

**Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace**

Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana,  
IČ 75032333, DIČ CZ75032333

za který jedná:

**Územní památková správa na Sychrově,**

se sídlem:

**Státní zámek Sychrov čp. 3, 463 44 Sychrov,**

bankovní spojení:

zastoupený:

Ivanem Češkou – kastelánem, vedoucím správy památkového objektu SZ  
Ratibořice

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav, správa SZ Ratibořice

adresa: Ratibořice 1, 552 03 Česká Skalice

(dále jen „**kupující**“) na straně jedné

a

**Lesy města Náchoda, spol. s r.o.**

IČ: 60109866, DIČ: CZ60109866

zapsaný v OR vedeném: v Hradci Králové, C5359

se sídlem: Dobrošovská 1443, 547 01 Náchod

místo podnikání: Dobrošovská 1443, 547 01 Náchod

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupený: Bc. Lubošem Veverkou, jednatel

jako „**prodávající**“ na straně druhé

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## KUPNÍ SMLOUVU

### Článek I.

#### Úvodní ustanovení

- 1.1. Podkladem pro uzavření této kupní smlouvy je nabídka, kterou zhotovitel podal na základě průzkumu trhu. Tato zakázka je zaevidována v Národním elektronickém nástroji pod názvem – „**Dodávka pelet pro SZ Ratibořice**“.
- 1.2. Prodávající prohlašuje, že je výlučně vlastníkem předmětu koupě.
- 1.3. Kupující prohlašuje, že byl řádně obeznámen a je si vědom stavu předmětu koupě.

### Článek II.

#### Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této kupní smlouvy je „**Dodávka pelet pro SZ Ratibořice**“, splňující uvedené parametry:
  - 2.1.1. dodat kupujícímu **12510 kg** dřevěných pelet (tj. čisté dřevní hmoty bez pojiv) následujících parametrů:

Royal Pellets  
průměr pelet - 6 mm;  
délka pelet - do 30 mm;  
hustota pelet - cca 1,2 kg/dm<sup>3</sup>;  
výhřevnost pelet - min. 5 kWh/kg nebo 18 MJ/kg;  
obsah popela - pod 0,5 %;  
balení - 15 kg;

- 2.1.2. dopravit pelety uvedené v odst. 2.2.1 tohoto článku nákladním automobilem do areálu Státního zámku Ratibořice ( Ratibořice 1, 552 02 Česká Skalice ) a uložit je pomocí ramene do prostoru určeném kupujícím.

### Článek III.

#### Kupní cena

- 3.1. **Kupní cena pelet činí 71.932,50 Kč bez DPH, DPH 15% činí 10.789,90 Kč, cena za pelety 82.722,40 Kč, cena dopravy vč. skládání činí 6.000 Kč bez DPH, DPH 21% činí 1.260 Kč, cena za dopravu činí 7.260 Kč, tedy celková kupní cena včetně DPH činí 89.982,40 Kč, slovy (osmdesátdevět tisíc devět set osmdesát dva a čtyřicet haléřů).**
- 3.2. Celková kupní cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s plněním předmětu této kupní smlouvy, zejména cenu za produkt specifikovaný v odst. 2.1 článku II., instalace stroje, zaškolení obsluhy a náklady na dopravu do místa plnění veřejné zakázky.
- 3.3. Kupní cena je cenou smluvní, stanovenou na základě cenové nabídky prodávajícího a může být navýšena výhradně se změnou daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění dle této kupní smlouvy. Složka ceny, která tvoří daň z přidané hodnoty je v takovém případě upravena v souladu s právními předpisy.

