



S00JP00MJ4Z8

Ag. v. 3000-100-490
P. v. 3000-100-490

Statutární město Zlín

náměstí Míru 12, 761 40 Zlín

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

jehož jménem jedná: MUDr. Miroslav Adámek, primátor
odpovědný útvar: Odbor školství Magistrátu města Zlína

(dále jen „pronajímatel“)

a

Zlínská soukromá vyšší odborná škola umění, o.p.s.

Zlín, Dřevnická 1788, 760 01 Zlín

zastoupená Mgr. Ivo Sedláčkem, ředitelem školy

IČ: 25554166

DIČ: CZ25554166

zapsána v rejstříku obecně prospěšných společností
u Krajského soudu v Brně, oddíl O, vložka 98

(dále jen „nájemce“)

uzavírají tento

Dodatek č. 3

**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 469/2009
ze dne 1.11.2009**

Čl. I.

Předmět dodatku

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 469/2009 ze dne 1.11.2009 ve znění dodatků č. 1 a č. 2 takto:

Ruší se dosavadní znění odstavce 1 a 2 čl. IV Úhrada nájmu a nahrazuje se následujícím zněním:

1. Nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran a činí:
učebny – 380,63 Kč/ m²/rok
ostatní poskytnuté prostory – 190,31 Kč/ m²/rok

Celkové roční nájemné činí:

učebny: 340,20 m² x 380,63 Kč = 129 490 Kč/rok po zaokrouhlení
ostatní plochy: 790,30 m² x 190,31 Kč = 150 402 Kč/rok po zaokrouhlení

2. Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši 279 892,- Kč po zaokrouhlení (slovy: dvě stě sedmdesát devět tisíc osm set devadesát dvě korun českých) za 1 rok nájmu, tedy 69 973,- Kč za kalendářní čtvrtletí.

Čl. II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním podstatných náležitostí tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 469/2009 ze dne 1.11.2009 ve znění dodatků č. 1 a č. 2 zůstávají beze změny v platnosti a účinnosti.
3. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž pronajímatel i nájemce obdrží každý dvě vyhotovení.
4. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.7.2014 a je uzavírán na období do 30. 6. 2015.
S účinností ode dne 1.7.2015 dojde k obnovení výše nájemného, sjednaného dodatkem č. 2 k nájemní smlouvě č. 469/2009 ze dne 1.11.2009.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem dodatku seznámily, obsahu porozuměly, vzaly jej na vědomí a na důkaz svého bezvýhradného souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce:

Rada města Zlína

Datum a číslo jednací:

05.05.2014, č. j. 149/96R/2014 Schválení dodatku č.3

13.06.2011, č. j. 66/12R/2011 Schválení dodatku č.2

07.03.2011, č. j. 71/5R/2011 Schválení dodatku č.1

Ve Zlíně dne 26-06-2014

Ve Zlíně dne 26-06-2014

pronajímatel
Statutární město Zlín

nájemce
Zlínská soukromá vyšší
odborná škola umění, o.p.s.

MUDr. Miroslav Adámek
primátor



Zlínská soukromá vyšší odborná škola umění, o.p.s.
ul. Dřevnická 1788
760 01 Zlín

②

