

Smlouva o dílo
č.3/0165/2017/D

Město Uničov

se sídlem: Masarykovo nám. 1, 783 91 Uničov
IČ: 00299634
DIČ: CZ00299634
zastoupena: Mgr. Radkem Vincourem, starostou města
tel.:
fax:
e-mail:

(dále jen „objednatel“)

a

ELTODO-CITELUM, s.r.o.

se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4, Lhotka
IČ: 25751018
DIČ: CZ25751018
zastoupena: Ing. Vítězslav Chmelík, Ing. Kamil Chudada – jednatelé
Bankovní spojení:
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 66926, den zápisu 31.3.1999

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo na zhotovení díla :

„Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení“

I.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou dílo, jehož podrobná specifikace je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen “dílo”).

Podkladem pro provedení díla jsou:

- položkový rozpočet,
- finanční a časový harmonogram realizace díla.

Obsah jednotlivých položek ve výkazu výměr je dán obsahem položek cen stavebních prací z katalogů směrných cen stavebních prací vydaných ÚRS Praha – popisy jednotlivých položek. Toto platí v případě shody katalogového čísla položky s číslem položky ve výkazu výměr.

Kvalitativní podmínky realizace díla jsou vymezeny příslušnými právními předpisy a technickými normami. Při realizaci díla mohou být použity pouze takové materiály a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají příslušná osvědčení.

2. Nad rámec výkazu výměr požaduje objednatel dodání dalších dokladů nutných k uvedení stavby do trvalého nebo zkušebního provozu, popř. k vydání kolaudačního souhlasu, bude-li vydáván (např. geometrické zaměření stavby, dokumentace skutečného provedení stavby, atesty od použitých materiálů, prohlášení o shodě apod. dle potřeby jednotlivých dokladů). Součástí díla je provedení všech potřebných zkoušek a revizí.
3. Součástí realizace díla a zároveň součástí nabídkové ceny za realizaci stavebních prací budou i následující činnosti (dle konkrétních podmínek realizace stavby):
 - a. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během stavby a zpětné písemné předání jejich správcům;
 - b. vytýčení stavby dle projektu oprávněným geodetem jako dokladu k vydání kolaudačního souhlasu;
 - c. zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zejména čištění znečištěných vozovek, dodržování platných předpisů;
 - d. zajištění povolení k užívání veřejných prostranství a k rozkopávkám včetně poplatků a případných pokut za delší než dohodnutý čas užívání;
 - e. umístění či přemístění dopravního značení souvisejícího s prováděním stavby dle předpisů o pozemních komunikacích, tj. zajištění stanovení přechodné úpravy provozu, povolení uzavírek a stanovení objízdných tras, včetně umístění a údržby dopravního značení po dobu výstavby;
 - f. provádění organizačně technologických opatření k umožnění nutného provozu v okolí stavby v průběhu realizace díla dle pokynů objednatele;
 - g. vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek;
 - h. ostraha stavby a staveniště, péče o rozestavěné objekty, jejich ošetřování. Zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, na své náklady odstraňuje odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací. Doklady o způsobu likvidace odpadů, vzniklých výstavbou jsou součástí dokladů, předávaných v rámci předání a převzetí stavby;
 - i. respektování podmínek daných stavebním zákonem – zejména oznámení o zahájení prací, přizvání ke kontrole a protokolární předání prací v ochranných pásmech inženýrských sítí a vodotečí dle podmínek příslušných správců (po provedení křížení, souběhů apod.);
 - j. při projednání jakékoli změny oproti zadání musí zhotovitel zajistit souhlasné stanovisko projektanta akce a objednatele, včetně dohodnutí ceny. Tento materiál pak bude přiložen k dokumentaci skutečného provedení;
 - k. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně zajištění energií a napojení na inženýrské sítě. Zahrnuje i zajištění případného stavebního povolení či jiných dokladů nezbytných k zahájení prací na vybudování zařízení staveniště, vč. poplatků;
 - l. účast zástupce zhotovitele na jednáních ve věci provádění a povolování stavby, kontrolních dnech stavby, apod.;
 - m. zabezpečení a předání dokumentace skutečného provedení stavby (ruční zákresy do projektu stavby jen u drobných úprav, jinak nové výkresy označené „skutečné provedení“). U výkresů, kde nedošlo ke změně, bude uvedeno „beze změn“. Všechny výkresy budou

označeny jménem a příjmením osoby, která odpovídá za výkres za zhotovitele a razítkem zhotovitele;

