

Dodatek č. 8

k nájemní smlouvě č. 104/03 ze dne 7.6.2002

VS 6358010403

Smluvní strany

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČ: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

zastoupena:

bankovní spojení:

variabilní symbol: 6358010403

adresa pro doručování písemností:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Správa dopravní cesty Ostrava

adresa: Muglinovská 1038, Ostrava 1, PSČ 702 00

(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce:

Advanced World Transport a.s.

sídlo (adresa pro doručování písemností): Ostrava, Moravská Ostrava, Hornopolní 3314/38, 702 62
zapsána: Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 767

IČ: 476 75 977 DIČ: CZ47675977

zastoupena:

bankovní spojení:

(dále jen nájemce)

Ve smyslu platných ujednání výše uvedené nájemní smlouvy bylo úpravou o inflaci navýšeno nájemné pro rok 2011. Míra inflace za rok 2010 činila dle sdělení CSU 1,5%. Smluvní strany berou na vědomí, že navýšení o inflaci za rok 2010 je přímo promítnuto do základních sazeb dle čl. 5 Cena nájmu dle úpravy dané tímto dodatkem.

Nájemní smlouva se po dohodě obou smluvních stran mění a doplňuje takto:

1) Označení obchodní firmy a sídlo na straně nájemce se mění a nahrazuje se údaji uvedenými v záhlaví tohoto dodatku.

2) Článek 5 Cena nájmu - odst. 2. se ruší v plném znění a odst. 1. zní:

1. Smluvní strany sjednaly za užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. 2 této smlouvy nájemné ve výši:

12 990,16 Kč/rok + DPH ve výši stanovené zákonem

(slovy dvanácttisícdevětsetdevadesát korun českých,16/100) + DPH

Měsíční nájemné včetně DPH činí **1 299,02 Kč**

Celkové roční nájemné ve výši **12 990,16 Kč + DPH ve výši stanovené zákonem je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách, a to vždy nejdříve prvního dne prvního měsíce daného čtvrtletí a nejpozději do pátého dne prvního měsíce daného čtvrtletí na účet pronajímatele pod variabilním symbolem 6358010403 dle splátkového kalendáře, který tvoří přílohu č.1 tohoto dodatku a je zároveň nedílnou součástí výše uvedené nájemní smlouvy.**

Nájemce není oprávněn provést úhradu nájemného na účet pronajímatele dříve než prvního dne **prvního měsíce daného čtvrtletí**, přičemž datem uskutečnění zdanitelného plnění (v případě, že nájemné obsahuje DPH) je stanoven první den **prvního měsíce daného čtvrtletí**. Pronajímatel je oprávněn odmítnout úhradu nájemného provedenou dříve, než je sjednáno v tomto ustanovení.

Pro splnění závazku na placení nájemného platí doručovací princip, tj., že splátka je splněna připsáním placené částky na účet pronajímatele u jeho banky. Je-li peněžitý závazek placen prostřednictvím pošty, je splněn vyplacením částky pronajímateli.

V případě, že nájemce neprovede úhradu nájemného v termínu dle smlouvy a příslušné nájemné nebude pronajímateli uhrazeno ani v náhradní lhůtě třiceti dnů, marným uplynutím této lhůty nájemní vztah končí a nájemce je povinen předmět nájmu v pronajímatelem určené lhůtě vyklidit.

3) Ostatní články a ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

4) Příloha splátkový kalendář č. 2 na rok 2011

Tento dodatek se uzavírá s účinností od 01. 04. 2011. Je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu. Nájemce obdrží 1 vyhotovení, pronajímatel 3 vyhotovení.

V Ostravě dne 31. 03. 2011

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Splátkový kalendář na rok 2011 k nájemní smlouvě č. 104/03 - č. 2**Daňový doklad číslo 6358010403/2011/02**Nájemce:**Advanced World Transport a.s.**

sídlo (adresa pro doručování písemností): Ostrava, Moravská Ostrava, Hornopolská 3314/38, 702 62

zapsána: Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 767

IČ: 476 75 977 DIČ: CZ47675977**bankovní spojení:****Roční sjednané nájemné : 12 990,16 Kč + 20% DPH**

Poř. č. platby	Termín úhrady	DUZP	Základ daně Kč	20 % DPH ICČ	Celkem k úhradě Kč s DPH	Za období
2011						
1	15.01.2011	01. 01. 2011	3 199,54	639,91	3 839,45	01 -03/2011
2	05. 04. 2011	01.04. 2011	3 295,54	659,11	3 954,65	04-06/2011
3	05. 07. 2011	01.07. 2011	3 247,54	649,51	3 897,05	07-09/2011
4	05. 10. 2011	01. 10. 2011	3 247,54	649,51	3 897,05	10-12/2011
2012						
1*)	05. 01. 2012	01.01.2012	3 247,54	649,51	3 897,05	01 -03/2012

- DUZP je datum uskutečnění zdanitelného plnění.
- *) údaj má pouze informativní charakter

Pronajímatel:**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00 IČ: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

jednající prostřednictvím své organizační jednotky - správce majetku:**Správou dopravní cesty Ostrava**

sídlo (adresa pro doručování všech písemností): Muglinovská 1038, Ostrava 1, PSČ 702 00

bankovní spojení:**variabilní symbol: 6358010403, konstantní symbol: 308**

V Ostravě dne 31. 03. 2011