

SMLOUVA O DÍLO

č.j.: KRPL-92684-16./ČJ-2017-1800VZ

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „NOZ“)

1. Smluvní strany

Česká republika – Krajské ředitelství policie Libereckého kraje

zastoupené: Ing. David Pokorný, vedoucí odboru správy majetku
se sídlem: Náměstí Dr. E. Beneše 24, 460 32 Liberec – Staré Město

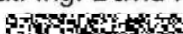
IČ: 72 05 05 01

DIČ: CZ 72 05 05 01

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Ing. David Pokorný – vedoucí odboru správy majetku

Tel.: 

Ve věcech technických je oprávněn jednat:  – oddělení správy nemovitého majetku

Tel.: 

E-mail: 

dále jen "objednatel"

a

PULSKLIMA, spol. s r.o.

zastoupený: Jiří Křenek, jednatel

se sídlem: Andělská cesta 609/11, 460 01, Liberec

IČ: 63144409

DIČ: CZ63144409

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 

Tel.: 

E-mail:

Zapsaný: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 9054

dále jen "zhotovitel"

2. Předmět smlouvy:

„KŘP Lbk - DAR - Liberec, Pastýřská č. p. 589, klimatizace a vzduchotechnika“

2.1

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na své náklady a své nebezpečí výše uvedené dílo, které spočívá ve stavebních úpravách – doplnění technického vybavení – vzduchotechnika a klimatizace do místností ve 3. a 4. nadzemním podlaží v objektu č. p. 589 v Liberci.

2.2.

Dílo bude provedeno:

- a) v souladu s touto smlouvou o dílo, resp. všeobecnými obchodními podmínkami Krajského ředitelství policie Libereckého kraje pro zhotovení staveb z 20.03.2017 (dále jen „VOP“)
- a) dle dokumentace zpracované Ing. Danielem Floriánem (IČ 68976569), č. zakázky P1892 - 17 z 03/2017, dokumentace pro provádění stavby (dále jen „projektová dokumentace“) a soupisu prací

2.3.

Součástí předmětu díla je:

- a) Zařízení staveniště
Vybudování zařízení staveniště v rozsahu potřebném pro realizaci díla. Omezující podmínky a požadavky na zařízení staveniště je uvedeno:
- v odstavci 7.2. této smlouvy.



Všechny prostory, které zhotovitel použije pro zařízení staveniště, stejně tak jako prostory, které bude využívat při realizaci prací (např. zpevněné a travnaté plochy apod.), je zhotovitel povinen vhodným způsobem ochránit. Při předání a převzetí díla zhotovitel předá objednateli tyto prostory i zařízení staveniště čisté, resp. uklizené a v předchozím stavu. Jakákoliv poškození je zhotovitel povinen uvést do předchozího stavu na své náklady. Náklady na zařízení staveniště a jeho odstranění po dokončení díla má zhotovitel zahrnutý v položce soupisu prací „zařízení staveniště“

b) Příprava pracoviště

Příprava pracoviště spočívá ve vybudování ochrany:

- všech stávajících konstrukcí, prvků (např. dveře, okna apod.),
- povrchů interiéru a exteriéru (zpevněných i nezpevněných),
- zařízení (vybavení) objektu a pozemků ve vlastnictví objednatele,
- technologických zařízení (čidla EPS a EZS, apod.),

a dalších součástí majetku objednatele, které nejsou předmětem díla (zůstávají stávající) a mohou být poškozena při provádění prací (mechanicky, prachem, teplotou apod.). Zhotovitel je povinen tento majetek, resp. jeho součásti vhodným způsobem ochránit před poškozením při provádění prací, zřizování staveniště, skládek materiálu, přesunu materiálu a odpadu apod.

Veškerá poškození tohoto majetku, resp. jeho součástí způsobená jeho nedostatečnou ochranou bude zhotovitel povinen uvést do předchozího stavu na vlastní náklady, přičemž uvedení do předchozího stavu opravou je možné pouze, pokud tím nedochází ke snížení životnosti poškozeného majetku, resp. jeho součástí. V opačném případě je objednatel oprávněn žádat po zhotoviteli uvedení do předchozího stavu výměnou, resp. kompletním novým provedením.

Práce bude zhotovitel provádět tak, aby vyloučil možnost zatečení dešťové vody do objektu a tím poškození interiéru objektu, a to jak při provádění prací, tak v době přerušování prací z důvodu technologické či pracovní přestávky nebo z důvodu nepříznivých povětrnostních podmínek. V případě potřeby je zhotovitel povinen provést taková opatření, která zabrání zatečení dešťové vody do interiéru objektu. Pokud dojde k poškození interiéru vinou nedostatečného zabezpečení objektu proti zatečení dešťové vody do objektu, bude objednatel po zhotoviteli vymáhat náhradu vzniklé škody.

Náklady na přípravu pracoviště má zhotovitel zahrnutý v položce soupisu prací „příprava pracoviště“

c) Provedení stavebních úprav v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci, tj. zejména:

- osazení vzduchotechnického zařízení pro nucený přívod a odvod vzduchu na střeše objektu, vč. všech potřebných stavebních úprav a roznášecího roštu,
- osazení venkovní klimatizační jednotky, vč. všech potřebných stavebních úprav a roznášecího roštu,
- osazení vnitřní klimatizační jednotky, vč. všech potřebných stavebních úprav,
- rozvody kapaliny a plynu mezi vnitřními klimatizačními a venkovní klimatizační jednotkou,
- provedení veškerých rozvodů vzduchotechnického potrubí,
- prostupy konstrukcemi
 - o vč. zednického začištění (oprava konstrukce, omítek, podhledů, výmalby atd.)
 - o vč. požárních ucpávek prostupů v požárně dělících konstrukcích
 - o vč. obnovy tepelně izolačních vrstev, parotěsných izolací, hydroizolace a jiných vrstev skladby jednotlivých konstrukcí
- zřízení přístupu ke všem požárním klapkám, regulačním klapkám a dalším ovládacím elementům,
- provedení zkoušek, revizí a dalších opatření
 - o výplach potrubí pro rozvod kapalin a plynu a naplnění vodou,
 - o tlaková zkouška potrubí pro rozvod kapalin a plynu,
 - o topná a dilatační zkouška,
 - o výchozí elektroinstalace na provedenou elektroinstalaci,
- napojení odvodu kondenzátu od klimatizačních jednotek do kanalizace,



- připojení jednotlivých zařízení na rozvody elektroinstalace, vč. vybudování projektovou dokumentací předepsaných kabelových tras,
 - další součásti díla, které jsou uvedené v projektové dokumentaci
- d) Dodávka, montáž, zapojení, zprovoznění a odzkoušení následujících technologických zařízení budovy:
- vzduchotechnického zařízení pro nucený přívod a odvod vzduchu,
 - venkovní klimatizační jednotka,
 - vnitřní klimatizační jednotky,
- dále jen „VZT zařízení“.
- Součástí VZT zařízení budou dodávka a montáž:
- příslušných systémů měření a regulace, které zajistí funkce jednotlivých zařízení popsané v projektové dokumentaci
 - všech dílů a prvků potřebných pro montáž, osazení, připevnění, ukotvení, zapojení a zprovoznění tohoto technologického zařízení v požadované části stavby

e) Ostatní součásti předmětu díla

Součástí předmětu díla je i dokumentace skutečného provedení díla, a to v rozsahu úměrně požadovaném ve VOP, v části V., článku 3 (tj. např. zákresem do projektové dokumentace). Náklady na provedení této dokumentace má zhotovitel oceněny v položce soupisu prací „dokumentace skutečného provedení díla“.

Součástí předmětu díla je i zaškolení obsluhy VZT zařízení (až 6 osob delegovaných objednatelem). Školení bude zahrnovat minimálně

- seznámení s obsluhou (ovládáním) VZT zařízení
- seznámení s BOZP při používání a obsluze (ovládání) VZT zařízení
- s rozsahem provádění běžné údržby VZT zařízení (povinnosti vlastníka - uživatele VZT zařízení – jaké části VZT zařízení, jakým způsobem a v jakých intervalech se mají kontrolovat a jaký je rozsah běžné údržby zajišťovaný vlastníkem VZT zařízení)
- s vedením potřebné administrativy předepsané pro bezpečné užívání VZT zařízení
- vystavení protokolu o zaškolení obsluhy, ve kterém bude uveden jmenný soupis všech proškolených osob, jejich vlastnoruční podpisy a rozsah jejich proškolení

Náklady na zaškolení obsluhy záložního zdroje má zhotovitel oceněny v položce soupisu prací „zaškolení obsluhy“.

