č.j.: NG/2093/2017

Smluvní strany:

Národní galerie v Praze,

se sídlem v Praze 1, Staroměstské nám. 12, PSČ 110 00

IČ: 00023281

DIČ: CZ00023281, příspěvková organizace,

bankovní spojení: XXXXXXX, č. ú.: XXXXXXXXXXXXXXX

zastoupená doc. Dr. et Ing. Jiřím Fajtem, Ph.D., generálním ředitelem na straně jedné (dále jen **„pronajímatel“)**

**a**

Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5

IČ: 25788001

DIČ: CZ25788001

bankovní spojení: XXXXXXXX, č. ú.: XXXXXXXXXXXXXX

zastoupená: Mgr. Martinem Koutným, na základě pověření

na straně druhé (dále jen **„nájemce“)**

uzavírají tento

dodatek č. 4
ke smlouvě o nájmu části nemovitosti č.110521 ze dne 19. 12. 2002

Nájemce má na základě Smlouvy o nájmu části nemovitosti č.110521 ze dne 19. 12. 2002 ve znění dodatků č. 1 - 3 (dále jen „Smlouva“), pronajatou část nemovitosti blíže specifikovanou v čl. II Smlouvy za účelem výstavby, provozu, údržby a úpravy telekomunikačního zařízení pro přenos signálů veřejné sítě mobilních telefonů získané nájemcem na základě licence, která je přílohou č. 3 Smlouvy. Vzhledem ke skutečnosti, že Smlouvou sjednané užívání představuje oboustranně účelné využití předmětu nájmu a současně nijak nabrání plnění úkolů pronajímatele v rámci jeho předmětu činnosti, se pronajímatel a nájemce tímto dodatkem č. 4 ke Smlouvě (dále jen „dodatek“) dohodli na prodloužení účinnosti Smlouvy o dalších pět let.

I.

1. Článek IV odst. 1 Smlouvy se mění tak, že nově zní: *„4.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 19. 12. 2022“*
2. Za článek 8.3 Smlouvy se doplňuje nový článek 8.3.A. *„8.3.A. Pronajímatel je dále oprávněn uzavřenou smlouvu vypovědět, a to ve tříměsíční výpovědní lhůtě, z důvodu rekonstrukce nemovitosti (Veletržního paláce),* v *níž se nachází předmět nájmu, pronajímatelem, pokud by využití předmětu nájmu nájemcem dle této smlouvy mohlo bránit nebo jakkoli ztěžovat provedení rekonstrukce. “*

II.

1. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních
2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.
3. Pro případ povinnosti uveřejnění tohoto dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, smluvní strany sjednávají, že uveřejnění provede pronajímatel. Obě strany berou na vědomí, že nebudou uveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li nájemce některé informace uvedené v tomto dodatku za informace, které nemohou být uveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., je povinen na to pronajímatele současně s uzavřením tohoto dodatku písemně upozornit. Nájemce výslovně souhlasí s tím, že pronajímatel v případě pochybností o tom, zda je dána povinnost uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv, tento dodatek v zájmu transparentnosti a právní jistoty uveřejní.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Pro případ povinnosti uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 nabývá tento dodatek účinnosti dnem uveřejnění.
5. Pronajímatel a nájemce si dodatek přečetli, všechna jeho ustanovení jsou jim jasná a srozumitelná, přičemž dostatečným způsobem vyjadřují vážnou a svobodnou vůli smluvních stran bez jakýchkoli omylů, na důkaz čehož připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne 11. 10. 2017

V Praze dne 19. 10. 2017

Nájemce:

Národní galerie v Praze Vodafone Czech Republic a.s.

Pronajímatel: