

Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník.

I. Smluvní strany

Zhotovitel: **DALFOS s.r.o.,**
Místo podnikání **280 02 Libenice 44**
IČ **62966511**
DIČ : **CZ62966511**
zastoupená : **Ing. Miroslav Douda - jednatel**

dále jako „zhotovitel“

a

Objednatel : **Technické služby Kutná Hora, spol. s r.o.**
se sídlem **U Lazara 22, 28401 Kutná Hora -Karlovo nám.**
IČ : **49549511**
DIČ : **CZ49549511**
zastoupené : **Ing. Janem Jägerem - jednatelem**

dále jako "objednatel"

uzavírají tuto **smlouvu o dílo,**

kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí a zaplacení řádně provedeného díla, to vše za těchto dále uvedených podmínek:

II. Předmět plnění smlouvy

Zhotovitel provede pro objednatele :

Stavební práce související s provedením stavebních prací: **Revitalizace hřbitova Kutná Hora - zpevněné plochy etapa 2, prostor u kaple** dle projektové dokumentace „Revitalizace hřbitova Kutná Hora – etapa 1“, zpracovaná: AS PROJECT s.r.o, u Prostředního mlýna 128, 393 01 Pelhřimov z 9/2016 a dodržování pokynů obsažených ve vyjádření od příslušných dotčených orgánů.

Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost veškerých výměr uvedených v položkovém rozpočtu, který byl podkladem pro uzavření smlouvy o dílo.

Součástí díla je:

-veškeré revize a funkční zkoušky, odvoz veškerého stavebního odpadu a sutě vzniklé při opravách a likvidace zařízení staveniště včetně dokladu o likvidaci a uložení vzniklých odpadů v souladu se zákonem v platném znění.

-případné rozebrání, očištění původní vytěžené dlažby, obrubníků pokud se objeví, tak aby mohl tento materiál být použit zpět na zdláždění a jeho uložení na skládku TS-KH. Uložení bude zaznamenáno předávacím protokolem o předání a převzetí.

-veškeré stavební, přechodné a dopravní značení včetně nutných záborů a vyřízení potřebných povolení od policie ČR a odboru dopravy Kutná Hora.

-nutná koordinace prací se správci inženýrských sítí

III. Cena díla

1. Objednatel schválil cenu dle cenové nabídky vypracované zhotovitelem a je ve výši:

Cena bez DPH	352 617,- Kč
DPH 21%	74 050,- Kč
Cena s DPH	426 667,-Kč

2. Tuto cenu považují účastníci smlouvy za maximální, se zahrnutím všech výdajů nutných a souvisejících s celým průběhem zakázky zadaného rozsahu.
3. Vyskytne-li se potřeba provedení dalších prací (vícepráce), mohou být další práce provedeny pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat rovněž ujednání o ceně víceprací. Cena víceprací bude vycházet z nabídkové ceny. V případě provedení víceprací bez písemného dodatku ke smlouvě a ujednání o ceně, nemá zhotovitel nárok požadovat zaplacení provedených víceprací. Pro placení těchto víceprací platí ujednání této smlouvy pro úhradu faktur obdobně.
4. K navýšení nabídkové ceny může dále dojít v případě, že v průběhu plnění zakázky dojde ke změně daňových předpisů majících vliv na konečnou nabídkovou cenu.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s rozsahem předmětu díla.

IV. Platební a dodací podmínky

1. Dílo bude provedeno bez počáteční zálohy.
2. Zhotovitel je oprávněn vystavovat objednateli průběžné dílčí měsíční faktury za provedené práce a dodávky zařízení odsouhlasené objednatelem, ale pouze do max. výše 90% ceny díla. Zbývajících 10% ceny díla bude objednatelem uhrazeno po předání a převzetí díla a po odstranění případných vad a nedodělků díla, které budou uvedeny v předávacím protokolu o předání a převzetí díla na základě konečné faktury, kterou zhotovitel vystaví a předá objednateli do 7 dnů od předání a převzetí díla.
3. Forma úhrady faktur je bezhotovostní převod na účet zhotovitele.
4. Splatnost faktur je stanovena na dobu do 21 dnů po doručení faktur zhotovitelem objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Faktury musí obsahovat obvyklé náležitosti daňového dokladu. Formální vady faktur (např. chybné vyúčtování ceny, nesprávné uvedení nebo absence jiných údajů) jsou důvodem k vrácení faktury zhotoviteli.
6. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí připsání uvedené částky na účet zhotovitele.
7. o předání díla bude sepsán zápis (protokol o předání a převzetí díla), z něhož bude patrný stav dodávky v okamžiku předání díla.
8. K převzetí vyzve zhotovitel objednatele průkazným způsobem 5 dnů předem.