- n. zabezpečení a předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby na podkladě katastrální mapy ve výkresové i digitální formě;
 - o. zajištění a kompletace nutných zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, zejména zkoušek únosnosti a hutnění pro komunikace apod.;
 - p. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění – prohlášení o shodě) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů;
 - q. zhotovitel zajistí odstranění vad a nedodělků, zjištěných při přejímacím řízení a při závěrečné kontrolní prohlídce stavby před vydáním kolaudačního souhlasu, v dohodnutých termínech;
 - r. součástí předmětu plnění je i provedení veškerých doplňujících průzkumů, testů, měření, zkoušek, ověření, revizí. Také dodání certifikátů a atestů použitých materiálů. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR pokud nebude dohodnuto jinak.
4. Předmětem smlouvy je dále závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu. Zhotovitel je oprávněn výkonem předmětu této smlouvy pověřit podzhotovitele. Při výkonu předmětu této smlouvy podzhotovitelem nese zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
5. V případě, že by se v průběhu provádění díla objevila nutnost dalších prací touto smlouvou nepředvídaných nebo bude provedení víceprací požadovat objednatel, bude jejich provedení řešeno dohodou ve formě dodatku k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.
6. Změny podkladů pro provedení stavby projedná objednatel se zhotovitelem v průběhu realizace díla a budou řešeny formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami. Změna musí být projednána před zahájením prací na díle.

II. **Cena díla**

1. Celková cena za dílo dle této smlouvy je stanovena jako pevná za kompletní realizaci díla v termínu stanoveném v této smlouvě a činí

celkovou částku: **2 069 146,09,- Kč bez DPH, 434 520,68,- Kč (21% sazba DPH), 2 503 666,77,- Kč vč. DPH.**

Ze shora uvedené ceny díla tvoří způsobilé výdaje 83,91 podíl, což činí 1 736 248,32,- Kč bez DPH, 364 612,15 Kč (21% sazba DPH), 2 100 860,47,- Kč vč. DPH a nezpůsobilé výdaje 16,09 podíl, což činí 332 897,77,- Kč bez DPH, 69 908,53,- Kč (21% sazba DPH), 402 806,30,- Kč vč. DPH.

Shora uvedená cena díla obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek realizace díla včetně předpokládaného pohybu cen v průběhu realizace díla.

2. Objednatel (obec) není při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění nebude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle §92e zákona o DPH v platném znění.

3. Podrobný rozpis celkové ceny za dílo je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.
4. Změna ceny díla může nastat jestliže:
 - a. objednatel požaduje dodatečné práce, které nejsou součástí předmětu díla,
 - b. objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c. zjistí-li se při realizaci díla skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a objednatel ani zhotovitel je nezavinili ani nemohli předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d. při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod).
5. Smluvní strany se dohodly na níže uvedeném způsobu sjednání změny ceny díla:

Změnu rozsahu prací musí odsouhlasit předem objednatel, a to včetně ceny a termínu realizace. Podkladem pro stanovení ceny budou jednotkové ceny položkového rozpočtu ve smlouvě o dílo. V případě požadavků na realizaci prací, které nejsou v rozpočtu obsaženy, je jako maximální cena považována cena stavebních prací dle položek směrných cen stavebních prací vydaných ÚRS Praha v aktuální cenové úrovni. V případě požadavků na realizaci prací, které nejsou obsaženy v databázi položek stavebních prací ÚRS Praha, je jako maximální cena považována cena stavebních prací dle položek z jiných databází směrných cen stavebních prací v aktuální cenové úrovni a v ostatních případech bude zhotovitelem vytvořena individuální kalkulace požadovaných prací.

III. **Platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude prováděna na základě měsíčních daňových dokladů – faktur a konečné faktury, jejichž přílohou bude vždy soupis provedených prací a dodávek (zjišťovací protokol) za příslušný měsíc, který bude před vystavením faktury projednán s objednatelem a tímto odsouhlasen. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel oprávněnému zástupci objednatele ke kontrole vždy po uplynutí příslušného měsíce. V případě jeho neodsouhlasení vrátí objednatel s uvedením důvodu nejpozději do 14 pracovních dnů předložený návrh zhotoviteli zpět k přepracování. Důvodem pro neodsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem je např. skutečnost, že práce nebyly provedeny řádně dle smlouvy. V případě odsouhlasení soupisu prací vystaví objednatel daňový doklad.

Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce. U konečné faktury bude přílohou i protokol o předání a převzetí díla potvrzený oprávněným zástupcem objednatele.

2. Cena díla bude objednatelem proplacena na základě faktur za provedené práce do výše 90% celkové ceny díla uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy. Zbývajících 10% celkové ceny díla představuje zádržné za řádné dokončení díla zhotovitelem v termínu stanoveném v této smlouvě, které bude zhotoviteli uhrazeno bezodkladně (nejpozději do 15 dnů) po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, případně do 15 dnů ode dne odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn nahradit zádržné bankovní zárukou ve výši 10% celkové ceny díla, již objednateli předloží po vyfakturování 90% celkové ceny díla uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy. Bankovní záruka bude zhotoviteli navracena ve stejné lhůtě, jako zádržné.

Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Každá faktura musí být dále označena názvem a číslem projektu – Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení, č. projektu 122D221007351.

3. Splatnost faktur činí 30 dní ode dne jejich doručení objednateli.
4. Objednatel je oprávněn do 14 dnů od doručení faktury, bez uhrazení vrátit fakturu, která nemá náležitosti daňového dokladu nebo která obsahuje nesprávné údaje. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel je povinen tuto fakturu opravit, resp. vystavit novou. Oprávněným a včasným vrácením faktury zhotoviteli se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.
5. Cena za dílo bude uhrazena na účet zhotovitele uvedený na faktuře. Cena se považuje za uhrazenou dnem jejího připsání na bankovní účet zhotovitele.
6. Objednatel neposkytuje zálohy na realizaci díla.

IV.

Termín a místo plnění

1. Místem plnění je území města Uničov a místní části Dětřichov, Dolní a Horní Sukolom, Nová Dědina, Renoty.
2. Termín zahájení stavebních prací oznámí zhotovitel objednateli buď při předání staveniště (termín bude uveden v zápise o předání a převzetí staveniště) nebo písemně min. 3 pracovní dny před vlastním zahájením stavebních prací. V tomto případě mohou být práce zahájeny po odsouhlasení termínu zahájení prací objednatelem zápisem do stavebního deníku.
3. Ukončení díla 31. 12. 2017.
4. Sjednaná lhůta realizace díla se prodlužuje o tolik dnů, o kolik dnů byly práce k provedení díla přerušeny nebo nemohly být případně zahájeny z důvodu na straně objednatele (neposkytnutí potřebné součinnosti pro zahájení a provádění díla, z důvodu stavební nepřipravenosti) případně z důvodu zásahu vyšší moci.

V.

Staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno osobně zástupcem objednatele po společné prohlídce místa realizace díla na základě písemné žádosti zhotovitele, která musí být objednateli doručena min. 3 pracovní dny před požadovaným termínem předáním, a to v termínu uvedeném v písemné žádosti zhotovitele, event. po předchozí dohodě s objednatelem.
2. Objednatel je povinen připravit staveniště v souladu s projektovou dokumentací tak, aby bylo možné zahájit provádění díla, tj. bez faktických a právních vad, které by provádění díla znemožňovaly nebo ztěžovaly.
3. Součástí předání staveniště bude i předání potřebné projektové dokumentace ve dvou vyhotoveních a dále povolení a dalších dokladů k realizaci veřejné zakázky v jednom vyhotovení. Součástí dokladů bude rovněž i sdělení správců podzemních zařízení v místě stavby o jejich existenci. Vytýčení podzemních zařízení v místě stavby a jejich ochranu v průběhu realizace zajišťuje zhotovitel.

4. Součástí předání staveniště bude i určení míst napojení na sítě technického vybavení (voda, NN) a dále určení míst pro umístění zařízení staveniště a pro dočasné skládky materiálu.
5. Staveniště bude předáno na základě předávacího protokolu, ve kterém smluvní strany prohlásí, že je staveniště připraveno k realizaci díla.
6. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
7. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
8. Místo pro zařízení staveniště bude určeno při předání a převzetí staveniště, napojení na sítě technického vybavení si zajistí zhotovitel stavby (z veřejných sítí) včetně samostatného měření médií a po dokončení díla provede finanční vyrovnání s jednotlivými správci sítí.
9. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, odstraní objekty zařízení staveniště a prostor dotčený stavbou uvede do původního stavu (zejména městskou zeleň a komunikace).

VI.

