

## SMLOUVA O DÍLO č. 1044416

- 1) **Zhotovitel:** **Společnost G-mont, s.r.o.**, IČ: 26257874  
se sídlem Štefánikova 286/32, 695 01 Hodonín  
jednající Vítem Bukovským, jednatelem  
ve věcech stavby zastoupena: Kavan Tomáš [REDACTED]  
vedená v OR u KS v Brně (oddíl C, vložka 39960)  
Bankovní spojení: [REDACTED] DIČ: CZ26257874
- 2) **Objednatel:** **Domov na Jarošce, příspěvková organizace**  
Jarošova 3, Hodonín, 695 01  
Statutární zástupce Ing. Jana Matušinová  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
vedená v OR u KS v Brně (oddíl Pr, vložka 1268)  
kontaktní osoba Bc. Aleš Kordulík  
mob: [REDACTED]  
IČ: 47377470

(dále jako smluvní strany či účastníci),

kteří společně prohlašují a činí nesporným, že tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) uzavřeli, níže uvedeného roku, měsíce, dne podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „NOZ“).

### I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. **Zhotovitel** se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro **Objednatele** dílo spočívající v **Dodávce a montáži, venkovní dvoukřídlové brány v areálu Domova na Jarošce, p. o. v Hodoníně**  
kdy předmět díla je určen touto jeho specifikací sestávající se z těchto dílčích věcí

#### Předmětem smlouvy je dodávka a montáž venkovní dvoukřídle brány

- brána dvoukřídla zavěšená na otočných pantech **1 kus**
- výplň obsahuje – **plastové laťky 100x30, Renolit Ořech** **1 kus**
  - svisle umístěny s mezerou dle vedlejšího plotního dílce
  - laťky budou ze spodu v rovině s rámem, shora v oblouku, zaoblené koncovky
- ocelové sloupky budou navařeny ke stávajícímu sloupku **2 kusy**
- povrchová úprava rámu a sloupků **RAL 8011** **1 kus**
- **celkový rozměr brány včetně sloupků: š= 3600 mm x v= 1700 (od vozovky) mm**
  - šířky obou křídel budou stejné, výška rámu od vozovky 60 mm
- hliníkové „L“ profily pro uchycení výplně zevnitř **1 kus**
- spodní doraz pro křídlo s klapačkou **1 kus**
- otevírání dovnitř

#### Elektronika pro otočnou dvoukřídlovou bránu

- Pohon FAAC 412 elektromechanický 230V **2 pohony**
- Sofistikovaná řídicí jednotka **E045** **1 kus**
- Světelné bezpečnostní paprsky XP20 drátové **1 pár**
- Přijímač dálkového ovládání RP **1 kus**
- Vysílač dálkového ovládání XT-02 **2 kusy**
- Klíčový kontakt T10 (3 ks klíčů) **1 kus**

#### **Zhotovitel před montáží odstraní starou dvoukřídlovou bránu.**

- 1.2. **Objednatel** se zavazuje převzít provedené dílo od **Zhotovitele** a zaplatit **Zhotoviteli** cenu, tak jak je tato sjednána v článku III této smlouvy.
- 1.3. Smluvní strany vzájemně prohlašují, že se zavazují plnit veškeré podmínky, obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy.

- 1.4. Smluvní strany v neposlední řadě společně konstatují, že povaha a předmět díla je jim dobře znám a jeho rozsah je pro ně dostatečně srozumitelný a určitý.

## II. DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA

- 2.1 **Zhotovitel** se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy a v době plnění a v místě plnění, jak je tato smlouva sjednána.
- 2.2 **Zhotovitel** se zavazuje provést dílo svými zaměstnanci, popřípadě za pomoci třetí osoby, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak.
- 2.3 **Zhotovitel** se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této Smlouvy.
- 2.4 **Zhotovitel** není vázán příkazy **Objednatele** ohledně způsobu provádění Díla.
- 2.5 **Objednatel** má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po **Zhotoviteli** prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy.

## III. CENA

- 3.1 **Objednatel** se zavazuje zaplatit **Zhotoviteli** za dílo provedené v souladu s touto Smlouvou.
- 3.2 Cena za dílo je stanovena částkou **63.768 - Kč s DPH 15%**  
Slovy: šedesát tři tisíc sedm set šedesát osm korun.  
Prohlášení: Prohlašuji, že je budova určena pro sociální bydlení ve smyslu odst. 3e) § 48a zákona 235/2004 Sb., v platném znění.
- 3.3 Smluvní strany tímto shodně prohlašují, že cena za dílo je tvořena veškerými náklady související s dodávkou jednotlivých (shora vyjmenovaných) segmentů a s montážní činností spočívající ve zhotovení předmětu díla.  
**Objednatel** tímto prohlašuje, že si je plně vědom tohoto, že do ceny za dílo nepatří jakékoliv náklady či výdaje související s přípravou stavebního otvoru (tj. zednická, elektro příklady)
- 3.4 Smluvní strany se s ohledem na charakter díla dohodly, že **Zhotovitele** je oprávněn požadovat zaplacení zálohy ze strany **Objednatele**, a to za následujících podmínek.  
**Bez zálohy.**
- 3.5 Doplatek zakázky bude po montáži vrat na základě faktury, **převodem na účet 63.768 Kč.**
- 3.6 V případě, že **Objednatel** neuhradí **Zhotoviteli** zálohu či doplatek ceny za dílo podle této smlouvy, pak je tento povinen uhradit ve prospěch **Zhotovitele** smluvní pokutu ve výši 1% z celkové ceny díla sjednané v bodu 3.2 tohoto článku bez DPH, a to za každý den svého prodlení se splněním platebního závazku s tím, že smluvní pokuta je splatná do čtrnácti (14) dnů, od dne doručení písemné výzvy **Zhotovitele** k její úhradě, na účet **Zhotovitele** uvedený v záhlaví této smlouvy.

## IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. **Zhotovitel** se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou do **11.11.2016** (dále jen „Doba plnění“).
- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že **Zhotovitel** započne s realizací díla nejpozději do 7-mi dnů poté, co mu bude ze strany **Objednatele** umožněno zahájení montážních prací, tj. dojde k předání místa uvedeného v Čl. II bodu 2.1 této smlouvy.
- 4.3. **Zhotovitel** výslovně upozorňuje **Objednatele**, že doba plnění této smlouvy může být prodloužena nezávisle na vůli smluvních stran, a to z důvodu existence živelné pohromy, mající přímý vliv na průběh provedení díla, či z důvodu klimatických podmínek bránících nebo zpomalujících prováděné práce.
- 4.4. V případě, že **Objednatel** bude požadovat změny jednotlivých konkrétních věcí, zamýšlených při plnění této smlouvy, pak se smluvní strany dohodly, že případné změny budou uplatněny písemně, a to formou žádosti o změnu, sepsané na zvláštním formuláři, kdy tato skutečnost bude důvodem pro prodloužení sjednané lhůty k plnění předmětu smlouvy.
- 4.5. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud ze strany **Objednatele** dojde k prodlení s předáním staveniště, či tento bude v prodlení s plněním svých povinností převzatých dle této smlouvy, nebo nastanou-li jiné okolnosti zaviněné **Objednatelem**, pak není **Zhotovitel** v prodlení se svým plněním dle této smlouvy, pokud nastane v příčinné souvislosti s prodlením **Objednatele**.

## V. VLASTNICKÉ PRÁVO

- 5.1 Vlastnické právo k předmětu díla nabývá okamžikem jeho vzniku **Zhotovitel**.

- 5.2 **Objednatel** nabývá vlastnické právo k předmětu díla až úplným zaplacením ceny za dílo, avšak nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla, přechází na **Objednatele** okamžikem převzetí díla.

## VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, ZÁRUKA

- 6.1. **Objednatel** převezme provedené dílo v místě jeho realizace v den montáže, v případě že nemůže, tak do 5 ti dnů od dne doručení oznámení **Zhotovitele** o dokončení provádění díla.
- 6.2. O předání provedeného díla **Zhotovitelem** a převzetí provedeného díla **Objednatelem** sepiší smluvní strany této Smlouvy předávací dokumentaci, která bude obsahovat i případné výhrady **Objednatele**.
- 6.3. Současně s dílem je **Zhotovitel** povinen předat **Objednateli** veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které **Zhotovitel** získal v souvislosti s dílem či jeho provedením.
- 6.4. **Zhotovitel** poskytne **Objednateli** záruku ode dne předání díla:  
- na vrata a elektroniku v délce 24 měsíců, na montážní práce v délce 24 měsíců,

## VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 7.1. **Zhotovitel** je povinen provést dílo v souladu s touto Smlouvou.
- 7.2. **Zhotovitel** je povinen informovat **Objednatele** o stavu prováděného díla a na vyžádání **Objednatele** provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat **Objednateli** skutečný stav prováděného díla.

## VIII. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 8.1. **Objednatel** je povinen zaplatit **Zhotoviteli** cenu podle této Smlouvy.
- 8.2. **Objednatel** je povinen poskytnout **Zhotoviteli** součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.
- 8.3. **Objednatel** je povinen předmět díla pečlivě prohlédnout, a pokud samotné dílo při předání vykazuje drobné či ojedinělé vady nebo nedodělky, je **Objednatel** povinen předmětné vady uvést do předávacího protokolu.

## IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.2. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 9.3. Tato Smlouva se řídí právem České republiky.
- 9.4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom originále.
- 9.5. Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se strany této Smlouvy zavazují uzavřít do 5-ti pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
- 9.6. Smluvní strany se dohodly, že všechny spory, které by mohly vzniknout z tohoto smluvního vztahu mezi **Zhotovitelem** a **Objednatelem** nebo v souvislosti s ním budou řešeny u věcně příslušného soudu podle sídla zhotovitele dle Obchodního zákoníku.
- 9.7. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Ho [redacted] 2016



Automata

tel. [redacted]



s.r.o. **Hodonín**

ky a vratová technika

6 01 Hodonín

IČ: CZ26257874



V Hodon [redacted]

6.10.2016

[redacted] tel

Domov na Jarošce,  
příspěvková organizace  
Jarošova 3, 695 01 Hodonín