

Pozemkový fond ČR  
Územní pracoviště Zlín  
Zarání 88, 760 41 Zlín  
a

ový fond České republiky  
aha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
ný Ing. Tománkem Vítem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarání 88  
IC: 45797072  
DIČ: CZ45797072  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
(dále jen „pronajímatel“)  
- na straně jedné -

**ZEAS POLEŠOVICE, a.s., IČ : 25505769**  
se sídlem : Polešovice 308, 687 37 Polešovice  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2436  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Juřenčák Josef – místopředseda představenstva  
(dále jen "nájemce")  
- na straně druhé -

uzavírají tento

### dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 19N05/60



#### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 16.6.2005 nájemní smlouvu č. 19N05/60 (dále jen "smlouva").

#### Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **82 246,- Kč** (slovy: **osmdesátdvatisícdvěstěčtyřicetšest korun českých**).

#### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku **81 907,- Kč** (slovy: **osmdesátjednatísícdevětsetsedm korun českých**).

Ode dne 20.10.2006 se předmět nájmu snižuje na základě žádosti nájemce o pozemek :

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
<b>Vážany</b>	<b>PK 1124</b>	-	<b>3665</b>

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

**K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 81 924,- Kč** (slovy: **osmdesátjednatísícdevětsetdvacetčtyři korun českých**).

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 20.10.2006

.....  
zemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
Ing. Vít Tománek  
pronajímatel

.....  
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

Účast k nájemní smlouvě č: 19N05/60

Uzavřeno: 16.6.2005 0:00:00

ZEAS POLEŠOVICE, a.s.

Identifikační symbol: 1910560

Účinná od: 17.6.2005 0:00:00

10.2006

Roční splátka: 82246,0000

Polešovice 308

územní část	parcela /	územní díl	parcelský skup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
Polešovice u Uherského Hradiště									
	223 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	379	1,00	34,00 Kč
	224 1	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	195	1,00	17,49 Kč
	224 2	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	191	1,00	17,13 Kč
	225 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	381	1,00	34,18 Kč
	392 1	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	423	1,00	37,94 Kč
	393 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1059	1,00	94,99 Kč
	396 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1350	1,00	121,10 Kč
	424 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	3665	1,00	328,75 Kč
	425 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	238	1,00	21,35 Kč
	436 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	2946	1,00	264,26 Kč
	438 1	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	3017	1,00	270,62 Kč
	540 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	173	1,00	15,52 Kč
	541 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	180	1,00	16,15 Kč
část	659 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	523	1,00	46,91 Kč
část	731 1	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	315	1,00	28,26 Kč
část	731 2	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	198	1,00	17,76 Kč
	732 1	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	312	1,00	27,99 Kč
	826 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1989	1,00	178,41 Kč
	838 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	3164	1,00	283,81 Kč
	897 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	3600	1,00	322,92 Kč
	1 140 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1536	1,00	137,78 Kč
	1 141 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1575	1,00	141,28 Kč
	1 492 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	234	1,00	20,99 Kč
	1 493 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1396	1,00	125,22 Kč
	1 494 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	263	1,00	23,59 Kč
	1 580 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	2194	1,00	196,80 Kč
	1 583 13	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	2000	1,00	179,40 Kč
	1 583 4	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	2000	1,00	179,40 Kč
	2 676 3	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1910	1,00	171,33 Kč
	2 703 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	2302	1,00	206,49 Kč
	2 714 2	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	2237	1,00	200,66 Kč
	2 719 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	2359	1,00	211,60 Kč
	2 727 1	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	759	1,00	68,08 Kč
	2 728 1	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1374	1,00	123,25 Kč
	2 745 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	97	1,00	8,70 Kč
	2 746 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	2151	1,00	192,94 Kč
	2 761 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1158	1,00	103,87 Kč
	2 770 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	2129	1,00	190,97 Kč
	2 784 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	2255	1,00	202,27 Kč
	2 788 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	4884	1,00	438,09 Kč
	2 789 1	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	2381	1,00	213,58 Kč
vlastník není znám	2 799 0	0	5	0	1 209	89 700,00 Kč	2338	1,00	209,72 Kč
	2 861 1	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	216	1,00	19,38 Kč
	2 861 2	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1406	1,00	126,12 Kč
	2 861 3	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	160	1,00	14,35 Kč
	2 861 4	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1421	1,00	127,46 Kč
	3 034 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	568	1,00	50,95 Kč
	3 035 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	565	1,00	50,68 Kč
	3 051 1	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1863	1,00	167,11 Kč
	3 057 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1187	1,00	106,47 Kč
	3 071 1	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1345	1,00	120,65 Kč
	3 082 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	119	1,00	10,67 Kč
	3 084 2	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	903	1,00	81,00 Kč
	3 085 2	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	58	1,00	5,20 Kč

Průběh k nájemní smlouvě č: 19N05/60

Uzavřeno: 16.6.2005 0:00:00

ZEAS POLEŠOVICE, a.s.

