

## Dodatek č. 1

### ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor ze dne 6. 4. 2016 uzavřený mezi:

#### Město Vsetín

se sídlem: Svárov čp. 1080, 755 01 Vsetín  
zastoupené: Jiřím Čunkem, starostou města  
IČ: 00304450  
DIČ: CZ00304450  
Bank. spojení: ČSOB a.s., pobočka Vsetín, č. účtu.: 1511697/0300 – služby v. s. 51891627

*jako „půjčitel“ na straně jedné*

#### Technické služby města Vsetín, příspěvková organizace

se sídlem: Jasenice 528, 755 11 Vsetín  
zastoupená: Lubomírem Střelcem, ředitelem organizace  
IČ: 75063468  
DIČ: CZ75063468  
Bank. spoj.: ČSOB a.s., číslo účtu: 200107144/0300

*jako „vypůjčitel“ na straně druhé*

### Preambule

Půjčitel a vypůjčitel souhlasně prohlašují, že mezi nimi na základě smlouvy o výpůjčce ze dne 6. 4. 2016 existuje nájemní vztah, jehož předmětem je výpůjčka nebytových prostor ve Vsetíně, Havlíčkova ul. 1627 o celkové výměře 248,34 m<sup>2</sup>.

Vzhledem ke změně podstatných okolností, které se týkají realizace sjednaného smluvního vztahu, se smluvní strany dohodly upravit obsah závazku sjednaného výše uvedenou smlouvou o výpůjčce.

### Článek I.

Smluvní strany se dohodly na změně čl. II. odst. 1, čl. III. odst. 2 – 5 uzavřené smlouvy o výpůjčce.

Stávající Čl. II. odst. 1 se mění a po změně zní:

(1) Půjčitel touto smlouvou půjčuje vypůjčitelí část nebytových prostor, nacházejících se v 1.NP nemovitosti uvedené v čl. I této smlouvy. Předmětem výpůjčky jsou tyto nebytové prostory:

č. m.	prostor	výměra (m <sup>2</sup> )
02a,b	místnost	38,00
03	učebna	68,00
04	učebna	24,00
04	učebna	44,00
10	umývárna	14,00
11	šatna	10,00
17	šatna	28,00
18	učebna	24,00
poměrná část chodby č. 01		33,04
poměrná část - soc. zařízení Ž		7,71
poměrná část - soc. zařízení M		9,22
pom. část - samostatné soc. zařízení		1,42
<b>Celkem</b>		<b>301,38 m<sup>2</sup></b>

Stávající Čl. III. odst. 2 - 5 se mění takto:

Náklady na služby spojené s vypůjčkou bude půjčitel hradit následovně:

- (2) **Elektrická energie**  
bude přefakturována na základě faktury dodavatele a dle podílu vypůjčených ploch v objektu.  
Záloha na kalendářní rok se sjednává na 14 000 Kč.
- (3) **Dodávka plynu**  
bude přefakturována na základě faktury dodavatele a dle vyhlášky č. 372/2001 Sb.  
vypůjčená plocha činí celkem 301,38 m<sup>2</sup>.  
Záloha na kalendářní rok se sjednává na 50 000 Kč.
- (4) **Vodné a stočné**  
bude rozúčtováno na základě faktury dodavatele Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. a dle vyhlášky č. 428/2001 Sb.,  
Záloha na kalendářní rok se sjednává na 10 000 Kč.
- (5) **Roční výše zálohy činí 74 000 Kč (slovy: sedmdesát čtyři tisíce korun českých).** Zálohy za výše uvedené služby budou hrazeny vypůjčitelem čtvrtletně na základě vystaveného platebního kalendáře podle § 31a ZDPH. Splatnost záloh je nastavena k 15. dni prvního měsíce kalendářního čtvrtletí na účet půjčitele u ČSOB a.s., č. ú. 1511697/0300. Platební kalendář vystaví půjčitel vypůjčiteli nejpozději do 15. 12. předcházejícího kalendářního roku. S ohledem na termín sjednání této smlouvy se smluvní strany dohodly, že platební kalendář na období od 1. 6. 2016 do 31. 12. 2016 bude vypůjčiteli doručen nejpozději do 14 dnů od podpisu této smlouvy.

**Čl. II**

- 1) Ostatní ujednání předmětné smlouvy zůstávají nezměněna.
- 2) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích s povahou originálu, po dvou pro každou smluvní stranu.
- 3) Tento dodatek je platný podpisem obou smluvních stran a všichni zúčastnění se dohodli, že nabývá účinnosti **1. 6. 2016.**
- 4) Souhlas s uzavřením tohoto dodatku vyslovila Rada města Vsetín na svém zasedání dne 23. 6. 2016 usnesením č. 52/28/RM/2016.
- 5) Půjčitel potvrzuje, že tento dodatek byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění a jsou splněny všechny podmínky pro jeho uzavření stanovené tímto předpisem (§41).

Ve Vsetíně, dne 9. 6. 2016

za půjčitele

8 - 06. 2016

Ve Vsetíně, dne.....

za vypůjčitele

.....  
Jiří Čunek  
starosta města



.....  
Bc. Lubomír Střepec  
ředitel organizace

Technické služby města Vsetína,  
příspěvková organizace (zm)  
Jasenice 528, 755 01 Vsetín  
IČ 75 06 34 68, DIČ CZ 75 06 34 68