

Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě ze dne 11. 6. 2012, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 5. 2013

1. **Město Slavkov u Brna**, se sídlem Palackého náměstí 65, Slavkov u Brna, IČ: 00292311, za které jedná starosta města Ing. Ivan Charvát, jako **pronajímatel** (dále jen pronajímatel), na straně jedné, a
2. **ROSTĚNICE, a.s.**, se sídlem Rostěnice 49, 682 01 Rostěnice-Zvonovice, IČ: 63481821, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1740, za kterou jedná předseda představenstva Ing. Vítězslav Navrátil, jako **nájemce** (dále jen nájemce), na straně druhé,

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 11. 6. 2012, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 5. 2013 (dále jen smlouva):

I.

Smluvní strany se dohodly, že čl. III odst. 1 shora cit. nájemní smlouvy se mění a nově zní takto:

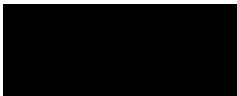
Nájemné za užívání pronajatých pozemků činí podle dohody smluvních stran za každý i jen započatý kalendářní rok **159.450,- Kč ročně** (dle přílohy č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy), počínaje rokem 2014.

II.

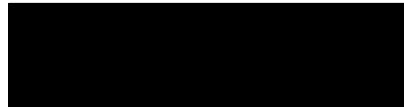
1. Tento dodatek nabyvá platnosti i účinnosti podpisem obou smluvních stran.
2. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají platná i účinná v dosavadním znění.
3. Uzavření tohoto dodatku schválila rada města Slavkov u Brna na své 85. schůzi dne 16. 7. 2014 usnesením č. 1231/85/RM/2014. Pronajímatel proto v souladu s ust. § 41 z.č. 128/2000 Sb. prohlašuje, že jsou splněny zákonné podmínky platnosti tohoto právního úkonu.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech exemplářích, z nichž každý má povahu originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou exemplářích.
5. Účastníci prohlašují, že tento dodatek uzavírají svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že jeho text si přečetli a stvrzují svými vlastnoručními podpisy, že odpovídá jejich pravé vůli.

ve Slavkově u Brna dne 28. 7. 2014

ve Slavkově u Brna dne 25. 7. 2014



Ing. Ivan Charvát
starosta
města Slavkov u Brna



Ing. Vítězslav Navrátil
předseda představenstva
Rostěnice, a.s.

ROSTĚNICE, a.s. Rostěnice 49

<i>Parcela číslo</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>Výměra celé parcely m2</i>	<i>pronajímaná výměra m2</i>	<i>nájemné</i>	<i>výpovědní lhůta</i>	<i>pozn.</i>
3056/22	orná půda	45	45	15,69 Kč	3 roky	
3056/33	orná půda	960	480	167,38 Kč	3 roky	
3056/37	orná půda	206	135	47,07 Kč	3 roky	
4054	orná půda	3 821	3 821	1 332,38 Kč	3 roky	
4068	orná půda	5 465	5 465	1 905,65 Kč	3 roky	
4098	ostatní plocha	461	230	80,20 Kč	1 rok	
4117	orná půda	443	443	154,47 Kč	3 roky	
4156	orná půda	3 587	3 587	1 250,79 Kč	3 roky	
4255	ostatní plocha	1 481	1 481	516,42 Kč	1 rok	
4256	ostatní plocha	9 874	9 874	3 443,06 Kč	1 rok	
4281	orná půda	5 167	5 167	1 801,73 Kč	3 roky	
4287	orná půda	418	418	145,76 Kč	3 roky	
4293	orná půda	11 347	11 347	3 956,70 Kč	3 roky	
4299	orná půda	8 639	8 639	3 012,42 Kč	3 roky	
4336	orná půda	10 255	10 255	3 575,92 Kč	3 roky	
4429	ostatní plocha	5 129	3 912	1 364,11 Kč	1 rok	
4439	orná půda	1 069	1 069	372,76 Kč	3 roky	
4504	ostatní plocha	3 328	3 328	1 160,47 Kč	1 rok	
4551	orná půda	3 835	3 835	1 337,26 Kč	3 roky	
4552	orná půda	4 033	4 033	1 406,31 Kč	3 roky	
4565	orná půda	1 685	1 685	587,56 Kč	3 roky	
4566	ostatní plocha	161	161	56,14 Kč	1 rok	
4567	ostatní plocha	564	395	137,74 Kč	1 rok	
4582	ostatní plocha	101	33	11,51 Kč	1 rok	
4583	ostatní plocha	9 452	9 452	3 295,91 Kč	1 rok	
4615	ostatní plocha	2 373	2 373	827,47 Kč	1 rok	
4639	orná půda	3 233	3 233	1 127,35 Kč	3 roky	
4643	ostatní plocha	2 368	2 368	825,72 Kč	1 rok	
4664	ostatní plocha	853	711	247,93 Kč	1 rok	
4685	orná půda	1 448	1 448	504,92 Kč	3 roky	
4703	orná půda	2 795	2 795	974,62 Kč	3 roky	
4787	orná půda	373	373	130,07 Kč	3 roky	
4792	orná půda	896	896	312,44 Kč	3 roky	
4793	ostatní plocha	908	908	316,62 Kč	1 rok	
4808	orná půda	1 909	1 909	665,67 Kč	3 roky	
4812	orná půda	13 172	13 172	4 593,08 Kč	3 roky	
4814	ostatní plocha	878	878	306,16 Kč	1 rok	
4868	orná půda	3 776	3 776	1 316,69 Kč	3 roky	
4896	ostatní plocha	3 130	3 130	1 091,43 Kč	1 rok	
4898	ostatní plocha	4 381	4 381	1 527,65 Kč	1 rok	
4902	ostatní plocha	1 648	1 648	574,66 Kč	1 rok	
4951	orná půda	522	522	182,02 Kč	3 roky	
4955	ostatní plocha	2 213	2 213	771,67 Kč	1 rok	
4958	ostatní plocha	1 169	1 169	407,63 Kč	1 rok	
4990	orná půda	3 042	3 042	1 060,75 Kč	3 roky	
4991	ostatní plocha	1 837	1 837	640,56 Kč	1 rok	
<i>Parcela číslo</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>Výměra celé parcely m2</i>	<i>pronajímaná výměra m2</i>	<i>nájemné</i>	<i>výpovědní lhůta</i>	<i>pozn.</i>
5004	ostatní plocha	1 395	1 395	486,44 Kč	1 rok	
5005	ostatní plocha	212	212	73,92 Kč	1 rok	
5006	ostatní plocha	357	297	103,56 Kč	1 rok	
5011	orná půda	3 122	3 122	1 088,64 Kč	1 rok	
5012	ostatní plocha	368	368	128,32 Kč	1 rok	
5015	orná půda	730	730	254,55 Kč	1 rok	
5016	ostatní plocha	145	145	50,56 Kč	1 rok	
5019	orná půda	712	712	248,27 Kč	1 rok	
5020	ostatní plocha	385	385	134,25 Kč	1 rok	
5025	ostatní plocha	30	30	10,46 Kč	1 rok	
5026	ostatní plocha	490	490	170,86 Kč	1 rok	
5033	ostatní plocha	8 596	8 596	2 997,43 Kč	1 rok	
5036	orná půda	411	411	143,32 Kč	3 roky	
5093	ostatní plocha	5 405	5 405	1 884,72 Kč	1 rok	
5094	ostatní plocha	1 616	1 590	554,43 Kč	1 rok	

