

DODATEK č. 1

k pachtovní smlouvě č. 42 N 15/39

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3- Žižkov

zastoupený Ing. Vratislavem Ferdou, vedoucím pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa,

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016, Podpisový řád, ze dne 1. ledna 2016

IČO: 01312774; DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

státní pozemkový úřad

Doručeno: 11.10.2017

SPU 475887/2017

listy:9 přílohy:



spuess6856599b

a

pan/ paní:

RČ:

bytem:

PSČ:

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

Rejn Pavel

69

Česká Lípa /nahlášena změna adresy/

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 42N15/39, kterým se mění předmět pachtu a výše pachtovného.

1: **Dne 27.7.2017** byla převedena příslušnost hospodařit s těmito nemovitými věcmi, v obci Jestřebí, **k.ú. Jestřebí u České Lípy**, druh evid. KN, parcelní č. **644/1** a parcelní č. **664**, na Agenturu ochrany přírody a krajiny ČR, a to na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 1003H17/39.

Ode dne podpisu posledního účastníka výše uvedeného zápisu, nenáleží propachtovateli pachtovné.

.....

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že **pachtovné** specifikované v bodě 1. tohoto dodatku, se nově stanovuje výše **ročního pachtovného** na částku **29.610,- Kč** (slovy: dvacetdevětisícšestsetdeset korun českých).

K 1.10.2017 je pachtýř povinen zaplatit částku **36.336,- Kč** (slovy: třicetšesttisícčtyřicetšest korun českých)- tj. **29.610,47 Kč + 6.725,26 Kč**.

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem přechodu, a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem přechodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Přílohou č. 1 je výpočet tohoto dodatku.

Přílohou č. 2 je výpis stávajícího předmětu pachtovní smlouvy.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a dva jsou určeny pro propachtovatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě dne 5.9.2017

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Pobočka Česká Lípa
Dubická 2362
470 01 Česká Lípa

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Vratislav Ferda
vedoucí pobočky Česká Lípa
propachtovatel

.....
Pavel Rejn
pachtýř

za správnost: Mgr. Ivěta Jurčová

.....

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 42N15/39

Datum tisku: 5.9.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
Vydané parcely							
Jestřebí u České Lípy							
644	1	0	2	9 200	1.7.2015	27.7.2017	299 937,53
664	0	0	2	30 700	1.7.2015	27.7.2017	299 5 787,73
39 900							6 725,26
Stávající parcely							
Česká Lípa							
část	5 723	1	0	2		34 000	5 459,72
část	5 727	1	0	2		47 000	7 547,26
							81 000 13 006,98
Jestřebí u České Lípy							
část	646	0	0	2		21 409	4 927,07
část	658	0	0	2		9 900	2 278,39
část	660	0	0	2		33 700	7 755,72
							65 009 14 961,18
Zahrádky u České Lípy							
	458	1	0	2		5 772	1 642,31
							151 781 29 610,47
							191 681 36 335,73

Příloha k pachtovní smlouvě č. 42N15/39

Rejn Pavel

Variabilní symbol: 4211539

Uzavřeno: 30.6.2015

Roční pacht:

Datum tisku: 5.9.2017

Účinná od: 1.7.2015

29 610 Kč

Česká Lípa

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Česká Lípa										
část	5 723	1	0	2	7	10 002	43 400	34 000	3,7	5 459,72
část	5 727	1	0	2	7	10 002	43 400	47 000	3,7	7 547,26
								81 000		13 006,98
Jestřebí u České Lípy										
část	646	0	0	2	2	10 002	62 200	21 409	3,7	4 927,07
část	658	0	0	2	7	10 002	62 200	9 900	3,7	2 278,39
část	660	0	0	2	7	10 002	62 200	33 700	3,7	7 755,72
								65 009		14 961,18
Zahrádky u České Lípy										
	458	1	0	2	2	10 002	76 900	5 772	3,7	1 642,31
								5 772		1 642,31
<u>CELKEM:</u>								151 781		29 610 Kč

Příloha k pachtovní smlouvě č. 42N15/39

Rejn Pavel

Variabilní symbol: 4211539

Uzavřeno: 30.6.2015

Roční pachtov:

Datum tisku: 16.6.2015

Účinná od: 1.7.2015

38 793 Kč

Česká Lípa

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Česká Lípa										
část	5 723	1	0	2	7	10 002	43 400	34 000	3,7	5 459,72
část	5 727	1	0	2	7	10 002	43 400	47 000	3,7	7 547,26
								81 000		13 006,98
Jestřebí u České Lípy										
část	644	1	0	2	7	10 002	62 200	9 200	3,7	2 117,29
část	646	0	0	2	2	10 002	62 200	21 409	3,7	4 927,07
část	658	0	0	2	7	10 002	62 200	9 900	3,7	2 278,39
část	660	0	0	2	7	10 002	62 200	33 700	3,7	7 755,72
část	664	0	0	2	7	10 002	62 200	30 700	3,7	7 065,30
								104 909		24 143,77
Zahrádky u České Lípy										
	458	1	0	2	2	10 002	76 900	5 772	3,7	1 642,31
								5 772		1 642,31
CELKEM:								191 681		38 793 Kč