

SMLOUVA O DÍLO

k zajištění inženýrské činnosti na akci
„ZŠ v lokalitě U Elektry“

číslo smlouvy objednatele: 2017/OSM/0341/DDIL

uzavřená níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2623 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

Objednatel: Městská část Praha 9
se sídlem: Praha 9, Sokolovská 14/324, PSČ 180 49
IČ: 00063894
DIČ: CZ00063894
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
zastoupená: Ing. Stanislavem Gollerem, vedoucím OIÚ
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: Tomáš Sekanina
se sídlem: Praha 9, Čihákova 1791/20, PSČ 190 00
IČ: 44834250
DIČ: CZ 701020522
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen „Zhotovitel“)

I. Úvodní ustanovení

1. Předmětem smlouvy je opakované projednání kompletní projektové dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) včetně všech potřebných průzkumů, studií na akci „ZŠ v lokalitě U Elektry“ z důvodu úpravy PD. Úprava spočívá ve změně přípojek inženýrských sítí zasahujících do plochy ZMK dle územního plánu hl. m. Prahy. Jedná se o přípojky plynu, jednotné kanalizace, silnoproudu, slaboproudu a horkovodní přípojky. Cílem je upravit trasy těchto přípojek mimo plochu ZMK. Součástí prací je i předjednání technického řešení s jednotlivými správci technické infrastruktury.

II. Předmět plnění

1. Zhotovitel zajistí pro objednatele inženýrskou činnost-technickou pomoc při projednání PD akce „ZŠ v lokalitě U Elektry“

2. Předmětem plnění je i projednání PD, obstarání dokladů a stanovisek příslušných veřejnoprávních orgánů a organizací - DOSS potřebných pro vydání územního rozhodnutí.
3. Předmětem plnění je i komunikace se zpracovatelem PD ve věci zpracování případně potřebných změn dokumentace v návaznosti na tato stanoviska.
4. Stavba bude dle shora uvedeného projednána na základě PD zpracované Bomart, spol. s r.o., IČ: 25091905, Ohradní 1159/65, 140 00 Praha 4. Objednatel pro Zhotovitele zajistí k projednání PD v počtu paré dle specifikace Zhotovitele, zpracovanou v rozsahu obecně závazných právních předpisů pro příslušné stupně veřejnoprávního projednání vč. povinných posudků, průzkumů a studií.

5. Předmětem plnění není:
 - Projednání jiného stupně projektové dokumentace ani zastupování v jiném správním řízení než územním řízení.
 - Dodávka veškerých částí projektové dokumentace, zajištění průzkumů, posudků, případných měření a dalších studií specialistů.
 - Geodetické podklady – kompletní mapový podklad území (polohopis, výškopis, napojení na JTSK) se zákresy všech stávajících podzemních a nadzemních objektů a inženýrských sítí ověřených dle evidence správců včetně zákresů hranic jednotlivých pozemků dle katastrálních map.
 - Spolupráce při zadání oznámení dle zákona 100/2001 – EIA, dodávka dokumentace a projednání dle zákona 100/2001-EIA.
 - Projednání nevyřešených majetkových vztahů nezbytných pro povolení umístění a povolení předmětu plnění. Souhlasy vlastníků dotčených nemovitostí dodá objednatel do doby podání doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí.
 - Veškeré činnosti a dodávky vyplývající z požadavků případných odvolání účastníků řízení.
 - Veškeré práce vyplývající z požadavků objednatele nad rámec této smlouvy, veškeré práce vyplývající ze změn nebo případných vad projektů pro stavební povolení a vodohospodářské rozhodnutí.
6. Smlouva může být o výše uvedené části rozšířena písemným dodatkem, a to včetně navýšení ceny.

III. Termín plnění

1. Zhotovitel zajistí realizaci předmětu plnění v následujících termínech:
 - a. projednání PD a obstarání dokladů a stanovisek příslušných veřejnoprávních orgánů a organizací -DOSS potřebných pro vydání společného územního rozhodnutí, stavebního povolení a vodoprávního rozhodnutí v termínu do 90 dnů od předání kompletní PD.
 - b. podání doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí příslušným stavebním odborem úřadu městské části Praha 9 v termínu do 90 pracovních dnů od předání projektové dokumentace se zpracováním požadavků příslušných veřejnoprávních orgánů a organizací - DOSS potřebných pro vydání územního rozhodnutí, pokud to budou tato stanoviska vyžadovat v termínu před podáním žádosti.

IV. Cena předmětu plnění

1. Zhotoviteli za předmět plnění dle této smlouvy náleží odměna ve výši 184 000,00,-Kč bez DPH. K fakturaci bude účtováno DPH v zákonné výši.
2. Nárok na zaplacení odměny dle čl. VI odst. 1 vznikne Zhotoviteli:
 - a. Ve výši 80%, 147 200,-Kč okamžikem - do 21 dnů od podání doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí. Podkladem pro fakturaci je kopie podané žádosti opatřená razítkem podatelny ÚMČ Praha 9.
 - b. Ve výši 20%, 36 800,-Kč okamžikem, do 21 dnů od vydání územního rozhodnutí. Podkladem pro fakturaci je kopie vydaného územního rozhodnutí odboru výstavby ÚMČ Praha 9.
3. Objednatel se zavazuje uhradit odměnu Zhotoviteli bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě faktury, která bude mít náležitosti daňového dokladu a jejíž splatnost bude 21 dní ode dne doručení faktury.

V. Předaná dokumentace

1. Objednatel předal mimo jiné v dokladech dle seznamu č. 1 této smlouvy Zhotoviteli při podpisu této smlouvy následující dokumentaci a dokumenty:

- DÚR doplněnou o změnu tras přípojek inž. sítí;

VI. Sankce, smluvní pokuty

1. Pokud bude Zhotovitel vlastním zaviněním v prodlení s plněním termínů plnění stanovených v čl. III. odst., je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla dle čl. IV. odst 2. a) za každý den prodlení. Za vlastní zavinění zhotovitele nelze považovat neplnění zákonných termínů ze strany veřejnoprávních orgánů a vlastníků technické infrastruktury.
2. Pokud bude Objednatel v prodlení vůči Zhotoviteli se splněním peněžitého závazku nebo jeho části, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VII. Ostatní ujednání

1. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že je Zhotovitel v prodlení oproti kterémukoliv z termínů plnění stanovených v čl. III. o více než 30 dní.
2. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že je objednatel v prodlení splatnosti kterékoliv faktury z termínů stanovených v čl. IV., odst. 3. o více než 30 dní.
3. Do doby úplného zaplacení je předmět plnění vlastnictvím zhotovitele.
4. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

3. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
4. Smluvní vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů.
5. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran.
6. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.

V Praze dne: **26 -10- 2017**

V Praze dne: **26 -10- 2017**

Objednatel:

Zhotovitel:

