



DY90P000QZPF

Č.j. VPŠA-931/EU-2017/03

ČR – Vyšší policejní škola a Střední policejní škola MV v Praze

sídlem Pod Tábořem 102/5, 190 24 Praha 9,
IČ: 481 35 453, DIČ: CZ 481 35 453,
zastoupená: plk. PhDr. Ing. Jiřím Zlámalem, PhD., MBA, ředitelem školy,
(dále jen „škola“ nebo „půjčitel“),
na straně jedné

a

Sportovní klub policejní školy Praha z.s.,

sídlem Pod Tábořem 102/5, Hrdlořezy, 190 24 Praha 9,
IČO 00540391,
zastoupený ředitelem kpt. Bc. Danielem Průchou,
registrovaný pod spisovou značkou L 559 u Městského soudu v Praze,
(dále jen „klub“ nebo „výpůjčitel“),
na straně druhé

u z a v ř e l y

dnešního dne, měsíce a roku, v souladu s ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích (dále jen „zákon o majetku státu“), n á s l e d u j í c í

ZÁPIS**o bezúplatném užívání nemovitého majetku****Čl. I****Předmět výpůjčky**

1. Česká republika je vlastníkem a Vyšší policejní škola a Střední policejní škola MV v Praze na základě Zřizovací listiny ze dne 17. 12. 1992 a následných dodatků hospodaří s nemovitým majetkem státu – specifikovaným v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást tohoto zápisu. Předmět výpůjčky je umístěn na adrese pracoviště půjčitele tj. Pod Tábořem 102/5, Praha 9 a současně i Sportovního klubu policejní školy Praha z.s., který jej užívá pro přípravu svých členů k rezortní, státní i mezinárodní reprezentaci a k přípravě sportovních talentů. Předmět výpůjčky současně slouží k zajištění podpory služební, tělesné a střelecké přípravy příslušníků Policie ČR (dále jen „policistů“) a dalších sportovních aktivit policistů, příslušníků Hasičského záchranného sboru (dále jen „hasičů“), zaměstnanců MV, organizačních složek státu a státních příspěvkových organizací zřízených MV k plnění úkolů v oboru jeho působnosti nebo zřízených zvláštním právním předpisem, ke kterým MV vykonává zřizovací funkce (dále jen „zaměstnanců“) a které si za cíl kladou harmonický

rozvoj tělesné a psychické kondice a upevňování zdraví, tedy rozvoj sportu pro všechny.

2. Půjčitel je jediným subjektem oprávněným k hospodaření s předmětem výpůjčky. Současně prohlašuje, že neexistují žádné právní ani faktické vady předmětu výpůjčky, které by mohly být výpůjčce na překážku, a dále prohlašuje, že **předmět výpůjčky pro svou činnost ve vymezených dnech a uvedeném čase nepotřebuje**. Zpravidla se jedná o dobu mimopracovní ve dnech pondělí až čtvrtek od 16.00 hodin do 21.00 hodin, v pátek od 13.30 hodin do 20.00 hodin, o sobotách, nedělích a svátcích od 08.00 hodin do 20.00 hodin, mimo plánované tréninky a organizované akce půjčitele na základě schváleného plánu využití předmětu výpůjčky.
3. Obě strany vycházejí z jednotlivých ustanovení zákona č. 115/2001 Sb. o podpoře sportu, jakož i ze Smlouvy o spolupráci, uzavřené mezi MV ČR a Občanským sdružením – Unií tělovýchovných organizací PČR, o poskytnutí financí a materiální podpory služební a střelecké přípravě policistů a dalších sportovních aktivit policistů, hasičů a zaměstnanců, č.j.:MV-139275-7/NV-2012 ze dne 16.5.2013.

Čl. II


Doba výpůjčky

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na období od **15. října 2017 do 14. října 2022**.
2. Půjčitel může ukončit výpůjčku výpovědí, pokud pronajaté prostory přestanou mít charakter dočasné nepotřebnosti k plnění úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti pronajímatele. V takovém případě se sjednává výpovědní lhůta na jeden měsíc.
3. Pokud budou podmínky tohoto zápisu a ustanovení § 27 odst. 1) zákona č. 219/2000 Sb. o hospodaření s majetkem státu splňovány i nadále, může být smlouva a zápis o výpůjčce prodlužován vždy na další pětileté období.