Součástí díla je i příprava díla na předání objednateli. Zhotovitel před převjímkou provede úklid všech prostor, které byly dotčeny stavebními pracemi. Vlastní dílo bude předáno čisté (suchou i mokrou cestou očištěné), zbavené všech transportních nebo ochranných montážních obalů, reklamních či popisných štítků atd. Dále zajistí úklid všech prostor, které znečistil při přesunu či skladování materiálu a odpadu, resp. při stěhování materiálu či nářadí, resp. při pojezdu strojů a vozidel apod. Zhotovitel k převjímkce připraví dokladovou část v rozsahu požadovaném v odstavci 6.1. této smlouvy. Požadované doklady budou opatřeny číselným seznamem, každý doklad bude označen příslušným pořadovým číslem dle seznamu. Náklady spojené s předáním díla má zhotovitel oceněny v položce soupisu prací „předání díla“.

Součástí předmětu díla jsou dále specifikovány i ve VOP, zejména pak v části V. a v části VI. těchto podmínek. Náklady na plnění těchto součástí díla má zhotovitel oceněny v položce soupisu prací „plnění ostatních podmínek VOP“.

Zhotovitel je povinen provést všechny práce, které jsou obsaženy v této smlouvě o dílo, ve VOP a v projektové dokumentaci.

V případě rozporu mezi uvedenými dokumenty je jejich prioritou následující:

- 1) smlouva o dílo



- 2) VOP
- 3) Projektová dokumentace
- 4) Soupis prací

Všechny práce, které jsou prokazatelně předmětem díla (jsou uvedeny textu smlouvy o dílo, resp. VOP či v projektové dokumentaci) a nejsou uvedeny v soupisu prací konkrétní položkou má zhotovitel zahrnutý v jiných položkách soupisu nebo jejich provedení provede na vlastní náklady.

Součástí předmětu díla jsou i všechny činnosti zhotovitele související s realizací předmětu objednávky jako např. veškerá doprava, přesuny hmot, případný pronájem a provoz zdvihacích zařízení a lešení, odvoz a likvidaci vzniklého odpadu vč. případných poplatků za skládku, vedlejší rozpočtové náklady, kompletační a koordinační činnost, zřízení a odstranění zařízení pracoviště, zajištění BOZP a požární ochrany v místě provádění prací, opatření proti zatečení dešťové vody do interiéru objektu, průběžný a závěrečný úklid pracoviště a všech ploch a objektů znečištěných při provádění prací.

Všechny výše uvedené součásti předmětu díla má zhotovitel naceněny v ceně díla uvedené v odstavci 3.1.

2.4.

Pokud není specifikováno v soupisu prací jinak, má se za to, že každá položka obsahuje jak dodávku materiálu, tak jeho kompletní montáž, včetně jeho zapojení a odzkoušení.

3. Cena za dílo

3.1

Cena pro rozsah předmětu díla dle článku 2. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná takto:

Celková cena bez DPH:	884 554,32 Kč
DPH 21%:	185 756,41 Kč
Celková cena včetně DPH 21%:	1 070 310,73 Kč

slovy: [jedenmilionsedmdesáttisíctyřistadesetkorunčeskýchsedmdesáttřihaléřů]

3.2

Objednatel prohlašuje, že majetek, který objednatel pořídí provedením předmětu díla, je objednatelem částečně používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedené dílo aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel bude fakturovat pouze částku bez DPH.

4. Termín plnění

4.1.

Termín plnění:

Zahájení plnění: po podpisu smlouvy o dílo

Dílčí termíny plnění:

- Termín dokončení stavebních prací: 30.11.2017
- Zprovoznění, odzkoušení, regulace, předání a převzetí díla, odstranění vad a nedodělků díla: 15.12.2017
- Termín administrativního dokončení díla: 15.12.2017 (tj. doba na smluvní uzavření všech změn stavby oproti smlouvě o dílo – méně a víceprací)

Termín ukončení realizace plnění: 15.12.2017

4.2.

Harmonogram prací není objednatelem s ohledem na charakter a rozsah prací požadován.

4.3.

Zhotovitel respektuje, že veškeré práce budou probíhat za plného provozu objektu a postup provádění jednotlivých dílčích prací bude předem konzultovat a odsouhlasovat si s objednatelem.

5. Platební podmínky, pojištění, smluvní pokuty

5.1.



Objednatel požaduje pro plnění předmětu smlouvy po zhotoviteli pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě min. ve výši 2 mil. Kč, přičemž toto pojištění bude zhotovitel povinen udržovat po celou dobu provádění díla.

5.2.

Zálohové platby nebudou objednatelem poskytovány.

5.3.

Smluvní pokuty:

Při nesplnění dílčího termínu plnění uvedeného v odstavci 4.1 (termín „dokončení stavebních prací“ a termín „zprovoznění, odzkoušení, regulace, předání a převzetí díla, odstranění vad a nedodělků díla“) je objednatel oprávněn uplatnit stejnou smluvní pokutu jako při za neplnění termínu dokončení díla, která je uvedena v článku 2, části XX ve VOP.

Objednatel je oprávněn uplatnit smluvní pokutu až do výše 1 tis. Kč za každý zjištěný opakovaný případ (po předchozím upozornění) neprovedení či nesplnění výše uvedených požadavků uvedených v odstavcích 7.2., 7.3., 7.4., 7.5., 7.6., 7.7., 7.8., 7.10., 7.11. Uplatněním smluvní pokuty nebude dotčeno právo objednatele na náhradu škody či právo požadovat provedení či splnění výše uvedených požadavků. Každý zjištěný případ neprovedení či nesplnění výše uvedených požadavků ze strany zhotovitele zaznamená objednatel do stavebního deníku nebo bude zhotoviteli zaslán písemnou formou do datové schránky a e-mailem.

Zhotovitel je povinen zabezpečit splnění všech opatření pro zajištění bezpečnosti práce dle části XIII. VOP.

V případě, že objednatel zjistí neplnění uvedených opatření či jejich porušování bude objednatel požadovat po zhotoviteli za každý zjištěný opakovaný případ (po předchozím upozornění) neplnění či porušování výše uvedených opatření smluvní pokutu ve výši 2 tis. Kč. Každý zjištěný případ neplnění či porušování výše uvedených opatření ze strany zhotovitele zaznamená objednatel do stavebního deníku nebo bude zhotoviteli zaslán písemnou formou do datové schránky a e-mailem. Uplatněním smluvní pokuty nebude dotčena povinnost zhotovitele provést neprodlenou nápravu ani nárok objednatele na uplatnění náhrady vzniklé škody.

Ostatní smluvní pokuty jsou uvedeny ve VOP, části XX.

6. Předání díla

6.1.

K předání díla zhotovitel doloží:

- stavební deník (bude předán až po odstranění všech vad a nedodělků)
- prohlášení o shodě či atesty na všechny dodané výrobky a použité materiály, zejména na:
 - potrubí Cu, vč. tvarovek
 - potrubí pro odvod kondenzátu
 - chladio
 - návleková izolace pro chlad
 - VZT (čtyřhranné) potrubí
 - ohebné VZT potrubí
 - přívodní anemostat
 - odvodní anemostat
 - tepelná izolace pro VZT
 - betonové dlaždice
- dokumentaci skutečného provedení
- dokumentaci k požárním ucpávkám
- výchozí revize elektroinstalace
- technickou a jinou dokumentaci k technologickému zařízení, vč. návodu k obsluze a údržbě
 - venkovní klimatizační jednotka
 - vnitřní klimatizační jednotky
 - vzduchotechnická jednotka
- doklad o provedení zkoušek
 - protokol o tlakové zkoušce potrubí
 - protokol o provozní zkoušce VZT zařízení
 - protokol o topné a dilatační zkoušce



- protokol o zaškolení obsluhy technologického zařízení VZT zařízení
 - ve stavebním deníku zhotovitel při předání a převzetí díla předloží objednateli zápis o provedení výplachu potrubí pro rozvod kapalin a plynu a naplnění vodou
 - soupis částí díla, které mají jinou záruční lhůtu než 61 měsíců,
 - doklad o řádné likvidaci odpadu, objednateli nestačí čestné prohlášení tak jak je uvedeno v odstavci č. 7.3 této smlouvy.
- Případné měřicí a jiné pomůcky pro provedení kontrol zajišťuje zhotovitel.

7. Další smluvní ujednání

7.1.

Upřesnění rozsahu oprávnění osob zastupujících jednotlivé smluvní strany:

Osoby oprávněné předat a převzít staveniště:

za objednatele

Ing. David Pokorný, vedoucí odboru správy majetku

pracovník oddělení správy nemovitého majetku

e-mail na uvedené osoby objednatele

za zhotovitele

technik realizace

Protokol (zápis) o předání a převzetí staveniště musí být podepsán všemi uvedenými osobami.

Osoby oprávněné předat a převzít dílo:

za objednatele

Ing. David Pokorný, vedoucí odboru správy majetku

pracovník oddělení správy nemovitého majetku

e-mail na uvedené osoby objednatele

za zhotovitele

technik realizace

Protokol (zápis) o předání a převzetí díla musí být podepsán všemi uvedenými osobami.

