

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
640	1077	012
poř. číslo	rok	zkr. odb.

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

Objednatel **Město Frenštát pod Radhoštěm**
Se sídlem: nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
Zastoupený: Mgr. Zdeňka Leščišinová, starostka
IČ: 00297852
DIČ: CZ00297852
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a ve věcech zakázky:
Ing. Kateřina Pustějovská, vedoucí odboru investic a rozvoje,
Ing. Luboš Drachovský, referent odboru investic a rozvoje,

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel **Mgr. A. Tomáš Skalík**
Se sídlem: [REDACTED]
IČ: 68951124
DIČ: [REDACTED]
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]

Zapsaný v Živnostenském rejstříku vedeném Městským úřadem Vítkov,

držitel oprávnění k provádění restaurování sochařských uměleckých děl č: 11302/2007

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Účelem smlouvy je provedení opravy a restaurování pomníku Dr. Jandy ve Frenštátě pod Radhoštěm.
2. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
4. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

5. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí zakázku **“Oprava a restaurování pomníku Dr.Jandy ve Frenštátě pod Radhoštěm”** na pozemcích pč.KN 876/4 v KÚ Frenštát pod Radh., včetně provedení všech nutných prací souvisejících s řádným dokončením díla a předání všech sjednaných dokladů, dokumentace a zpráv (dále jen „dílo“) v rozsahu dle :

- předpisů upravujících provádění sjednaných prací a stavebních děl;
- zadávacích podmínek veřejné zakázky malého rozsahu a ustanovení této smlouvy;
- restaurátorského záměru z dubna 2017;
- nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí smlouvy jako příloha č.1;

a objednatel se zavazuje dílo, provedené bez vad, převzít a zaplatit cenu sjednanou za jeho provedení.

2. Součástí díla je také:

- a) zjištění a zdokumentování skutečného stavu předmětu díla před zahájením realizace zhotovitelem;
- b) zpracování restaurátorské dokumentace ve dvou vyhotoveních v listinné i v elektronické podobě;
- c) vybudování a zajištění zařízení staveniště v nutném rozsahu zhotovitelem a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele;
- d) zajištění a ohrazení obvodu pracoviště;
- e) zajištění vytýčení zjištěných inženýrských sítí technické infrastruktury podle podmínek jejich správců podle podkladů poskytnutých objednatelem, a to před zahájením prací na pracovišti;
- f) ochrana zjištěných dotčených inženýrských sítí technické infrastruktury a jejich zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné;
- g) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla;
- h) nakládání s odpadem a jeho předání k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o

odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“);

- i) předložení písemného dokladu o způsobu nakládání s odpadem vystaveného příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech;
 - j) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
 - k) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
 - l) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů nutných pro provedení díla za úplatu nezahrnutou do sjednané ceny za dílo, bude-li to nezbytné;
 - m) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací nutných pro provedení díla;
 - n) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,
 - o) předání všech dokladů a náležitostí nezbytných k převzetí díla objednatelem;
 - p) udržování povrchů a ploch dotčených prováděním prací, veřejných komunikací a výjezdů z pracoviště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu (komunikace, chodníky, příkopy, propustky, dočasně využívané plochy, apod.), který bude před zahájením realizace předmětné části díla zhotovitelem vhodným způsobem zdokumentován.
3. Zhotovitel je při provádění díla povinen plnit podmínky příslušných správních rozhodnutí a rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů a organizací souvisejících s prováděním díla.
4. Zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN související s provedením díla.
6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
7. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
8. Objednatel se zavazuje, že převezme dílo bez vad a nedodělků. Objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Použití ustanovení § 2605 a § 2628 zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku, v platném znění, se vylučuje.
9. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku na realizaci víceprací je zadání víceprací v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“).