Variabilní symbol: 1910560

Účinná od: 17.6.2005 0:00:00

20.10.2006

Roční splátka: 82246,0000

Polešovice 308

<u>katastr</u>	<u>parcely</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
	3 089 1	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	86	1,00	7,71 Kč
	3 089 2	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	90	1,00	8,07 Kč
	3 090 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	209	1,00	18,75 Kč
	3 091 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1899	1,00	170,34 Kč
	3 123 2	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1338	1,00	120,02 Kč
	3 139 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	507	1,00	45,48 Kč
	3 140 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	504	1,00	45,21 Kč
	3 181 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	993	1,00	89,07 Kč
	3 182 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1493	1,00	133,92 Kč
	3 234 2	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1622	1,00	145,49 Kč
	3 245 2	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1017	1,00	91,22 Kč
	3 351 1	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1058	1,00	94,90 Kč
	3 370 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	759	1,00	68,08 Kč
	3 373 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	176	1,00	15,79 Kč
	3 374 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1622	1,00	145,49 Kč
	3 375 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	306	1,00	27,45 Kč
	3 449 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	2712	1,00	243,27 Kč
	3 450 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	995	1,00	89,25 Kč
	3 461 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1410	1,00	126,48 Kč
	3 464 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1266	1,00	113,56 Kč
	3 487 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	2187	1,00	196,17 Kč
						<b>95890</b>			<b>860 133,30 Kč</b>
									<b>8 601,33 Kč</b>
Polešovice									
	283 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	1588	1,00	139,74 Kč
	349 0	0	4	0	10 002	1 000 000,00 Kč	7154	1,00	7 154,00 Kč
pod stavbou	349 1	0	1	13	2 314	1 000 000,00 Kč	986	1,00	986,00 Kč
pod stavbou	349 10	0	1	13	2 314	1 000 000,00 Kč	1102	1,00	1 102,00 Kč
pod stavbou	349 11	0	1	13	2 314	1 000 000,00 Kč	102	1,00	102,00 Kč
pod stavbou	349 12	0	1	13	2 314	1 000 000,00 Kč	423	1,00	423,00 Kč
pod stavbou	349 15	0	1	13	2 314	1 000 000,00 Kč	743	1,00	743,00 Kč
pod stavbou	349 17	0	1	13	2 314	1 000 000,00 Kč	32	1,00	32,00 Kč
pod stavbou	349 2	0	1	13	2 314	1 000 000,00 Kč	467	1,00	467,00 Kč
pod stavbou	349 4	0	1	13	2 314	1 000 000,00 Kč	752	1,00	752,00 Kč
pod stavbou	349 5	0	1	13	2 314	1 000 000,00 Kč	72	1,00	72,00 Kč
pod stavbou	349 6	0	1	13	2 314	1 000 000,00 Kč	2695	1,00	2 695,00 Kč
pod stavbou	349 8	0	1	13	2 314	1 000 000,00 Kč	898	1,00	898,00 Kč
pod stavbou	349 9	0	1	13	2 314	1 000 000,00 Kč	715	1,00	715,00 Kč
	350 0	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	460	1,00	460,00 Kč
	679 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	1565	1,00	137,72 Kč
část	1 012 1	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	893	1,00	78,58 Kč
	1 131 42	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	140	1,00	12,32 Kč
	1 131 43	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	748	1,00	65,82 Kč
	1 219 1	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	2967	1,00	261,10 Kč
	1 223 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	3021	1,00	265,85 Kč
	1 273 1	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	978	1,00	86,06 Kč
	1 273 2	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	1018	1,00	89,58 Kč
	1 343 2	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	3333	1,00	293,30 Kč
	1 378 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	10477	1,00	921,98 Kč
	1 520 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	4381	1,00	385,53 Kč
	1 670 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	4409	1,00	387,99 Kč
	1 684 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	12556	1,00	1 104,93 Kč
	1 771 58	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	3810	1,00	335,28 Kč
	1 802 2	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	1640	1,00	144,32 Kč
část	1 851 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	823	1,00	72,42 Kč

oaha k nájemní smlouvě č: 19N05/60

Uzavřeno: 16.6.2005 0:00:00

ZEAS POLEŠOVICE, a.s.

