

**Pozemkový fond České republiky**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**

zastoupený Ing. Tománkem Vítem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**ZEAS POLEŠOVICE, a. s., IČ: 25505769**

**se sídlem: Polešovice 308, 687 37 Polešovice**

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2436

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Josef Juřenčák – místopředseda představenstva**

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**Dodatek č. 4  
 k nájemní smlouvě č. 19N05/60**

Pozemkový fond ČR	
Zarámí 88, 760 41 Zlín	
došlo	
dne	21 -05- 2009
č.j.	4094/09
k vyřízení	
počet příloh	11/11

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne **16.6.2005** nájemní smlouvu č. **19N05/60** ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **82 536,- Kč** (slovy: **osmdesátdvatisícpětsetřicetšest korun českých**).

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku **82 299,- Kč** (slovy: **osmdesátdvatisícdvěstadevadesátdevět korun českých**).

Ode dne 24.2.2009 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m<sup>2</sup></i>
<b>Tučapy</b>	<b>PK 601</b>	---	<b>1539</b>
<b>Tučapy</b>	<b>PK 602</b>	---	<b>1511</b>

Na předmětné pozemky byla uzavřena **kupní smlouva č. 1001690960 s Ing. Antonínem Vaculíkem, Ph.D.** . Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly dne 24.2.2009.

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.



**nájemní smlouvě č:** 19N05/60      Uzavřeno: 16.6.2005 0:00:00      ZEAS POLEŠOVICE, a.s.  
**obilní symbol:** 1910560      Účinná od: 17.6.2005 0:00:00  
 5.2009      Roční splátka: 82246,0000      Polešovice 308

parcely	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	Polešovice u Uherského Hradiště								
	2 676 3	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1910	1,00	171,33 Kč
astník není znám	2 799 0	0	5	0	1 209	89 700,00 Kč	2338	1,00	209,72 Kč
	3 057 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1187	1,00	106,47 Kč
	3 245 2	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1017	1,00	91,22 Kč
	3 449 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	2712	1,00	243,27 Kč
	3 450 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	995	1,00	89,25 Kč
	3 461 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1410	1,00	126,48 Kč
						<b>103 773,93 Kč</b>	<b>11569</b>		<b>1 037,74 Kč</b>
Polešovice									
	283 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	1588	1,00	139,74 Kč
	349 0	0	4	0	10 002	1 000 000,00 Kč	7154	1,00	7 154,00 Kč
pod stavbou	349 1	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	986	1,00	986,00 Kč
pod stavbou	349 10	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	1102	1,00	1 102,00 Kč
pod stavbou	349 11	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	102	1,00	102,00 Kč
pod stavbou	349 12	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	423	1,00	423,00 Kč
pod stavbou	349 15	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	743	1,00	743,00 Kč
pod stavbou	349 17	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	32	1,00	32,00 Kč
pod stavbou	349 2	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	467	1,00	467,00 Kč
pod stavbou	349 4	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	752	1,00	752,00 Kč
pod stavbou	349 5	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	72	1,00	72,00 Kč
pod stavbou	349 6	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	2695	1,00	2 695,00 Kč
pod stavbou	349 8	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	898	1,00	898,00 Kč
pod stavbou	349 9	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	715	1,00	715,00 Kč
	350 0	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	460	1,00	460,00 Kč
	679 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	1555	1,00	136,84 Kč
část	1 012 1	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	893	1,00	78,58 Kč
	1 131 42	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	140	1,00	12,32 Kč
	1 131 43	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	748	1,00	65,82 Kč
	1 219 1	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	2967	1,00	261,10 Kč
	1 223 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	3021	1,00	265,85 Kč
	1 273 1	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	978	1,00	86,06 Kč
	1 273 2	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	1018	1,00	89,58 Kč
	1 343 2	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	3333	1,00	293,30 Kč
	1 378 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	10477	1,00	921,98 Kč
	1 520 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	4381	1,00	385,53 Kč
	1 670 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	4409	1,00	387,99 Kč
	1 684 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	12556	1,00	1 104,93 Kč
	1 771 58	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	3810	1,00	335,28 Kč
	1 802 2	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	1640	1,00	144,32 Kč
část	1 851 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	823	1,00	72,42 Kč
	1 892 1	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	694	1,00	61,07 Kč
	1 892 2	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	698	1,00	61,42 Kč
	1 953 50	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	773	1,00	68,02 Kč
	1 953 75	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	755	1,00	66,44 Kč
	1 953 95	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	795	1,00	69,96 Kč
	2 020 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	4931	1,00	433,93 Kč
	2 021 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	5028	1,00	442,46 Kč
	2 022 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	3435	1,00	302,28 Kč
	2 038 2	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	3021	1,00	265,85 Kč
	2 040 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	1381	1,00	121,53 Kč
	2 116 1	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	20055	1,00	1 764,84 Kč
	2 116 16	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	4062	1,00	357,46 Kč
	2 117 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	59848	1,00	5 266,62 Kč
	2 188 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	3384	1,00	297,79 Kč

