

**Níže uvedené smluvní strany:**

**Městská část Praha 1**

se sídlem: Vodičkova 681/18, 115 68 Praha 1

IČ: 00063410, DIČ: CZ00063410

zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou

dále jako „*MČ Praha 1*“ na straně jedné

a

**PONESTRA s.r.o.**

se sídlem: Zenklova 137/41, 180 00 Praha 8 - Libeň

IČ: 01593595

zastoupená: Robertem Slukou, jednatelem

bankovní spojení: č.ú.: 2100409048/2010 vedený u Fio banky

dále jako „*Správce*“ na straně druhé

uzavírají na základě ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a na základě usnesení Rady MČ Praha 1 č. UR17\_1161 ze dne 24.10.2017 tento:

## **DODATEK č. 2017/1043/D1**

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o správě budovy č. 2017/1043 ze dne 04.09.2017 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Správce obstarává správu budovy č.p. **2124**, k.ú. Nové Město, **Štěpánská 55**, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR17\_1161 ze dne 24.10.2017 mění následujícím způsobem:

### **I.**

*V článku II. smlouvy „Povinnosti Správce“ se v odst. 2. doplňuje písm. l), které zní takto:*

l) po dobu stavební činnosti související s výstavbou garáží poskytovat nájemcům bytů a nebytových prostor služby v takovém rozsahu, aby bylo zajištěno řádné užívání předmětu nájmu (zejména dostatečný úklid společných prostor) a dále poskytovat potřebnou součinnost při jednání mezi nájemci a subjektem provádějícím uvedenou stavební činnost

### **II.**

*V článku VI. smlouvy „Správcovská odměna“ se mění odst. 2., který nově zní takto:*

2. Správcovská odměna je dohodnuta jako smluvní cena za výkon správy, jejíž výše se s účinností od 01.11.2017 stanovuje na částku **1.800,- Kč** (slovy: jeden tisíc osm set korun českých) bez DPH za kalendářní měsíc.

**III.**  
**Závěrečná ustanovení**


- (1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- (2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž 1 (jeden) obdrží MČ Praha 1 a 1 (jeden) obdrží Správce.
- (3) Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění tohoto dodatku v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede MČ Praha 1.
- (4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.

**Osvědčující doložka**

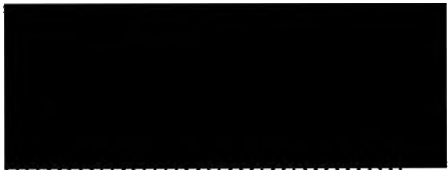
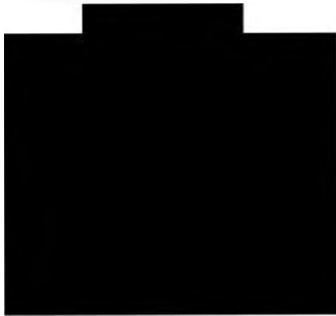
Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 24.10.2017 usnesením č. UR17\_1161.

V Praze dne: 30 -10- 2017

V Praze dne: 30 -10- 2017



Městská část Praha 1  
Ing. Oldřich Lomecký, starosta  
MČ Praha 1



PONESTRA s.r.o.  
Robert Sluka, jednatel  
Správce