

SMLOUVA o dílo č. 241 31/A
uzavřená mezi smluvními stranami podle ustanovení
§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
ve znění pozdějších změn a doplňků

Čl. I. - Smluvní strany

1.1. Objednatel

Střední odborné učiliště stavební, Opava, p.o., ul. Boženy Němcové 2309/22, Předměstí, 746 01 Opava

zastoupené Mgr. Miroslavem Weiszem - ředitelem

IČ : 18054455

DIČ : CZ18054455

Tel. : 553 821 906

E-mail : miroslav.weisz@soustop.cz

(dále jen o b j e d n a t e l)

1.2. Zhotovitel

SLEZSKÉ STAVBY OPAVA s.r.o., Partyzánská 18, 747 05 Opava 5

zastoupené Ing. Kateřinou Krejčí, MBA - jednatelem společnosti, tel. 553 622 616,

e-mail : katerina.krejci@slezskestavby.cz

IČO : 48391212

DIČ : CZ48391212

Tel. : 553 622 616

E-mail : sso@slezskestavby.cz

Bankovní spojení : KB Opava, č.ú. : 32 808-821/0100

společnost zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 6114

ve věcech technických zastoupené: **Ing. Davidem Ševčíkem** – manažerem výroby, tel. 773 588 585, e-mail: david.sevcik@slezskestavby.cz a technickým pracovníkem **p. Danielem Kubným** – tel. 601 592 873, e-mail: daniel.kubny@slezskestavby.cz.

Uvedení zástupci ve věcech technických jsou oprávněni zhotovitele zastupovat při převzetí staveniště, k řešení všech technických problémů souvisejících s realizací díla, k vedení stavby, ke koordinaci prací subdodavatelů, k fakturaci a k předání dokončeného díla.

(dále jen z h o t o v i t e l)

Čl. II. - Předmět a místo plnění

Zhotovitel se zavazuje, že provede dle poptávky objednatele tyto stavební práce:

SOU stavební Opava – vnitřní stavební úpravy ubytoven

Čl. III. – Cena

| | <i>cena bez DPH (Kč)</i> | <i>DPH 21% (Kč)</i> | <i>cena celkem vč. DPH (Kč)</i> |
|--------------------|--------------------------|---------------------|---------------------------------|
| Cena celkem | 299.053,- | 62.801,- | 361.854,- |

DPH bude stanovena v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů o DPH, účinnými v době realizace díla.

Čl. IV. - Termín realizace

Zahájení prací : 10/2017
Ukončení prací : 10.11.2017

Čl. VI. – Fakturace a platební podmínky

Cenu díla se objednatel zavazuje zhotoviteli hradit měsíčně, a to na základě zhotovitelem vystavených faktur s náležitostmi daňových dokladů, jejichž nedílnou součástí musí být oběma stranami odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc.

Zhotovitel předloží písemně nebo elektronicky objednateli nejpozději do tří pracovních dnů následujícího měsíce soupis provedených prací a jejich ocenění. Objednatel je povinen provést odsouhlasení předloženého oceněného soupisu provedených prací a vrátit jej zhotoviteli nejpozději do tří pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Nedodrží-li objednatel tento termín, má se za to, že se soupisem souhlasí.

Splatnost faktur se sjednává v délce 60 dnů ode dne doručení objednateli.

Případné odchylky od původního zadání a následné požadavky objednatele budou řešeny jako vícepráce a méněpráce. Rozsah těchto úprav bude zapsán ve stavebním deníku. Cenová úroveň víceprací bude v cenové úrovni realizování víceprací a méněprací dle položkového rozpočtu, který je obsahem smlouvy.

Úhrada faktur bude prováděna bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený v čl. I. této smlouvy.

Čl. V. – Záruky

Záruční lhůta se stanoví na 60 měsíců na stavební práce uvedené v této smlouvě, záruční doba technických zařízení a zařizovacích předmětů se řídí záruční dobou poskytovanou výrobcí, nejméně však v délce 24 měsíců (to se nevztahuje na zboží se stanovenou kratší dobou životnosti) ode dne převzetí díla objednatel.