V. Termíny a místo plnění

1. Objednatel připraví a předá místo výkonu díla nejdéle jeden den před zahájením prací zhotovitelem, pokud nebude dohodnuto jinak.
Termín zahájení prací 25.10.2017
Termín dokončení prací nejpozději do: 22.12.2017

Místo plnění zakázky, Hřbitov Všech Svatých - podél ulice Česká, Kutná Hora, katastrálním území Kutná Hora. Celková rozloha areálu hřbitova je 53 744 m².

VI. Kontaktní osoby

Osoby zodpovědné za realizaci této zakázky jsou:

- za zhotovitele

Ing. Miroslav Douda – jednatel - tel.

e-mail: dalfos@volny.cz

- za objednatele

Ing. Jan Jäger, jednatel, tel.:

e-mail: jager@tskh.cz

VII. Sankce

Nezaplatí-li objednatel včas fakturu, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý jeden den prodlení. Nedokončí-li zhotovitel svým zaviněním včas objednané práce, uhradí objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu 3500,- Kč, která se odečte od fakturované ceny za dodávané práce.

Zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla v důsledku porušení povinností stanovených touto smlouvou, a to ani v části přesahující smluvní pokutu.

VIII. Povinnosti smluvních stran

- 1) Náklady spojené s umístěním materiálu na veřejném prostranství, odvozem stavebního odpadu a úklidem staveniště jsou v režii zhotovitele.
- 2) Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do svých prostor v místě plnění předmětu díla dle této smlouvy.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti případně vzniklým škodám při provádění díla podle této smlouvy.
- 4) Za účelem provádění prací nebude zhotovitel vyžadovat, mimo ujednání uvedená v této smlouvě, součinnost objednatele.
- 5) Zhotovitel se zavazuje provádět v průběhu realizace průběžné úklidové práce, udržovat čistotu a pořádek na staveništi a v jeho okolí, činit taková opatření, aby chránil majetek objednatele a po ukončení prací uvést veškeré dotčené plochy do původního stavu.
- 6) Zhotovitel ručí, že předmět díla nebude mít nedostatky jakosti, které mají vliv na funkci předmětu díla. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude odpovídat doporučeným ČSN.
- 9) Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnostech na pracovištích objednatele ve smyslu §103, odst. 1 písm. f) a g), zákona č.262/2006 Sb. (Zákoníku práce)
- 10) Zhotovitel je povinen vést stavební a montážní deník.

IX. Odstoupení od smlouvy

Podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy je:

- vyhlášení konkurzu na majetek kterékoliv ze smluvních stran
- bezdůvodné přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 14 dnů
- odchýlení se při realizaci díla od PD, případně provádění díla v nesouladu s platnou normou

X. Záruky

- 1) Záruční doba na provedené stavební práce činí **60 měsíců** ode dne protokolárního předání díla dle této smlouvy, záruční doba na zabudovaná zařízení je shodná se záruční dobou poskytovanou výrobcem těchto zařízení.

- 2) Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady do 14 dnů od obdržení reklamace, bude-li tato reklamace oprávněná, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak.
- 3) Zhotovitel nenese odpovědnost za škody, které budou způsobeny objednatelem nebo třetí osobou.
- 4) V záruční době bude zhotovitel bezplatně opravovat případné závady, na které se budou vztahovat podmínky záruky .
- 5) V případě závady na předmětu díla, na kterou se nebude vztahovat záruka, se zavazuje zhotovitel provést opravu závady za úplatu. K tomu strany sepíší samostatnou smlouvu o provedení takové práce.
- 6) Zhotovitel se dále zavazuje provádět podle svých kapacitních možností opravy závad předmětu díla i po skončení záruční doby zde uvedené a to za sjednanou cenu.

XI. Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích a každá strana obdrží dvě provedení.
- 2) Změnu smlouvy lze provést pouze písemně, formou číslovaných dodatků.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 324/2015 Sb.

V Kutné Hoře dne 25.10.2017

OBJEDNATEL :

ZHOTOVITEL :

.....
Ing. Jan Jäger
jednatel
Technické služby Kutná Hora, spol. s r.o.

.....
Ing. Miroslav Douša
jednatel
DALFOS s.r.o.