

**DODATEK č. 1**  
**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor**  
uzavřené dne 17.3.2010

Dnešního dne, měsíce a roku, smluvní strany:

**Česká republika - Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra**  
se sídlem Lhotecká 7, Praha 12, doručovací adresa P.O.BOX 110, 143 00 Praha 4, IČ: 604 98 021,  
zastoupená ředitelem Mgr. Miloslavem Koudelným  
(jako „**nájemce**“)

a

**VERONEX, a.s.**  
s sídlem Rudolfovská 88/202, 371 36 České Budějovice, IČ : 452 73 201,  
zastoupená Ing. Františkem Hávou, na základě plné moci  
(jako „**pronajímatele**“)

na žádost pronajímatele ve věci změny DPH od 1.1.2012, uzavírají tento dodatek č.1, kterým se mění smlouva  
(č.j. nájemce UT-6-33/2010):

**Čl. I.**

**1. Článek 7. odst. 2 Smlouvy - „Úhrada za služby“ zní:**

„Pronajímatele s nájemcem se dohodli na úhradě záloh na služby spojené s užíváním předmětu nájmu takto :

|                                                                             |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------|
| a) el. energie v předmětu nájmu                                             | 2.500,-Kč/měsíc, |
| b) SV, TUV a teplo v předmětu nájmu                                         | 3.005,-Kč/měsíc, |
| c) úklid společných prostor, svoz odpadu                                    | 1.015,-Kč/měsíc, |
| d) úklid předmětu nájmu dvakrát týdně včetně doplňování hygienických potřeb | 1.283,-Kč/měsíc. |

Celková zálohová úhrada za služby (a, b, c, d) spojené s užíváním předmětu nájmu činí **7.803,-Kč/měsíc** včetně DPH v zákonné výši“.

**Čl. II.**

- Ostatní ujednání smlouvy tímto dodatkem nedotčeny zůstávají beze změny.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti od **1.1.2012**.
- Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
- Strany si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 9 / 2 / 2012

V Českých Budějovicích dne...../...../ 2012

  
Mgr. Miloslav Koudelný  
ředitel SUZ MV  
(nájemce)

  
Ing. František Háva  
zmocněnec VERONEX, a.s.  
(pronajímatele)

**VERONEX a.s.**  
Rudolfovská 88 - 202  
371 36 České Budějovice  
IČ 45 27 32 01

Příloha : Plná moc na jméno Ing. František Háva