### Článek IV.

#### Platební podmínky

- 4.1. Kupní cena bude kupujícím uhrazena na základě faktury (daňového dokladu), kterou v listinné podobě vystaví prodávající a zašle na fakturační adresu: Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově, Státní zámek Sychrov čp. 3, 463 44 Sychrov. Podkladem k fakturaci je dodací list potvrzený pověřenou osobou kupujícího. V případě zjevných vad či neúplnosti dodávky vzniká nárok na úhradu až po úplném odstranění vad či úplné dodávce.
- 4.2. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od jejího doručení kupujícímu. Splatná je bankovním převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této kupní smlouvy.
- 4.3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4. Vzhledem k předmětu plnění dle této smlouvy nelze na kupujícího aplikovat režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty.
- 4.5. Faktura, která nebude obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu nebo bude vystavena v rozporu s touto smlouvou, nebude kupujícím proplacena. Kupující je povinen v takovém případě zaslat fakturu zpět prodávajícímu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti této faktury. Lhůta splatnosti opravené faktury počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě opraveného či přepracovaného dokladu.
- 4.6. Faktura je považována za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího uvedeného v záhlaví této kupní smlouvy.
- 4.7. Zálohová plnění kupující neposkytuje.

### Článek V.

**Místo plnění kupní smlouvy**

- 5.1. Místem plnění této kupní smlouvy je Státní zámek Ratibořice.

**Článek VI.**

**Termín plnění kupní smlouvy**

- 6.1. Termín dodávky produktu specifikovaného v odst. 2.1 článku II. této kupní smlouvy je nejpozději **do pěti dnů od nabytí účinnosti této kupní smlouvy.**
- 6.2. Přesné datum a čas dodávky je nutné dohodnout s Terezou Zábrahovou, [REDAKCE]  
[REDAKCE]

**Článek VII.**

**Záruky, odpovědnost za vady**

- 7.1. Prodávající prohlašuje, že dodávaný produkt je nový. Pokud není stanoveno jinak, záruční doba na produkty specifikované v odst. 2.1 článku II. této kupní smlouvy činí 24 měsíců a počíná běžet ode dne prokazatelného převzetí kupujícím.
- 7.2. Prodávající odpovídá za vady, které má dodávaný produkt v době jeho předání.
- 7.3. Prodávající výslovně prohlašuje, že předmět koupě je prostý vad a je způsobilý k užívání.
- 7.4. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě nemá žádné právní vady.
- 7.5. Způsobí-li prodávající svým jednáním nebo nedbalostí kupujícímu škodu, je povinen v kupujícím stanovené lhůtě učinit nápravu plně na vlastní náklady, nebo kupujícímu uhradit veškeré prokazatelně vzniklé náklady neprodleně na jeho výzvu.
- 7.6. Kupující není povinen převzít produkt, který vykazuje vady.
- 7.7. Kupující prohlašuje, že se řádně seznámil se stavem předmětu koupě.
- 7.8. Vyjde-li najevo vada, na kterou prodávající kupujícího neupozornil, má kupující právo na odstranění vady ve lhůtě přiměřeně stanovené kupujícím nebo právo na přiměřenou slevu se sjednané ceny odpovídající rozsahu a povaze vady. Jde-li o vadu, která činí předmět koupě neupotřebitelným, resp. představuje-li vadné plnění jiné podstatné porušení smlouvy, má kupující právo na odstranění vady opravou věci nebo dodáním nové věci nebo chybějící části předmětu koupě ve lhůtě přiměřeně stanovené kupujícím nebo právo od smlouvy odstoupit.
- 7.9. Vlastnické právo k předmětu koupě kupující nabývá jeho převzetím.

**Článek VIII.**

**Platnost smlouvy**

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle předchozího odstavce, nabude účinnosti dnem uveřejnění.

**Článek IX.**

**Smluvní pokuty**

- 9.1. Smluvní strany se dohodly na právních skutečnostech, s jejichž vznikem je spojen právní nárok požadovat po druhé smluvní straně úhradu smluvní pokuty.
- 9.2. Kupující je oprávněn požadovat po prodávajícím uhrazení smluvní pokuty ve výši [REDAKCE]  
[REDAKCE]
- 9.2.1. Prodlení prodávajícího s plněním dle článku II. a v termínu dle článku VI. této kupní smlouvy

- 9.2.2. Porušením jiných smluvních povinností.
- 9.3. Kupující je povinen v případě prodlení s úhradou daňového dokladu (faktury) zaplatit prodávajícímu zákonný úrok z oprávněné fakturované částky bez DPH, a to za každý, i započatý den prodlení.
- 9.4. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla prodávajícímu doručena písemná výzva k jejímu zaplacení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo strany oprávněné vymáhat po straně povinné náhradu škody v plné výši.