7.2.

Zázemí staveniště (kanceláře, šatny, WC):

Prostor pro zázemí staveniště bude zhotoviteli vyčleněn na p. p. č. 2099/1 v k. ú. Liberec. Přesné místo bude zhotoviteli vyčleněno objednatelem při předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen zázemí staveniště v případě požadavku objednatele oplotit plotem výše min. 1800 mm.

WC může zhotovitel využívat v objektu. Konkrétní WC k užívání bude zhotoviteli stanoveno objednatelem při předání a převzetí staveniště. V objektu č. p. 589 ani v jiných objektech v areálu není objednatel povinen zhotoviteli vyčleňovat jiné prostory pro zázemí staveniště.

Prostory pro skladování:

Pro skladování materiálu, náradí, odpadu apod. může zhotovitel použít prostory na p. p. č. 2099/1 v k. ú. Liberec. Přesné místo bude zhotoviteli vyčleněno objednatelem při předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen prostory pro skladování v případě požadavku objednatele oplotit plotem výše min. 1800 mm. Vyčleněné prostory budou zhotoviteli poskytnuty za předpokladu, že zhotovitel zajistí bezpečné uložení a manipulaci nepoškodí majetek objednatele. Zhotovitel je povinen si zajistit zabezpečení skládek na své náklady.

Skladování materiálu a odpadu ze stavby musí být minimalizováno.

Přístup pracovníků a příjezd vozidel na staveniště:

Na staveniště budou osoby zhotovitele či jeho podzhotovitelů vstupovat přes recepci v objektu č. p. 589 vchodem pro veřejnost z Pastýřské ulice, resp. přes nákladní vrátnici na vjezd do areálu policie ČR z Pastýřské ulice. Osoby zhotovitele či jeho podzhotovitelů jsou povinni se na vyžádání legitimovat ostraze areálu průkazem totožnosti.

Příjezd na staveniště je z ulice Pastýřská.

Pohyb osob zhotovitele v objektech a na pozemcích objednatele mimo staveniště a uvedené přístupové prostory je zakázán. Pohyb vozidel zhotovitele na pozemcích objednatele mimo uvedené příjezdy je zakázán.

Zhotoviteli nebudou vyčleňována žádná parkovací místa na veřejné komunikaci. Objednatel není povinen zajistit parkovací místa ani na svých pozemcích.



Napojovací bod elektro bude zhotoviteli vyčleněn při předání a převzetí staveniště. Objednatel nepožaduje po zhotoviteli osazení podružného měření ani úhradu spotřebované elektrické energie pro provádění prací na díle.

Napojovací bod vody bude zhotoviteli vyčleněn při předání a převzetí staveniště. Objednatel nepožaduje po zhotoviteli osazení podružného měření ani úhradu spotřebované vody pro provádění prací na díle.

7.3.

Na veškerý odpad, který vznikne při provádění prací, si zhotovitel zajistí svoji vlastní nádobu. Odpad nebude vyhazován do popelnic a kontejnerů objednatele ani do veřejně přístupných odpadkových košů. Likvidaci odpadu si zhotovitel zajistí na vlastní náklady.

7.4.

Případné přerušení či omezení dodávky vody, plynu, elektřiny, tepla pro objekty objednatele či funkce slaboproudých vedení a zařízení pro objekty objednatele z důvodu realizace prací na předmětu díla je možné provádět pouze po předchozím souhlasu objednatele.

7.5.

Zhotovitel bude na své náklady provádět průběžný úklid prostor objektu a areálu, které nejsou součástí staveniště, avšak budou znečištěny např. při navážení materiálu, prachem z prováděných prací, sutí atd.

7.6.

Zhotovitel bude respektovat přísný zákaz kouření v areálu mimo míst k tomu vyhrazených.

7.7.

Provádění prací je omezeno pouze na pracovní dobu objektu, resp. areálu, tj. obvykle od pondělí do pátku od 7,00 hodin do 15,30 hodin. Případné prodloužení pracovních směn je nutno konzultovat se zástupci objednatele. Objednatel není povinen prodloužení pracovní směny umožnit.

7.8.

Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané Stavebním zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou. Další podrobnosti týkající se stavebního deníku jsou uvedeny v části XI., článku 10) VOP.

7.9.

Zhotovitel předá zástupci objednatele nejpozději při předání a převzetí staveniště seznam pracovníků na stavbě vč. čísel OP, dále budou předány identifikační údaje veškerých vozidel a stavební techniky, která se bude pohybovat po areálu PČR.