SLEZSKÉ STAVBY OPAVA s.r.o. se zaručují, že dílo bude odpovídat platným ČSN. Sjednanou záruční lhůtou je stanovena též doba odpovědnosti za vady díla.

Čl. VII. - Závěrečné ujednání

V případě nesplnění povinností (závazků) podle této smlouvy bude strana oprávněná účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:

1. za prodlení s dokončením dodávky dle čl. IV. smlouvy – 0,05% z ceny díla za každý den prodlení
2. za prodlení s placením měsíčních faktur a konečné faktury - 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení

Čl. VIII. Ostatní ujednání

1. Pokud není stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., v platném znění, občanský zákoník.

2. Objednatel prohlašuje, že má plně zajištěno finanční krytí pro tuto stavbu dle smlouvy.

3. Tuto smlouvu o dílo lze měnit nebo upřesnit jen písemnou formou se souhlasem obou stran.
4. O převzetí díla sepíší obě strany zápis, který bude obsahovat zhodnocení jakosti díla, soupis drobných vad a nedodělků a potvrzení objednatele, že přejímá dokončenou stavbu.

Příloha: Položkový rozpočet

V Opavě dne : 29.9. 2017

Zhotovitel :

Objednatel :



SLEZSKÉ STAVBY OPAVA s.r.o.
Ing. Kateřina Krejčí, MBA
jednatel společnosti

SLEZSKÉ STAVBY OPAVA
s.r.o.
Partyzánská 18
747 05 OPAVA
DIČ: CZ48391212
Tel.: 553 622 616



Střední odborné učiliště stavební, Opava, p.o.
Mgr. Miroslav Weisz
ředitel

Střední odborné učiliště stavební,
Opava, příspěvková organizace
Boženy Němcové 22, 746 01 Opava
IČ: 18054455, DIČ: CZ18054455

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **SOU stavební Opava - vnitřní stavební úpravy ubytoven**

Objekt: **SO 01 Vnitřní stavební úpravy**

Rozpočet: **01 Oprava omítek a schodiště, výměna oken a ÚT**

Objednatel: **Střední odborné učiliště stavební, Opava, příspěvková org.** IČO: 18054455
Boženy Němcové 2309/22 DIČ: CZ18054455
74601 Opava-Předměstí

Zhotovitel: **SLEZSKÉ STAVBY OPAVA s.r.o.** IČO: 48391212
Partyzánská 1565/18 DIČ: CZ48391212
74705 Opava - Kateřinky

Vypracoval:

| Rozpis ceny | Celkem |
|------------------|-------------------|
| HSV | 142 000,37 |
| PSV | 157 052,24 |
| MON | 0,00 |
| Vedlejší náklady | 0,00 |
| Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkem | 299 052,61 |

Rekapitulace daní

| | | |
|-------------------------|------|----------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 0,00 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | 0,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 299 052,61 CZK |
| Základní DPH | 21 % | 62 801,00 CZK |

Zaokrouhlení 0,39 CZK

Cena celkem s DPH 361 854,00 CZK

v OPAVĚ

dne 29.9.2017

SLEZSKÉ STAVBY OPAVA
s.r.o.
Partyzánská 18
747 05 OPAVA
DIČ: CZ48391212
Tel.: 553 622 616

Střední odborné učiliště stavební,
Opava, příspěvková organizace
Boženy Němcové 22, 746 01 Opava
IČ: 18054455, DIČ: CZ18054455

objednatele

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------------|--|----------|--|--|------------|-----|
| 3 | Svislé a kompletní konstrukce | HSV | | | 3 353,03 | 1 |
| 61 | Úpravy povrchů vnitřní | HSV | | | 117 052,91 | 39 |
| 64 | Výplně otvorů | HSV | | | 8 298,72 | 3 |
| 95 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV | | | 1 224,00 | 0 |
| 96 | Bourání konstrukcí | HSV | | | 1 758,59 | 1 |
| 97 | Prorážení otvorů | HSV | | | 2 097,62 | 1 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | HSV | | | 5 103,02 | 2 |
| 733 | Rozvod potrubí | PSV | | | 4 981,29 | 2 |
| 734 | Armatury | PSV | | | 1 363,22 | 0 |
| 735 | Otopná tělesa | PSV | | | 16 979,84 | 6 |
| 764 | Konstrukce klempířské | PSV | | | 440,40 | 0 |
| 766 | Konstrukce truhlářské | PSV | | | 50 253,37 | 17 |
| 767 | Konstrukce zámečnické | PSV | | | 538,50 | 0 |
| 771 | Podlahy z dlaždic a obklady | PSV | | | 50 716,23 | 17 |
| 776 | Podlahy povlakové | PSV | | | 1 764,00 | 1 |
| 783 | Nátěry | PSV | | | 6 512,92 | 2 |
| 784 | Malby | PSV | | | 23 502,47 | 8 |
| D96 | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU | | | 3 112,48 | 1 |
| Cena celkem | | | | | 299 052,61 | 100 |

