

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. 104 / 03, uzavřené dne 07.06.2002, na pronájem pozemku v lokalitě Havířov-Město, týkající se úpravy výše nájemného.

Obě smluvní strany:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem : Prvního pluku 367 / 5, Praha 8, Karlín, PSČ 186 00

IČ : 709 94 234 DIČ : CZ70994234

zastoupena zmocněncem na základě plné moci:

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ:70994226 DIČ : CZ70994226

zastoupena

adresa pro doruč, písemností: Správa dopravní cesty Ostrava, Muglinovská 1038, Ostrava, PSČ 702 00

bankovní spojení:

variabilní symbol: 6358010403

(dále jen pronajímatel)

a**OKD, Doprava, akciová společnost**

sídlo : Nádražní 93/2967, Ostrava-Moravská Ostrava, PSČ 702 62

zástupce :

IČ :47675977 DIČ : CZ47675977

zapsané v obchodním rejstříku vedeném : Krajským soudem v Ostravě pod značkou : oddíl B, vložka 767

bankovní spojení:

(dále jen nájemce)

se dohodly na této úpravě výše uvedené nájemní smlouvy :

1. Nájemné pro rok 2005 se vzhledem k míře inflace za rok 2004, která dle sdělení Českého statistického úřadu dosáhla 2,80 %, zvyšuje následovně :

<u>Nájemné rok 2004</u>	<u>Inflace</u>	<u>Nájemné rok 2005</u>
10800.00 Kč + 19% DPH	2,80%	11102.00 Kč + DPH v zákonem stanovené výši

2. Smluvní roční nájemné ve výši **11102.00 Kč + DPH v zákonem stanovené výši** je splatné podle splátkového kalendáře uvedeného v příloze č. 1 dodatku.

- Ostatní ujednání výše uvedené nájemní smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek se uzavírá s účinností od 01.03.2005. Je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu. Nájemce obdrží 1 vyhotovení, pronajímatel 3 vyhotovení.

V Ostravě dne 10.02.2005

Za pronajímatele :

Za nájemce :

21.02.2005

Splátkový kalendář na rok 2005 - č. 2
 k nájemní smlouvě číslo 104/03
Daňový doklad č. 6358010403 / 2005 / 02

Nájemce :**OKD, Doprava, akciová společnost**

sídlo : Nádražní 93/2967, Ostrava-Moravská Ostrava , PSČ 702 62

IČ : 47675977

DIČ : CZ47675977

zapsané v obchodním rejstříku vedeném : Krajským soudem v Ostravě pod značkou : oddíl B, vložka 767

bankovní spojení:

Pronajímatel:**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem : Prvního pluku 367 / 5, Praha 8, Karlín, PSČ 186 00

IČ : 709 94 234

DIČ : CZ70994234

zastoupena zmocněncem na základě plné moci:

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ : 70994226

DIČ : CZ70994226

zastoupena

adresa pro doruč. písemností: Správa dopravní cesty Ostrava, Muglinovská 1038, Ostrava, PSČ 702 00

bankovní spojení:

Variabilní symbol: 6358010403 Konstantní symbol: 308Nájemné rok 2004

10800.00 Kč +19% DPH

Roční sjednané nájemné pro rok 2005**11102.00 Kč +19% DPH**

Poř.č. platby	Termín úhrady (=DUZP)	Základ daně	19 %DPH	Celkem k úhradě s DPH	Za období
1	15.01.2005	2 700,00 Kč	513,00 Kč	3 213,00 Kč	01 - 03 / 2005
2	15.04.2005	2 851,00 Kč	541,69 Kč	3 392,69 Kč	04 - 06 / 2005
3	15.07.2005	2 775,50 Kč	527,35 Kč	3 302,85 Kč	07 - 09 / 2005
4	15.10.2005	2 775,50 Kč	527,35 Kč	3 302,85 Kč	10-12/2005
2006					
!)	15.01.2006	2 775,50 Kč	527,35 Kč	3 302,85 Kč	01 - 03 / 2006

- Termín úhrady je datum uskutečnění zdanitelného plnění (DÚZP).
- Dopltek nájemného za 1. čtvrtletí je zapracován do platby poř.č. 2 ve smyslu platných ujednání v nájemní smlouvě.

*) Informativní charakter

V Ostravě dne 10.02.2005