 002	88 000	3 384	1,0	297,79
	2 300	0	0	5	0	10 002	88 000	1 241	1,0	109,21
	2 331	0	0	5	0	10 002	88 000	1 208	1,0	106,30
	2 357	0	0	5	0	10 002	88 000	1 039	1,0	91,43
část	2 433	0	0	5	0	10 002	88 000	8 823	1,0	776,42
	2 434	0	0	5	0	10 002	88 000	48 979	1,0	4 310,15
část	2 435	0	0	5	0	10 002	88 000	77 736	1,0	6 840,77
	2 440	1	0	5	0	10 002	88 000	19 299	1,0	1 698,31
	2 664	0	0	5	0	10 002	88 000	94 375	1,0	8 305,00
	2 664	1	0	2	2	10 002	88 000	85 333	1,0	7 509,30
	2 664	2	0	2	14	10 002	88 000	1 590	1,0	139,92
	2 668	1	0	5	0	10 002	88 000	148 684	1,0	13 084,19
	2 668	2	0	5	0	10 002	88 000	45 420	1,0	3 996,96
	2 677	0	0	5	0	10 002	88 000	1 841	1,0	162,01
	2 779	0	0	5	0	10 002	88 000	1 698	1,0	149,42
	3 534	0	0	5	0	10 002	88 000	183	1,0	16,10
	3 536	1	0	5	0	10 002	88 000	307	1,0	27,02
	4 329	0	0	5	0	10 002	88 000	500	1,0	44,00
	4 331	0	0	5	0	10 002	88 000	2 237	1,0	196,86
	4 887	0	0	5	0	10 002	88 000	2 285	1,0	201,08
	4 900	1	0	5	0	10 002	88 000	838	1,0	73,74
	4 900	2	0	5	0	10 002	88 000	488	1,0	42,94
	4 929	0	0	5	0	10 002	88 000	420	1,0	36,96
	4 930	0	0	5	0	10 002	88 000	1 431	1,0	125,93
	5 114	0	0	5	0	10 002	88 000	1 867	1,0	164,30
	5 219	0	0	5	0	10 002	88 000	1 597	1,0	140,54
	5 220	0	0	5	0	10 002	88 000	1 687	1,0	148,46
	5 223	0	0	5	0	10 002	88 000	1 672	1,0	147,14
	5 276	0	0	5	0	10 002	88 000	1 173	1,0	103,22
	5 535	0	0	5	0	10 002	88 000	899	1,0	79,11
	5 599	0	0	5	0	10 002	88 000	539	1,0	47,43
	5 675	0	0	5	0	10 002	88 000	504	1,0	44,35
	5 685	0	0	5	0	10 002	88 000	543	1,0	47,78
	5 693	0	0	5	0	10 002	88 000	655	1,0	57,64
	5 768	0	0	5	0	10 002	88 000	593	1,0	52,18
								<b>733 801</b>		<b>76 357,48</b>

## Tučapy

	835	0	0	5	0	10 002	77 700	11 721	1,0	910,72
								<b>11 721</b>		<b>910,72</b>

## Vážany u Uherského Hradiště

	407	0	0	5	0	10 002	92 500	1 917	1,0	177,32
	408	0	0	5	0	10 002	92 500	1 457	1,0	134,77

**Příloha k nájemní smlouvě č. 19N05/60**

ZEAS Polešovice, a.s.

Variabilní symbol: 1910560

Uzavřeno: 16.6.2005

Roční nájem:

Polešovice 308

Datum tisku: 20.4.2010

Účinná od: 17.6.2005

82 299 Kč

Polešovice

<b>Katastr</b>	<b>Parcela / Díl Skup.</b>	<b>Kultura</b>	<b>Číslo LV</b>	<b>Cena za ha [Kč]</b>	<b>Výměra [m2]</b>	<b>%</b>	<b>Nájem [Kč]</b>
					<b>3 374</b>		<b>312,09</b>
<b>CELKEM:</b>					<b>760 465</b>		<b>78 618 Kč</b>