Čl. III

Náhrada nákladů

1. Předmět výpůjčky je výpůjčitel oprávněn používat pro služební tělesnou a střeleckou přípravu policistů a hasičů upravenou interními akty řízení ministra vnitra a pro další sportovní činnost organizovanou v rámci sportovních aktivit výpůjčitele, které se účastní více než 50 % policistů, hasičů nebo zaměstnanců - bezúplatně. Pokud počet zúčastněných policistů, hasičů nebo zaměstnanců nedosáhne hranice 50 % z celkového počtu zúčastněných osob, poskytne se tento majetek rovněž formou výpůjčky, avšak půjčitel na výpůjčitelé současně uplatní náhradu provozních nákladů za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy. V případě, že počet zúčastněných policistů, hasičů nebo zaměstnanců nedosáhne hranice 50 % z celkového počtu zúčastněných a bude uplatňována úhrada provozních nákladů, stane se tak na základě předem odsouhlaseného plánu a rozpočtu dané sportovní akce.
2. Vypůjčitel se zavazuje dodat vždy k datu **1. 4.** a **1. 10.** v příslušném kalendářním roce aktualizovaný seznam členské základny (Příloha č. 3).

3. V případě jiných akcí než je činnost kroužků klubu (soutěže na celorepublikové a mezinárodní úrovni) se vypůjčitel zavazuje zpracovat „Záznamový list“ v souladu s platným pokynem ředitele školy a doložit jmenný seznam soutěžících s potřebnými evidenčními údaji. Náhrada provozních nákladů se za podmínek uvedených v čl. 3, odst. 1 provádí na základě faktury vystavené pololetně půjčitelem. Vypůjčitel vždy do 10 dnů od uplynutí každého pololetí zašle půjčiteli písemný seznam účastníků **každé akce** s upřesněním kdo se akce účastnil (policista, hasič, zaměstnanec, žák či jiná osoba) a s upřesněním doby akce v hodinách při které předmět výpůjčky užívala nebo předloží vedený sešit s výše uvedenými požadovanými záznamy. Dle předloženého soupisu a vyčíslení provozních nákladů (zpracovaných půjčitelem a oznamovaných v platném PRŠ) mu bude půjčitelem zaslána či předána faktura, dle které bude úhrada vypůjčitelem provedena. Splatnost faktury je 14 dní ode dne doručení. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné náležitosti, je vypůjčitel oprávněn ji do data splatnosti vrátit. Půjčitel vystaví novou fakturu, u níž běží nová doba splatnosti. Peněžitý závazek je splněn při plnění prostřednictvím banky připsáním placené částky na účet půjčitele. Pro případ prodloužení s úhradou na fakturu je dohodnutý úrok z prodloužení ve výši  % z úhrady za pololetí, a to za každý den opožděného plnění.
4. Pro ostatní činnosti vypůjčitele, které nejsou uvedeny v článku 1 tohoto zápisu lze předmět výpůjčky poskytnout pouze formou za cenu v místě a čase obvyklém.

Čl. IV

Práva a povinnosti

1. Vypůjčitel je podle této smlouvy oprávněn za podmínek dále uvedených využívat předmět výpůjčky pro plnění úkolů vyplývajících z čl. 1 tohoto zápisu.
2. Vypůjčitel je povinen používat předmět výpůjčky řádně a v souladu s dohodnutým účelem výpůjčky, udržovat jej ve stavu v jakém mu byl předán, chránit jej před poškozením, zničením, oznamovat půjčiteli neprodleně nutnost oprav předmětu výpůjčky a poskytovat při provádění těchto činností nezbytnou součinnost. Dále je povinen odstranit závady a poškození předmětu výpůjčky, které vznikly jeho činností, případně nahradit půjčiteli škodu takto vzniklou. Vypůjčitel odpovídá za poškození předmětu výpůjčky, jakož i za nadměrné opotřebení vzniklé v rozporu s řádným užíváním. Též takto vzniklou škodu je povinen půjčitel nahradit.
3. Vypůjčitel je povinen přijmout taková opatření, aby zajistil řádné a nerušené užívání předmětu výpůjčky a zamezil tak jeho případnému poškození, zejména je povinen zajistit dodržování provozních řádů a pravidel bezpečnosti a hygienická a protipožární opatření.
4. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání třetí osobě. Porušení této povinnosti zakládá oprávnění půjčitele žádat předčasné vrácení předmětu výpůjčky.

5. Půjčitel je povinen výpůjčiteli odevzdat předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k řádnému užívání, současně je však povinen zajistit jeho řádné a nerušené užívání po celou dobu účinnosti zápůjčky.

