



16/2000/0026

## Smlouva o parkování

Uzavřená ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „Občanský zákoník“

VYSOKÁ ŠKOLA POLYTECHNICKÁ JIHLAVA	
Č.j.: VŠPJ	02481/2016 J10
Došlo dne:	30. 09. 2016 hod
Počet listů:	4. 10. 2016
Počet a druh příloh:	
Z toho listů:	

### Smluvní strany

Vysoká škola polytechnická Jihlava

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupení:

dále také jen „poskytovatel“

Tolstého 16, 586 01 Jihlava

71226401

CZ71226401

doc. MUDr. Václav Báča, Ph.D., rektor

a

Česká republika, Nejvyšší kontrolní úřad

Sídlo:

Pracoviště:

IČ:

Jankovcova 1518/2, 170 04 Praha 7

Tolstého 15, 586 00 Jihlava, územní odbor XII. Jihlava

49370227

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupení:

dále také jen „uživatel“

Ing. Stanislav Böhm, ředitel územního odboru

### Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Poskytovatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 3020/1 v k.ú. Jihlava, zapsaného na LV 1569 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava.
- 1.2 Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje, že umožní uživateli parkovat 3 osobními motorovými vozidly na zpevněných plochách pozemku uvedeného v odst. 1.1 této smlouvy, dále jen „parkoviště“.

### Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1 Poskytovatel je povinen udržovat parkoviště ve stavu způsobilém ke smluvenému a obvyklému užívání.
- 2.2 Uživatel je oprávněn na parkoviště umísťovat pouze motorová vozidla, pro která mu byla poskytovatelem vystavena parkovací karta. Odpovídající počet parkovacích karet vystaví poskytovatel uživateli na základě poskytnutých údajů o řidičích a parkujících vozidlech po uzavření této smlouvy. Parkovací karty musí být po dobu parkování umístěny za čelním sklem

vozidla. Neoznačené vozidlo parkovací kartou bude řešeno v součinnosti s policií jako dopravní přešůpek „neoprávněné parkování“. Parkovací karty musí být po skončení smlouvy poskytovateli vráceny.

- 2.3 Uživatel je srozuměn s tím, že parkoviště užívá na vlastní nebezpečí, že poskytovatel nenese odpovědnost za žádné škody na majetku uživatele.
- 2.4 Uživatel se zavazuje dodržovat bezpečnostní předpisy a řídit se pokyny poskytovatele.
- 2.5 Uživatel je povinen dbát, aby na parkovišti jeho činností nevznikla škoda.
- 2.6 Uživatel je srozuměn s tím, že poskytovatel neodpovídá za škody na zdraví a majetku třetích osob způsobených uživatelem.

### **Doba trvání a ukončení předmětu smlouvy**

- 3.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1. října 2016
- 3.2 Vztah založený touto smlouvou může být ukončen výpovědí s měsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 3.3 Uživatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, je-li parkoviště ve stavu nezpůsobilém ke smluvenému nebo obvyklému užívání. Poskytovatel může odstoupit od smlouvy, porušuje-li uživatel své povinnosti z této smlouvy.
- 3.4 Odstoupí-li některá strana od této smlouvy, končí smluvní vztah dnem doručení odstoupení druhé straně, přičemž pro doručení sdělení o odstoupení platí ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, o doručování písemnosti do vlastních rukou.
- 3.5 Smluvní strany se výslovně dohodly k odstavci 3.3 této smlouvy, že před uplatněním tohoto způsobu ukončení smluvního vztahu musí strana první písemně upozornit druhou stranu na existenci některého z důvodů pro odstoupení od smlouvy a tento důvod musí být v tomto upozornění výslovně uveden. Odstoupení od smlouvy může být uplatněno pouze v případě, že druhá strana do 14 dnů od doručení písemného upozornění vytknutý nedostatek neodstraní.

### **Úhrada za užívání a platební podmínky**

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že uživatel je povinen za užívání parkoviště dle odst. 1.1 a 1.2 této smlouvy platit úhradu za užívání. Výše úhrady byla stanovena dohodou a činí 400,- Kč/měsíc/jedno motorové vozidlo. Při stanovení smluvní ceny se vycházelo z ceny v místě a čase obvyklé. K úhradě za užívání parkoviště podle této smlouvy je poskytovatel oprávněn účtovat DPH v zákonem stanovené výši.
- 4.2 Úhrada za užívání bude hrazena bezhotovostním převodem na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy na základě daňových dokladů (faktur) vystavených poskytovatelem zpětně, vždy k 31.3., 30.6., 30.9. a 15.12. se splatností 14 dnů ode dne doručení uživateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené obecně závaznými právními předpisy a číslo smlouvy uživatele. Pokud faktura nebude mít sjednané náležitosti podle této smlouvy nebo bude-li obsahovat nesprávné údaje, je uživatel oprávněn fakturu vrátit se zdůvodněním

poskytovateli k doplnění nebo novému vystavení. Lhůta splatnosti počíná běžet v celé sjednané délce až dnem doručení doplněné nebo nově vystavené faktury obsahující všechny správné údaje a náležitosti dle této smlouvy uživateli. Fakturovaná částka je považována za uhrazenou okamžikem odepsání z účtu uživatele ve prospěch účtu poskytovatele.

- 4.3 Poskytovatel je oprávněn, v případě prodlení uživatele se zaplacením splatné úhrady za užívání účtovat úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4 V případě, že parkování nebude po omezený čas umožněno z důvodů na straně poskytovatele, je poskytovatel povinen na tuto skutečnost uživatele předem upozornit a za toto období, kdy nebylo možné parkoviště užívat, nebude poskytovatel účtovat úhradu za užívání.

### Závěrečná ustanovení

- 5.1 Smluvní strany prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji před podpisem řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
- 5.2 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálů, z nichž poskytovatel obdrží jedno a uživatel dvě vyhotovení.
- 5.3 Změny této smlouvy nebo její doplňky je možno sjednat písemně se souhlasem obou smluvních stran.
- 5.4 Touto smlouvou se ruší Smlouva o parkování uzavřená mezi poskytovatelem a uživatelem dne 23. ledna 2013.

V JIHLAVĚ, dne  
23. 09. 2016

V Jihlavě, dne 29. 9. 2016

### Nejvyšší kontrolní úřad

Územní odbor XII. Jihlava  
Toistého 15, 586 01 Jihlava

Vysoká škola polytechnická Jihlava  
Telčského 16

doc. MUDr. Václav Báča, Ph.D.  
rektor  
Vysoká škola polytechnická Jihlava

Ing. Stanislav Böhm  
ředitel územního odboru  
ČR-Nejvyšší kontrolní úřad

