

**SMLOUVA O DÍLO Č. 60002243
NA SERVIS VÝTAHU**

Objednatel: Město Orlová
sídlo: Orlová - Lutyně, ul. Osvobození 796, 735 14
zastoupen: JUDr. Vladimírem Faranou, starostou města
osoba pověřená jednat ve věcech smluvních:
Danuše Junáková, vedoucí odboru
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Kateřina Nosková, technik pro správu a údržbu
IČ: 00297577
DIČ: CZ-297577
bank. spojení: ČSOB, a.s. pobočka Orlová
č. účtu:

Zhotovitel: KONE, a.s.
sídlo: Lužná 716/2, Praha 6, 160 00
zastoupen: Vladimírem Kučerou, ředitelem servisu a modernizací
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Jaroslav Šot, vedoucí servisu a modernizací
IČ: 00176842
DIČ: CZ00176842
bank. spojení: CITIBANK
č. účtu:

Článek I.

Předmět smlouvy

Pravidelný a komplexní servis dle ČSN 27 4002 čl. 3.2 a čl. 3.3
Firma KONE, a.s. se zavazuje zajišťovat a provádět všechny níže uvedené služby v souladu s obecně platnými normami za účelem udržování technického stavu, bezpečnosti a provozuschopnosti zařízení svěřených touto smlouvou do servisu.

1.1. Pracovní personál firmy KONE, a.s.

Veškeré servisní činnosti jsou prováděny speciálně k tomu vyškoleným personálem. Odborná znalost a dovednosti, podložené programem školení a asistencí expertů firmy KONE, a.s. s mezinárodními zkušenostmi, jsou zárukou vysokého standardu kvality servisu.

1.2. Program servisních činností.

Servisní činnosti jsou plánovány a prováděny v souladu s ustanoveními platných právních předpisů a norem, respektujícími provozní podmínky a technologie jednotlivých zařízení.

1.2.1. Pravidelná preventivní údržba

je prováděna podle předem stanoveného programu za účelem zajištění spolehlivosti a bezpečnosti provozu bezbariérového výtahu na ZŠ K. Dvořáčka 1230 v Orlové-Lutyni a zahrnuje:

- mazání a doplnění olejů zařízení dle mazacího plánu výrobce
- čištění zařízení od provozních nečistot výtahu
- kontrola nastavení a seřízení

Potřebný pomocný materiál, oleje, mazadla, čisticí prostředky atd. jsou zahrnuty v ceně, jejich likvidace je zajištěna v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí.

1.2.2. Provozní prohlídky

Provozní prohlídky předmětných zařízení jsou prováděny zaškoleným pracovníkem objednatele firmy KONE, a.s. v souladu s článkem 5.6. normy ČSN 274002. Tyto prohlídky jsou řádně dokumentovány a jsou kontrolovány a řízeny odborným personálem firmy KONE, a.s.

1.2.3. Odborné prohlídky

Jsou zajišťovány v rozsahu dle normy ČSN 27 4002 ve lhůtách stanovených normou ČSN ve lhůtách stanovených normou ČSN 274007.1

1.2.4. Odborné zkoušky

KONE, a.s. zajišťuje odborné zkoušky k ověření způsobilosti zařízení k dalšímu provozu včetně vyhodnocení úrovně bezpečnostních rizik ve lhůtách uvedených v tabulce 2, čl. 5.5.1) normy ČSN 27 4007. Termíny provedení těchto zkoušek jsou vždy předem projednány a odsouhlaseny pověřenou osobou objednatele.

1.3. Provozní poruchy

Veškerá hlášení provozních poruch, nahlášená objednatelem, přijímá zvláště k tomu vyškolený personál firmy KONE, a.s., který je zárukou odborné a rychlé reakce celého týmu KONE, a.s. ke spokojenosti zákazníka.

1.3.1. 24- hodinový dispečink

Dispečink určený výhradně pro potřeby nahlášení provozních poruch na zařízeních ve smluvním servisu KONE, a.s. umožňuje objednateli bezplatné telefonní oznámení poruchy a je připraven přijímat požadavky 24 hodin denně po celý rok. Všechny poruchy jsou zaznamenány a monitorovány počítačovým systémem do jejich úplného vyřešení.

1.3.2. Pohotovost

Každý požadavek na odstranění nahlášené provozní poruchy, případně spojené s vyproštěním uvězněné osoby v kabině výtahu, uplatněný na KONE, a.s., je neprodleně přesměrován na servisního mechanika k zajištění včasného výjezdu k zařízení v čase dohodnutém v článku 4.2. a 4.3. této smlouvy a provedení opravy.

1.3.3. Odstranění běžných provozních poruch

Běžné provozní poruchy, které mohou být odstraněny seřizením, případně výměnou drobných součástí zařízení jako jsou pružiny, kontakty, žárovky a drobný spojovací materiál, jsou firmou odstraněny v rámci paušální ceny této smlouvy.

