

**SMLOUVA O UŽÍVÁNÍ SILNIČNÍHO POZEMKU
PRO ZVLÁŠTNÍ UŽÍVÁNÍ**
č. 4/OV/338/a/2017/Žd

1. Smluvní strany

Vlastník silnice :

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČ 70890692

DIČ CZ70890692

zastoupený z pověření hejtmana kraje

Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

středisko Ostrava, Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava - Přívoz

IČ 00095711

DIČ CZ00095711

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupena vedoucím střediska Ing. Markem Melichárkem

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

(dále jen vlastník)

Uživatel:

MPTA GROUP, s.r.o.

se sídlem: Maryčky Magdonové 679/8, 717 00 Ostrava - Bartovice

zastoupena Petrem Eisehammerem, jednatelem společnosti

IČO: 28606680

DIČ: CZ 28606680

zapsaná v obchodním rejstříku vedená u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 34203

(dále jen uživatel)

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je užívání části silničního pozemku dle ustanovení § 11, odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, pro zvláštní užívání silnice podle § 25 odst. 6c.
Jedná se o silniční pozemek p.č. 2045/3 k.ú. Moravská Ostrava, náležející k silnici č. II/647, která je zařazena do silniční sítě Moravskoslezského kraje.
- 2.2. Vlastníkem této silnice je Moravskoslezský kraj a SSMSK má v souladu se zřizovací listinou příslušnost hospodařit s touto silnicí.
- 2.3. Předmětem užívání je část silničního pozemku p.č. 2045/3 k.ú. Moravská Ostrava, pro umístění kabelového vedení VVN 110kV, otevřeným výkopem a protlakem, dle přiložené situace.

Účelem smlouvy je užívání silničního pozemku za účelem realizace stavební akce „**Fifejdy – zasmyčkování V5640**“, jejímž investorem je ČEZ Distribuce a.s.. Ke stavbě vydal vlastník závazné vyjádření č.j. 2515/2010/192/Žd ze dne 18.11.2010.

Parcel.číslo	Číslo silnice	Katastrální území	Uzlový bod Z	Uzlový bod K	Popis místa
2045/3	II/647	Moravská Ostrava	15,250		

- 2.4. Přílohou této smlouvy je snímek z katastrální mapy v měřítku 1: 1000 s vyznačením místa zařízení, výpis z obchodního rejstříku, živnostenský list, stanovisko stavebního úřadu a dále fotografie či jiný dokument zařízení uživatele. Všechny tyto doklady zajistí na své náklady uživatel.
- 2.5. Uživatel požádá silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice. Před zahájením stavebních prací sepíše vlastník s uživatelem protokol o předání silnice a po jejich ukončení předá uživatel dotčenou část silnice protokolárně zpět vlastníkovi.
- 2.6. Budou dodrženy podmínky dané ve vyjádření zn.: 2515/2010/192/Žd ze dne 18.11.2010.

3. Doba užívání

Předmět užívání specifikovaný v bodě 2 této smlouvy se předává k užívání na dobu určitou od **17.7.2017** do **31.10.2017**.

4. Platební podmínky

- 4.1. Výpočet úhrady za užívání silnice je proveden dle sazebníku platné interní směrnice vlastníka dle následující tabulky:

Plocha (m ²)	cena/m.j	počet dnů / počet úseků	cena bez DPH Kč	DPH Kč
██████████ ██████████	██████████ ██████████	██████████ ██████████	██████████ ██████████	██████████ ██████████

Celková sjednaná úhrada činí 225.342,- Kč + DPH 47.321,82 Kč.

