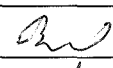
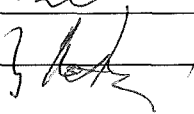

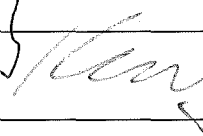





KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti		
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Libor Joukl		
Schváleno:	RK	Datum:	6.9.2016
		Č.usnesení:	1613/28/2016/RK
Dokument uložen u:	OM		
Počet vyhotovení:	4		
Adresát:	Obec Ždírec		
Smluvní částka: 1)	0.00		
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový		
Podpis zajistit do:	neprodleně		

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	6.10.2016	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	6.10.2016	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	6.10.2016	
Předkládá:	OM/P.Kolář	6.10.2016	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	6.10.2016	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 00287008), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 06.09.2016 14:14:17):

OM 765/2016

par. č. 1624/1 a 1634/2 k. ú. Ždírec na Moravě

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

**Smlouva o zřízení služebnosti**

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění

7911/16

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1680510765

na straně povinného ze služebnosti

a

Obec Ždírec, se sídlem Ždírec 25, Polná, 588 13
zastoupená starostou obce Bohuslavem Fialou

IČ: 002 87 008

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

**Článek I.
Předmět smlouvy**

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemků par. č. 1624/1 a 1634/2 v katastrálním území Ždírec na Moravě a obci Ždírec (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 38.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě kolaudačního souhlasu č. j. MUPO-OVŽP/3400/2013-3 ze dne 2. 10. 2013 do užívání stavbu „Veřejné osvětlení v obci Ždírec“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 29. 5. 2013 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrických plánech č. 359-40/2016 a 360-40/2016 ze dne 13. 6. 2016, které vyhotovil Radomil POJER - výkon zeměměřických činností a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává bezúplatně ve smyslu Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina.
2. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
3. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
4. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
5. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky kokamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

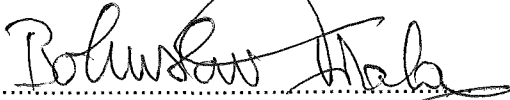
Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 1613/28/2016/RK ze dne 6. 9. 2016.
4. Smlouva byla schválena usnesením zastupitelstva obce Ždírec dne 5.10.2016 č. 16/2016/ZO.

5. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

6. 10. 2016
Ve Ždírci, dne
Za oprávněného:

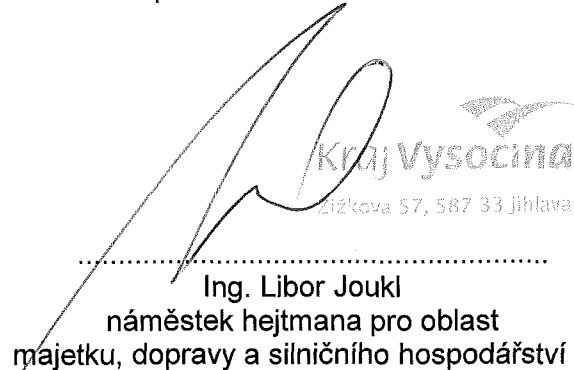
OBEC ŽDÍREC
Ždírec 25 588 13 Polná
IČ 00287008, DIČ CZ00287008
-2-



Bohuslav Fiala
starosta obce

07. 10. 2016
V Jihlavě dne
Za povinného:

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava



Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmana pro oblast
majetku, dopravy a silničního hospodářství

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

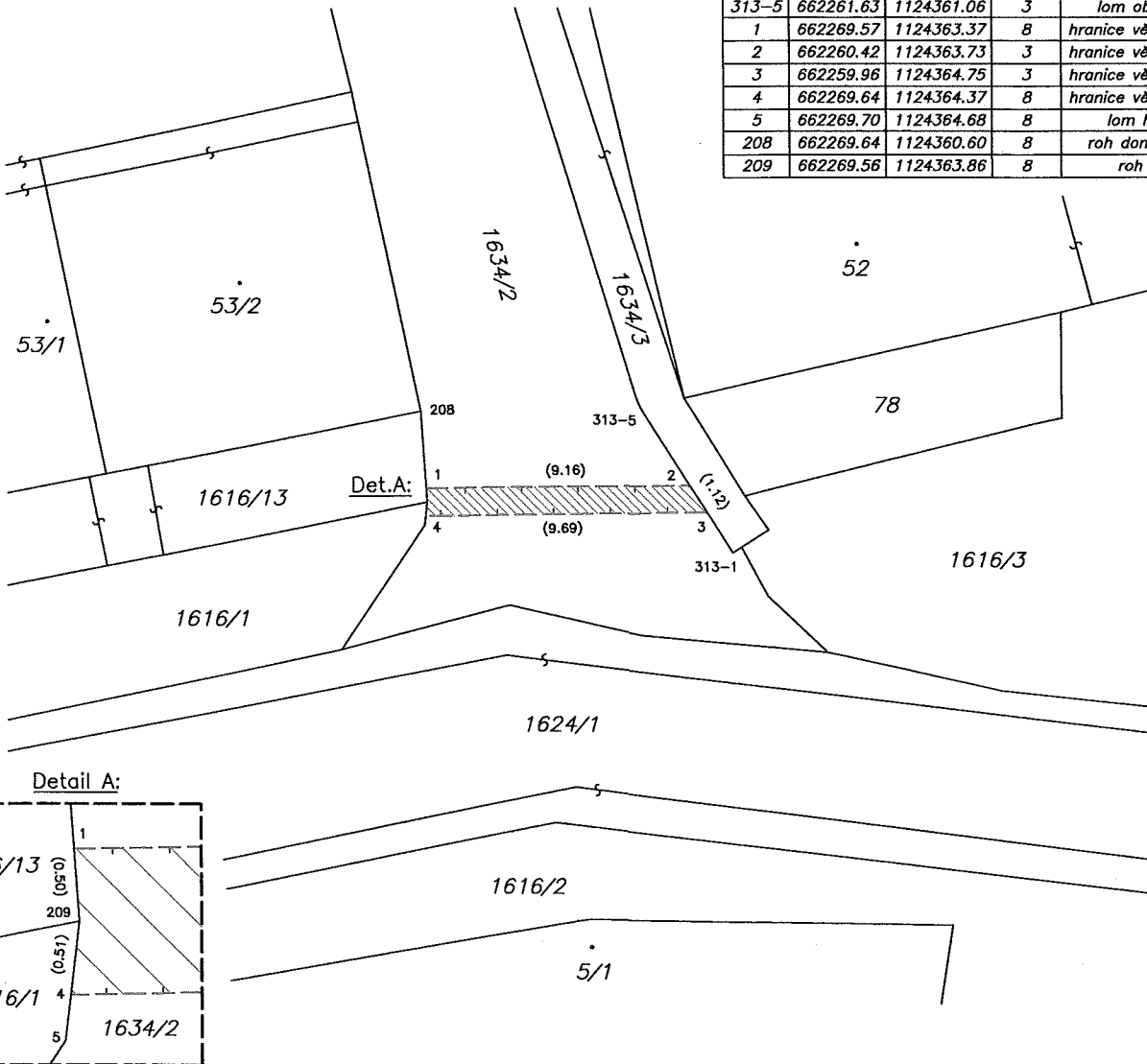
Dosavadní stav				Nový stav				Porovnáni se stavem evidence právních vztahů								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			Způsob využití	ha					m ²	Způsob využití		Způsob využití	ha	
1634/2											1634/2		38			

Oprávněný: podle listiny
Druh věcného břemene: podle listiny

SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Bod	Y	X	Kód kvality	Poznámka
313-1	662259.16	1124366.52	3	roh obrubníku
313-5	662261.63	1124361.06	3	lom obrubníku
1	662269.57	1124363.37	8	hranice věc. břemene
2	662260.42	1124363.73	3	hranice věc. břemene
3	662259.96	1124364.75	3	hranice věc. břemene
4	662269.64	1124364.37	8	hranice věc. břemene
5	662269.70	1124364.68	8	lom hranice
208	662269.64	1124360.60	8	roh domu č.p.90
209	662269.56	1124363.86	8	roh plotu



<h2 style="text-align: center;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p style="text-align: center;">pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Pavel PAVLÍK	Jméno, příjmení: Ing. Pavel PAVLÍK
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 505/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 505/1995
	Dne: 13. června 2016 číslo: 138/2016	Dne: 21.6.2016 číslo: 452/2016
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu
Vyhotoval: Radomil POJER – – výkon zeměměřických činností IČO: 02033691, kancelář: Žižkova 3, Jihlava, 58601	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 359-40/2016	KÚ pro Vysočinu KP Jihlava Ing. Iva Šádková PGP-799/2016-707 2016.06.20 11:15:20 CEST	
Okres: Jihlava		
Obec: Žďrec		
Katastrální území: Žďrec na Moravě		
Mapový list: KM-D (V. S. XV-25-3)	Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

