



HMR system, s.r.o.

Škvorecká 5/1933100 00 Praha 10
tel.: +420 241 402 168-9
fax: +420 241 402 167
www.hmrssystem.cz
info@hmrssystem.cz

SERVISNÍ SMLOUVA č.

2703/2017/01

Provozovatel:

Městská část Praha 3

Havlíčkovo nám. 9/700, 130 00 Praha 3

IČO: 00063517
DIČ: CZ00063517
bankovní spojení:

zastoupená společností

Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.

Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3
zastoupená Bc. Tomášem Kalivodou, předsedou představenstva a Milanem Horvátem, místopředsedou představenstva

na straně jedné

a

Správce:

HMR system, s.r.o.

Škvorecká 1/1933, Praha 10

IČO: 256 856 86
DIČ: CZ25685686
bankovní spojení:
zapsaná v: oddíl C., vložka 61073, vedeno u Městského soudu v Praze
zastoupená: Janem Zástěrou, jednatelem společnosti

na straně druhé

ČLÁNEK I. PREAMBULE

odst. 1. Provozovatel a správce uzavírají tímto smlouvu podle ust. § 2586 a násl. zák.č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), na základě které se správce zavazuje provádět pro provozovatele práce specifikované v čl. II. této smlouvy a provozovatel se zavazuje provedené práce převzít a za provedené práce zaplatit dohodnutou cenu dle čl. III této smlouvy.

ČLÁNEK II. PŘEDMĚT SMLOUVY

odst. 1. Správce se zavazuje provádět pro provozovatele na vlastní odpovědnost práce specifikované v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

odst. 2. Veškeré práce budou prováděny pracovníky správce nebo osobami, které mají od správce na jeho odpovědnost pověření (včetně subdodavatelských firem).

ČLÁNEK III. CENA

odst. 1. Za práce provedené podle této smlouvy zavazuje se provozovatel zaplatit správci cenu stanovenou dohodou takto:

(a) Cena za práce dle přílohy č.1, čl. II. odst. 1. v souhrnné výši 14.400,- Kč bez DPH ročně, tj. za periodické roční revize slaboproudých technologií specifikovaných v příloze č. 1, včetně vypracování revizní zprávy. Roční paušální cena se sestává z ceny za:

1/ systém EPS	– 6.600,- Kč bez DPH
2/ systém EZS	– 1.000,- Kč bez DPH
3/ systém CCTV	– 800,- Kč bez DPH
4/ systém sestra - pacient	– 4.000,- Kč bez DPH
5/ systém domácích telefonů	- 2.000, Kč bez DPH

(b) Poplatek za dopravné:

b1: paušální částku za dopravné v hl. m. Praze ve výši 350,- Kč bez DPH

b2: v případě cesty mimo hl. m. Prahu dopravné ve výši 10,- Kč bez DPH za 1 km + 180,- Kč bez DPH za každou hodinu technika na cestě

(c) Cena za veškeré servisní a montážní práce ve výši 470,- Kč bez DPH za každou započatou hodinu práce technika v případě, že práce budou provedeny mimo rámec předmětu smlouvy dle přílohy č.1 čl. II. odst. 1. a/nebo provozovatel si tyto práce vyžádá.

(d) Cena za veškeré servisní a montážní práce ve výši 800,- Kč bez DPH za každou započatou hodinu práce technika provedenou mimo pracovní dny nebo provedenou v pracovní dny mimo pracovní dobu (pracovní doba správce je od 8:00 – 17:00 hodin) v případě, že práce budou provedeny mimo rámec předmětu smlouvy dle přílohy č.1 čl. II. odst. 1. a/nebo provozovatel si tyto práce vyžádá.

(e) Cena za servisní pohotovost technika s reakční dobou zásahu dle přílohy č. 1 čl. II odst. 3 bod (a) ve výši 1.800,- Kč bez DPH.

odst. 2. Ceny dle čl. III, odst.1 smlouvy nezahrnují:

(a) Ceny komponentů a/nebo jeho částí a/nebo materiálů nutných pro opravu komponentů v rámci plnění této smlouvy. Tímto není narušeno právo provozovatele na bezplatnou záruční opravu komponentů dodaných správcem.

(b) Ceny komponentů dodaných správcem na základě poptávky provozovatele a nabídky správce, vzešlé i z ústní objednávky provozovatele. Nabídková cena těchto komponent se bude rovnat aktuálním koncovým ceníkovým cenám příslušných výrobců platných v době realizace. Předání a převzetí komponentů dodaných na základě takovéto objednávky bude stvrzeno odpovědným zástupcem provozovatele v příslušném protokolu o zásahu, popř. Předávacím protokolu.

odst. 3. Smluvní strany se dohodly, že se sjednané ceny každoročně k 1.1. daného kalendářního roku navyšují o průměrnou míru roční inflace.

