

SMLOUVA
o výkonu autorského dozoru
(č. 3987/1/2017)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2430 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
v platném znění

I.
Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Kladno
se sídlem:	náměstí Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno
zastoupené:	Mgr. Milan Volf, primátor Statutárního města Kladna
IČ:	00234516
Bankovní spojení:	[REDACTED]
Č. účtu:	[REDACTED]
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Přemysl Mužík, náměstek primátora
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	[REDACTED]

(dále jen objednatel)

a

Projektant:	D PLUS PROJEKTOÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.
se sídlem:	Sokolovská 16, 186 00 Praha 8
IČ:	26760312
DIČ:	CZ26760312
Bankovní spojení:	[REDACTED]
Č. účtu:	[REDACTED]

(dále jen projektant)

II.
Základní ustanovení

1. Projektant je autorem projektové dokumentace DPS „Přístavba jídelny 6.ZŠ Kladno“. Tato smlouva je uzavírána za účelem zajištění autorského dozoru při realizaci stavby s názvem „Přístavba jídelny ZŠ Doberská Kladno“ během roku 2017,2018.
2. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí ust. § 2430 a násl. občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb. v platném znění). Vztahy vyplývající z autorství k architektonickému dílu se řídí autorským zákonem (zákon č. 121/2000 Sb. v platném znění).
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

III.
Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je výkon autorského dozoru projektanta, sestávající zejména z těchto činností:
 - o odborné konzultace, jednání a technická pomoc se zpracovatelem dílčích profesních stupňů výrobní projektové dokumentace ve všech uvedených profesních částech a objektových skladbách;
 - o účast na společných jednáních se zadavatelem a zhotovitelem realizace stavby;
 - o účast na kontrolních dnech při realizaci stavby;
 - o dodržení architektonicko-stavební koncepce projektu;

2. Projektant je oprávněn jednat se zhotovitelským týmem výrobní projektové dokumentace a se zhotovitelem stavby ve všech věcech, týkajících se výkonu odborného dohledu projektanta.
3. Veškerá činnost bude zajišťována bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby.
4. Projektant autorského dozoru bude zaznamenávat odpracované hodiny.

IV.

Místo výkonu dohledu

Autorský dozor bude vykonáván v místě objednatele tj. Statutární město Kladno – odbor investic nebo v místě realizované stavby či místě, které bude dohodnuto mezi projektantem, objednatelem a zhotovitelem realizace stavby „Přístavba jídelny ZŠ Doberská Kladno“.

V.

Práva a povinnosti projektanta

1. Projektant není oprávněn vydávat zhotoviteli projektové dokumentace pokyny, jejichž realizace si vyžádá zvýšení rozpočtových nákladů stavby. Ke všem takovýmto pokynům je třeba předchozího písemného souhlasu objednatele.
2. Projektant bude uskutečňovat odborný dohled z vlastní iniciativy nebo na výzvu objednatele, minimálně však 1x týdně po celou dobu realizace díla.
3. O výkonu autorského dohledu, mimo kontrolní dny, bude projektant průběžně informovat zhotovitele stavby, který je povinen provádět zápisy kontrolních dnů a zaznamenávat všechny provedené výkony.
4. V případě podezření, že zhotovitel realizace navrhuje a dodává nevhodná řešení oproti projektové dokumentaci (materiály, konstrukce, nesprávné technologické postupy nebo použití nekvalitních výrobků), je projektant povinen na tyto skutečnosti písemně upozornit objednatele, jmenovitě jeho zástupce oprávněného jednat ve věcech technických [REDAKCE]
5. Projektant je povinen se na vyzvání objednatele zúčastnit veškerých jednání týkajících se stavby „Přístavba jídelny ZŠ Doberská Kladno“.
6. Projektant je povinen se na výzvu objednatele písemně vyjádřit k jednotlivým změnám či úpravám výrobní projektové dokumentace nebo realizace stavby.
7. Projektant je povinen vyjádřit se písemně do 5 dnů od okamžiku, kdy mu byl objednatelem předložen k vyjádření požadavek na změnu jeho původní dokumentace.
8. Projektant je povinen se na výzvu objednatele účastnit konzultačních schůzek se zhotovitelem.
9. Projektant odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti vyplývající z právních předpisů nebo této smlouvy.
10. Vznikne-li objednateli z důvodu neodborného výkonu činnosti nebo opomenutím některé povinnosti škoda, je projektant povinen tuto škodu finančně uhradit. Případné škody budou hrazeny z pojištění profesní odpovědnosti za škodu, kterou má projektant uzavřenou a bude platná a účinná po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících.
11. V případě neplnění autorského dozoru ve sjednané době dle článku V. odstavec 2. zaplatí projektant objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny předmětu plnění vč. DPH za každý den prodlení, s výjimkou případů, kdy se projektant z účasti na kontrolních či konzultačních dnech z důležitých důvodů omluví a objednatel tuto omluvu akceptuje. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu způsobené škody.
12. Projektant není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele nechat se při výkonu činnosti autorského dozoru dle této smlouvy zastupovat třetí osobou. Porušení této povinnosti projektantem se považuje za podstatné porušení smlouvy na straně projektanta.

vi.

- ## VII. Odměna

- ## VIII. Platební podmínky

- ## IX. Lhůta plnění

1. Odborný dohled bude projektant vykonávat průběžně během realizace stavby od zahájení stavby (předání staveniště) do 15.8.2018, kdy je předpokládáno dokončení stavby.
2. Po překročení předpokládané lhůty dokončení realizace stavby „Přístavba jídelny ZŠ Doberská Kladno“ o více jak jeden měsíc, bude autorský dozor projektanta vykonáván pouze na výzvu objednatele a sepsáním dodatku ke smlouvě o autorském dozoru při realizaci stavby, pokud nebude mezi smluvními stranami sjednáno jinak.

X.
Závěrečná ustanovení

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou nebo v případě neplnění povinností projektanta má objednatel možnost tuto smlouvu vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Projektant nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
5. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a projektant jedno vyhotovení s platností originálu.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být zveřejněna v plném znění včetně jejích příloh a dodatků.
8. Tato smlouva nabývá v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona o registru smluv účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

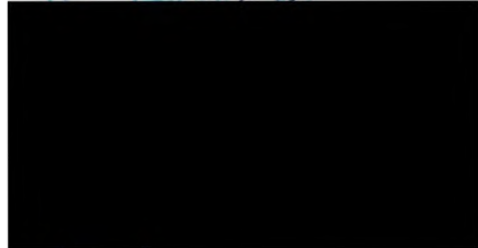
V Kladně dne: **26-10-2017**

V Praze dne:

23. 10. 2017

Objednatel

Projektant

d plus ④
PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ A.S.
SOKOLOVSKÁ 16/45 A
186 00 PRAHA 8

.....
In
pře
