

# Dodatek č. 1

## k nájemní smlouvě ze dne 11.6.2012

Město Slavkov u Brna, se sídlem Palackého náměstí 65, Slavkov u Brna, IČ: 00292311, za které jedná starosta města Ing. Ivan Charvát, jako **pronajímatel** (dále jen pronajímatel) na straně jedné

a

**ROSTĚNICE, a.s.**, se sídlem Rostěnice 49, PSČ 682 01, IČ 63481821 zastoupena Ing. Vítězslavem Navrátilem, předsedou představenstva společnosti, společnost zapsaná v OR vedeném KS v Brně, odd B, vložka 1740, jako **nájemce** (dále jen nájemce),

uzavřeli tento dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 11.6.2012 (dále jen smlouva):

### I.

1. V příloze č. 1 smlouvy, která specifikuje pronajaté pozemky, se u pozemku parc. č. 5328 pronajatá výměra 3.844 m<sup>2</sup> nahrazuje výměrou 3.594 m<sup>2</sup> a nájemné za tento pozemek tedy činí 1.186,02 Kč.
2. V posledním řádku přílohy se částka celkové roční nájemné po zaokrouhlení 169.667,- Kč nahrazuje částkou 169.584,- Kč.
3. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají platná i účinná v dosavadním znění.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami
5. Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že její text si přečetli a stvrzují svým vlastnoručním podpisem, že odpovídá jejich pravé vůli.

ve Slavkově u Brna dne 27.5..... 2013

v ROSTĚNICÍCH dne 30.5..... 2013

za pronajímatele:



Ing. Ivan Charvát  
starosta  
města Slavkov u Brna

nájemce:

**ROSTĚNICE, a.s.**  
Rostěnice 49, 682 01 Vyš  
IČ: 634 81 821 DIČ: CZ6  
zápis v OR u KS v Brně, oddíl B,

Ing. Vítězslav Navrátil  
předseda představenstva  
ROSTĚNICE, a.s.

<b>ROSTĚNICE, a.s. Rostěnice 49</b>						
<i>Parcela číslo</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>Výměra celé parcely m2</i>	<i>pronajímaná výměra m2</i>	<i>nájemné</i>	<i>výpovědní lhůta</i>	
3056/22	orná půda	45	45	14,85 Kč	3 roky	
3056/33	orná půda	960	480	158,40 Kč	3 roky	
3056/37	orná půda	206	135	44,55 Kč	3 roky	
4054	orná půda	3 821	3 821	1 260,93 Kč	3 roky	
4068	orná půda	5 465	5 465	1 803,45 Kč	3 roky	
4085	ostatní plocha	4 571	4 571	1 508,43 Kč	1 rok	
4086	ostatní plocha	1 656	1 656	546,48 Kč	1 rok	
4088	ostatní plocha	5 343	5 343	1 763,19 Kč	1 rok	
4089	ostatní plocha	3 679	3 679	1 214,07 Kč	1 rok	
4090	ostatní plocha	4 861	4 374	1 443,42 Kč	1 rok	
4092	ostatní plocha	5 618	5 618	1 853,94 Kč	1 rok	
4093	ostatní plocha	1 592	1 592	525,36 Kč	1 rok	
4094	ostatní plocha	3 452	2 456	810,48 Kč	1 rok	
4097	ostatní plocha	11 685	11 685	3 856,05 Kč	1 rok	
4098	ostatní plocha	461	230	75,90 Kč	1 rok	
4117	orná půda	443	443	146,19 Kč	3 roky	
4151	ostatní plocha	1 781	1 781	587,73 Kč	1 rok	
4156	orná půda	3 587	3 587	1 183,71 Kč	3 roky	
4255	ostatní plocha	1 481	1 481	488,73 Kč	1 rok	
4256	ostatní plocha	9 874	9 874	3 258,42 Kč	1 rok	
4281	orná půda	5 167	5 167	1 705,11 Kč	3 roky	
4287	orná půda	418	418	137,94 Kč	3 roky	
4293	orná půda	11 347	11 347	3 744,51 Kč	3 roky	
4299	orná půda	8 639	8 639	2 850,87 Kč	3 roky	
4336	orná půda	10 255	10 255	3 384,15 Kč	3 roky	
4429	ostatní plocha	5 129	3 912	1 290,96 Kč	1 rok	
4439	orná půda	1 069	1 069	352,77 Kč	3 roky	
4504	ostatní plocha	3 328	3 328	1 098,24 Kč	1 rok	
4551	orná půda	3 835	3 835	1 265,55 Kč	3 roky	
4552	orná půda	4 033	4 033	1 330,89 Kč	3 roky	
4565	orná půda	1 685	1 685	556,05 Kč	3 roky	
4566	ostatní plocha	161	161	53,13 Kč	1 rok	
4567	ostatní plocha	564	395	130,35 Kč	1 rok	
4582	ostatní plocha	101	33	10,89 Kč	1 rok	
4583	ostatní plocha	9 452	9 452	3 119,16 Kč	1 rok	
4615	ostatní plocha	2 373	2 373	783,09 Kč	1 rok	
4639	orná půda	3 233	3 233	1 066,89 Kč	3 roky	
4643	ostatní plocha	2 368	2 368	781,44 Kč	1 rok	
4664	ostatní plocha	853	711	234,63 Kč	1 rok	
4685	orná půda	1 448	1 448	477,84 Kč	3 roky	
4703	orná půda	2 795	2 795	922,35 Kč	3 roky	
4787	orná půda	373	373	123,09 Kč	3 roky	
4792	orná půda	896	896	295,68 Kč	3 roky	
4793	ostatní plocha	908	908	299,64 Kč	1 rok	
4808	orná půda	1 909	1 909	629,97 Kč	3 roky	
4812	orná půda	13 172	13 172	4 346,76 Kč	3 roky	

