

**SMLOUVA O DÍLO**  
*na zpracování znaleckého posudku*

**číslo objednatele 4/17/0173**

**číslo zhotovitele**

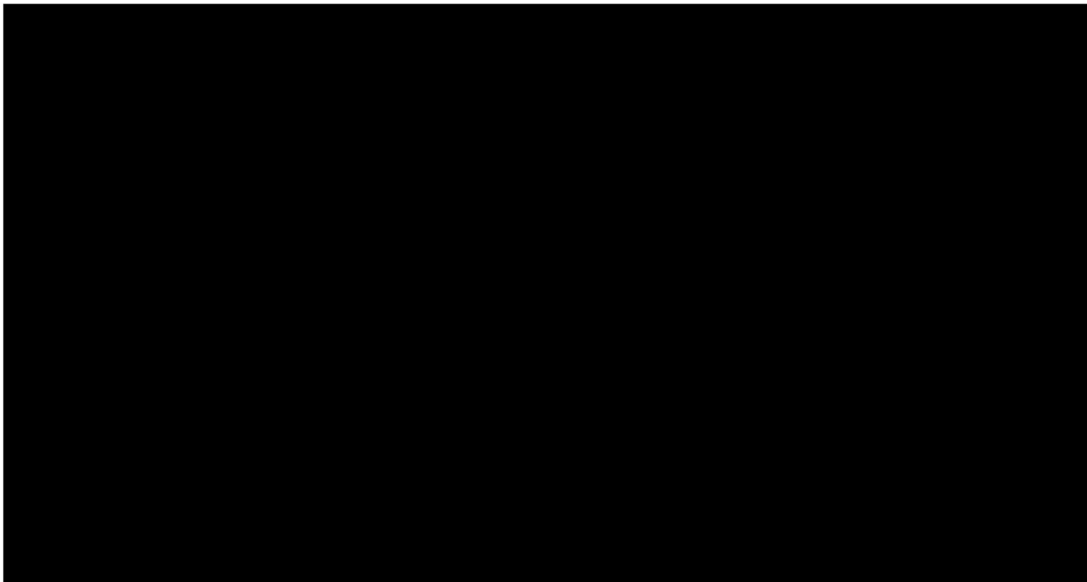
**uzavřená**

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „NOZ“)

**mezi smluvními stranami:**

Objednatel:	<b>statutární město Liberec</b>
zastoupený:	Tiborem Batthyánym, primátorem města
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku
Adresa:	nám. Dr. E. Beneše 1, 460 01 Liberec 1
Tel.:	485 243 111
Bankovní spojení:	ČS, a.s., č. ú.: 4096142/0800
IČO:	00262978
DIČ:	CZ00262978

dále jen „objednatel“



## **Čl. I. Předmět a účel díla**

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve zhotovení znaleckého posudku:

### **„Krematorium Liberec - posouzení stavu prováděné údržby areálu venkovních prostor“**

Spočívající v:

- posouzení technického stavu prováděné údržby
  - specifikace případných závad prováděné údržby
  - odborný názor na využití přidělených finančních prostředků na prováděnou údržbu (podle dostupných podkladů poskytnutých objednatelem znaleckého posudku)
  - popis nutných prací, které bude nutno realizovat za účelem odstranění případných zjištěných závad
  - stanovení orientačních nákladů nutných na odstranění případných zjištěných závad
2. Objednatel se tímto zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo odměnu dle podmínek stanovených v této Smlouvě o dílo, Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost.