Základní podmínky provádění díla

1. Před započatím provádění díla zhotovitelem se zhotovitel seznámí se zvláštními bezpečnostními a požárními opatřeními objednatele v místě, kde bude zhotovitel dílo provádět.
2. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba zkontroluje technickou část předané projektové dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli.
3. Stavbyvedoucí nebo jiný pověřený zaměstnanec zhotovitele vede ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů..
4. Kontrolní dny v průběhu realizace díla budou probíhat minimálně 1x týdně. Termín bude stanoven při předání a převzetí staveniště.
5. Organizaci kontrolních dnů bude zajišťovat technický dozor stavebníka. Konkrétní osoba bude uvedena v zápise o předání a převzetí staveniště.
6. Zakryté části stavby bude objednatel přebírat před jejich zakrytím osobně na vyzvání zhotovitele. Souhlas se zakrytím bude uveden ve stavebním deníku.
7. Na požádání předloží zhotovitel v průběhu stavby atesty vybraných materiálů použitých ve stavbě.
8. Veškeré odborné práce budou vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů pod dozorem pracovníka majícího příslušnou kvalifikaci.
9. Kopie dokladu o kvalifikaci pracovníka vykonávajícího dozor nad prováděním odborných prací bude uložen na stavbě po celou dobu její realizace.
10. Odborné práce prováděné bez dozoru kvalifikovaného pracovníka není objednatel povinen převzít.

11. Kontaktními osobami pro záležitosti vyplývající z realizace této smlouvy jsou:

Za objednatele:

- a) k podpisu smlouvy oprávněný: Mg. Radek Vincour
- b) k řešení technických otázek oprávněný:

Za zhotovitele:

- a) k podpisu smlouvy oprávněný: Ing. Vítězslav Chmelík, Ing. Kamil Chudada

12. k řešení technických otázek oprávněný:

13. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění předmětu této smlouvy v souladu s legislativními požadavky na ochranu životního prostředí, dodržovat právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

14. Náhrady újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. občanského zákoníku.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel zodpovídá za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace. Dokumentace bude zhotoviteli předána spolu s předáním staveniště.
2. Objednatel, pokud to vyplýne ze zvláštních právních předpisů, jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
3. Zhotovitel umožní výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
4. Změna podzhotovitele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možná jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
5. Změna podzhotovitele, pomocí kterého zhotovitel bude realizovat část díla a kterého uvedl ve své nabídce, je možná jen se souhlasem objednatele.
6. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2026, pokud není v českých právních předpisech stanovena lhůta delší.
7. Každá faktura zhotovitele musí být označena názvem a číslem projektu (viz bod 9 těchto obchodních podmínek).
8. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2026 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP ČR, MŽP ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
9. Zhotovitel se zavazuje dodržet ke dni dokončení díla platné technické normy pro realizaci díla.
10. Zhotovitel je povinen udržovat průjezdné přístupové komunikace k jednotlivým objektům v okolí stavby pro vozidla zajišťující úklid komunikací, svoz TDO a pro vozidla IZS (integrováný záchranný systém).
11. Zhotovitel je během realizace stavby zodpovědný za udržování čistoty v okolí stavby a na přilehlých komunikacích. Neodstraní-li zhotovitel znečištění prostor kolem staveniště ani na výzvu

objednatel ve lhůtě dohodnuté smluvními stranami, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. X odst. 6 této smlouvy.

12. Zhotovitel při podpisu smlouvy o dílo předloží položkový rozpočet stavby v .pdf formátu (jako přílohu smlouvy o dílo) a dále v elektronickém formátu typu .esoupis, .xc4, Excel VZ nebo v obdobném výstupu z rozpočtového softwaru jako formální požadavek na zpracování nabídky.
13. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši 2 000 000 Kč po celou dobu provádění díla. Kopii pojistné smlouvy je zhotovitel povinen objednateli předložit před podpisem smlouvy o dílo.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Po dokončení díla bude zahájeno předání a převzetí díla. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě žádosti zhotovitele podané min. 5 pracovních dní před zahájením předávacího řízení, event. po předchozí dohodě s objednatel, objednateli.
2. Převzato bude pouze dokončené dílo provedené dle schválené projektové dokumentace v požadované kvalitě. Současně budou objednateli předány veškeré doklady nutné k uvedení díla do trvalého provozu, popř. k vydání kolaudačního souhlasu, bude-li vydáván (zejména geometrické zaměření stavby v písemné i elektronické podobě, je-li k danému dílu potřebné, dokumentace skutečného provedení ve třech vyhotoveních, prohlášení o shodě k použitým materiálům, protokoly o zkouškách a revizích atd.).
3. Dílo je dokončeno je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dokončení díla stvrdí objednatel zápisem ve stavebním deníku. Za dokončené dílo bude považována stavba, ke které budou vypracovány veškeré doklady nutné pro uvedení stavby do trvalého provozu a nebude vykazovat vady a nedodělky (nebo bude stanoven termín jejich odstranění – pouze nebrání-li vady a nedodělky užívání díla).
4. O odevzdání a převzetí díla se na místě pořizuje písemný protokol, který bude obsahovat prohlášení o převzetí či nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků.
5. Objednatel převezme dílo včetně případných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla. Tyto vady budou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla s uvedením dohodnutého způsobu a lhůt jejich odstranění.
6. Objednatel k předání a převzetí díla přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
7. V protokolu bude rovněž uveden seznam odevzdané a převzaté dokumentace k dílu.