variabilní symbol: 1910560

Účinná od: 17.6.2005 0:00:00

10.10.2006

Roční splátka: 82246,0000

Polešovice 308

Kč

část  
část



Tučapy

parcely / katastr	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
1 892 1	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	694	1,00	61,07 Kč
1 892 2	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	698	1,00	61,42 Kč
1 953 50	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	773	1,00	68,02 Kč
1 953 75	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	755	1,00	66,44 Kč
1 953 95	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	795	1,00	69,96 Kč
2 020 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	4931	1,00	433,93 Kč
2 021 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	5028	1,00	442,46 Kč
2 022 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	3435	1,00	302,28 Kč
2 038 2	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	3021	1,00	265,85 Kč
2 040 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	1381	1,00	121,53 Kč
2 116 1	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	20055	1,00	1 764,84 Kč
2 116 16	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	4062	1,00	357,46 Kč
2 117 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	59848	1,00	5 266,62 Kč
2 188 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	3384	1,00	297,79 Kč
2 300 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	1241	1,00	109,21 Kč
2 331 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	1208	1,00	106,30 Kč
2 357 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	1039	1,00	91,43 Kč
2 433 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	8823	1,00	776,42 Kč
2 434 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	48979	1,00	4 310,15 Kč
2 435 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	77736	1,00	6 840,77 Kč
2 440 1	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	19299	1,00	1 698,31 Kč
2 664 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	94375	1,00	8 305,00 Kč
2 664 1	0	2	2	10 002	88 000,00 Kč	85333	1,00	7 509,30 Kč
2 664 2	0	2	14	10 002	88 000,00 Kč	1590	1,00	139,92 Kč
2 668 2	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	45420	1,00	3 996,96 Kč
2 677 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	1841	1,00	162,01 Kč
2 779 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	1698	1,00	149,42 Kč
3 534 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	183	1,00	16,10 Kč
3 536 1	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	307	1,00	27,02 Kč
4 329 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	500	1,00	44,00 Kč
4 331 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	2237	1,00	196,86 Kč
4 887 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	2317	1,00	203,90 Kč
4 900 1	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	838	1,00	73,74 Kč
4 900 2	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	488	1,00	42,94 Kč
4 929 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	421	1,00	37,05 Kč
4 930 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	1431	1,00	125,93 Kč
5 114 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	1867	1,00	164,30 Kč
5 219 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	1597	1,00	140,54 Kč
5 220 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	1687	1,00	148,46 Kč
5 223 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	1672	1,00	147,14 Kč
5 276 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	1173	1,00	103,22 Kč
5 535 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	899	1,00	79,11 Kč
5 599 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	539	1,00	47,43 Kč
5 675 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	504	1,00	44,35 Kč
5 685 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	543	1,00	47,78 Kč
5 693 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	655	1,00	57,64 Kč
5 768 0	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	593	1,00	52,18 Kč

**588841**

**6 695 812,00 Kč**

**66 958,12 Kč**

127 1	0	5	0	10 002	77 700,00 Kč	1067	1,00	82,91 Kč
133 0	0	5	0	10 002	77 700,00 Kč	3880	1,00	301,48 Kč
170 0	0	5	0	10 002	77 700,00 Kč	4302	1,00	334,27 Kč
188 0	0	5	0	10 002	77 700,00 Kč	3888	1,00	302,10 Kč
195 0	0	5	0	10 002	77 700,00 Kč	3117	1,00	242,19 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 19N05/60

Uzavřeno: 16.6.2005 0:00:00

ZEAS POLEŠOVICE, a.s.

Variabilní symbol: 1910560

Účinná od: 17.6.2005 0:00:00

20.10.2006

Roční splátka: 82246,0000

Polešovice 308

čet do  
06

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
	210 1	0	5	0	10 002	77 700,00 Kč	5359	1,00	416,39 Kč
	218 3	0	5	0	10 002	77 700,00 Kč	2573	1,00	199,92 Kč
	272 0	0	5	0	10 002	77 700,00 Kč	2395	1,00	186,09 Kč
	537 0	0	5	0	10 002	77 700,00 Kč	2715	1,00	210,96 Kč
	564 4	0	5	0	10 002	77 700,00 Kč	4837	1,00	375,83 Kč
	601 0	0	5	0	10 002	77 700,00 Kč	1539	1,00	119,58 Kč
	602 0	0	5	0	10 002	77 700,00 Kč	1511	1,00	117,40 Kč
	629 1	0	5	0	10 002	77 700,00 Kč	4606	1,00	357,89 Kč
	629 4	0	5	0	10 002	77 700,00 Kč	4374	1,00	339,86 Kč
	706 1	0	5	0	10 002	77 700,00 Kč	3094	1,00	240,40 Kč
	714 3	0	5	0	10 002	77 700,00 Kč	1906	1,00	148,10 Kč
	767 0	0	5	0	10 002	77 700,00 Kč	12815	1,00	995,73 Kč
	833 0	0	5	0	10 002	77 700,00 Kč	1975	1,00	153,46 Kč
	835 0	0	5	0	10 002	77 700,00 Kč	11721	1,00	910,72 Kč

77674603 526,98 Kč6 035,27 Kč

Vážany u Uherského Hradiště

407 0	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	1917	1,00	177,32 Kč
408 0	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	1457	1,00	134,77 Kč

337431 209,50 Kč312,10 KčCELKEM:7657798 190 681,78 Kč81 907,00 Kč

přidá

2005

ny u U

6.2005

6.2005

17.6.2

řech

17.6

17.

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17