Položkový rozpočet

| | |
|----|---|
| S: | SOU stavební Opava - vnitřní stavební úpravy ubytoven |
| O: | SO 01 Vnitřní stavební úpravy |
| R: | 01 Oprava omítek a schodiště, výměna oken a ÚT |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|---|---------------|--|-----|-----------|-----------|-------------------|
| Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce | | | | | | 3 353,03 |
| 1 | 310236241R00 | Zazdívka otvorů pl. 0,09 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm zazdění starých krabic elektro : schodiště 1.PP : 2 schodiště 1.NP : 3 schodiště 2.NP : 2 | kus | 7,00000 | 98,90 | 692,30 |
| 2 | 310237241R00 | Zazdívka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm zazdění starých krabic elektro : schodiště 1.NP : 1 | kus | 1,00000 | 225,90 | 225,90 |
| 3 | 317361221R00 | Výztuž překládů z betonářské oceli (roxor) stávající zárubně ve vrátnici : 1 | kus | 1,00000 | 122,40 | 122,40 |
| 4 | 342256252RT3 | Příčka z tvárníc porobetonových PORFIX tl. 75 mm, P2-500, 500x250x75 mm zazdívka původních luxfer : 1,7*2+1,3*2,6-0,9*0,5 | m2 | 6,33000 | 262,70 | 1 662,89 |
| 5 | 342668111R00 | Těsnění styku příčky se stáv. konstrukcí PU pěnou nová příčka ve vrátnici : 3,4+1,3 | m | 4,70000 | 48,00 | 225,60 |
| 6 | 342948111R00 | Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd. nová příčka ve vrátnici : 3,4+1,3 | m | 4,70000 | 90,20 | 423,94 |
| Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní | | | | | | 117 052,91 |
| 7 | 601012131RT1 | Stěrka na stropěch Hasit 651 ručně 2.NP : hala : (2+3,4)*3,3+0,2*3,3*2 3.NP : hala : (2+3,4)*3,3+0,2*3,3*2 podesta + schodnice schodiště 1.NP-3.NP : 1,9*3,3*4+(0,4*2+0,36)*3,2*2*4 | m2 | 93,05600 | 110,00 | 10 236,16 |
| 8 | 601012142RT1 | Štuk na stropěch Hasit 160 ručně, tloušťka vrstvy 2 mm | m2 | 93,05600 | 80,00 | 7 444,48 |
| 9 | 602012112RT3 | Omítka jádrová Hasit 650 ručně - oprava opadané omítky schodiště 1.NP : 0,8*0,4+0,6*0,3 | m2 | 0,50000 | 652,80 | 326,40 |
| 10 | 602012131R00 | Stěrka vápenocementová Hasit 651 ručně 1.NP : vstup : (6,25+2,65)*2*3,4-2,1*2,9*2-2,15*3,4-2,7*3,2*2 vrátnice : (2,95+2,85)*2*3,4-2,7*3,2-2,5*3,4 2.NP : chodba : (6,3*2+1,8)*2,5 hala : (2*2+3,4*2+1,8+3,3)*2,5 3.NP : chodba : (10,5*2+1,8)*2,5 hala : (2*2+3,4*2+3,3)*2,5+0,3*2*2,5 stěny schodiště 1.NP-3.NP : (4,3*2+3,3)*2,85*5 zasedačka : 10,5*2,5-3,1*1,5*3+2,75 čelní strany schod. stupňů : 0,09*1*8*7*2 zasedačka : 10,5*2,5-3,1*1,5*3+2,75 | m2 | 425,30500 | 74,90 | 31 855,34 |
| 11 | 602012142RT1 | Štuk vnitřní i vnější Hasit fein-Kalkputz 160 ručn, tloušťka vrstvy 2 mm | m2 | 371,30000 | 57,60 | 21 386,88 |
| 12 | 602012171R00 | Nátěr podkladový pod omítky - penetrace | m2 | 464,36000 | 19,30 | 8 962,15 |