## **Čl. II.**

### **Cena za provedení znaleckého posudku**

1. Cena za znalecký posudek byla sjednána dohodou smluvních stran. Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena za znalecký posudek: 114 950,- Kč (neplátce DPH)

## **Čl. III.**

### **Termín provedení znaleckého posudku**

1. Termín odevzdání znaleckého posudku: 30. 11. 2017

## Čl. IV.

### **Platební a fakturační podmínky**

1. Fakturace bude prováděna po předání znaleckého posudku objednateli (3x tisk + 1x el. verze).
2. Zhotovitel předá objednateli fakturu ve dvou vyhotoveních, které musí splňovat náležitosti podle předpisů o vedení účetnictví. Pokud faktura nebude obsahovat všechny zákonem a Smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel povinen bezodkladně fakturu vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou. Nedílnou součástí faktury bude potvrzení objednatele o převzetí znaleckého posudku.
3. Splatnost jednotlivých faktur je 21 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

## Čl. V.

### **Vady díla, smluvní pokuty, sankce**

1. Smluvní pokuta za nesplnění termínů dílčích plnění ve sjednaném termínu činí 0,05% ceny a to za každý den prodlení s provedením díla.
2. Zhotovitel se zavazuje zdržet se šíření jemu předaných podkladů a informací vůči třetí osobě. Tyto mohou být předány třetí osobě jen se souhlasem objednatele a v souladu s vyhotovením díla. Za porušení této povinnosti, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
3. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši pěti setin procenta (0,05 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
4. Splatnost veškerých sankcí a smluvních pokut sjednaných v této smlouvě činí 10 kalendářních dnů ode dne obdržení vyúčtování příslušné sankce či pokuty.

## Čl. VI.

### **Důvody pro změnu nebo odstoupení od Smlouvy, ukončení účinnosti Smlouvy**

1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí znalecký posudek v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této Smlouvy či stanovené obecně závaznými právními předpisy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy (§ 2593 NOZ).

2. Pokud na straně objednatele vznikl důvod pro změnu nebo zrušení závazku, je povinen nahradit zhotoviteli nutné náklady, které mu vznikly v souvislosti s přípravou na plnění závazku, se změnou či zrušením závazku. Zhotovitel není povinen přistoupit na změnu nebo zrušení závazku, jestliže o to objednatel nepožádá bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil nebo mohl zjistit skutečnost rozhodnout pro změnu nebo zrušení závazku.
3. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků na tyto práce přidělených z rozpočtu. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla, pokud nebude dohodnuto jinak. Zhotovitel toto právo objednatele plně akceptuje.
4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v těchto případech:
  - Prodlení s plněním po dobu delší jak 21 dnů od termínu plnění, který je uveden ve smlouvě.
  - Zjistí se podjatost zhotovitele dle dikce § 11 zákona č. 36/1967 Sb.
5. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od Smlouvy, pokud:
  - Vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku.
  - Zhotovitel vstoupí do likvidace.
6. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 5 je každá smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od Smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od Smlouvy.
7. Odstoupení od Smlouvy bude oznámeno písemně prostřednictvím datové schránky, případně formou doporučeného dopisu s dodejkou. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
8. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele vrátit podklady, příp. i poskytnout nebo dát k dispozici všechny doklady spjaté s vyhotovením díla.
9. Předčasně ukončit účinnost této Smlouvy lze písemnou dohodou obou smluvních stran.

## **Čl. VII.**

### **Jiná ujednání**

1. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele. Objednatel i zhotovitel se zavazují navzájem poskytnout součinnost nutnou pro vypracování předmětu Smlouvy. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem plnění této Smlouvy, bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat či s ním jinak nakládat.

2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění znaleckého posudku.
3. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti prověřováním hospodárného využití veřejných prostředků.

## **Čl. VIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nebo jiného příslušného obecně závazného právního předpisu
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy, včetně změn příloh, mohou být činěny po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za písemnou formu se pro účely změny smlouvy nepovažuje e-mailová zpráva.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
4. Smlouva je vyhotovena celkem ve 4 stejnopisech, z toho ve 2 vyhotoveních pro objednatele a ve 2 vyhotoveních pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nebyla uzavřena zneužitím tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádného z účastníků smlouvy. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem strany smlouvy připojují své podpisy.
6. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
8. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
9. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

10. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

V Liberci dne: .....

V Liberci dne: .....

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
Bc. David Novotný  
vedoucí odboru správy veřejného majetku

