

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

č. E633-S-3339/2017

č. zhotovitele: 51/2017

na realizaci:

„Oprava objektu TO Velká Bystřice“

uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění, na základě zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, zákona č. 526/1990 Sb. zákona o cenách v platném znění.

Čl. I. Smluvní strany

1.1. OBJEDNATEL:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Ladislavem Kašparem, ředitelem Oblastního ředitelství Olomouc,

organizační jednotky Správy železniční dopravní cesty, státní organizace

bankovní spojení:

Kontaktní adresa/adresa pro doručování písemností a daňových dokladů:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Olomouc, Nerudova 1, 772 58 Olomouc

na straně jedné (dále v textu jen: objednatel, investor nebo SŽDC)

a

1.2. ZHOTOVITEL:

B.H.S. BOHEMIA, a.s.

Sídlo: Praha 4, Nad spádem 641/20, PSČ 14000

IČ: 26782014, DIČ: CZ26782014

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8246.

zastoupený: Bc. Janou Štůlovou, členem představenstva

Jednající jménem společnosti samostatně

bankovní spojení:

Kontaktní adresa/adresa pro doručování písemností a daňových dokladů:

B.H.S. BOHEMIA, a.s.

Kancelář: Valčíkova 1370/13, 182 00 Praha 8.

na straně druhé (dále jen zhotovitel)

ZMĚNOVÝ LIST

Název zakázky (akce): "Oprava objektu TO Velká Bystřice"

Číslo veřejné zakázky*: E633-S3339/2017

Pořadové číslo změnového listu: 1

Změna projednána s kým**:

Zdůvodnění a popis změny:

01 - Vnitřní úpravy

Při započetí odbourávání nášlapné vrstvy stávajících podlah v chodbách a sociálních zařízeních bylo zjištěno, že skutečná tloušťka teracové dlažby je přes 25 mm oproti původně plánovaným 10 mm. Dále podklad v některých místnostech je silně zvětralý, a proto je nutné jej odstranit a vytvořit znovu. Současně je nutné zohlednit technický stav objektu, kdy výškový rozdíl podlah místností na jednom podlaží činí 50 mm. Tuto nerovnost není možné kvůli zárubním a případným schodkům do místností srovnat na nulu. Řešení nerovností je vyrovnaní nivelační stěrkou v rozsahu, které by stávající zárubně dovolily.

Na základě provozních požadavků uživatele v exponovaných místnostech je návrh na úpravu nášlapné vrstvy z plánovaného PVC za keramickou dlažbu oproti řešení navrženém v PD. Současně bylo na místním šetření dohodnuto odstranění stávajícího latexového nátěru (nebyl v soupisu prací) kolem umyvadel a nahrazení keramickým obkladem.

V sociálním zařízení při provádění plánovaných úprav bylo zjištěno, že oproti předpokladu vyzdívky z cihel YTONG tl. 100 mm bude z technologických postupů nutné použít tl. 150 mm.

U místností, které slouží jako uložení olejových a ropných látek bylo na místním šetření se zástupci investora dohodnuto, že se zachová stávající konstrukce podlahy. Místnosti budou vyklizeny. Povrch podlah bude očištěn a spáry vzniklé sedáním objektu prořezány a vyplněny chemickým vysoko-pevnostním tmelem. Možnost znovuprovedení podlah byla z technologických a provozních důvodů zamítnuta.

Prostory schodiště a sklepů (stropy, stěny) budou po nutných úpravách (očistění, oškrabání...) vymalovány.

02 – ZTI

Z provozních důvodů a rychlého přepojení bude nutné vést rozvody ZTI v jiné trase oproti plánované v PD. Dojde k navýšení délek ZTI v 1 PP (na základě z KD ze dne 9. 8. 2017). V souvislosti s plánovanými úpravami v kotelně dojde k navýšení rozsahu demontáží stávajících rozvodu a doplnění podružných vodoměru pro možnost kontroly rozúčtování nákladů. Osazení nového kulového kohoutu na přívodu vody do objektu (stávající byl nefunkční).

04 – Oprava elektroinstalace

Po určení požadavku na dislokaci nového uživatele v místnosti č. 0P06 budou nutné úpravy rozsahu elektroinstalace a strukturované kabeláže v těchto prostorách. Rozsah demontáží starých rozvodů a nahrazení novými. Změnou oproti projektu „Oprava objektu TO Velká Bystřice části Oprava elektroinstalace“ dojde k nahrazení svítidel a zásuvek s krytím IP 20 kde byl nesoulad projektu a soupisem prací. Budou instalována svítidla s požadovaným krytím IP 40 (tato změna byla konzultována se zodpovědným projektantem). Dále dojde k doplnění vybavení rozvaděče v nutném rozsahu, aby odpovídal požadavkům.

03 – Vytápění

Z důvodu dispozičního řešení a limitovaného prostoru je nutné oproti PD ve 3 místnostech nahradit plánované 2 ks otopných těles pouze jedním kusem při zachování stejného výkonu, aby byly splněny požadavky.

Změna vyvolá přepracování projektové dokumentace: ANO NE

* uvedené v registru VZ

** vyplnit pouze v případě „výjimky“ (viz bod 11 MP)

Finanční vyjádření změny v Kč:

Rekapitulace soupisu prací	Vícepráce [Kč]	Méněpráce [Kč]
<i>Vícepráce</i>		
01 Vnitřní úpravy	196 485,18	-110 965,86
02 ZTI	5 960,40	-
04 Oprava elektroinstalace	271 136,60	-263 058,00
<i>Méněpráce</i>		
03 Vytápění	21 347,20	-25 660,00
Celkem	494 929,38	-399 683,86
Cena dle SOD	3 946 770,20 Kč	
Cena díla, včetně předchozích dodatků	3 946 770,20 Kč	
Cena díla po změně dle Dodatku	4 042 015,72 Kč	
Cena změn vyjádřená v % z ceny SOD	2,41%	-
Cena změn z předchozích Dodatků vyjádřená v % z ceny SOD	-	-
Celková cena změn včetně Dodatku vyjádřená v % z ceny SOD	2,41%	-

1/ Návrh změny vypracoval*:

Ing. Drexler Michal
Stavbyvedoucí
B.H.S. BOHEMIA a.s.

B.H.S. BOHEMIA, a.s. (13)
Nad Spádem 20/641, 140 00 Praha 4
TEL: 2470 726820035 FAX:

V Praze

Datum: 26. 9. 2017

Podpis:

2/ Stanovisko TDS:

Doporučuji



Nedoporučuji



Jméno: Ing. Procházka Tomáš
Technický dozor investora

Datum: 26.9.....

Podpis:

3/ Stanovisko přednosty odborné správy:

Doporučuji



Nedoporučuji



Jméno: Ing. Chaloupka Jaroslav
Přednosta správy budov a bytového hospodářství

Datum: 28.9.....

Podpis:

4/ Stanovisko ředitele OŘ:

Schvaluji



Neschvaluji



Jméno: Ing. Kašpar Ladislav

Datum:

Podpis:

(razítko)

Správa železniční dopravní cesty,
organizace
Ústřední ředitelství Olomouc
Nerudova 1, 772 58 Olomouc
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(68)

Příloha změnového listu:

Krycí list rozpočtu

* jméno, funkce, organizace/firma