

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Název: Česká republika – Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj

Sídlo: Moravské nám. 1/1, Brno, PSČ 601 51

IČ: 00213730

jejímž jménem právně jedná: Ing. Josef Kamera, ředitel

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: xxxxxxxx/xxxx

(dále též „**kupující**“)

na straně jedné

a

Název: AUTONOVA BRNO s.r.o.

Sídlo: Masná 418/20, Trnitá, Brno, PSČ 602 00

IČ: 46960341

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. C 6252, (oddíl, vložka)

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú.: xxxxxxxxxxxx/xxxx

Jednající prostřednictvím jednatelů Ing. Marka Leichmanna a Ing. Jana Tумы,

(dále též „**prodávající**“)

na straně druhé

uzavírají spolu tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“) na dodávku osobního pětimístného automobilu s karoserií typu liftback na základě veřejné zakázky s názvem „Pořízení osobního automobilu střední třídy“ a vypracované cenové nabídky č. 108234 V.1 k předmětné veřejné zakázce. Podmínky výběrového řízení a nabídka prodávajícího jsou závazné po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a v otázkách výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní strany budou řídit těmito dokumenty.

I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje k dodání předmětu veřejné zakázky, tj. k dodání 1 ks osobního automobilu a to značky ŠKODA typ Superb Ambition 4x4 DSG 140 kW v business šedé metalické barvě (dále „osobní automobil“ nebo „zboží“) a kupující se zavazuje za zboží zaplatit prodávajícímu kupní cenu podle čl. II. této smlouvy.
- 1.2. Prodávající výslovně prohlašuje, že zboží bude dodáno v technické specifikaci a výbavě uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.

- 1.3. Zboží splňuje technickou výbavu dle ust. § 32 vyhlášky 341/2002 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.4. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží podle této smlouvy a převést na něj vlastnické právo.
- 1.5. Kupující je povinen zboží bez vad od prodávajícího převzít a zaplatit za ně prodávajícímu dohodnutou kupní cenu podle čl. II. této smlouvy.
- 1.6. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží podpisem předávacího protokolu.
- 1.7. Prodávající touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zboží kupujícímu prodává, kupující touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zboží od prodávajícího kupuje.

II.

Kupní cena

- 2.1. Kupní cena za 1 ks osobního automobilu činí 843 454,- Kč včetně DPH ve výši 21%.
- 2.2. Prodávající se zavazuje, že cena za předmět plnění veřejné zakázky je nejvýše přípustná a pokryje veškeré výdaje spojené s řádným plněním předmětu této smlouvy včetně záruky, dopravy do místa dodání atd.

III.

Dodání zboží

- 3.1. Prodávající je povinen dodat zboží nejpozději do 14 kalendářních dnů od uzavření kupní smlouvy.
- 3.2. Místem dodání je sídlo kupujícího: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Moravské nám. 1/1, Brno, PSČ 601 51. O konkrétním termínu předání je prodávající povinen kupujícího písemně vyrozumět minimálně 3 pracovní dny předem.
- 3.3. O předání zboží se sepíše předávací protokol podepsaný osobou oprávněnou jednat za prodávajícího a zástupcem na straně kupujícího.
- 3.4. Prodávající se zavazuje dodat zboží spolu s:
 - povinnou výbavou dle vyhlášky č. 341/2002 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, v platném znění,
 - minimálně 5 litry PHM v nádrži automobilu,
 - všemi dalšími provozními kapalinami.
- 3.5. Kupující není povinen zboží převzít zejména v následujících případech:
 - automobil má vady – zejména nesplňuje smluvní ujednání o množství, jakosti a provedení,
 - prodávající odevzdal zboží v jiném místě, než jak je sjednáno v této smlouvě,
 - prodávající spolu se zbožím nepředá kupujícímu veškeré doklady uvedené v čl. VII. této smlouvy, případně doklady nutné k užívání vozidel mají vady.