10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na pracovišti a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo ve lhůtě do 13 týdnů ode dne předání pracoviště a nejpozději poslední den lhůty dokončené dílo předat objednateli bez vad a nedodělků.
2. V případě počasí, znemožňujícího provádění prací in situ nebo znemožňujícího užití sjednaných technologií, se lhůta pro dokončení díla prodlouží o dobu, po kterou nebylo možné dílo provádět. Tuto skutečnost smluvní strany potvrdí v pracovním deníku.
3. Vzhledem k termínu podpisu smlouvy, resp. zahájení restaurátorských prací v podzimním období se předpokládá s ohledem na klimatické podmínky přerušení prací technologickou přestávkou na dobu překlenutí zimního období. Restaurátorské práce, zejména procesy spojené s užitím vody nelze provádět za nevhodných klimatických podmínek (např. čištění, tmelení, retuše apod. vyžadují dlouhodobě stabilní teploty nad 5 stupňů Celsia).
4. Místem plnění je pozemek parc.č. 876/4 v k.ú. Frenštát pod Radhoštěm.
5. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla rozhodnout o přerušení provádění prací na díle. Zhotovitel v takovém případě bez zbytečného odkladu po doručení písemného rozhodnutí dle předchozí věty přeruší provádění prací na díle a provede nezbytné zabezpečovací práce tak, aby bylo zabráněno případným škodám na rozpracovaném díle. O dobu přerušení provádění prací na díle se prodlužuje lhůta pro splnění díla. Zhotovitel je povinen zahájit provádění prací na rozpracovaném díle neprodleně po obdržení písemného pokynu objednatele. Přerušením provádění prací na díle není dotčena povinnost zhotovitele zajistit na své náklady zajištění pracoviště.

V.

Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena za dílo	Kč
Cena bez DPH	383 600,00
DPH	57 540,00
Cena vč. DPH	441 140,00

Souhrnný rozpočet – nabídka zhotovitele na provedení veřejné zakázky - je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:
 - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“),
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo dle Sborníku stavební prací RTS a. s. pro rok 2017 ve výši max. 80 % těchto sborníkových cen, podle toho, která z těchto částek bude nižší;
 - c) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 1 tohoto článku budou vždy předem sjednány písemným dodatkem k této smlouvě.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VI.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „Oprava a restaurování pomníku Dr.Jandy ve Frenštátě pod Radhoštěm“
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu

- s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat objednatele),
- d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá.

3. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou zastupující objednatele.
 4. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou sjednána na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
 5. Po provedení díla (viz čl. VII odst. 3 této smlouvy), zhotovitel provede a objednateli předloží závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem.
 6. Doručení faktury se provede osobně na podatelnu zadavatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději 16. den kalendářního měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění.
 7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.
- Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráti-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.
8. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
 9. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s zadávací dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.

10. Objednatel, příjemce plnění, prohlašuje, že plnění, které je předmětem smlouvy, nepoužije
-
- Smlouva o díla na provedení opravy a restaurování pomníku Dr.Jandy ve Frenštátě pod Radhoštěm

pro svou ekonomickou činnost, ale výlučně pro účely související s jeho činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Z uvedeného důvodu se na toto plnění nevztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92 uvedeného zákona a zhotovitelem bude vystavena faktura za předmětné plnění včetně daně z přidané hodnoty.

11. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že

- a) zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátcce, nebo
- b) zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
- c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“.

Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen umožnit osobám, zastupujícím objednatele, vstup na pracoviště a kontrolu prováděných prací.
3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli.
4. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XI této smlouvy.
5. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je objednatel.

VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, správním rozhodnutím, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží bude toto dodáno v I.

jakosti.

3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

IX. Pracoviště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme pracoviště nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak (zejména na povětrnostní s ohledem podmínky). O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis. Práce budou zahájeny do jednoho týdne od převzetí pracoviště zhotovitelem, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
2. Obvod pracoviště bude vymezen v zápise o předání pracoviště. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
3. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli.
4. Zhotovitel je povinen zajistit ohrazení pracoviště na svoje náklady zahrnuté v ceně za dílo.
5. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit pracoviště do 5 pracovních dnů od předání díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště, za bezpečný přístup na pracoviště, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru pracoviště.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém pracovišti pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v zadávací dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
8. Zhotovitel se zavazuje řádně označit pracoviště v souladu s právními předpisy.

X. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno;

- b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace;
 - c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla;
 - d) do 7 dnů od předání pracoviště zpracovat a objednateli předat harmonogram postupu prací. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby aktualizovat při zjištění nových skutečností a aktualizace neprodleně předkládat objednateli;
 - e) ode dne převzetí pracoviště do doby odstranění vad zjištěných při předání vést pracovní deník, kde bude zaznamenávat všechny skutečnosti podstatné pro plnění díla;
 - f) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí;
 - g) doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou nebo faxem a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací.
3. Zhotovitel zajistí pracoviště tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hluchost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
4. Zhotovitel je povinen provedené práce a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
6. V případě, že zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
7. Kontrola prováděných prací bude realizována objednatelem a jím pověřenými osobami. Zhotovitel je povinen umožnit uvedeným osobám provedení kontroly realizovaných prací
8. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- kontrolní dny se budou konat dle potřeby;
 - kontrolní dny bude svolávat budou konány na základě výzvy zhotovitele
 - kontrolní dny budou řízeny osobou zastupující objednatele;
 - z kontrolních dnů budou osobou zastupující objednatele pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.
9. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

XI. Předání díla

1. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla ve smyslu odst. 2 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku) se nepočítá do lhůty plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít do 10 dnů od zahájení přejímacího řízení v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla smluvní strany sepiší protokol.
3. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady nebo nedodělky, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.
4. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu pro vydání kolaudačního rozhodnutí zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

XII. Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce šedesát /60/ měsíců (dále též „záruční doba“).
4. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 4 a násl. tohoto článku smlouvy.

Smlouva o díla na provedení opravy a restaurování pomníku Dr. Jandy ve Frenštátě pod Radhoštěm

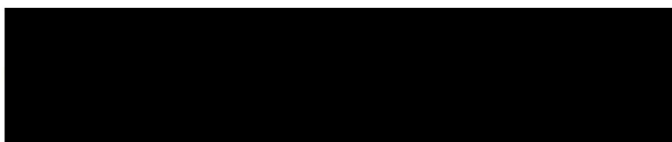
5. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku a vady, které se projeví po záruční dobu, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně a bezodkladně.

6. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:

a) faxové číslo:

b) e-mail:

c) adresu:



7. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.

8. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 7 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 48 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.

9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce min. 24 měsíců, přičemž záruční lhůta nesmí uplynout dříve, než záruka na celek dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.

XIII.

Nebezpečí škody

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne řádného převzetí díla objednatel. Nebezpečí škody přechází na objednatele po řádném převzetí díla.

2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na pracovišti.

3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 1 mil. Kč. Pojištění musí

obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.

6. Zhotovitel je povinen na vyžádání předložit objednateli kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle odst. 5 tohoto článku včetně všech dodatků.

XIV.

Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy z neuhrazené ceny díla.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním pracoviště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
6. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XV.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nepřevzetí pracoviště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
 - c) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - d) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - e) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.

2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) dojde – li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
 - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

XVI.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem schválení finančních prostředků v rozpočtu města.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech /4/ stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři /3/ a zhotovitel jedno /1/ vyhotovení.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv příkazce. Smluvní strany dále prohlašují, že smlouva neupravuje obchodní tajemství.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

Objednatel je oprávněn uzavřít tuto smlouvu na základě usnesení rady města Frenštátu pod Radhoštěm č. 1215/17/14. 13. 10. 2017 ze dne 13. 10. 2017

8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet – nabídka zhotovitele na provedení veřejné zakázky

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne 23. 10. 2017

V Radkově dne 19. 10. 2017


za objednatele


za zhotovitele

Mgr. Zdeňka Leščišinová,
starostka
Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Miru 1
744 01 Frenštát pod Radhoštěm
IČO: 00297852, DIČ: CZ00297852
-38-