2/6

ČLÁNEK IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- odst. 1. Podkladem pro zaplacení ceny za provedené práce stanovené dle článku III. odst. 1 této smlouvy a za provedené dodávky stanovené dle článku III. odst. 2, bude daňový doklad - faktura. Faktura bude vystavena vždy do sedmi dnů od provedení práce a dodávky. Splatnost faktury je 14 kalendářních dnů.
- odst. 2. Podkladem pro vystavení faktury dle článku IV. odst. 1 této smlouvy budou oběma stranami potvrzené příslušné záznamy - protokol o zásahu, popř. předávací protokol nebo revizní zpráva.
- odst. 3. K veškerým cenám sjednaným touto smlouvou bude účtována DPH v sazbě odpovídající aktuálně platné právní úpravě.

ČLÁNEK V. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- odst. 1. Správce zahájí plnění předmětu smlouvy ihned po uzavření této smlouvy.
- odst. 2. Místem plnění předmětu smlouvy je slaboproudá technologie umístěná na adrese:

DPS Krásova 4, 130 00 Praha 3

ČLÁNEK VI. PRODLENÍ, SMLUVNÍ POKUTY

- odst. 1. Prodlení správce při plnění předmětu smlouvy, které je delší než stanovený limit 90 kalendářních dnů, je považováno za podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje provozovatele neuhradit cenu dle čl. III odst.1 (a) této smlouvy. Správce není v prodlení s plněním předmětu smlouvy po dobu, kdy je provozovatel v prodlení s poskytnutím součinnosti dle čl. VII. této smlouvy.
- odst. 2. Při prodlení provozovatele s plněním peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy, je provozovatel povinen zaplatit správci smluvní pokutu ve výši 0,5% denně z dlužné částky ode dne prodlení do zaplacení. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě do 7 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Prodlení provozovatele se zaplacením peněžitého závazku delší než 30 kalendářních dnů, je podstatným porušením této smlouvy.

ČLÁNEK VII. SOUČINNOST PROVOZOVATELE

- odst. 1. Provozovatel se zavazuje poskytovat správci při provádění prací dle této smlouvy součinnost, tzn. umožnit správci tyto práce ve smlouvou stanovených nebo oběma stranami dohodnutých termínech provést a poskytnou správci veškerou potřebou dokumentaci vztahující se k systémům specifikovaným v příloze č.1 čl. I. odst. 1.

ČLÁNEK VIII. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

- odst. 1. V případě prokazatelného poškození komponent správcem, odstraní správce toto na vlastní náklady dle časových limitů stanovených pro případ havárie, nebo uhradí provozovateli náklady spojené s odstraněním škody.
- odst. 2. Správce neodpovídá za škodu v případě, že tato škoda byla způsobena jednáním, popř. nečinností provozovatele či jeho zákazníka a/nebo z důvodů vyšší moci.
- odst. 3. Správce i provozovatel se vzájemně zavazují udržet v tajnosti veškeré informace, které při plnění předmětu smlouvy získají a považovat všechny materiály týkající se předmětu smlouvy za důvěrné. Porušení tohoto závazku zakládá právo postižené strany na úhradu škod, které jí tímto jednáním vznikly.

ČLÁNEK IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- odst. 1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran.
- odst. 2. Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí být vyhotoveny písemnou formou a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- odst. 3. Tato smlouva zaniká:
- (a) dohodou smluvních stran
 - (b) písemnou výpovědí: výpovědní lhůta je šestiměsíční a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé ze smluvních stran
 - (c) zánikem některé ze smluvních stran bez právního nástupce
- odst. 4. Podstatné porušení smlouvy správcem nebo provozovatelem zakládá právo druhé strany na odstoupení od smlouvy s okamžitou platností. Smluvní strany se dohodly, že vylučují účinky ust. § 2004 odst. 1 občanského zákoníku, tj. odstoupení od smlouvy (a to i v případech, kdy nárok na odstoupení plyne ze zákona) má účinky ex nunc a je tedy účinné dnem doručení druhé smluvní straně. Smluvní strany tak prohlašují, že případným odstoupením od smlouvy není dotčeno vzájemné plnění, které bylo řádně poskytnuto a bylo přijato nebo přijato být mělo a mohlo před tím, než nastaly účinky odstoupení, jakož i nároky na cenu za takové plnění včetně náhrady přiměřených a prokazatelně odůvodněných nákladů správce. Dále nejsou odstoupením od smlouvy dotčena ujednání o smluvních pokutách.
- odst. 5. Smluvní strany se dohodly, že závazkový vztah z této smlouvy pro případ, kdyby nebyl smluvním typem v podobě smlouvy o dílo, by přesto vznikl a práva a povinnosti smluvních stran jsou dostatečně specifikované, aby mohly být pro takový případ inominátní smlouvou dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- odst. 6. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením jiným, platným, účinným a vymahatelným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního. Obdobně budou smluvní strany postupovat při změně právní úpravy, která by měla dopad na tuto smlouvu.
- odst. 7. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právního nástupce obou smluvních stran.
- odst. 8. Právní vztahy mezi smluvními stranami se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, pokud není touto smlouvou stanoveno jinak.
- odst. 9. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy: příloha č. 1 servisní smlouvy.
- odst. 10. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V dne:

V Praze, dne: 27.3.2017

Za provozovatele:

Za správce:

razítko a podpis

razítko a podpis

4/6

PŘÍLOHA Č.1 K SERVISNÍ SMLOUVĚ Č.