IV.

Záruka za jakost, nároky z vad

- 4.1. Prodávající zaručuje kupujícímu, že zboží odevzdané v souladu s touto smlouvou:
 - je nové a nepoužité,
 - je plně funkční a má obvyklé technické vlastnosti, odpovídající technickým údajům výrobce automobilů,
 - je použitelné v České republice. V této souvislosti prodávající zaručuje kupujícímu, že zboží získalo veškerá nezbytná osvědčení pro užití automobilů v České republice, pokud je takové

osvědčení dle právního řádu České republiky vyžadováno. Prodávající předá kopie těchto osvědčení kupujícímu při odevzdání zboží.

- 4.2. Prodávající poskytuje ve smyslu § 2113 občanského zákoníku kupujícímu záruku za jakost, spočívající v tom, že předmět veřejné zakázky, tj. zboží dodávané na základě této smlouvy, jakož i jeho veškeré části a jednotlivé komponenty, budou po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklým účelům a zachovají si obvyklé vlastnosti. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí zboží bez vad kupujícím a trvá 5 let nebo do ujetí 100 000 km.
- 4.3. Záruka se nevztahuje na poruchy, které byly způsobeny chybnou obsluhou a údržbou, nedodržením provozních podmínek, běžným opotřebením nebo jiným způsobem než obvyklým používáním.
- 4.4. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, odpovídá prodávající za vady zboží dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 4.5. Kupující je povinen vady oznámit prodávajícímu nejpozději do 10 pracovních dnů po té, kdy je zjistil. V písemném oznámení uvede konkrétně, jaké vady zjistil, kde a jak se projevují a jaké nároky z vad zboží uplatňuje.
- 4.6. Prodávající se zavazuje prokázané vady bezplatně odstranit ve lhůtě do 2 pracovních dnů, nedojde-li k jiné dohodě.
- 4.7. Prodávající je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává, v jaké lhůtě vady odstraní, popřípadě z jakého důvodu reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci kupujícího uznává. Nedohodnou-li se účastníci písemně jinak, platí lhůta stanovená v odst. 4.6. této smlouvy.

V.

Odpovědnost za škodu

- 5.1. Pokud porušením povinností prodávajícího, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy, vznikne kupujícímu či třetím osobám v důsledku použití či užívání zboží jakákoliv škoda, odpovídá za ni prodávající, a to bez ohledu na zavinění.

VI.

Platební podmínky

- 6.1. K zaplacení kupní ceny zboží je prodávající povinen vystavit kupujícímu daňový doklad (fakturu), který musí splňovat všechny náležitosti dle zvláštních právních předpisů. Do textu faktury bude, po domluvě s kupujícím, mimo jiné uvedeno i číslo a název akce, pod kterým má kupující zajištěno financování (název akce: KÚ pro Jm kraj – Pořízení dopravní techniky (od roku 2017), číslo akce: 046V013000121).
- 6.2. Kupní cena je splatná po řádném dodání předmětu veřejné zakázky, včetně všech dokladů a po oboustranném podepsání předávacího protokolu, jednorázově, příkazem k úhradě na účet prodávajícího, který bude uvedený na faktuře.
- 6.3. Splatnost faktury bude 21 kalendářních dnů od dne jejího doručení kupujícímu. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, jak je uvedeno výše, nebo bude mít jiné vady v obsahu, je kupující oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti prodávajícímu vrátit a prodávající je povinen vystavit kupujícímu fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury prodávajícímu se její splatnost přerušuje a počíná znovu běžet dnem následujícím po dni, kdy byla opravená, nebo doplněná faktura doručena kupujícímu. Dnem úhrady se pro účely této smlouvy rozumí den odepsání fakturované částky z účtu kupujícího.