<i>Parcela číslo</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>Výměra celé parcely m2</i>	<i>pronajímaná výměra m2</i>	<i>nájemné</i>	<i>výpovědní lhůta</i>
4814	ostatní plocha	878	878	289,74 Kč	1 rok
4868	orná půda	3 776	3 776	1 246,08 Kč	3 roky
4896	ostatní plocha	3 130	3 130	1 032,90 Kč	1 rok
4898	ostatní plocha	4 381	4 381	1 445,73 Kč	1 rok
4902	ostatní plocha	1 648	1 648	543,84 Kč	1 rok
4951	orná půda	522	522	172,26 Kč	3 roky
4955	ostatní plocha	2 213	2 213	730,29 Kč	1 rok
4958	ostatní plocha	1 169	1 169	385,77 Kč	1 rok
4990	orná půda	3 042	3 042	1 003,86 Kč	3 roky
4991	ostatní plocha	1 837	1 837	606,21 Kč	1 rok
5004	ostatní plocha	1 395	1 395	460,35 Kč	1 rok
5005	ostatní plocha	212	212	69,96 Kč	1 rok
5006	ostatní plocha	357	297	98,01 Kč	1 rok
5011	orná půda	3 122	3 122	1 030,26 Kč	1 rok
5012	ostatní plocha	368	368	121,44 Kč	1 rok
5015	orná půda	730	730	240,90 Kč	1 rok
5016	ostatní plocha	145	145	47,85 Kč	1 rok
5019	orná půda	712	712	234,96 Kč	1 rok
5020	ostatní plocha	385	385	127,05 Kč	1 rok
5025	ostatní plocha	30	30	9,90 Kč	1 rok
5026	ostatní plocha	490	490	161,70 Kč	1 rok
5033	ostatní plocha	8 596	8 596	2 836,68 Kč	1 rok
5036	orná půda	411	411	135,63 Kč	3 roky
5093	ostatní plocha	5 405	5 405	1 783,65 Kč	1 rok
5094	ostatní plocha	1 616	1 590	524,70 Kč	1 rok
5102	ostatní plocha	8 042	8 042	2 653,86 Kč	1 rok
5103	ostatní plocha	4 043	4 043	1 334,19 Kč	1 rok
5121	ostatní plocha	30 119	10 000	3 300,00 Kč	1 rok
5148	ostatní plocha	5 818	3 018	995,94 Kč	1 rok
5150	ostatní plocha	2 956	2 956	975,48 Kč	1 rok
5193	orná půda	6 010	6 010	1 983,30 Kč	3 roky
5205	orná půda	398	398	131,34 Kč	3 roky
5206	ostatní plocha	2 066	2 066	681,78 Kč	1 rok
5209	orná půda	110 352	110 352	36 416,16 Kč	3 roky
5212	ostatní plocha	2 767	2 767	913,11 Kč	1 rok
5229	orná půda	347	347	114,51 Kč	3 roky
5233	orná půda	16 854	15 850	5 230,50 Kč	3 roky
5234	orná půda	23 628	23 008	7 592,64 Kč	3 roky
5235	ostatní plocha	9 631	5 100	1 683,00 Kč	1 rok
5237	ostatní plocha	9 728	9 728	3 210,24 Kč	1 rok
5239	orná půda	8 074	8 074	2 664,42 Kč	3 roky
5328	ostatní plocha	3 844	3 594	1 186,02 Kč	1 rok
5331	ostatní plocha	3 251	3 251	1 072,83 Kč	1 rok
5362	orná půda	7 474	7 474	2 466,42 Kč	3 roky
5376	orná půda	2 095	2 095	691,35 Kč	3 roky
5381	orná půda	2 185	2 185	721,05 Kč	3 roky
5422	ostatní plocha	748	748	246,84 Kč	1 rok
5426	ostatní plocha	1 732	1 732	571,56 Kč	1 rok

<i>Parcela číslo</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>Výměra celé parcely m2</i>	<i>pronajímaná výměra m2</i>	<i>nájemné</i>	<i>výpovědní lhůta</i>
5433	orná půda	998	998	329,34 Kč	3 roky
5434	ostatní plocha	4 385	4 385	1 447,05 Kč	1 rok
5437	ostatní plocha	1 377	1 377	454,41 Kč	1 rok
5519	orná půda	27 795	27 795	9 172,35 Kč	3 roky
5610	ostatní plocha	846	846	279,18 Kč	1 rok
5624	ostatní plocha	3 519	3 519	1 161,27 Kč	1 rok
5625	ostatní plocha	3 530	3 530	1 164,90 Kč	1 rok
5647	ostatní plocha	554	506	166,98 Kč	1 rok
5649	ostatní plocha	11 515	11 515	3 799,95 Kč	1 rok
5651	orná půda	751	751	247,83 Kč	3 roky
5654	ostatní plocha	797	797	263,01 Kč	1 rok
5658	ostatní plocha	2 324	2 324	766,92 Kč	1 rok
5664	ostatní plocha	125	125	41,25 Kč	1 rok
5665	ostatní plocha	1 553	1 553	512,49 Kč	1 rok
5672	ostatní plocha	719	719	237,27 Kč	1 rok
5675	orná půda	3 515	3 515	1 159,95 Kč	3 roky
5688	orná půda	3 503	3 503	1 155,99 Kč	3 roky
5691	orná půda	1 500	1 500	495,00 Kč	3 roky
5695	ostatní plocha	81	81	26,73 Kč	1 rok
5706	ostatní plocha	4 840	3 000	990,00 Kč	1 rok
<b>Celkem</b>		<b>549 051</b>	<b>513 892</b>	<b>169 584,36 Kč</b>	

**Celkové roční nájemné po zaokrouhlení činí 169.584,-Kč.**