IX.

Záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že provedené dílo v rozsahu plnění sjednaném v této smlouvy bude způsobilé k účelu, pro který bylo provedeno, a to po dobu záruky **60 měsíců** na stavební práce a ostatní části stavby, **60 měsíců** na dodávky nových samostatných výrobků do stavby a **36 měsíců** na sadové úpravy. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí díla na základě předávacího protokolu.

2. Objednatel reklamuje vady u zhotovitele neprodleně po jejich zjištění. V případě poruchy díla v záruční době je nutné nahlásit závadu 800 101 109. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vady díla do 5 dnů od jejího nahlášení a tuto odstranit v dohodnuté lhůtě. Vadu bránící řádnému užívání díla, případně vadu, u níž hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je zhotovitel povinen odstranit nejdéle do 48 hodin ode dne jejího nahlášení objednatelem.
3. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, škody vzniklé nesprávným nebo nedbalým zacházením, nevhodnými provozními podmínkami dle technické dokumentace, vyšší mocí. Dále zhotovitel neodpovídá za vady způsobené objednatelem nebo ze strany třetích osob.
4. V případě, že zhotovitel odstraní vadu, na kterou se nevztahuje záruka, zavazuje se objednatel k uhrazení nákladů na odstranění této vady na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem.

X.

Smluvní sankce

1. Pro případ nedodržení, v této smlouvě sjednaných termínů dokončení díla, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 4 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ nedodržení, v protokolu o předání a převzetí díla sjednaných termínů odstranění vad a nedodělků, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu, u níž je zhotovitel s jejím odstraněním v prodlení a za každý den prodlení.
3. Pro případ nedodržení, v této smlouvě sjednaného termínu vyklizení staveniště, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, maximálně však 0,05% z ceny díla za den prodlení.
4. Pro případ nedodržení, v této smlouvě sjednaných termínů pro odstranění vad v záruční době, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu, u níž je zhotovitel s jejím odstraněním v prodlení, a za každý den prodlení. V případech, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), stanovuje se smluvní pokuta ve výši 5 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení s jejím odstraňováním a za každý den prodlení.
5. Pro případ nedodržení, v této smlouvě sjednaných termínů splatnosti ceny za dílo, se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
6. Pro případ neuklizení znečištění prostor kolem staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení zhotovitele.
7. Pro případ porušení povinnosti zhotovitele přizvat zástupce objednatele ke kontrole zakrytých částí díla před jejich zakrytím je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení shora uvedené povinnosti.
8. Smluvní strany nejsou povinny hradit smluvní pokuty v případě, pokud prodlení s plněním ustanovení této smlouvy bylo způsobeno vyšší mocí.

XI.

Ukončení smlouvy

1. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, nebo formou písemného odstoupení od smlouvy.

2. Od smlouvy lze odstoupit při podstatném porušení povinností stanovených touto smlouvou, a to v případě, že:
 - zhotovitel dílo provádí v rozporu se svými povinnostmi uvedeným v této smlouvě a ani ve lhůtě uvedené v odst. 3 tohoto článku smlouvy nedojde k nápravě.
 - objednatel neuhradí dlužnou částku do 10 dnů ode dne její splatnosti a ani ve lhůtě uvedené v odst. 3 tohoto článku smlouvy nedojde k nápravě.
3. Není-li ve smlouvě dohodnuto jinak, lze od smlouvy odstoupit až poté, co byla strana, jež takto porušuje svou povinnost, vyzvána druhou smluvní stranou, aby ve lhůtě 14 kalendářních dnů ode dne doručení této výzvy, splnila řádně svou povinnost. Pokud ani v takto poskytnuté lhůtě strana svou povinnost nesplní, je druhá smluvní strana oprávněna okamžitě odstoupit od smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemnou formou. Odstoupení je v takovém případě účinné dnem doručení oznámení o odstoupení smluvní straně porušující povinnosti stanovené touto smlouvou.
4. Ukončením platnosti této smlouvy, nejsou dotčena ustanovení, jež svou povahou přetrvávají platnost smlouvy, tj. zejména týkající se obchodního tajemství, smluvní pokuty či práva na náhradu újmy.

