

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

1.

Rokycanská nemocnice, a.s.

Voldušská 750, 337 01 Rokycany

IČ 26360900

DIČ CZ26360900

zastoupena předsedkyní představenstva MUDr. Hanou Perkovou, MBA.

a členem představenstva Ing. Michalem Filařem

dále jen „**objednatel**“,

a

2.

„S & H stavební a obchodní firma spol. s r.o.“

se sídlem K Vejvodě 1359, Zbraslav, 156 00 Praha 5

IČ: .46883037

zastoupena jednatelem Zdeňkem Horejšem

dále jen „**zhotovitel**“,

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

SMLOUVU O DÍLO

Článek I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zhotovení stavby: **STAVEBNÍ ÚPRAVY – LŮŽKOVÁ ČÁST 4. PATRO** (dále jen dílo).

Specifikace díla: Rozsah oprav lůžkové části 4. NP je dán výkazem výměr. Opravy budou probíhat za provozu nemocnice.

Článek II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době od 16. 10. 2017 do 5. 12. 2017
2. Zahájení díla je podmíněno předáním staveniště, o kterém bude sepsán zápis.

Článek III.

Cena za dílo

1. Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí:

356.119 ,-- Kč bez DPH

74.784,99 ,-- Kč DPH

celkem 430.903,99 ,-- Kč včetně DPH

Článek IV.

Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Provedené práce budou hrazeny měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací. Konečná faktura bude vystavena při předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění poslední vady nebo nedodělku.
2. Smluvní strany dohodly měsíční platby za skutečně provedené práce a dodávky na základě faktur za dílčí plnění. Součástí každé faktury za dílčí plnění bude soupis skutečně provedených prací a dodávek schválený technickým dozorem objednatele.
3. Smluvní splatnost faktur a konečné faktury za dílo bude 30 kalendářních dnů po doručení platebních dokladů objednateli.
4. Faktura musí obsahovat tyto náležitosti:
 - označení faktury,
 - sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení objednatele a zhotovitele
 - předmět plnění a den splnění
 - cenu díla a částku k fakturaci
 - datum odeslání a datum splatnosti platebního dokladu
 - náležitosti pro daňové účely
 - podpis oprávněného zástupce zhotovitele
5. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli.
6. Náklady nad rámec této smlouvy mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze, pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit. Za tímto účelem bude sepsán dodatek ke smlouvě o dílo.
7. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
8. Za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý i

započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

Článek V. Záruční doba

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce **24 měsíců**.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.
3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
4. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

Článek VI. Součinnost

1. Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost.
2. Omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle odst. 1 tohoto článku neovlivní kvalitu plnění předmětu této smlouvy, může se však projevit v prodloužení termínu plnění. Na takovou okolnost je zhotovitel povinen písemně a neprodleně upozornit objednatele, současně s návrhem nového termínu plnění.

Článek VII. Platnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení


1. Zhotovitel bude respektovat pokyny objednatele ohledně přizpůsobení pracovní doby provozním podmínkám nemocnice.
2. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem v platném znění.
3. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
4. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.

5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

V Praze dne ...



podpis zástupce objednatele



.....
podpis zástupce zhotovitele



.....
podpis zástupce objednatele