5102	ostatní plocha	8 042	8 042	2 804,25 Kč	1 rok
5103	ostatní plocha	4 043	4 043	1 409,79 Kč	1 rok
5121	ostatní plocha	30 119	10 000	3 487,00 Kč	1 rok
5148	ostatní plocha	5 818	3 018	1 052,38 Kč	1 rok
5150	ostatní plocha	2 956	2 956	1 030,76 Kč	1 rok
5193	orná půda	6 010	6 010	2 095,69 Kč	3 roky
5205	orná půda	398	398	138,78 Kč	3 roky
5206	ostatní plocha	2 066	2 066	720,41 Kč	1 rok
5209	orná půda	110 352	110 352	38 479,74 Kč	3 roky
5212	ostatní plocha	2 767	2 767	964,85 Kč	1 rok
5229	orná půda	347	347	121,00 Kč	3 roky
5233	orná půda	16 854	15 850	5 526,90 Kč	3 roky
5234	orná půda	23 628	23 008	8 022,89 Kč	3 roky
5235	ostatní plocha	9 631	5 100	1 778,37 Kč	1 rok
5237	ostatní plocha	9 728	9 728	3 392,15 Kč	1 rok
5239	orná půda	8 074	8 074	2 815,40 Kč	3 roky
5328	ostatní plocha	3 844	3 594	1 253,23 Kč	1 rok
5331	ostatní plocha	3 251	3 251	1 133,62 Kč	1 rok
5362	orná půda	7 474	7 474	2 606,18 Kč	3 roky
5376	orná půda	2 095	2 095	730,53 Kč	3 roky
5381	orná půda	2 185	2 185	761,91 Kč	3 roky
5422	ostatní plocha	748	748	260,83 Kč	1 rok
5426	ostatní plocha	1 732	1 732	603,95 Kč	1 rok
5433	orná půda	998	998	348,00 Kč	3 roky
5434	ostatní plocha	4 385	4 385	1 529,05 Kč	1 rok
5437	ostatní plocha	1 377	1 377	480,16 Kč	1 rok
5519	orná půda	27 795	27 795	9 692,12 Kč	3 roky
5610	ostatní plocha	846	846	295,00 Kč	1 rok
5624	ostatní plocha	3 519	3 519	1 227,08 Kč	1 rok
5625	ostatní plocha	3 530	3 530	1 230,91 Kč	1 rok
5647	ostatní plocha	554	506	176,44 Kč	1 rok
5651	orná půda	751	751	261,87 Kč	3 roky
Parcela číslo	druh pozemku	Výměra celé parcely m2	pronajímaná výměra m2	nájemné	výpovědní lhůta
5654	ostatní plocha	797	797	277,91 Kč	1 rok
5658	ostatní plocha	2 324	2 324	810,38 Kč	1 rok
5664	ostatní plocha	125	125	43,59 Kč	1 rok
5675	orná půda	3 515	3 515	1 225,68 Kč	3 roky
5688	orná půda	3 503	3 503	1 221,50 Kč	3 roky
5691	orná půda	1 500	1 500	523,05 Kč	3 roky
5706	ostatní plocha	4 840	3 000	1 046,10 Kč	1 rok
Celkem		490 945	457 269	159 449,70 Kč	

Celkové roční nájemné po ukončení užívání pozemků dle výpovědi ze dne 27.09.2012 a dle výpočtu nájemného po změně sazby od 1.1.2014 činí po zaokrouhlení 159.450,-Kč.