XII.

Obchodní tajemství

1. Veškeré skutečnosti obchodní, výrobní, ekonomické či technické povahy, související se smluvními stranami, které nejsou běžně dostupné v obchodních kruzích, a se kterými při zajištění předmětu plnění přijdou smluvní strany do styku, jsou obchodním tajemstvím.
2. Smluvní strany se zavazují, že tyto skutečnosti jiným subjektům nesdělí, nepřístupní ani nevyužijí pro sebe či pro jinou osobu. Zavazují se zachovat tyto skutečnosti v přísné tajnosti a sdělit je výlučně těm svým zaměstnancům, kteří jsou pověřeni plněním smlouvy, a z tohoto titulu oprávnění se s těmito skutečnostmi v nezbytném rozsahu seznámit. Smluvní strany se současně zavazují zabezpečit, aby i tyto osoby považovaly skutečnosti tvořící obchodní tajemství za důvěrné a zachovávaly o nich mlčenlivost.
3. V případě porušení obchodního tajemství ve smyslu § 2976 a násl. občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany použijí prostředky ochrany proti nekalé soutěži.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami pro zhotovení stavby vydané Radou výstavby a Hospodářskou komorou ČR, Praha 2007 a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
4. Pokud se nějaké ustanovení této smlouvy stane neplatným či neúčinným, smluvní strany se zavazují toto neplatné či neúčinné ustanovení nahradit ustanovením platným.

5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

6. Přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Finanční a časový harmonogram realizace díla

V Uničově dne 24.10.2017

V Praze dne 9.10.2017

za objednatele:

za zhotovitele:

.....
Mgr. Radek Vincour, starosta

.....
Ing. Vítězslav Chmelík, jednatel

.....
Ing. Kamil Chudada jednatel

Výkaz výměr - město Uničov - EFEKT 2017

Číslo	Položka	Množství	MJ	Výdaje v Kč bez DPH		Nezpůsobilé
				Kč/MJ	Způsobilé	
1.	Materiál					
1.1	Svítilno typ A	3	ks	6 898,28 Kč	20 694,84 Kč	x
1.2	Svítilno typ B	6	ks	6 141,39 Kč	36 848,34 Kč	x
1.3	Svítilno typ C	30	ks	6 217,08 Kč	186 512,40 Kč	x
1.4	Svítilno typ D	14	ks	6 217,08 Kč	87 039,12 Kč	x
1.5	Svítilno typ E	12	ks	6 368,46 Kč	76 421,52 Kč	x
1.6	Svítilno typ F	36	ks	6 292,77 Kč	226 539,72 Kč	x
1.7	Svítilno typ G	10	ks	6 292,77 Kč	62 927,70 Kč	x
1.8	Svítilno typ H	29	ks	6 292,77 Kč	182 490,33 Kč	x
1.9	Svítilno typ CH	13	ks	6 595,52 Kč	85 741,76 Kč	x
1.10	Svítilno typ I	7	ks	6 292,77 Kč	44 049,39 Kč	x
1.11	Svítilno typ J	6	ks	6 671,22 Kč	40 027,32 Kč	x
1.12	Svítilno typ K	8	ks	6 141,39 Kč	49 131,12 Kč	x
1.13	Svítilno typ L	31	ks	6 595,52 Kč	204 461,12 Kč	x
1.14	Redukce na svítidlo VO	149	ks	25,32 Kč	3 772,68 Kč	x
1.15	Výložník na stožáry energetiky 0,5 m	56	ks	645,57 Kč	36 151,92 Kč	x
1.16	Bandimex páska	130	m	22,34 Kč	2 904,20 Kč	x
1.17	Bandimex spona	78	ks	4,11 Kč	320,58 Kč	x
1.18	Stožár kulatý, ocelový, pozinkovaný, třístupňový - 5 m (133/89/60)	8	ks	2 405,06 Kč	x	19 240,48 Kč
1.19	Stožár kulatý, ocelový, pozinkovaný, třístupňový - 6 m (133/89/60)	1	ks	2 848,10 Kč	x	2 848,10 Kč
1.20	Stožár kulatý, ocelový, pozinkovaný, třístupňový - 8 m (133/89/60)	4	ks	4 075,95 Kč	x	16 303,80 Kč
1.21	výbroj na DIN lištu, svorky 2,5 - 50 (6xL, 2xPEN, poj. spodek)	73	ks	293,67 Kč	21 437,91 Kč	x
1.22	spojky na kabelová vedení Al / Cu	35	ks	146,65 Kč	x	5 132,75 Kč
1.23	Kabel CYKY-J 4x16 mm2	112	m	153,48 Kč	x	17 189,76 Kč
1.24	materiál pro betonový základ 50x50x90 cm stožáru 5 a 6 m včetně průchodek pro kabel, pouzdra pro stožár a keramické desky	9	ks	443,04 Kč	x	3 987,36 Kč
1.25	materiál pro betonový základ 80x80x150 cm stožáru 8 m, včetně průchodek pro kabel, pouzdra pro stožár a keramické desky	4	ks	2 151,90 Kč	x	8 607,60 Kč
1.26	Kabel CYKY-J 3x1,5 mm2	1937	m	10,82 Kč	20 958,34 Kč	x
1.27	Pojistka 6 A do svítidla (na vrchní vedení) vč. spodku	114	ks	64,87 Kč	7 395,18 Kč	x
1.28	Pojistka 6 A na svorkovnici do stožáru vč. spodku	13	ks	105,94 Kč	1 377,22 Kč	x
1.29	Proudové svorky na vrchní vedení, přípojovací materiál - komplet	229	ks	106,96 Kč	24 493,84 Kč	x
1.30	Přepětová ochrana pro svítidla VO	205	ks	548,76 Kč	112 495,80 Kč	x
1.31	Chráněná HDPE 110 mm	10	m	39,34 Kč	x	393,40 Kč
1.32	Uzemňovací drát FeZn 10 , uložený ve výkopu	40	m	15,19 Kč	x	607,60 Kč
1.33	Ochranný asfaltový lak Renolak ALN pro nátěr spodní části stožáru (á 1kg/ks)	13	kg	316,46 Kč	x	4 113,98 Kč
1.34	Spojovací a uchycovací drobný materiál, svorky, průchodky, smrtšovací kabelové koncovky atd., ostatní drobný materiál	1	kpl	2 531,65 Kč	2 531,65 Kč	x
2.	Montážní práce					
2.1	Demontáž svítidel do 6 m	36	ks	141,24 Kč	5 084,64 Kč	x
2.2	Demontáž svítidel nad 6 m	135	ks	141,24 Kč	19 067,40 Kč	x
2.3	Montáž LED svítidel	205	ks	211,86 Kč	43 431,90 Kč	x
2.4	Montáž redukce na svítidlo VO	149	ks	183,62 Kč	27 359,38 Kč	x
2.5	Montáž bandimex pásky	130	m	70,62 Kč	9 180,60 Kč	x
2.6	Montáž bandimex spony	78	ks	70,62 Kč	5 508,36 Kč	x
2.7	Montáž výložníku na stožár energetiky 0,5 m	56	ks	176,55 Kč	9 886,80 Kč	x

