

Níže uvedeného dne, měsíce, roku uzavřeli

Město Vysoké Mýto,

B. Smetany 92, Vysoké Mýto – Město, 566 32 Vysoké Mýto

IČ : 00279773

DIČ: CZ00279773

Zastoupené starostou Ing. Františkem Jiraským

Bankovní spojení : KB, a.s., pobočka Vysoké Mýto

Číslo účtu : 19-1327611/0100

(dále pronajímatel)

a

Vodovody a kanalizace Vysoké Mýto, s.r.o., Čelakovského 6, Pražské předměstí

566 01 Vysoké Mýto

IČ : 25923099

DIČ:CZ25923099

Zastoupená jednatelem Ing.Františkem Zimou

Zapsaná v obchodním rejstříku, oddíl C, vložka 14804, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové

Bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú. 156461006/0300

(dále jen „nájemce“)

(ve smlouvě společně dále jen jako smluvní strany)

tento

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 682

I.

Smluvní strany se dohodly, že se Nájemní smlouva č. 682 ze dne 17.12.2014 mění následovně:

Předmět nájmu se mění tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto dodatku

Celkové roční nájemné se dle tohoto dodatku zvyšuje na částku 2.372.486 Kč, k této částce v souladu s platnými právními předpisy bude připočtena aktuální základní sazba DPH. Nájemné bude hrazeno čtvrtletně ve čtyřech stejných splátkách vždy do 31.01., 30.04., 31.07. a 31.10. příslušného kalendářního roku, na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude vždy první den příslušného kalendářního čtvrtletí, za které je nájemné fakturováno (tj. 01.01., 01.04., 01.07. a 01.10.).

Roční nájemné bude každý rok zvýšeno o míru inflace, měřenou indexem spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem a takto stanovená částka bude základem pro výpočet nájemného pro další rok. Pro splatnost valorizovaného nájemného platí ujednání shora uvedená.

Pro případ prodlení s úhradou splátky nájemného, či její části, sjednává se smluvní pokuta, jejíž výše se rovná počtu dní, v nichž je nájemce v prodlení, vynásobenou částkou ve výši 1.000,-Kč. Tato smluvní pokuta se sjednává pro jedno každé prodlení nájemce.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.9.2015.

Doplatek nájemného za období od 1.9.2015 do 30.9.2015 ve výši 7.736Kč + DPH bude uhrazen do 30.9.2015 na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude 15.9.2015.

II. Závěrečná ustanovení

Změny podmínek, za nichž byl tento dodatek sjednán, mohou být provedeny pouze dalším písemným dodatkem k Nájemní smlouvě.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou originálech, z nichž 1 obdrží nájemce a 1 pronajímatel.

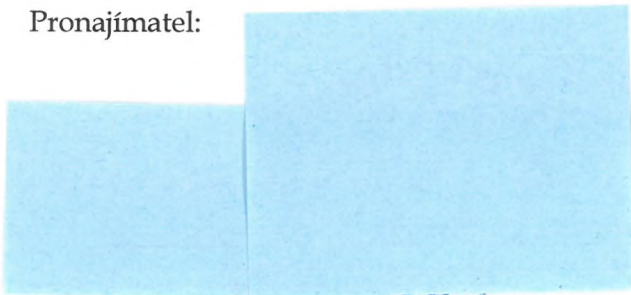
Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Schváleno Radou města dne 18.8.2015 usnesením č. 997/15.

Zveřejněno od 17.6.2015 do 4.7.2015 pod č.j. MUVM/20000/2015

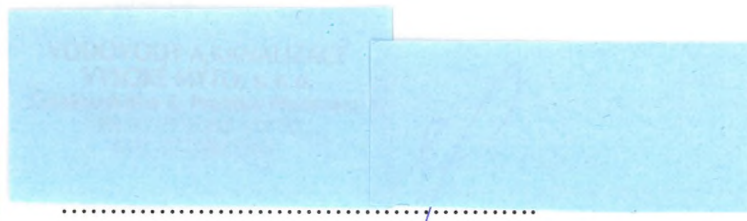
Ve Vysokém Mýtě dne 28.8.2015

Pronajímatel:



Ing. František Jiraský
starosta

Nájemce:



Ing. František Zima
ředitel

Příloha č. 1

Inventární číslo	Název majetku	Pořizovací hodnota
S-01131	Vodovod-V Peklovcích	822 629,00
S-01140	Vodovod 2.etapa-Vinice	4 730 863,00
S-01219	Skupinový vodovod Svařeň	3 845 625,00
S-01305	Vodovod-Pivovarská	515 712,00
S-01193	Kanalizační stoka-Autodrom	468 675,00
B-00438	VDJ Bučkův kopec - 600 m3	1 328 515,00

ČOV

Inventární číslo	Název majetku	Pořizovací hodnota
B-00260	Budova bez č.p.-Šneková čerpárna-ČOV Šnakov	2 294 739,00
B-00261	Budova bez č.p.-Hala hrubého předčištění-ČOV Šnako	2 301 564,00
B-00262	Budova bez č.p.-Dmýchárna-ČOV Šnakov	2 091 419,00
B-00263	Budova bez č.p.-Lisovna kalu-ČOV Šnakov	4 493 518,00
B-00264	Budova č.p. 522-Provozní budova+kotelna-ČOV Šnakov	4 026 030,00
B-00265	Bodva bez č.p.-uhelna-ČOV Šnakov	2 381 782,00
B-00266	Budova bez č.p.-Garáže a dílny-ČOV Šnakov	1 949 777,00
B-00267	Budova bez č.p.-Vyhnivací nádrže-ČOV Šnakov	6 497 725,00
B-00268	Budova bez.č.p.-Zahušťovací nádrže-ČOV Šnakov	1 548 342,00
S-01249	Měrné objekty-ČOV Šnakov	380 720,00
S-01250	Silové kabely-ČOV Šnakov	538 336,00
S-01251	Venkovní osvětlení-ČOV Šnakov	505 531,00
S-01252	Oplocení-ČOV Šnakov	180 745,00
S-01253	Příjezdová komunikace-ČOV Šnakov	1 194 626,00
S-01254	Telefónní přípojka-ČOV Šnakov	155 586,00
S-01255	Monoblok nádrží-ČOV Šnakov	14 042 475,00
S-01256	Kolektor-ČOV Šnakov	3 750 057,00
S-01257	Propojovací potrubí-ČOV Šnakov	706 852,00
S-01258	Komunikace-ČOV Šnakov	4 141 528,00
S-01259	Kanalizace-ČOV Šnakov	2 098 743,00
S-01261	Vodovodní přípojka-ČOV Šnakov	343 486,00
S-01262	Techonologie-ČOV Šnakov	26 644 418,00
		82 267 999,00

S-01222	Přečerpávací stanice odpadních vod-Lipová	30 856 591,00
---------	---	---------------

Pozemky v areálu ČOV

Číslo parc.	Č.p./Č.e.	m ²	Druh pozemku	Využití	pořizovací hodnota
10750		2795	ostatní plocha	jiná plocha	373 064,09 Kč
10749		741	ostatní plocha	manip. plocha	98 906,73 Kč
10748/1		223	ostatní plocha	manip. plocha	29 763,27 Kč
10747		3075	ostatní plocha	manip. plocha	410 441,81 Kč
10746		462	ostatní plocha	manip. plocha	61 658,67 Kč
10745		19	ostatní plocha	jiná plocha	2 528,59 Kč
10744		25	ostatní plocha	jiná plocha	3 339,03 Kč
10743		2347	ostatní plocha	manip. plocha	313 269,44 Kč
10742		2458	ostatní plocha	manip. plocha	328 084,38 Kč
5517		393	zast. plocha a nádvoří		434 560,66 Kč
5516		106	zast. plocha a nádvoří		121 404,68 Kč
5515		7	zast. plocha a nádvoří		7 942,37 Kč
5514		239	zast. plocha a nádvoří		159 981,86 Kč
5513		240	zast. plocha a nádvoří		264 367,19 Kč
5512		160	zast. plocha a nádvoří		187 212,81 Kč
5511		227	zast. plocha a nádvoří		263 232,57 Kč
5510		161	zast. plocha a nádvoří		123 673,92 Kč
5509		38	zast. plocha a nádvoří		44 250,30 Kč
5508		22	zast. plocha a nádvoří		30 634,82 Kč
5506		113	zast. plocha a nádvoří		130 481,67 Kč
5505	522	388	zast. plocha a nádvoří		443 637,65 Kč
5504		7	zast. plocha a nádvoří		7 942,37 Kč
5503		611	zast. plocha a nádvoří		839 621,12 Kč