6. Půjčitel je u výpůjčitele oprávněn kontrolovat dodržování podmínek výpůjčky.

Čl. V

Závěrečná ustanovení

1. Tento Zápis, který byl vyhotoven ve čtyřech originálních stejnopisech, nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento Zápis lze měnit toliko písemnými vzestupně číslovanými dodatky, které se stanou účinnými po jejich podpisu oběma smluvními stranami.
3. Stane-li se některé ustanovení tohoto Zápisu neplatným, nevymahatelným či neúčinným, tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost se nedotkne ostatních ustanovení Zápisu. Smluvní strany se zavazují nahradit do pěti (5) pracovních dnů po doručení výzvy druhé smluvní strany neplatné, nevymahatelné či neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným či obdobným právním smyslem, případně uzavřít nový Zápis.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento Zápis byl sjednán dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, svobodně a nikoli v tísní či za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 04-10-2017



.....
plk. PhDr. Ing. Jiří Zlámal, Ph.D., MBA
ředitel školy

V Praze dne 4.10.2017



.....
kpt. Bc. Daniel Prucha
ředitel klubu

Seznam majetku určeného k výpůjčce

Dozorčí školy vydává klíče od sportovních zařízení jen oprávněným osobám dle seznamu vypracovaného ředitelem SKPŠ Praha.

Atletika – prostory nežadá

Budova „O“ – tělocvična – **Box:**
(na par. č. 39/17, k.ú.Hrdlořezy)
o výměře 293,9 m²

Po 17.00 – 19.00 hod.
Út 17.00 – 20.00 hod.
St 17.00 – 20.00 hod.
Čt 17.00 – 20.00 hod.

Budova „14“ – **Judo:**
(na par.č. 39/17, k.ú.Hrdlořezy)
o výměře 326,1 m²

Po 17.00 – 20.00 hod.
St 17.00 – 20.00 hod.

Budova „14“ – **Karate:**
o výměře 326,1 m²
(na par.č. 39/17, k.ú.Hrdlořezy)

Po 19.00 – 20.00 hod.
Út 15.30 – 19.00 hod.
Čt 15.30 – 20.00 hod.
Pá 14.00 – 17.00 hod.

Střelnice Hloubětín–**Střelecký kroužek:**
(na parc. č. 1792/4,5, k.ú.Hloubětín)
o výměře 29,8 m²

Út 13.30 – 20.00 hod.
St 13.30 – 20.00 hod.
Čt 13.30 – 20.00 hod.

Podmínkou vstupu do areálu střelnice je přítomnost správce střelnice. Po 16.00 hod. po předchozí dohodě s vedoucím OSM nebo SNM.

Budova „B“ - (zázemí plaveckého bazénu) – místnost suny, odpočívárny, sprchy o celkové výměře 28,9 m², příslušenství k provozu sauny
(na par.č. 39/30, k.ú. Hrdlořezy)

Po – Čt 16.00 – 20.00 hod.

Víceúčelový kurt
(jihovýchodní část p.č. 39/6, k.ú.Hrdlořezy)
o výměře 660 m²

Po – Čt 16.00 – 20.00 hod.

Budova „15“ – dolní tělocvična – rekr.sport:
(par. č. 56/6, k.ú.Hrdlořezy)
o výměře 446 m²

Po – Čt 16.00 – 20.00 hod.
Pá 13.30 – 17.00 hod.

Budova „U 2“ – posilovna - v budově se vypůjčuje místnost o výměře 232,56 m² umístěná v prvním podlaží č.d. 9
(par.č. 39/35, k.ú.Hrdlořezy)

Po – Čt 15.30 – 21.00 hod.
Pá 13.30 – 17.00 hod.

Podmínkou vstupu je účast vždy nejméně dvou cvičících. Seznam oprávněných osob zpracovaný SKPŠ bude uložen u dozorčího školy.

Budova „7A“ – kanceláře č. 2A a 3A - prostory pro spisový a sportovní materiál
(par. č. 39/30, k.ú.Hrdlořezy)
o výměře 38,2 m²

(včetně zařízení dle karet SMM)

V Praze dne... 04.10.2017

V Praze dne... 4.10.2017

vrchní rada plk. PhDr. Ing. Jiří Zlamal, Ph.D., MBA
ředitel školy

kpt. Bc. Daniel Průcha
ředitel klubu