Porucha, která není způsobena důsledkem běžného provozu a užívání zařízení nebo její odstranění si vyžaduje dodání náhradního dílu, případně oprava je prováděna na přání objednatele mimo odsouhlasenou pohotovost uvedenou v článku 4.2. závěrečného ujednání této smlouvy, jsou tyto výkony účtovány zvlášť, nad rámec paušální ceny této smlouvy.

1.4. Další služby

Služby a výkony níže uvedené jsou účtovány zvlášť nad rámec cen této smlouvy, pokud není dohodnuto v závěrečném ujednání této smlouvy jinak.

Článek II.

Platební a cenová ujednání

- 2.1. Cena předmětu smlouvy je stanovena dohodou a v závislosti na režimu provádění servisních činností. V případě nutnosti změny tohoto režimu z důvodu sesouladění servisních činností předmětu smlouvy s požadavky normy, smluvní strany upraví smlouvu v souladu s touto změnou včetně ceny.
- 2.2. Daň z přidané hodnoty ceny předmětu smlouvy se řídí platným zákonem. Při změně zákona o DPH smluvní strany upraví smlouvu v souladu s touto změnou. Pro účely výpočtu je paušální smluvní cena rozdělena na dvě části. Technické zkoušky a inspekční činnosti spadají do kategorie standardní klasifikace produkce 74.30.15.16 (dále jen SKP) a práce charakteru opravy a údržby výtahů jsou v kategorii SKP 29.22.92.11.
- 2.3. Paušální smluvní cena bude účtována pravidelně jedenkrát za čtvrtletí. Ostatní práce budou vždy účtovány samostatným daňovým dokladem, jehož přílohou bude kopie dokladu o provedení práce odsouhlasená odpovědným pracovníkem objednatele.
- 2.4. Splatnost faktury je do 30 dnů od data odeslání faktury. Při opožděné platbě se započítává následná smluvní pokuta ve výši 0,1 % z dlužné částky denně.
- 2.5. V případě růstu inflace se cena předmětu smlouvy násobí indexem inflace za předchozí rok publikovaný Českým statistickým úřadem. Tato změněná cena bude platná od následujícího měsíce po oficiálním zveřejnění indexu inflace Českým statistickým úřadem a po odsouhlasení obou stran.

Článek III.

Smluvní podmínky

3.1. Platnost smlouvy

3.1.1. Smlouva a závazky z ní vyplývající vstupují v platnost dnem podpisu objednatele a zhotovitele.

3.1.2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

3.2. Odstoupení od smlouvy

3.2.1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:

- v důsledku změny vlastnických vztahů k předmětnému zařízení
- v případě změny účelu a způsobu používání předmětného zařízení

3.2.2. Obě smluvní strany se zavazují, že důvody odstoupení od smlouvy předem projednají. Odstoupení od smlouvy je účinné prvního dne měsíce následujícího po doručení písemného oznámení o odstoupení.

3.3. Záruční podmínky

3.3.1. Firma KONE, a.s. odpovídá za řádné a včasné plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy.

Na práce a dodaný materiál poskytuje zhotovitel záruku v délce 6 měsíců od ukončení prací nebo od data dodávky.

3.3.2. Záruka se nevztahuje na vady způsobené vandalismem.

3.4. Všeobecné podmínky

3.4.1. Změny nebo doplňky k této smlouvě mohou být pouze písemné a se souhlasem obou smluvních stran.

3.4.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, ze kterých jedno vyhotovení obdrží objednatel a druhé zhotovitel.

3.4.3. Obě smluvní strany se zavazují navzájem informovat o jakýchkoli změnách majících vztah k této smlouvě.

Článek IV.

Další ujednání

4.1. Nástup na opravu

Firma KONE a.s. se zavazuje nastoupit na opravu nejpozději do 4 hodin od nahlášení provozní poruchy objednatelem.

4.2. Nástup na vyproštění

Firma KONE a.s. se zavazuje nastoupit na vyproštění uvězněných osob v kabině výtahu nejpozději do 60 minut od nahlášení objednatelem, a to po dobu 24 hodin, 365 (366) dní v roce.

4.3. Telefonický kontakt

Tel.: [REDACTED]

4.4. Seznam servisovaných výtahů

místo servisu	ZŠ K. Dvořáčka, Orlová-Lutyně
výrobní číslo výtahu	130401201
rok výroby	2004
typ. bud.	N
typ výtahu + stanice	PW 08/10-19

Paušální smluvní cena bez DPH 3290,- Kč/ čtvrtletí

Paušální smluvní cena včetně DPH 3915,- Kč/ čtvrtletí

Základ pro výpočet DPH se základní sazbou dle SKP 74.30.15.16 19% 1823,- Kč/ čtvrtletí

Základ pro výpočet DPH se základní sazbou dle SKP 29.22.92.11 19% 1468,- Kč/ čtvrtletí

Paušální smluvní cena zahrnuje příplatek za pohotovostní režim servisního zásahu ANO

Paušální smluvní cena zahrnuje příplatek za plný servis NE

V Orlové dne: 1. 12. 2004

[REDACTED]
JUDr. Vladimír Farana
starosta města Orlové

[REDACTED]
Vladimír Kučera
ředitel servisu a modernizací