

STATIKA - STAVBY - SLAVATA

Objednatel: CSP Litoměřice p.o.,
Domov důchodců Milešov
411 32 Milešov

Stavba : Zámek Milešov,
Společenská místnost ve 3.N.P.
Porucha stropního podhledu

Část projektu : Stavební a statická

STATICKÝ POSUDEK

Teplice 10/2017

Vypracoval : Ing. Jan Slavata



1. Výchozí podklady

1. Konzultace se správcem objektu
2. Osobní prohlídka objektu - 10/2017
3. Fotodokumentace – 10/2017

2. Předmět posudku

Předmětem posudku je požadavek na řešení nově vzniklých poruch stropního podhledu ve společenské místnosti ve 3.N.P. daného objektu. Daný podhled tvoří historická štukatérská výzdoba a stropní malba.

Jelikož v roce 2015 došlo v daném objektu k havárii a zřícení části stropního podhledu v prostoru chodby ve 2.N.P., je možno očekávat podobný průběh vývoje nových poruch i v dalších částech objektu.

3. Dispozice a základní konstrukční řešení objektu

Půdorys objektu zámku v Milešově má obdélníkový tvar o rozměrech 39,0x39,0m. Nachází se zde celkem 3 nadzemní a jedno podzemní podlaží. Budova zámku je zastřešena valbovou střechou. Střešní krytina je plechová.

Objekt je v současnosti užívaný a je v rámci možností pravidelně udržovaný. Stáří objektu je více než 200 let. Tomuto odpovídá i jeho celkový konstrukční stav.

V objektu se v současnosti nachází zdravotnické zařízení.

4. Popis nosné konstrukce stropu nad společenskou místností v 3.N.P.

Nosná část stropu je provedena z dřevěných trámů. Tato konstrukce nebyla odhalena a její stav nebyl zjištěn. Lze však předpokládat, že stav nosné dřevěné konstrukce je dobrý.

5. Popis poruch konstrukce stropního podhledu nad společenskou místností ve 3.N.P.

Podhledová stropní konstrukce je tvořena omítkou, uchycenou na nosné stropní trámy pomocí skobiček, ocelových drátků a rákosu. Na stropě je provedena štukatérská výzdoba - celkem masivní ozdoby, hrany a voluty. Tato výzdoba je vytvořena z vápenosádrové malty. Ve střední části daného stropu je umístěna stropní malba.

Celková tloušťka konstrukce podhledu činí 40-80mm.

Konstrukce podhledu je lokálně porušena. Jedná se o praskliny v prostoru malby a v prostoru ozdobných volut v okrajích malby. V prostoru malby jsou praskliny již delší dobu bez zjevných pohybů. V prostoru zdobných volut na okrajích malby však praskliny vznikly v současné době při stěhování nábytku v podkrovních prostorách nad daným stropem.

Příčinou daných poruch v tomto prostoru je pravděpodobně porušení přidržnosti malty k podkladu a koroze ocelových drátků a sponek, které přidržují rákos na nosných dřevěných trámech. Následně může dojít k přetížení drátků, jejich přetržení a pádu celé části podhledu. Takto se projevila porucha na chodbě 2.N.P. v roce 2015.

Z tohoto důvodu je nutné označit stav stropního podhledu v zadní části společenské místnosti 3.N.P. za havarijní, který ohrožuje zdraví a životy osob. Proto je nezbytná neodkladná sanace této konstrukce. Prostor pod poruchou je nutné dočasně uzavřít pro pohyb osob a provést nezbytná opatření pro zajištění provizorního bezpečného provozu objektu.



Celkový pohled na místo porušeného podhledu



Detailní pohled na místo ustálených prasklin v ploše stropní malby



Detailní pohled na nové praskliny v ozdobných volutách v krajích malby

6. Návrh opatření pro zajištění poruchy

Byla provedena prohlídka celého prostoru podhledu v prostoru společenské místnosti ve 3.N.P. Tato prohlídka prokázala poruchy - praskliny i na jiných místech. Tyto další poruchy v hlavní části místnosti jsou dle dostupných informací po několik let v ustáleném stavu.

Z tohoto důvodu doporučuji pouze podrobnou prohlídku podhledové konstrukce zadní části společenské místnosti ve výklenku, kde došlo v současnosti ke vzniku nových prasklin.

Nejprve navrhuji provést lešení v daném prostoru a podlahu mezistropu pro zamezení možného opadávání omítky na osoby pohybující se v prostoru místnosti. Z tohoto mezistropu pak bude možné provádět sondy a restaurátorský průzkum podhledové konstrukce. Po provedení tohoto průzkumu bude navrženo konečné řešení a statické zajištění konstrukce podhledu.

7. Závěr posudku

Daný objekt stropního podhledu zadní části společenské místnosti ve 3.N.P. zámku v Milešově se nachází ve špatném statickém a stavebně technickém stavu a hrozí jeho zřícení. Případné opadávání částí podhledu ohrožuje zdraví a životy osob.

Proto po dohodě s investorem doporučuji provedení dočasných opatření pro zamezení zranění osob, dále zjištění stavu této konstrukce dle bodu č.6 pomocí sond a následnou rekonstrukci podhledové konstrukce.

Vypracoval : **Ing. Jan Slavata**
 autorizovaný inženýr
 IČO: 70969001

Datum zpracování : 5.10. 2017