#### Článek X.

##### Odstoupení od smlouvy

- 10.1. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě závažného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti prodávajícím. Odstoupení nabývá účinnosti doručením jeho písemného vyhotovení prodávajícímu na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za závažné porušení této smlouvy lze považovat následující případy:
- 10.1.1. Prodlení prodávajícího s plněním dle článku II. a v termínu dle článku VI. této kupní smlouvy. Délka prodlení nesmí činit více než 10 pracovních dnů.
- 10.1.2. Nedodržení technických parametrů dodávaného produktu stanovených kupujícím v článku II. této kupní smlouvy.
- 10.2. Zánik právního vztahu založeného touto smlouvou se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

#### Článek XI.

##### Další ujednání

- 11.1. Smluvní strany se navzájem zavazují poskytnout si na základě výzvy druhé smluvní strany, nebo i bez takové výzvy, veškerou nutnou součinnost k naplnění této smlouvy.
- 11.2. Prodávající souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy včetně případných dodatků k této smlouvě. Kupující souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny.
- 11.3. Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 11.4. Prodávající se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od NPÚ v souvislosti s plněním smlouvy. Za porušení povinnosti mlčenlivosti je prodávající povinen NPÚ uhradit smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Uhrazení smluvní pokuty se nikterak nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti.
- 11.5. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. V případě, že se prodávající stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit NPÚ nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy NPÚ předmětnou informaci prokazatelně obdržel. V případě porušení některé z těchto povinností je prodávající povinen uhradit NPÚ smluvní pokutu ve výši [REDAKCE], a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Uhrazení smluvní pokuty se nikterak nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti. Prodávající dále souhlasí s tím, aby NPÚ provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže kupující bude ke dni úhrady veden v registru nespolehlivých plátců DPH.
- 11.6. Smluvní strany si ujednaly, že pokud bude v průběhu trvání smlouvy dodavatel veden jakožto

nespolehlivý plátce daně ve smyslu ust. § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, souhlasí dodavatel s tím, že bude cena za poskytnutá plnění dle této smlouvy hrazena objednatel (NPU) dodavateli ve výši bez částky odpovídající DPH s tím, že objednatel (NPU) uhradí částku odpovídající DPH sám finančnímu úřadu místně příslušnému sídlu dodavatele na číslo účtu, variabilní symbol ( kmenová část DIČ zhotovitele-bez CZ )

- 11.7. V případě, že některá ustanovení této smlouvy jsou nebo se z jakéhokoliv důvodu stanou obsoletními, neúčinnými nebo neplatnými, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost smlouvy jako celku. Příslušné neplatné ustanovení se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takovým platným ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíc blízký nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl této smlouvy zůstane zachován, nebo se použije právní předpis, který nejbližší odpovídá účelu a smyslu smlouvy.

## Článek XII.

### Závěrečná ustanovení

- 12.1. Vztahy mezi stranami této smlouvy se řídí platným právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
- 12.2. Tato smlouva se vyhotovuje v jazyce českém, ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží prodávající a dva kupující.
- 12.3. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy je možno provádět výhradně v písemné formě číslovanými dodatky, se souhlasem obou smluvních stran.
- 12.4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může podléhat uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. O tom, zda tato smlouva bude v registru uveřejněna, rozhoduje kupující.
- 12.5. Prodávající výslovně souhlasí, že obsah smlouvy v tomto znění může být zveřejněn v registru smluv.
- 12.6. Smluvní strany prohlašují, že tuto kupní smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a s obsahem kupní smlouvy souhlasí. Kupní smlouva je pro obě strany určitá a srozumitelná. Na důkaz výše uvedeného připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

V Ratibořicích dne 03. 10. 2017

V ...<sup>1</sup>... dne 3. 10. 2017