7.10.

Zhotovitel je povinen předložit objednateli, resp. technickému dozoru stavebníka (TDS) doklady o veškerých použitých výrobcích, materiálech a technologiích. Objednatel, resp. TDS je oprávněn si tyto doklady vyžádat před zabudováním, resp. použitím či aplikací, během zabudování (použití či aplikace) nebo po zabudování (použití či aplikaci). Doklady musí jednoznačně prokazovat splnění smlouvou o dílo nebo projektovou dokumentací či soupisem prací předepsaných parametrů. Pokud nebude zhotovitelem jednoznačně prokázáno, že použité výrobky, materiály a technologie splňují smlouvou o dílo nebo projektovou dokumentací či soupisem prací požadované parametry nebo se nejedná o výrobky, materiály a technologie smlouvou o dílo nebo projektovou dokumentací či soupisem prací přímo předepsané, je objednatel oprávněn zamítnout jejich použití (a to i v případě, že je zhotovitel již objednal, uhradil či dovezl na stavbu apod.) či je objednatel oprávněn požadovat jejich odstranění v případě, že byly zhotovitelem již zabudovány, resp. použity či aplikovány. Vzniklé náklady plynoucí ze zamítnutí či odstranění výrobků, materiálů či technologií hradí zhotovitel.

Objednatel bude požadovat předložení vzorníků a technických listů k minimálně následujícím materiál, resp. výrobkům:

- venkovní klimatizační jednotka
- vnitřní klimatizační jednotky
- vzduchotechnická jednotka



Vzorníky a technické listy budou zhotovitelem předloženy objednateli k odsouhlasení nejpozději 7 dní před zahájením montáže daného výrobku, nejpozději však do 21 kalendářních dní od podpisu smlouvy o dílo.

7.11.

Zhotovitel dále stanoví zodpovědnou osobu, která bude trvale přítomna v objektu při provádění prací, a to i v případě, že práce budou prováděny pouze podzhotovitelem. Tato osoba bude pověřena zápisem do protokolu o předání staveniště a změna zodpovědné osoby bude možná pouze po písemném odsouhlasení objednatelem. Tato osoba bude mj. zodpovědná za koordinaci prací prováděných zhotovitelem i prací prováděných podzhotoviteli a bude pověřena ke komunikaci se zástupci objednatele. Touto osobou může být zhotovitelem stanoven i stavbyvedoucí.

8. Závěrečná ustanovení

8.1

Tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze formou písemných očíslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. Dodatky by poté tvořily nedílnou součást této smlouvy.

8.2

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží 2 exempláře.

8.3

Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinná uveřejněním v Registru smluv.

8.4

Statutární zástupce zhotovitele současně prohlašuje, že zhotovitel je existujícím právním subjektem dle záhlaví této smlouvy a zároveň je oprávněn tuto smlouvu takto sjednat a podepsat.

8.5

Záležitosti, které nejsou upraveny v této smlouvě, budou řešeny dle VOP, které jsou přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.

8.6

Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:

- 1) Smlouva o dílo
- 2) VOP.

8.7

Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí platným právním řádem ČR.

8.8.

Smluvní strany se dohodly, že zachovají mlčenlivost o podmínkách této smlouvy i skutečnostech, s nimiž se seznámí při plnění smluvních povinností.

8.9

Zhotovitel souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího ze smlouvy.

8.10

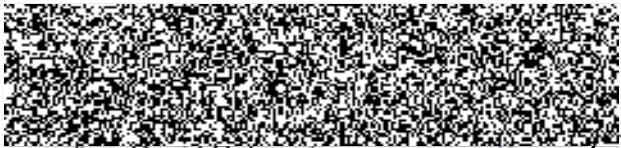
Obě smluvní strany si řádně přečetly znění smlouvy a bez výhrad s ní souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

Přílohy:

- 1) VOP
- 2) Soupis prací oceněný zhotovitelem (smluvní rozpočet)



V Liberci dne: 24 -10- 2017
objednatel:



Ing. David Pokorný
vedoucí odboru správy majetku

V Liberci dne: 20 -10- 2017

zhotovitel:



Jirka
jedenatel

PULSKLIMA®
PULSKLIMA, spol. s r.o.
VZDUCHOTECHNIKA • CHLAZENÍ •
ČISTÉ PROSTORY •
Jílská cesta 609/11, 460 01 Liberec 12
IČO: 63144409, DIČ: CZ63144409