- 6.4. V případě, že faktura neobsahuje náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, případně dle jiného platného obecně závazného právního předpisu, nebo požadavku kupujícího, je oprávněn kupující tuto fakturu vrátit prodávajícímu zpět a požadovat odstranění těchto nedostatků. Do doby odstranění nedostatků faktury není kupující v prodlení s úhradou faktury. Po odstranění těchto nedostatků a opětovného doručení faktury kupujícímu běží nová 21 denní lhůta splatnosti faktury.

VII.

Předání a převzetí zboží a dokladů

- 7.1. Prodávající je povinen spolu se zbožím předat kupujícímu tyto doklady:
- veškeré listiny, jichž je třeba k nakládání s osobním automobilem a k jejich řádnému užívání,
 - veškerou obvyklou technickou dokumentaci v českém jazyce vztahující se k osobnímu automobilu,
 - prohlášení o shodě nebo jiný dokument podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění,
 - předávací protokol podepsaný osobou oprávněnou jednat za prodávajícího.

VIII.

Smluvní pokuta

- 8.1. Kupující má nárok na slevu z ceny zboží ve výši 0,2% z celkové kupní ceny dle čl. II této smlouvy za prodlení prodávajícího s dodržením dodacích lhůt dle čl. III této smlouvy, a to za každý byť započatý den prodlení s plněním této povinnosti.
- 8.2. Pro případ prodlení s úhradou splatné faktury je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 8.3. V případě prodlení prodávajícího se zahájením odstraňování vady vozidel podle čl. IV. této smlouvy je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši 300,- Kč (slovy: třístakorun českých), a to za každý započatý den prodlení.
- 8.4. Smluvní pokuta je splatná na základě vyúčtování oprávněnou stranou ve lhůtě 21 dnů od vystavení uvedeného vyúčtování. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu skutečně vzniklé škody v plné výši.

IX.

Doručování

- 9.1. Veškerá oznámení týkající se smlouvy, dokumentů se smlouvou souvisejících apod. budou zasílána druhé smluvní straně na adresu uvedenou v části specifikující smluvní strany této smlouvy.
- 9.2. V případě změny doručovací adresy od okamžiku uzavření smlouvy do okamžiku zaplacení kupní ceny je dotčena smluvní strana povinna toto písemně oznámit druhé smluvní straně.

X.

Zánik smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 10.1. Před dodáním zboží je možné smlouvu ukončit písemnou dohodou smluvních stran. Tato dohoda musí být písemná a podepsaná jak kupujícím, tak prodávajícím, jinak je neplatná.

- 10.2 Při podstatném porušení smlouvy je dotčená smluvní strana oprávněna odstoupit písemně od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem jeho písemného doručení druhé smluvní straně.
- 10.3. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení této smlouvy:
- prodlení prodávajícího s předáním zboží o více než 7 kalendářních dnů po uplynutí lhůty podle odst. 3.1.,
 - prodlení prodávajícího s řádným dodáním náhradního zboží za zboží vadné v případě uplatnění nároku z vad zboží o více než 21 dní po dohodnutém termínu,
 - prodlení kupujícího s úhradou faktury/daňového dokladu o více než 21 dní po dnu splatnosti.

XI.

Závěrečná ujednání

- 11.1. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží kupující a jeden prodávající.
- 11.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 11.3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
- 11.4. Tato smlouva se uzavírá v souladu s občanským zákoníkem. Při řešení případných sporných otázek bude přihlédnuto k příslušným ustanovením občanského zákoníku.
- 11.5. Případný spor v rámci realizace či výkladu této smlouvy se smluvní strany zavazují řešit u místně a věcně příslušného soudu kupujícího.
- 11.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 11.7. Smluvní strany prohlašují, že smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, je uzavřena jasně a srozumitelně a podepsaní zástupci prohlašují, že jsou oprávněni se za smluvní stranu zavazovat.
- 11.8. Proávající si je vědom, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupracovat při výkonu finanční kontroly.
- 11.9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- č. 1 - Technická specifikace a výbava nabízeného automobilu
 - č. 2 - Nejbližší autorizované servisní místo k sídlu kupujícího (místu dodání), včetně přesné adresy, provozní doby a kontaktů pro spojení s tímto servisním místem.