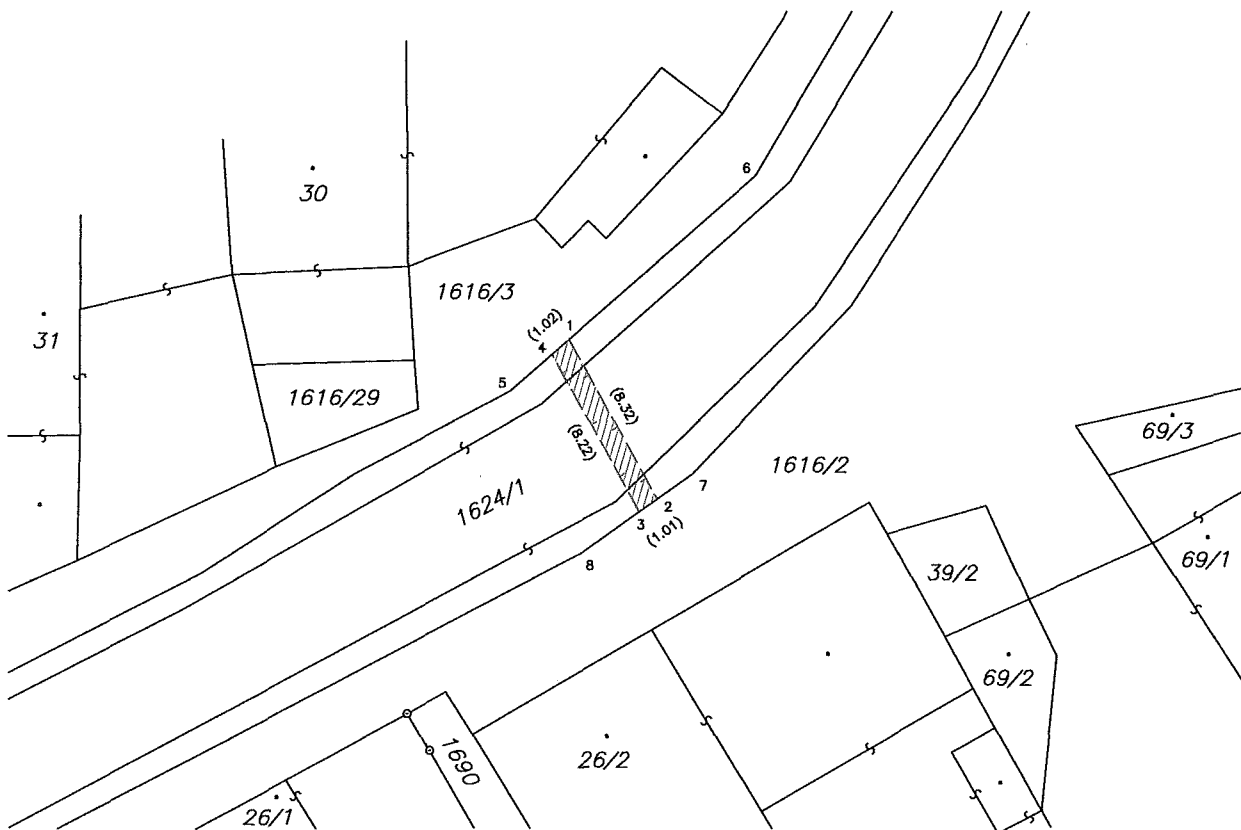
Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Dívější poz. evidenci	ha	m ²				
1624/1											1624/1		38			

Oprávněný: podle listiny

Druh věcného břemene: podle listiny

SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				Souřadnice pro zápis do KN					
Bod	Y	X	Kód kvality	Poznámka	Bod	Y	X	Kód kvality	Poznámka
1	661904.01	1124317.34	8	hranice věc. břemene	5	661907.02	1124319.32	8	lom hranice
2	661901.08	1124325.13	8	hranice věc. břemene	6	661894.52	1124311.10	8	lom hranice
3	661901.97	1124325.60	8	hranice věc. břemene	7	661899.29	1124324.18	8	lom hranice
4	661904.87	1124317.91	8	hranice věc. břemene	8	661904.72	1124327.05	8	lom hranice



<h3 style="text-align: center;">GEOMETRICKÝ PLÁN pro</h3> <p style="text-align: center;">vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Pavel PAVLÍK	Jméno, příjmení: Ing. Pavel PAVLÍK
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 505/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 505/1995
	Dne: 13. června 2016 Číslo: 139/2016	Dne: 20. 6. 2016 Číslo: 139/2016
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům	Katastrální úřad souhlas s ořelováním parcel.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu
Vyhotožil: Radomil POJER – – výkon zeměměřických činností IČO: 02033691, kancelář: Žižkova 3, Jihlava, 58601	KÚ pro Vysočinu KP Jihlava Vlastimil Brychta PGP-791/2016-707 2016.06.15 13:49:49 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 360-40/2016		
Okres: Jihlava		
Obec: Žďrec		
Katastrální území: Žďrec na Moravě		
Mapový list: KM-D (V. S. XV-25-3)		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		