

SMLOUVA O DÍLO č. VZ/2017/2/07-SD

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle ustanovení §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany:

Zhotovitel:

INSTOP, spol. s r.o.

jejímž jménem jedná Jaromír Diatel - jednatel,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 8837

Sídlo: Obchodní 16, 763 21 Slavičín

IČ: 46994955

DIČ: CZ46994955

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

a

Objednatel:

Zdravotnická záchranná služba Zlínského kraje, příspěvková organizace

jejímž jménem jedná pan JUDr. Josef Valenta, ředitel

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 1278

Sídlo: Peroutkovo nábřeží 434, 760 01 Zlín

IČ: 62182137

DIČ: CZ62182137

Bankovní spojení: číslo účtu 1400012339, kód banky 0800, Česká spořitelna a.s.

Článek 1 **Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je dílo spočívající v provedení rekonstrukce plynové kotelny ve Výjezdové základně ZZS Kroměříž, Havlíčkova 3549/73, přičemž podrobná specifikace obsahu a rozsahu díla je obsažena v příloze č. 1, kterou tvoří následující dokumentace zpracovaná v září 2017 panem Jakubem Cahelem, číslo zakázky PD 6039 1768:

1. Rekonstrukce plynové kotelny - plynová odběrná zařízení

- a) D.1.4.b-101 TECHNICKÁ ZPRÁVA
- b) Výkres D.1.4.b-102 schéma zapojení
- c) Výkres D.1.4.b-103 půdorys 1. NP
- d) Výkaz výměr / kontrolní rozpočet

2. Rekonstrukce plynové kotelny - ústřední vytápění

- a) D.1.4.d-101 TECHNICKÁ ZPRÁVA
- b) Výkres D.1.4.d-102 schéma zapojení
- c) Výkres D.1.4.d-103 půdorys 1. NP
- d) Výkaz výměr / kontrolní rozpočet

a která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy (dále též jen „dílo“).

Součástí díla jsou rovněž všechny práce související s rekonstrukcí plynové kotelny, včetně zednického zapravení míst montáže, přesunů věcí, materiálu a hmot a dalších pomocných činností, jakož i odvoz a likvidace původních plynových kotlů a dalšího odpadu.

2. Mimo vlastní provedení stavebních prací je součástí díla dále zejména, nikoliv však výlučně:

- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména osob a vozidel v místech dotčených stavbou)
- zabezpečení stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů)
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané bezpečnosti, kvality a předepsaných parametrů díla.

3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s veškerými podklady pro provádění díla, s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel potvrzuje, že veškerou dokumentaci potřebnou k provedení díla převzal od objednatele nejpozději v den uzavření této smlouvy.

4. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude v souladu se všemi právními předpisy i všemi technickými normami a bude splňovat zákonné podmínky pro jeho užívání. Zhotovitel se dále zavazuje, že dílo bude v souladu se všemi zadávacími podmínkami ve výběrovém řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu „ZZS ZK – Rekonstrukce plynové kotelny Kroměříž“ provedeném objednatelem jako zadavatelem (zn. zadavatele VZ/2017/2/07) a v souladu s nabídkou podanou zhotovitelem v tomto výběrovém řízení.

Článek 2

Cena díla

1. Cena díla je oběma stranami sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je oběma stranami dohodnuta bez DPH ve výši

419.000,- Kč

/Slovy: čtyřistadevatenácttisíkorunčeských /

Cena díla je cenou pevnou, konečnou a nejvýše přípustnou, která může být překročena pouze za podmínek sjednaných dle této smlouvy.

2. Sjednaná cena zahrnuje dopravu zhotovitele a materiálu potřebného pro provedení díla do místa plnění a veškeré další náklady (včetně cel, poplatků či jiných povinných plateb uložených právními předpisy) spojené s úplným a konečným, řádným a včasným dokončením

díla včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla a zisk zhotovitele. Stejně tak sjednaná cena zahrnuje i veškeré náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do doby dokončení díla dle této smlouvy.

3. Celková sjednaná cena je cena nejvýše přípustná, která může být zvýšena pouze za těchto podmínek:

a) dojde-li ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude cena změněna v souladu s předpisy platnými v době vzniku zdanitelného plnění.

Jiné podmínky pro zvýšení ceny díla sjednány nejsou.

