

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR v Jindřichově Hradci

adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.ú.: 31707674/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Hroby

Sídlo: Hroby 12, 391 55 Chýnov

IČ: 14504201

Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl DrXXXXII,

vložka 20

Zastoupené předsedou představenstva Ing. Pavlem Dudákem a členem představenstva panem Josefem

Dvořákem

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 45N01/47

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 7.9.2001 nájemní smlouvu č. 45N01/47 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 10.756,- Kč (slovy: desettisíc sedmsetpadesát šest korun českých).

Čl. III

Tímto dodatkem se s platností od 1.12.2012 rozšiřuje předmět pronájmu o níže uvedenou nemovitost (žádost nájemce čj. 451712/2012).

<i>Obec</i>	<i>Kat. území</i>	<i>Druh evidence</i>	<i>Parcela č.</i>	<i>Výměra v m²</i>	<i>Druh pozemku</i>
Radenín	Radenín	GP	1003/8 díl 6	345	neurčeno

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 11.101,- Kč (slovy: jedenácttisícjednosto jedna korun českých).

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku 11.044,- Kč (slovy: jedenácttisíc čtyřicet čtyři korun českých) – viz příložený výpočet dodatku.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

11. 11. 2012 07:11 2012

V Hrobech dne.....20. 11. 2012

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.45N01/47

Datum tisku: 16.11.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely							
Bítov u Radenína							
680 1 0 2	1 567			365	67,07	0,00	67,07
680 2 0 2	1 964			365	84,06	0,00	84,06
680 3 0 2	11			365	0,47	0,00	0,47
685 0 0 2	1 518			365	64,97	0,00	64,97
	5 060				216,57	0,00	216,57
Hroby							
1 264 1 0 5	12 736			365	536,19	0,00	536,19
1 267 1 0 2	16 173			365	680,88	0,00	680,88
1 267 1 0 5	19 351			365	814,68	0,00	814,68
1 267 4 0 2	1 547			365	65,13	0,00	65,13
1 439 0 0 5	1 370			365	57,68	0,00	57,68
1 446 0 2 5	6 629			365	279,08	0,00	279,08
	57 806				2 433,64	0,00	2 433,64
Kozmice u Chýnova							
589 4 0 5	1 029			365	38,18	0,00	38,18
1 450 0 0 5	2 003			365	74,31	0,00	74,31
1 454 1 0 5	5 215			365	193,48	0,00	193,48
1 472 0 1 5	571			365	21,18	0,00	21,18
1 472 0 3 5	260			365	9,65	0,00	9,65
1 479 0 0 2	5 704			365	211,62	0,00	211,62
	14 782				548,42	0,00	548,42
Lažany u Chýnova							
666 0 1 5	3 610			365	187,00	0,00	187,00
666 0 4 5	212			365	10,98	0,00	10,98
676 0 0 2	5 071			365	262,68	0,00	262,68
677 2 0 2	3 739			365	193,68	0,00	193,68
678 0 0 5	755			365	39,11	0,00	39,11
679 0 0 2	600			365	31,08	0,00	31,08
679 0 0 5	1 198			365	62,06	0,00	62,06
680 0 0 5	1 405			365	72,78	0,00	72,78
681 0 0 5	312			365	16,16	0,00	16,16
682 0 0 5	342			365	17,72	0,00	17,72
686 0 0 5	2 319			365	120,12	0,00	120,12
689 0 0 5	2 071			365	107,28	0,00	107,28
690 0 0 5	2 266			365	117,38	0,00	117,38
696 0 0 5	2 482			365	128,57	0,00	128,57
	26 382				1 366,60	0,00	1 366,60
Radenín							
75 0 0 1	504			365	504,00	0,00	504,00
136 0 0 5	11 653			365	466,12	0,00	466,12
148 0 0 5	2 938			365	117,52	0,00	117,52
282 5 0 2	1 120			365	44,80	0,00	44,80
282 40 0 2	1 438			365	57,52	0,00	57,52
448 0 0 2	200			365	8,00	0,00	8,00
541 0 0 5	11 581			365	463,24	0,00	463,24
1 003 8 1 7	382			365	382,00	0,00	382,00

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.45N01/47

Datum tisku: 16.11.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely							
Radenín							
1 003 8 3 7	2 002			365	1 001,00	0,00	1 001,00
1 003 8 4 7	152			365	76,00	0,00	76,00
1 003 8 5 7	267			365	133,50	0,00	133,50
1 021 0 1 5	8 281			365	331,24	0,00	331,24
1 022 0 2 5	6 506			365	260,24	0,00	260,24
	47 024				3 845,18	0,00	3 845,18
	151 054				8 410,41	0,00	8 410,41
Stávající parcely							
Bítov u Radenína							
25 0 0 1	176	1.10.2008		365	176,00	0,00	176,00
	176				176,00	0,00	176,00
Hroby							
90 3 0 1	516	1.10.2007		365	516,00	0,00	516,00
1 272 5 0 2	432	1.10.2007		365	216,00	0,00	216,00
	948				732,00	0,00	732,00
Radenín							
147 3 0 1	620	1.10.2006		365	620,00	0,00	620,00
160 2 0 1	8	1.10.2008		365	8,00	0,00	8,00
161 0 0 1	22	1.10.2008		365	22,00	0,00	22,00
162 0 0 1	22	1.10.2008		365	22,00	0,00	22,00
163 0 0 1	22	1.10.2008		365	22,00	0,00	22,00
164 0 0 1	22	1.10.2008		365	22,00	0,00	22,00
647 3 1 5	24	1.10.2008		365	12,00	0,00	12,00
647 3 2 5	1 096	1.10.2008		365	548,00	0,00	548,00
647 15 0 2	324	1.10.2008		365	162,00	0,00	162,00
1 003 8 7	345	1.12.2012		304	287,34	0,00	287,34
	2 505				1 725,34	0,00	1 725,34
	3 629				2 633,34	0,00	2 633,34
CELKEM:	154 683				11 043,75	0,00	11 044 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č. 45N01/47

Zemědělské družstvo Hroby

Variabilní symbol: 4510147

Uzavřeno: 7.9.2001

Roční nájem: Hroby 12

Datum tisku: 16.11.2012

Účinná od: 1.10.2001

11 101 Kč

Chýnov

Katastr Parcela / Díl Skup. Kultura Číslo LV Cena za ha [Kč] Výměra [m2] % Nájem [Kč]

Bítov u Radenína

Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
25	0	0	1	13	10 002	1 000 000	176	1,0	176,00
680	1	0	2	2	10 002	42 800	1 567	1,0	67,07
680	2	0	2	2	10 002	42 800	1 964	1,0	84,06
680	3	0	2	2	10 002	42 800	11	1,0	0,47
685	0	0	2	2	10 002	42 800	1 518	1,0	64,97
							5 236		392,57

Hroby

Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
90	3	0	1	13	10 002	1 000 000	516	1,0	516,00
1 264	1	0	5	0	10 002	42 100	12 736	1,0	536,19
1 267	1	0	2	7	10 002	42 100	16 173	1,0	680,88
1 267	1	0	5	0	10 002	42 100	19 351	1,0	814,68
1 267	4	0	2	7	10 002	42 100	1 547	1,0	65,13
1 272	5	0	2	14	10 002	500 000	432	1,0	216,00
1 439	0	0	5	0	10 002	42 100	1 370	1,0	57,68
1 446	0	2	5	0	10 002	42 100	6 629	1,0	279,08
							58 754		3 165,64

Kozmice u Chýnova

Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
589	4	0	5	0	10 002	37 100	1 029	1,0	38,18
1 450	0	0	5	0	10 002	37 100	2 003	1,0	74,31
1 454	1	0	5	0	10 002	37 100	5 215	1,0	193,48
1 472	0	1	5	0	10 002	37 100	571	1,0	21,18
1 472	0	3	5	0	10 002	37 100	260	1,0	9,65
1 479	0	0	2	2	10 002	37 100	5 704	1,0	211,62
							14 782		548,42