MgA. Tomáš Skalík

Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet – nabídka zhotovitele na provedení veřejné zakázky



Ateliér restaurování a obnovy památek

MgA. Tomáš Skalík, Radkov 180, 747 84 Radkov, IČO:68951124, DIČ:CZ7810065461, tel:777187823, restaurator@skalik.net, www.skalik

Cenová nabídka

k restaurování památníku Josefa Jandy ve Frenštátě pod Radhoštěm

Položkový rozpočet:

Práce	Výdaje v Kč
čištění (kamenná stéla, podezdívka, stupně)	15 000
zpevnění (kamenná stéla, sloupky)	12 000
injektáž (kamenná stéla, sloupky)	6 000
Písmo – obnova stávajících nápisů	4 800
tmelení chybějících nebo poškozených částí	24 000
barevná a plastická retuš (kamenná stéla, podezdívka, stupně)	8 000
Stavební a drobné zednické úpravy	16 000
doplnění chybějících kamenných článků zábradlí podle dochovaných poničených prvků v provedení kamenná kopie (pískovec božanovský), včetně zaměření, zpracování výrobní dokumentace, provedení. (2 krajní sloupky á 20 000,-Kč, 2 středové sloupky á 12 000,-Kč, 2 vnitřní krajní sloupky á 10 000,-Kč, 4 spodní obloukové části á 10 000,-Kč a 4 vrchní části obloukového madla á 12 000,- Kč, celkem 14 kusů)	172 000
Doprava a montáž kopií chybějících kamenných článků zábradlí	28 000
doplnění chybějící kovové výplně zábradlí podle dochovaného prvku v provedení kovaná kopie, včetně zaměření, zpracování výrobní dokumentace, provedení a montáže (3ks)	63 000
repase dochované kovové výplně zábradlí, včetně montáže	14 000
Očištění a konzervace bronzového medailonu	2 600
závěrečná povrchová úprava kamene (biocid + hydrofobizace)	12 000
restaurátorská dokumentace (2 paré)	6 200
Celkem bez DPH	383 600
DPH 15%	57 540
Celkem za restaurátorské práce, včetně DPH	441 140

MgA. Tomáš Skalík

v Dubové 31. 8. 2017



MgA. Tomáš Skalík
Ateliér restaurování
a obnovy památek
747 84 Radkov 180
777 187 823, www.skalik.net
IČ: 68951124, DIČ: CZ7810065461

Předpokládaný harmonogram prací
Památník Josefa Jandy
Frenštát pod Radhoštěm

Činnost	Týden													
	11/2017				Tech. pauza		Jarní období / vhodné podmínky							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Čištění kamene														
zpevnění														
Injektáže prasklin														
Písmo – obnova stávajících nápisů														
tmelení chybějících nebo poškozených částí														
barevná a plastická retuš (kamenná stěla, podezdívka, stupně)														
Stavební a drobné zednické úpravy														
doplňování chybějících kamenných článků zábradlí														
Doprava a montáž kopií chybějících kamenných článků zábradlí														
doplňování chybějící kovové výplně zábradlí														
repase dochované kovové výplně zábradlí, včetně montáže														
Očištění a konzervace bronzového medailonu														
závěrečná povrchová úprava kamene (biocid + hydrofobizace)														
restaurátorská dokumentace (2 paré)														

Harmonogram orientačně zohledňuje klimatické podmínky a vliv počasí na případné prodloužení termínu provádění prací.

19. 10. 2017

MgA. Tomáš Skalík

Tomáš Skalík

TOMÁŠ SKALÍK
Atelier restaurování
a obnovy památek
747 84 Radkov 180
777 187 823, www.skalik.net
IČ: 63951124, DIČ: CZ810065461

Frenštát pod Radhoštěm
Město Míru 1
Frenštát pod Radhoštěm
IČ 00297852, DIČ CZ00297852
-49-