4. Práce, které se vyskytnou nad rámec sjednaného předmětu díla, a objednatel na jejich provedení trvá nebo s jejich provedením souhlasí (souhlas nebo požadavek objednatele musí být písemný) se nazývají vícepracemi (obdobně platí veškerá ujednání i pro práce, které, ač sjednány touto smlouvou, nebudou po oboustranné dohodě realizovány, přičemž tyto se nazývají méněprací).

5. V případě, že by se objevila potřeba provést vícepráce, nemá zhotovitel přímé právo na přiměřené zvýšení ceny z tohoto důvodu. Strany se v tomto případě zavazují jednat o dodatku ke smlouvě a dohodnout přiměřené navýšení ceny. Bez toho není zhotovitel oprávněn ani povinen vícepráce provést. Jestliže zhotovitel provede práce vyvolané prováděním díla v rozporu s touto smlouvou či práce uložené správními orgány jako důsledek nekvalitního provádění prací, za něž zhotovitel odpovídá, nemá zhotovitel právo na zaplacení těchto dodatečně provedených prací.

6. Poplatky za skládky, případné další služby související s realizací díla hradí zhotovitel a má je zahrnutý v ceně díla.

Článek 3

Platební podmínky

1. Zhotovitel nemá nárok na uhrazení zálohy na cenu díla ani její část. Cena díla bude uhrazena najednou po zhotovení díla. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve v den předání díla objednateli, po oboustranném podpisu předávacího protokolu ohledně předání díla.

2. Doba splatnosti faktury je stanovena na 21 dní od data jejího doručení objednateli.

3. Zhotovitel se zavazuje, že jím vystavené faktury budou obsahovat všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a smluvními ujednáními. V případě, že vystavená faktura obsahuje nesprávné cenové údaje či nesprávné náležitosti nebo chybí-li ve faktuře některá z náležitostí, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do doby její splatnosti. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit do 5 dnů od doručení vrácené faktury fakturu novou, přičemž doba splatnosti ve sjednané délce běží znovu ode dne doručení opravené faktury.

4. Za den zaplacení ceny díla či její části se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

5. Zhotovitel není oprávněn postoupit své pohledávky vůči objednateli vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn převést ani žádná jiná svá práva ani žádné povinnosti z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst své pohledávky za objednatelem vůči pohledávkám objednatele za zhotovitelem, ledaže jde o pohledávky zhotovitele vůči objednateli, které byly přiznány pravomocným rozhodnutím soudu.

6. Zhotovitel se zavazuje neprodleně oznámit objednateli, (i) že příslušný správce daně zhotovitele pravomocně rozhodl o tom, že zhotovitel je dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „Zákon o DPH“), nespolehlivým plátcem, a/nebo (ii) svou platební neschopnost nebo zřejmou hrozbu jejího vzniku a/nebo (iii) jakoukoliv jinou skutečnost, která by měla nebo mohla mít vliv na včasné a řádné odvedení DPH. Objednatel je oprávněn odvést částku DPH z uskutečněného zdanitelného plnění přímo příslušnému správci daně zhotovitele, a to v návaznosti na § 109 a 109a Zákona o DPH, (i) pokud nastane jakákoliv z výše uvedených událostí a/nebo (ii) má-li objednatel podezření na neuhrazení DPH zhotovitelem a/nebo (iii) má-li objednatel podezření, že zhotovitel krátí či láká daňové výhody a/nebo (iv) pokud zhotovitel bude požadovat úhradu na bankovní účet, který nebude zveřejněn v souladu s § 96 Zákona o DPH. V takovém případě tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu oznámí zhotoviteli. Úhradou DPH na účet správce daně se pohledávka zhotovitele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení smluvního vztahu za uhrazenou. Zároveň se zhotovitel zavazuje neprodleně písemně oznámit objednateli, zda takto provedená platba je evidována jeho správcem daně.

Článek 4

Termín a místo plnění

1. Zhotovitel dokončí dílo a předá jej objednateli nejpozději do 30.11.2017 (dále jen „**termín dokončení**“). Místem plnění je objekt Výjezdové základny ZZS Kroměříž na adrese Havlíčkova 3549/7, Kroměříž.
2. Prodlení zhotovitele s dokončením díla delší jak 15 dnů vzniklé z důvodů na straně zhotovitele se považuje za podstatné porušení této smlouvy, pro které je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo bez vad a nedodělků převzme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

Článek 5

Sankční ujednání

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne 15 dnů, pak je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za 16. a každý další i započatý den prodlení. Zaplacením smluvní

pokuty podle tohoto bodu není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

2. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu sjednaném v této smlouvě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

3. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana a strana povinná je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 30ti dnů od obdržení vyúčtování. Totéž se vztahuje i na úrok z prodlení.