Lažany u Chýnova

Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
666	0	1	5	0	10 002	51 800	3 610	1,0	187,00
666	0	4	5	0	10 002	51 800	212	1,0	10,98
676	0	0	2	7	10 002	51 800	5 071	1,0	262,68
677	2	0	2	2	10 002	51 800	3 739	1,0	193,68
678	0	0	5	0	10 002	51 800	755	1,0	39,11
679	0	0	2	2	10 002	51 800	600	1,0	31,08
679	0	0	5	0	10 002	51 800	1 198	1,0	62,06
679	0	0	5	0	10 002	51 800	1 405	1,0	72,78
680	0	0	5	0	10 002	51 800	312	1,0	16,16
681	0	0	5	0	10 002	51 800	342	1,0	17,72
682	0	0	5	0	10 002	51 800	2 319	1,0	120,12
686	0	0	5	0	10 002	51 800	2 071	1,0	107,28
689	0	0	5	0	10 002	51 800	2 266	1,0	117,38
690	0	0	5	0	10 002	51 800	2 482	1,0	128,57
696	0	0	5	0	10 002	51 800			
							26 382		1 366,60

Příloha k nájemní smlouvě č. 45N01/47

Zemědělské družstvo Hroby

Variabilní symbol: 4510147

Uzavřeno: 7.9.2001

Roční nájem: Hroby 12

Datum tisku: 16.11.2012

Účinná od: 1.10.2001

11 101 Kč Chýnov

Katastr	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
st.	75	0	0	1	13	10 002	1 000 000	504	1,0	504,00
	136	0	0	5	0	10 002	40 000	11 653	1,0	466,12
	147	3	0	1	13	10 002	1 000 000	620	1,0	620,00
	148	0	0	5	0	10 002	40 000	2 938	1,0	117,52
	160	2	0	1	13	10 002	1 000 000	8	1,0	8,00
	161	0	0	1	13	10 002	1 000 000	22	1,0	22,00
	162	0	0	1	13	10 002	1 000 000	22	1,0	22,00
	163	0	0	1	13	10 002	1 000 000	22	1,0	22,00
	164	0	0	1	13	10 002	1 000 000	22	1,0	22,00
	282	5	0	2	2	10 002	40 000	1 120	1,0	44,80
	282	40	0	2	2	10 002	40 000	1 438	1,0	57,52
	448	0	0	2	7	10 002	40 000	200	1,0	8,00
	541	0	0	5	0	10 002	40 000	11 581	1,0	463,24
	647	3	1	5	0	10 002	500 000	24	1,0	12,00
	647	3	2	5	0	10 002	500 000	1 096	1,0	548,00
	647	15	0	2	14	10 002	500 000	324	1,0	162,00
	1 003	8	1	7	0	10 002	1 000 000	382	1,0	382,00
	1 003	8	3	7	0	10 002	500 000	2 002	1,0	1 001,00
	1 003	8	4	7	0	10 002	500 000	152	1,0	76,00
	1 003	8	5	7	0	10 002	500 000	267	1,0	133,50
	1 003	8	6	7	0	10 002	1 000 000	345	1,0	345,00
	1 021	0	1	5	0	10 002	40 000	8 281	1,0	331,24
	1 022	0	2	5	0	10 002	40 000	6 506	1,0	260,24
							49 529			5 628,18
CELKEM:							154 683			11 101 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

16.11.2012 7:23:23

Informace o parcelách
na katastrálním území: Radenín
Číselný kód: 737518

Obec:	Radenín	Číselný kód:	552917					
Okres:	Tábor	Číselný kód:	3308					
Par. cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
1003/8	6	345			10002			7
Vlastník:	10002	Česká republika Pozemkový fond České republiky, Čast obce Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000						
Počet parcel							1	
Výměra celkem[m ²]							345	