



DOHODA O UKONČENÍ
dohody o investici a převzetí dluhu č. 2016/05/215/Do
ze dne 10.08.2016

Smluvní strany:

1. Město TŘINEC

Adresa: Třinec, Jablunkovská 160, PSČ 739 61
Zastoupeno: **RNDr. Věra PALKOVSKÁ**, starostkou města
IČ: 002 97 313
DIČ: CZ00297313, plátce DPH
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., regionální pobočka Frýdek-Místek,
pobočka Třinec, č. ú. [REDACTED]

jako **pronajímatel** na straně jedné

a

2. PhDr. et Mgr. Jiří VALENTA

Se sídlem:: Olomouc, tř. Kosmonautů 1028/7, PSČ 779 00
Doručovací adresa: Bystřice 35, 739 95 Bystřice
IČ: 730 92 118, plátce DPH
DIČ: CZ6203231760

jako **nájemce a příjemce dluhu** na straně druhé.



Rada města Třince na své 100. schůzi konané dne 23.10.2017 rozhodla

- ▶ ukončit smluvní vztah dohodou u smlouvy o dílo č. 2016/02/132/He na akci „Rekonstrukce personální chaty - Javorový“ se společností PTV MONT Olomouc, s. r. o., se sídlem v Olomouci, Foerstrova 675/65, PSČ 779 00, IČ 286 05 250, dohodou, a uzavřít dohodu č. 2017/02/158/He o ukončení smluvního vztahu k této smlouvě

a v této souvislosti dále rozhodla

- ▶ ukončit dohodou smluvní vztah založený dohodou o investici a převzetí dluhu č. 2016/05/215/Do ze dne 10.08.2016, uzavřenou s panem PhDr. et Mgr. Jiřím Valentou, se sídlem v Olomouci, tř. Kosmonautů 1028/7, PSČ 779 00, IČ 730 92 118, a uzavřít dohodu č. 2017/05/250/Do o ukončení této dohody.

I.

Smluvní strany tímto ke dni registrace této Dohody v registru smluv ukončují touto Dohodou platnost a účinnost Dohody o investici a převzetí dluhu č. 2016/05/215/Do, která byla mezi smluvními stranami uzavřena a vložena do registru smluv dne 10.08.2016.

II.

Dohoda o investici a převzetí dluhu č. 2016/05/215/Do se vztahuje k rekonstrukci stavby bez čp/če jiná st. (*dále jako personální chata*), která je součástí pozemku parc. st. 735 v k. ú. Oldřichovice u Třince a obci Třinec, jež měla obsahovat opravu střechy, okapů, provedení nového sprchového koutu a sociálního zařízení v 1. nadzemním podlaží, a dále opravu vnitřních povrchů ve 2. nadzemním podlaží, kterou měl nájemce a příjemce dluhu zájem financovat a splnit si tak v souladu s ustanovením článku IV. a IV.A. smlouvy o nájmu nemovitých a movitých věcí sloužících podnikání č. 2011/05/319/Do ze dne 06.10.2011 (*dále jen „smlouva o nájmu“*) závazek uhradit část ročního nájemného formou nepeněžního plnění.

Pronajímatel v souladu s příslušnou legislativou a svým vnitřním předpisem výběrové řízení na rekonstrukci personální chaty vyhlásil a na základě výběru dodavatele dne 03.08.2016 stanovil cenu za provedení rekonstrukce personální chaty ve výši 274.799,48 Kč bez DPH. Jelikož ze strany pronajímatele došlo k ukončení smlouvy o dílo č. 2016/02/132/He s vybraným zhotovitelem, nedošlo ke splnění sjednaného závazku nájemce tak, jak je uvedeno v prvním odstavci tohoto článku, a to:

za rok 2016 v částce ve výši 142.445,38 Kč bez DPH
za rok 2017 v částce ve výši 132.354,10 Kč bez DPH

III.

Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel má v souladu s příslušnou legislativou záměr vyhlásit nové výběrové řízení na rekonstrukci personální chaty, kdy se nájemce současně opět stane příjemcem dluhu pronajímatele vůči zhotoviteli. Uvedená skutečnost bude podložena samostatnou smlouvou uzavřenou mezi pronajímatelem a nájemcem.



IV.

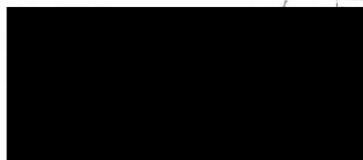
1. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a pronajímatel v jedné osobě a dva výtisky obdrží pronajímatel.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. S obsahem této smlouvy souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
3. Nájemce uděluje tímto v souladu s ustanovením § 5 odst. 2 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů souhlas pronajímateli se zpracováním a zveřejněním osobních údajů uvedených v této smlouvě za účelem jejich zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Tato smlouva nabyde účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel zašle správci registru smluv tuto smlouvu k uveřejnění. Tato povinnost se týká i všech případných dodatků této smlouvy uzavřených v budoucnosti.
5. Uzavření této smlouvy bylo za podmínek v ní uvedených schváleno na 100. schůzi Rady města Třince dne 23.10.2017, usnesením číslo 2017/3657, nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.

V Třinci dne

24. 10. 2017

27. 10. 2017

Za pronajímatele:
Město Třinec



RNDr. Věra PALKOVSKÁ
- starostka města

Nájemce a příjemce dluhu::