Článek 6

Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do tří dnů po oboustranném podpisu této smlouvy, pokud se strany písemně nedohodnou jinak.

2. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

3. Zhotovitel zajistí zabezpečení staveniště tak, aby se zamezilo přístupu nepovolaných třetích osob na staveniště. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

4. Nejpozději do dvou dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště.

5. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

Článek 7

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít.

2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně s vynaložením náležité odborné péče a je povinen dodržovat všechny příslušné obecně závazné právní předpisy i technické a jiné závazné normy. Zhotovitel se zároveň zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Dílo bude provedeno v nejvyšší dosažitelné kvalitě, a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tj. českými technickými normami, evropskými normami, evropskými technickými schváleními, technickou specifikací zveřejněnou v Úředním věstníku EU a stavebními technickými osvědčeními.



3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v každé jeho fázi. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

5. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. V případě, že zhotovitel poruší tuto povinnost a práce budou zakryty a stanou se nepřístupnými, bez toho aniž by objednatel měl možnost je zkontrolovat a prověřit, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele na své náklady tyto práce odkrýt a nechat objednatele, aby je dodatečně zkontroloval.

6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

8. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

9. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla dle této smlouvy pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností (a to i vůči třetím osobám) včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, s horní hranicí pojistného plnění minimálně ve výši 1.000.000,- Kč. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli.

10. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám zejména z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

11. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části třetí osobu bez písemného souhlasu objednatele. I pokud objednatel provádění části díla třetí osobou odsouhlasí, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Pokud objednatel provádění části díla třetí osobou (subdodavatelem) odsouhlasí, je zhotovitel povinen zavázat subdodavatele ve stejném rozsahu a k plnění stejných závazků, k jakým se zhotovitel zavázal touto smlouvou.

Článek 8

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem termín, kdy bude dílo připraveno k předání.
2. O průběhu přijímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i případný soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje a pokud se objednatel na základě své výlučné úvahy rozhodne dílo i s nimi převzít, a termín jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
3. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
4. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti smlouvou definovanému rozsahu díla.

Článek 9

Odpovědnost za vady a záruka

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
2. Ustanovení § 2618, § 2629, § 2110, § 2111 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se ve vztahu založeném touto smlouvou neužije.
3. Zhotovitel poskytuje za dílo záruku
 - a. v délce 60 měsíců, pokud jde o zboží, zařízení, činnosti a jiná plnění uvedená ve výkazu výměr pro plynová odběrná zařízení a
 - b. v délce 36 měsíců, pokud jde o zboží, zařízení, činnosti a jiná plnění uvedená ve výkazu výměr pro vytápění,

přičemž záruka počíná běžet ode dne předání a převzetí díla. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval (oznámil).

4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele v přiměřené době po jejich zjištění, nejpozději do uplynutí záruční doby. Oznámení (reklamaci) odešle doporučenou poštovní zásilkou na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zajistit nápravu, tj. jaké nároky z vad uplatňuje. Objednatel je oprávněn
 - a) požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění,
 - b) požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,



- c) požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
- d) odstoupit od smlouvy.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten nárok, který mu nejlépe vyhovuje.

5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Pokud zhotovitel vadu uznává, musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů od obdržení reklamace. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín nástupu k odstranění vad, pak platí lhůta 10 dnů od obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace.

8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15ti dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

9. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

10. Zhotovitel se zavazuje zajistit - v případě, že využije k provádění díla subdodavatele - že ve smlouvách uzavíraných s těmito subdodavateli budou sjednány záruční podmínky nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je zhotovitel vázán touto smlouvou.

Článek 10

Nebezpečí škody

1. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

2. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním škody na díle nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.

Článek 11

Změna smlouvy a odstoupení od smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod., se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém jejich obsahu.



2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně doporučenou poštovní zásilkou oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje.

4. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení.

5. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle položkového rozpočtu
- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“
- c) zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení této výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“
- d) po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemnou dohodu řešící doposud sporné či nejasné aspekty jejich vzájemných vztahů v souvislosti s ukončením platnosti smlouvy
- e) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

Článek 12

Závěrečná ustanovení

1. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

3. Tato smlouva je sepsána a podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

4. Tato smlouva, jakož i veškerá práva a povinnosti smluvních stran z ní vyplývající, se řídí českým právem, s výjimkou kolizních ustanovení.

5. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby uzavřel tuto smlouvu a aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace předmětu smlouvy, že bere na vědomí všechny její podmínky, časové souvislosti a závazné termíny a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření této smlouvy.

Ve Slavičíně dne 25.10.2017

Ve Zlíně dne 31.10.2017

INSTOP, spol. s r.o.
OBCHODNÍ 16, 763 21 SLAVIČÍN
7 342 204, 577 342 203
3 551, Fax: 577 343 532
IČ: CZ46994955

Zhotovitel
INSTOP, spol. s r.o.
Jaromír Diatel
Jednatel

Zdravotnická záchraná služba
Zlínského kraje, p.o.
Peroutkovo nábřeží 434

Objednatel
Zdravotnická záchraná služba
Zlínského kraje, příspěvk. organizace
JUDr. Josef Valenta
ředitel

REKONSTRUKCE PLYNOVÉ KOTELNY				KONTROLNÍ ROZPOČET / BUDGET				
VYTÁPĚNÍ								
P.č.	Název položky	Výrobce	MJ	množství RDS	cena / MJ	montážní normativ Nh	RDS Dodávka celkem (Kč)	RDS Montáž celkem (Kč)
ZARÍZENÍ								
	Plynový kondenzační kotel, max. příkon 48,9kW, jmen. výkon 47,9kW (60/60°C), výkon pro TeV 48,9kW, tmax=88°C, rozměry: 520x735x425mm, hmotnost 51kg, konzole pro uchycení		ks	3,0	55 112,70		231 770,50	
	Zásobník teplé vody 200 litrů, monovalentní, e. třída B, včetně tepelné izolace, rozměry: 550x1530mm, celková hmotnost 284kg, objem výměníku 6 litrů, plocha výměníku 0,9m ²		ks	1,0	15 275,50		15 275,50	
	Odlučovač nečistot a kalů, mosaz, připojení Rp 2, tmax=110°C, v=238mm, d=100mm, hmotnost 3,9kg		ks	1,0	9 917,60		9 917,60	
	Vypouštěcí sada se sifonem		ks	3,0	436,10		1 308,30	
	Demineralizační patrona P10, vč. náhradní náplně, plhiciho nastave s konzolou pro montáž na stěnu a digitální měřič vodivosti		ks	1,0	15 249,10		15 249,10	
	Demineralizační patrona P62		ks	1,0	9 085,00		9 085,00	
	Teplotní čidlo TeV		ks	1,0	858,90		858,90	
	Doprava zásobníku teplé vody		ks	1,0	100,00		100,00	
	Doprava plynových kotlů		ks	3,0	100,00		300,00	
	Montáž plynových kotlů		ks	3,0	2 760,00		8 280,00	
	Montáž demineralizační patrony		ks	2,0	410,00		820,00	
	Montáž zásobníku TeV		ks	1,0	1 010,00		1 010,00	
	Demontáž a likvidace plynových kotlů, vč. potrubí		kpl	1,0	2 365,00		2 365,00	
	Demontáž a likvidace stávajícího zásobníku teplé vody		kpl	1,0	1 559,00		1 559,00	
	Demontáž stávající úpravní vody		kpl	1,0	304,00		304,00	
ARMATURY								
	Kulový kohout na vodu závitový PN25 DN32		ks	3,0	284,20		852,60	
	Zpětná klapka na vodu závitová DN32		ks	3,0	382,40		1 147,20	
	Filtr na vodu DN32		ks	3,0	251,20		753,60	
	Kulový kohout vypouštěcí 1/2"		ks	2,0	223,90		447,80	
	Koleno závitové DN32, 90°		ks	9,0	38,50		346,50	
	Koleno varné DN50, 90°		ks	4,0	29,50		118,00	
	Příruba krková DN50		ks	2,0	148,80		297,60	
	Objímka dvoústřubová, závitová tyč		ks	5,0	25,80		129,00	
	Redukce 32/25		ks	6,0	52,60		315,60	
POTRUBÍ								
							14 472,00	