2703/2017/01

ČLÁNEK I. SPECIFIKACE PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

odst. 1. Na základě servisní smlouvy č. 2703/2017/01 (dále jen „servisní smlouva“) se správce zavazuje provádět práce, tzn. poskytovat provozovateli služby správy a servisu na tyto systémy:

sytém elektrické požární signalizace, elektrické zabezpečovací signalizace, kamerový systém, systém sestra – pacient a systém domácích telefonů a videotelefonů

kteřé se nacházejí v místě plnění přepdmětu servisní smlouvy.

ČLÁNEK II. SOUČÁSTI PRACÍ

Službami správy a servisu prováděných dle servisní smlouvy se rozumí:

odst. 1. **ROČNÍ REVIZE** dle požadavku normy ČSN 50131-1, která zahrnuje:

- (a) testování všech připojených detektorů
- (b) testování všech záložních napájecích zdrojů
- (c) testování funkčnosti ústředny, klávesnic, sirén, indikačních a přenosových zařízení
- (d) testování návazných zařízení

odst. 2. **ODSTRAŇOVÁNÍ PORUCH**

- (a) Správce zajišťuje v rámci servisní smlouvy odstranění poruchy systému za podmínek časového plnění uvedených v čl. II odst. 3. této přílohy č. 1 a v cenových relacích stanovených v čl. III odst. 1. bod (b), a (c) a (d) servisní smlouvy.
- (b) Poruchou se rozumí takový stav systému či jeho komponent, který znemožňuje provádět předepsané funkce.
- (c) Poruchy hlásí správci osoby za provozovatele oprávněné (dle čl. III. této přílohy č. 1), každý den od 0.00 do 24.00 hod., a to na následující kontakty:

Jméno	Tel.	E-mail
službu konající servisní technik	+420 608 261 206	servis@hmr.cz

s uvedením jména oprávněné osoby, kontaktního telefonu, popisu poruchy a času hlášení. Provozovatel se zavazuje, že veškeré hlášené poruchy a jejich odstranění současně specifikuje písemně a zašle elektronickou poštou na výše uvedenou adresu.

(d) ZPŮSOB ODSTRANĚNÍ PORUCHY:

- d1 Vzdálená podpora: v případě, že bude poruchu možno odstranit prostřednictvím faxové, e-mailové či telefonické konzultace nebo prostřednictvím vzdáleného přístupu.
- d2 Odstranění poruchy specialistou správce v místě vzniku v případě, kdy nebude na základě posouzení správce, možné odstranit poruchu vzdálenou podporou.

odst. 3. **DOBA REAKCE A ČASOVÉ LIMITY**

- (a) Správce se zavazuje, že zahájí odstraňování poruchy v místě plnění předmětu servisní smlouvy (čl. V odst. 2 servisní smlouvy) nejpozději do 24 hodin, a to v případě, že se nepodaří poruchu odstranit vzdálenou podporou dle čl. II. odst. 2., bodu (d) této přílohy č. 1.
- (b) Za předpokladu řádného nahlášení poruchy, se správce zavazuje odstranit operativně poruchu v termínu do 48 hodin od zahájení servisních prací.

odst. 4. **VÝSLEDKEM ODSTRANĚNÍ PORUCHY JE:**

- (a) Oprava nebo výměna vadné části systému a jeho zprovoznění, popř. zajistit dostupnými prostředky alespoň základní funkčnost zařízení,
- (b) Návrh jiného způsobu řešení v případě, že poruchu nebude možno odstranit bez vynaložení nepřiměřených nákladů nebo jiným smysluplným způsobem. V takovém případě doporučí správce provozovateli vhodné řešení.

odst. 5. **HOT-LINE PORADENSTVÍ, ŠKOLÍCÍ A KONZULTAČNÍ ČINNOST**

- (a) Správce se zavazuje poskytovat provozovateli HOT-LINE poradenství týkající se operativní činnosti každý pracovní den od 8:00 hod. do 17:00 hod. na telefonních číslech a adresách uvedených v čl. II odst. 2. bodu (c) této přílohy č. 1.
- (b) Správce se zavazuje poskytovat provozovateli rovněž poradenství a konzultační činnost při úpravách a rozšiřování konfigurace jeho systému s cílem dosažení maximální efektivity využití jeho nákladů na systém a kompatibility tohoto systému i jeho jednotlivých částí.

ČLÁNEK III. OSOBY OPRÁVNĚNÉ ZA PROVOZOVATELE

JMÉNO	PŘÍJMENÍ	FUNKCE	E-MAIL	TEL. ČÍSLO
Martina	Havránková	vedoucí okrsku		
		službu konající vrátný		
Jaroslav	Pech	provozní technik		

Za provozovatele:

Za správce:

V dne:

V Praze, dne: 27.3.2017

razítko a podpis

razítko a podpis