Číslo	Položka	Množství	MJ	Výdaje v Kč bez DPH		
				Kč/MJ	Způsobilé	Nezpůsobilé
2.8	Demontáž stožárů do 6 m, vč. základů	12	ks	1 694,92 Kč	x	20 339,04 Kč
2.9	Montáž stožárů do 6 m	9	ks	1 694,92 Kč	x	15 254,28 Kč
2.10	Montáž stožárů nad 6 m	4	ks	2 542,37 Kč	x	10 169,48 Kč
2.11	Betonový základ 50x50x90 cm stožáru 5 a 6 m včetně montáže průchodek pro kabel, pouzdra pro stožár a keramické desky	9	ks	706,21 Kč	x	6 355,89 Kč
2.12	Betonový základ 80x80x150 cm stožáru 8 m, včetně montáže průchodek pro kabel, pouzdra pro stožár a keramické desky	4	ks	1 129,94 Kč	x	4 519,76 Kč
2.13	Montáž kabelu CYKY-J 4x16 mm ²	112	m	32,33 Kč	x	3 620,96 Kč
2.14	Montáž spojek na kabelová vedení	35	ks	70,62 Kč	x	2 471,70 Kč
2.15	montáž chráničky	10	m	35,31 Kč	x	353,10 Kč
2.16	montáž zem. drátu	40	m	35,31 Kč	x	1 412,40 Kč
2.17	nářez spodní části stožáru, vně i uvnitř	13	kg	70,62 Kč	x	918,06 Kč
2.18	Výkop spojovacího (100 x 35 x 60 cm)	26	ks	423,73 Kč	x	11 016,98 Kč
2.19	Výkop pro základ stožárů dle požadovaných rozměrů základů	13	ks	494,35 Kč	x	6 426,55 Kč
2.20	Výměna svodového kabelu ve stožáru (svorkovnice - svítidlo)	1010	m	28,25 Kč	x	28 532,50 Kč
2.21	Výměna svodového kabelu u vrchního vedení	927	m	28,25 Kč	x	26 187,75 Kč
2.22	Propojení svítidla s vrchním vedením přes proudové svorky	229	ks	56,50 Kč	x	12 938,50 Kč
2.23	Montáž pojistky do svítidla	114	ks	162,43 Kč	x	18 517,02 Kč
2.24	Nastavení regulace, CLO	205	ks	7,06 Kč	x	1 447,30 Kč
2.25	Drobné montážní podružné práce	1	kpl	2 118,64 Kč	x	2 118,64 Kč
3.	Ostatní					
3.1	Aktualizace pasportu (excel. tabulka se všemi konstrukčními prvky)	1	kpl	706,21 Kč	x	706,21 Kč
3.2	Závěrečná revize	1	set	8 474,58 Kč	x	8 474,58 Kč
3.3	Protokol o ověření osvětlenosti pozemních komunikací (před výměnou, po výměně)	1	kpl	20 847,46 Kč	x	20 847,46 Kč
3.4	Měření spotřeby elektrické energie (po realizaci)	25	hod	353,11 Kč	x	8 827,75 Kč
3.5	Dopravní značení	1	kpl	2 542,37 Kč	x	2 542,37 Kč
3.6	Projektová dokumentace	1	set	16 949,15 Kč	x	16 949,15 Kč
3.7	Likvidace, odvoz a uložení vzniklého odpadního materiálu	1	kpl	2 824,86 Kč	x	2 824,86 Kč
3.8	Technický dozor stavebníka	20	hod	353,11 Kč	x	7 062,20 Kč
3.9	Pronájem jeřábu	12	hod	564,97 Kč	x	6 779,64 Kč
3.10	Pronájem plošiny	205	hod	423,73 Kč	x	86 864,65 Kč
Suma				1 890 490,15 Kč		178 655,94 Kč

Číslo	Položka	Množství	MJ	Výdaje v Kč bez DPH		
				Kč/MJ	Způsobilé	Nezpůsobilé
3.	Ostatní					
3.1	Aktualizace pasportu (excel. tabulka se všemi konstrukčními prvky)	1	kpl	706,21 Kč	x	706,21 Kč
3.2	Závěrečná revize	1	set	8 474,58 Kč	x	8 474,58 Kč
3.3	Protokol o ověření osvětlenosti pozemních komunikací (před výměnou, po výměně)	1	kpl	20 847,46 Kč	x	20 847,46 Kč
3.4	Měření spotřeby elektrické energie (po realizaci)	25	hod	353,11 Kč	x	8 827,75 Kč
3.5	Dopravní značení	1	kpl	2 542,37 Kč	x	2 542,37 Kč
3.6	Projektová dokumentace	1	set	16 949,15 Kč	x	16 949,15 Kč
3.7	Likvidace, odvoz a uložení vzniklého odpadního materiálu	1	kpl	2 824,86 Kč	x	2 824,86 Kč
3.8	Technický dozor stavebníka	20	hod	353,11 Kč	x	7 062,20 Kč
3.9	Pronájem jeřábu	12	hod	564,97 Kč	x	6 779,64 Kč
3.10	Pronájem plošiny	205	hod	423,73 Kč	x	86 864,65 Kč
Suma				1 890 490,15 Kč		178 655,94 Kč

Rekapitulace		podíl	bez DPH	DPH (21%)	s DPH
4.	Celkové výdaje		2 069 146,09 Kč	434 520,68 Kč	2 503 666,77 Kč
5.	z toho způsobilé výdaje	91,37%	1 890 490,15 Kč	397 002,93 Kč	2 287 493,08 Kč
6.	z toho nezpůsobilé výdaje	8,63%	178 655,94 Kč	37 517,75 Kč	216 173,69 Kč

Dne:

Zpracoval:

ELTODO-CITELUM, s.r.o.

Novodvorská 1010/14

142 01 Praha 4

IČ: 25751018

DIČ: CZ25751018