REKONSTRUKCE PLYNOVÉ KOTELNY		KONTROLNÍ ROZPOČET / BUDGET						
VYTÁPĚNÍ								
Název položky	Výrobce	MJ	množství RDS	cena / MJ	montážní normativ (NH)	RDS Dodávka celkem (Kč)	RDS Montáž celkem (Kč)	
Potrubi ocelové bezešvé hladké 5/4"		m	12,0	500,00		6 000,00		
Potrubi ocelové bezešvé hladké 2"		m	12,0	706,00		8 472,00		
IZOLACE							3 867,60	
Izolace minerální pro DN32 - tl. 20mm		m	12,0	149,00		1 788,00		
Izolace minerální pro DN50 - tl. 30mm		m	12,0	173,30		2 079,60		
SYSTÉM ODKOURENÍ							25 497,60	
Adaptér DN80/125 na 2xDN80		ks	3,0	745,90		2 237,70		
Kouřovod DN160 zákl.kaskád.		ks	1,0	7 130,60		7 130,60		
Kouřovod DN160 komínová sada kaskády		ks	1,0	2 900,40		2 900,40		
Kouřovod DN160 doplnění kaskády		ks	1,0	2 566,30		2 566,30		
Trubka DN160, 2000mm		ks	3,0	1 003,40		3 010,20		
Trubka DN160, 1000mm		ks	1,0	595,00		595,00		
Sada šachty DN160 vč. patního kolene a hlavice		ks	1,0	3 067,40		3 067,40		
Montáž kaskádového odkouření		kpl	1,0	997,00		997,00		
Montáž komínu		kpl	1,0	1 990,00		1 990,00		
Demontáž stávajícího systému odkouření		kpl	1,0	1 003,00		1 003,00		
REGULACE							75 617,40	

REKONSTRUKCE PLYNOVÉ KOTELNY		KONTROLNÍ ROZPOČET / BUDGET						
VYTÁPĚNÍ								
P.č.	Název položky	Výrobce	MJ	množství RDS	cena / MJ	montážní normativ Nh	RDS Dodávka celkem (Kč)	RDS Montáž celkem (Kč)
	Komfortní modulační regulátor se sběrníci EMS plus, ovládání dle teploty prostoru nebo s možností řízení dle venkovní teploty, 2 vlastní časové programy, možnost rozšíření funkce pomocí modulů, ovládání až čtyř otopných okruhů (s/bez směšovače), možnost použití pro ovládání kaskády kotlů		ks	1,0	4 507,20		4 507,20	
	Kaskádový modul pro ovládání kaskády až 4 kotlů s EMS, včetně teplotního čidla do anuloidu		ks	1,0	7 065,40		7 065,40	
	Spínací modul pro jeden topný okruh směšovaný nebo nesměšovaný		ks	4,0	3 161,20		12 644,80	
	Detekční signalizační systém plynové kotelny, který zajistí uzavření přívodu zemního plynu do kotelny při překročení indikovaných limitních stavů. Součástí detekčního systému bude teplotní čidlo, čidlo úniku zemního plynu, čidlo výskytu CO, čidlo zaplavení kotelny. Indikace všech limitních stavů bude signalizována vizuálně a akusticky.		ks	1,0	51 400,00		51 400,00	
OSTATNÍ							1 695,00	
	Prostup na fasádu - sání vzduchu DN160		ks	1,0	750,00		750,00	
	barva základní S2000 (0,2kg/m2)		kpl	1,0	150,00		150,00	
	ředitel S6000		kpl	1,0	45,00		45,00	
	Drobný těsnící a spojovací materiál		kpl	1,0	750,00		750,00	
							17 200,00	
	Tlaková zkouška		hod	8,0	200,00		1 600,00	
	Odvzdušnění potrubí		hod	2,0	200,00		400,00	
	Zkoušky, revize		hod	4,0	800,00		3 200,00	
	Provozní řád		hod	8,0	200,00		1 600,00	
	Zaškolení obsluhy		hod	4,0	200,00		800,00	
	Stavební výpomocí		hod	16,0	200,00		3 200,00	
	Elektro výpomoc		hod	8,0	350,00		2 800,00	
	Režijní náklady - kvalifikovaný pracovník		hod	8,0	250,00		2 000,00	
	Režijní náklady - pomocný dělník		hod	8,0	200,00		1 600,00	
Cena celkem							374 528,00	

REKONSTRUKCE PLYNOVÉ KOTELNY		KONTROLNÍ ROZPOČET / BUDGET						
PLYNOVÁ ODBĚRNÁ ZARÍZENÍ								
P.č.	Název položky	Výrobce	MJ	množství RDS	cena / MJ	montážní normativ Nh	RDS Dodávka celkem (Kč)	RDS Montáž celkem (Kč)
ZARÍZENÍ							7 443,30	
	Bezpečnostní uzávěr BAP EVH 1040*2, Qmax=16m3/h, DN40		ks	1,0	6 033,40		6 033,40	
	Demontáž stávajícího bezpečnostního uzávěru BAP		ks	1,0	120,90		120,90	
	Montáž bezpečnostního uzávěru		ks	1,0	325,00		325,00	
	Demontáž stávajícího plynového potrubí		kpl	1,0	964,00		964,00	
POTRUBÍ							7 978,00	
	Trubka ocelová bezešvá ČSN 42 5710 mat 11 343.1							
	1/2"		m	8,0	306,00		2 448,00	
	5/4"		m	5,0	433,00		2 165,00	
	76x3,2		m	5,0	545,00		2 725,00	
	Chráněčka DN15		ks	1,0	117,50		117,50	
	Chráněčka DN65		ks	1,0	297,50		297,50	
	Redukce 32/20		ks	3,0	75,00		225,00	
ARMATURY							12 717,10	
	kulový kohout na plyn PN25							
	1/2" vzorkovací		ks	1,0	226,10		226,10	
	1/2"		ks	2,0	153,10		306,20	
	5/4"		ks	3,0	432,00		1 296,00	
	DN65		ks	1,0	5 603,80		5 603,80	
	tlakoměr deformiční s tlakom.kohoutem a manom.smyčkou D100							
	0-6kPa		ks	2,0	1 825,70		3 651,40	
	drobný těsnící, montážní, spojovací a svařovací mat.		kpl	1,0	1 200,00		1 200,00	
	Koleno varné 90° 5/4"		ks	6,0	19,60		117,60	
	Koleno varné 90° 1/2"		ks	8,0	10,20		81,60	
	Koleno varné 90° 76x3,2		ks	4,0	58,60		234,40	
OSTATNÍ							1 588,60	
	Stavební přístup pro potrubí (odvzdušnění plynoinstalace)		ks	1,0	250,00		250,00	
	Trubková objímka MPN-RC							
	1/2"		ks	15,0	6,50		97,50	
	5/4"		ks	5,0	8,00		40,00	
	závitová tyč L=1m pr.8		ks	3,0	13,70		41,10	
	Štítek samolepicí		ks	5,0	32,00		160,00	
	Uzemnění odvzdušňovacího potrubí		kpl	1,0	1 000,00		1 000,00	
NÁTERY							745,00	
	barva žlutá (0,3kg/m2)		kpl	1,0	250,00		250,00	
	barva základní S2000 (0,2kg/m2)		kpl	1,0	120,00		120,00	

REKONSTRUKCE PLYNOVÉ KOTELNY		KONTROLNÍ ROZPOČET / BUDGET							
PLYNOVÁ ODBĚRNÁ ZAŘÍZENÍ		Název položky	Výrobce	MJ	množství RDS	cena / MJ	montážní normativ Nh	RDS Dodávka celkem (Kč)	RDS Montáž celkem (Kč)
P.č.									
		ředidlo S6000		kpl	1,0	45,00		45,00	
		mátěr potrubí		kpl	1,0	330,00		330,00	
								14 000,00	
		Tlaková zkouška		hod	8,0	200,00		1 600,00	
		Odvzdušnění potrubí		hod	2,0	200,00		400,00	
		Zkoušky, revize		hod	4,0	300,00		1 200,00	
		Provozní řád		hod	8,0	200,00		1 600,00	
		Zaškolení obsluhy		hod	4,0	200,00		800,00	
		Stavební výpomocí		hod	16,0	200,00		3 200,00	
		Elektro výpomoc		hod	8,0	200,00		1 600,00	
		Režijní náklady - kvalifikovaný pracovník		hod	8,0	250,00		2 000,00	
		Režijní náklady - pomocný dělník		hod	8,0	200,00		1 600,00	

REKONSTRUKCE PLYNOVÉ KOTELNY				KONTROLNÍ ROZPOČET / BUDGET					
PLYNOVÁ ODBĚRNÁ ZARÍZENÍ									
P.č.	Název položky	Výrobce	MJ	množství RDS	cena / MJ	montážní normaliv Nh	RDS Dodávka celkem (Kč)	RDS Montáž celkem (Kč)	
Cena celkem								44 472,00	