- 4.2. Úhrada bude provedena na základě faktury vystavené vlastníkem ve výši **272.663,82 Kč** při podpisu smlouvy.
- 4.3. Obě smluvní strany se dohodly, že platba sjednané úhrady bude hrazena na základě faktury, která bude vlastníkem doručena uživateli. Lhůta pro zaplacení faktury je stanovena na 15 dnů ode dne doručení faktury. Ve sporných případech se má za to, že faktura byla doručena uživateli 3 dny po jejím odeslání vlastníkem.
- 4.4. V případě prodlení platby sjednané úhrady bude vlastník uživateli účtovat zákonný úrok z prodlení.
- 4.3. Obě smluvní strany se dohodly, že platba sjednané úhrady bude hrazena na základě faktury, která bude vlastníkem doručena uživateli. Lhůta pro zaplacení faktury je stanovena na 15 dnů ode dne doručení faktury. Ve sporných případech se má za to, že faktura byla doručena uživateli 3 dny po jejím odeslání vlastníkem.
- 4.4. V případě prodlení platby sjednané úhrady bude vlastník uživateli účtovat zákonný úrok z prodlení.

5. Skončení užívání

- 5.1. Užívání silnice sjednané touto smlouvou skončí
- uplynutím sjednané doby dle bodu 3. této smlouvy
 - dohodou smluvních stran

- c) odstoupením od smlouvy
- 5.2. Uživatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu, kdy se bez zavinění uživatele stane užívaná část silnice nevhodnou k dalšímu smluvenému užívání uživatelem, či bude-li jiným způsobem bez zavinění uživatele zmařen účel této smlouvy.
- 5.3. Vlastník si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že uživatel je déle než 30 dní v prodlení s placením sjednané úhrady.
- 5.4. Dále si vlastník vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případech, kdy uživatel i přes písemnou výstrahu vlastníka užívá předmět smlouvy v rozporu s touto smlouvou, zejména pak porušuje ustanovení bodu 6.1 až 6.3 této smlouvy.
- 5.5. Odstoupením od smlouvy se smlouva od počátku ruší.
- 5.6. V případě, že uživatel odstoupí od této smlouvy, nevrací se již zaplacená sjednaná úhrada za běžný kalendářní rok, a to ani jeho poměrná část.

6. Ostatní ujednání

- 6.1. Uživatel se zavazuje používat jen dohodnutou část silnice a jen pro účely, vymezené touto smlouvou v bodu 2.
- 6.2. Uživatel není oprávněn umožnit užívání jiné osobě, ani své užívací právo vzniklé touto smlouvou jakkoli postoupit.
- 6.3. Uživatel se zavazuje udržovat užívanou část silnice v řádném estetickém a technickém stavu, a to zejména s ohledem na zajištění bezpečnosti silničního provozu a bezpečnosti chodců. Uživatel se zavazuje na výzvu vlastníka uvést své zařízení do řádného stavu, přičemž neuposlechnutí této výzvy bude ze strany vlastníka klasifikováno jako hrubé porušení smlouvy.
- 6.4. Uživatel se zavazuje při skončení doby užívání (z jakéhokoliv důvodu) odevzdat vlastníkově jím užívanou silnici ve stavu, v jakém ji převzal, zejména po odstranění všech staveb, konstrukcí včetně betonových základů apod. a po příslušných povrchových úpravách, ve lhůtě určené vlastníkem, nejpozději však 1. pracovní den po uplynutí sjednané doby užívání.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 7.2. Vlastník neodpovídá za škody způsobené činnostmi třetí osoby (důlní činností, nehodou, vandalstvím).
- 7.3. Veškeré okolnosti touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 13/1997 Sb. (zákonem o pozemních komunikacích) a občanským zákoníkem.
- 7.4. Smluvní strany se mohou dohodnout na změnách této smlouvy nebo jejím zrušení pouze formou písemného dodatku.
- 7.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.6. Smlouvy byly vyhotoveny ve 3 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží uživatel a 2 vyhotovení vlastník.

Ve Ostravě, dne 24. 10. 2017

Za uživatele:

.....
Petr Eisehammer
Jednatel společnosti

V Ostravě, dne 24. 10. 2017

Za vlastníka:

.....
Ing. Marek Melichárek
vedoucí střediska Ostrava