

# *Smlouva o převodu vlastnictví jednotky*

## *Kupní smlouva*

### *Dodatek č. 1*

**Smluvní strany:** Město Písek, Velké náměstí 114/3, 397 19, Písek, IČ 249 998  
zastoupené starostkou Mgr. Evou Vanžurovou

jako prodávající

*a*

*paní* Věra Nováková, nar. 1946  
*bytem* 397 01 Písek,

*nyní*  
*paní* Věra Kurečková, nar. 1969  
*bytem* 397 01 Záhoří

jako kupující

uzavírá tento dodatek č. 1 ke kupní smlouvě k jednotce č. 333/5, v domě čp. 332,333,334,335,336 v ulici Dvořákova v Písku uzavřené dne 03.12.2008

#### **I.**

Tímto dodatkem se mění ustanovení odst. IV. základní smlouvy takto:

Z důvodu placení kupní ceny odlišným způsobem, než bylo původně dohodnuto, mění se úrokové navýšení takto:

#### **Cena bytu:**

Prodávající a kupující smluvili kupní cenu bytu dle zásad zastupitelstva města včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a zastavěného pozemku v ceně 154.201,00 Kč a nákladů na kolky ve výši 500,00 Kč. Celkem činí smluvní kupní cena 154,701,00Kč.

#### **Další ujednání:**

Z kupní ceny ve výši 154.701,00 Kč uvedené v části IV. zaplatila kupující do 30 dnů od uzavření kupní smlouvy prodávajícímu 61.880,00 Kč, t.j. 40,00 % z kupní ceny, sníženou o již zaplacenou zálohu ve výši 0,00 Kč takže tedy celkem 61.880,00 Kč na účet číslo 20531271/0100 KB Písek VS 1043.

Zbývající částku 92.821,00 Kč spolu se 4% úrokem ročně, t.j. 32.797,00 Kč, celkem 125.618,00 Kč kupující splácela po dobu 106 měsíců ve splátkách dle přiloženého rozpisu a dne 20.10.2017 doplatila částku 10.820,00 Kč, čímž byla doplácena celá kupní cena včetně úroků.

Město Písek podá návrh na výmaz zástavního práva vkladem Katastrálnímu úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Písek.

#### **II.**

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

V Písku dne: 30.10.2017

V Písku dne: 25.10.2017

Prodávající:

Kupující:

.....  
Mgr. Eva Vanžurová  
starostka

.....  
Věra Kurečková