V Brně dne 31. 10. 2017

Prodávající:

.....
Ing. Jan Tuma, jednatel

V Brně dne 27. 10. 2017

Kupující:

.....
Ing. Marek Leichmann, jednatel

.....
Ing. Josef Kamera, ředitel

Příloha č. 1 kupní smlouvy - Technická specifikace a výbava automobilu

motor	typ motoru	vznětový
	výkon (kw)	140 kW
	exhalační norma	emisní norma EURO 6
	pohon všech kol	ano
	maximální spotřeba pohonných hmot pro kombinovaný provoz musí být u vozidla v souladu se zněním nařízení vlády č. 173/2016 Sb., o stanovení závazných zadávacích podmínek pro veřejné zakázky na pořízení silničních vozidel	ano
	převodovka	automatická, 7
karoserie a exteriér	typ	líftback
	metalická barva karoserie	ano, šedá business
	přední mlhové světlomety	ano
	xenonové/LED potkávací světlomety	ano
	okna tónovaná, zadní a zadní boční okna ztmavená (maximálně dle legislativy)	ano
	kola z lehké slitiny	ano
	elektricky ovládaná, vyhřívaná vnější zpětná zrcátka	ano
	rezervní kolo	ano
	zadní stěrač s ostříkovačem	ano
vnitřní výbava a interiér	výškově nastavitelná sedadla řidiče a spolujezdce, středová loketní opěrka vpředu i vzadu	ano
	elektronicky nastavitelné sedadlo řidiče s pamětí nastavení alespoň pro dva řidiče	ano
	vyhřívání předních a zadních sedadel	ano
	dvouzónová automatická klimatizace	ano
	adaptivní tempomat	ano
	multifunkční volant umožňující ovládat rádio a telefon	ano
	autorádio originální integrované v palubní desce	ano
	HF - bluetooth, handsfree jako jedna z funkcí integrovaného autorádia	ano
	vestavěná GPS navigace	ano
	nezávislé topení s dálkovým ovládním	ano
	textilní koberce pocházející z originálního příslušenství výrobce	ano
	povinná výbava pro provoz na silničních komunikacích	ano
bezpečnost	elektronický stabilizační systém (ESP/ESC nebo jiný systém se shodnou funkcí)	ano
	automatické denní svícení	ano
	dešťový a světelný senzor	ano
	vpředu minimálně 6 airbagů; navíc boční airbagy vzadu	ano
	signalizace nezapnutého bezpečnostního pásu řidiče, spolujezdce	ano
	zadní a přední parkovací senzory	ano
další požadavky	užitečné zatížení	705 kg
	základní objem zavazadlového prostoru měřený metodou VDA (po odečtení prostoru pro umístění rezervního kola)	625 l
	rozvor náprav	2 841 mm
	délka	4 861 mm
	doba záruky na celé vozidlo	5 let nebo do ujetí 100 tis. km
	záruční a pozáruční servis maximálně ve vzdálenosti 35 km od sídla zadavatele (místa dodání)	ano
	nový automobil, rok výroby 2017	ano
	na automobilu namontovány pneumatiky z prvovýroby, nikoli protektory	ano

Příloha č. 2 kupní smlouvy - Nejbližší autorizované servisní místo k sídlu kupujícího (místu dodání), včetně přesné adresy, provozní doby a kontaktů pro spojení s tímto servisním místem

Pořadové číslo	Název provozovatele servisního místa	Adresa	Provozní doba	Kontakt
1.	AUTONOVA BRNO s.r.o.	Masná 418/20, Trnitá, Brno, PSČ 602 00	pondělí až pátek 6:30 až 18 h	Xxx. Xxx Xxxxxx, tel. xxxxxxxxx, xxxxxxxxx