Položkový rozpočet

| | |
|----|---|
| S: | SOU stavební Opava - vnitřní stavební úpravy ubytoven |
| O: | SO 01 Vnitřní stavební úpravy |
| R: | 01 Oprava omítek a schodiště, výměna oken a ÚT |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---|-----|-----------|-----------|----------|
| | | pod štukovou omítku : 93,06+371,3 | | 464,36 | | |
| 13 | 610991111R00 | Zakrývání vnitřních dveří a podlah | hod | 24,00000 | 244,80 | 5 875,20 |
| | | 3 lidi x 8 hod : 3*8 | | 24 | | |
| 14 | 611421121R00 | Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - hladkých | m2 | 79,36200 | 27,30 | 2 166,58 |
| | | 2.NP : | | | | |
| | | hala : (2+3,4)*3,3+0,2*3,3*2 | | 19,14 | | |
| | | 3.NP : | | | | |
| | | hala : (2+3,4)*3,3+0,2*3,3*2 | | 19,14 | | |
| | | podesta + schodnice schodiště 1.NP-3.NP : | | 41,082 | | |
| | | 1,9*3,3*3+(0,4*2+0,36)*3,2*2*3 | | | | |
| 15 | 612403380R00 | Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS | m | 9,60000 | 25,40 | 243,84 |
| | | zához drážek elektro : | | | | |
| | | schodiště 2.NP : 2,3 | | 2,3 | | |
| | | zapravení praskliny v nice : 2*(1,5+2,15) | | 7,3 | | |
| 16 | 612403382R00 | Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS | m | 8,50000 | 35,70 | 303,45 |
| | | zához drážek elektro : | | | | |
| | | schodiště 2.NP : 8,5 | | 8,5 | | |
| 17 | 612403386R00 | Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS | m | 67,60000 | 75,60 | 5 110,56 |
| | | zához drážek elektro : | | | | |
| | | vrátnice : 4,4+12 | | 16,4 | | |
| | | schodiště 1.PP : 16,7 | | 16,7 | | |
| | | schodiště 1.NP : 13,5+19 | | 32,5 | | |
| | | schodiště 2.NP : 2 | | 2 | | |
| 18 | 612403388R00 | Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS | m | 6,40000 | 113,80 | 728,32 |
| | | zához drážek elektro : | | | | |
| | | schodiště 1.NP : 6,4 | | 6,4 | | |
| 19 | 612409991RT2 | Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi | m | 32,70000 | 39,10 | 1 278,57 |
| | | nová okna 1200 x 600 mm na schodišti - 6 ks : | | 14,4 | | |
| | | (0,6*2+1,2)*6 | | | | |
| | | nová okna 3100 x 1500 mm - 3 ks : (1,5*2+3,1)*3 | | 18,3 | | |
| 20 | 612421121R00 | Oprava vápen.omítek stěn do 5 % pl. - hladkých | m2 | 312,79500 | 17,10 | 5 348,79 |
| | | 1.NP : | | | | |
| | | vstup : (6,25+2,65)*2*3,4-2,1*2,9*2-2,15*3,4-2,7*3,2*2 | | 23,75 | | |
| | | vrátnice : (2,95+2,85)*2*3,4-2,7*3,2-2,5*3,4 | | 22,3 | | |
| | | 2.NP : | | | | |
| | | chodba : (6,3*2+1,8)*2,5 | | 36 | | |
| | | hala : (2*2+3,4*2+3,3)*2,5 | | 35,25 | | |
| | | 3.NP : | | | | |
| | | chodba : (10,5*2+1,8)*2,5 | | 57 | | |
| | | hala : (2*2+3,4*2+3,3)*2,5+0,3*2*2,5 | | 36,75 | | |
| | | stěny schodiště 1.NP-3.NP : (4,3*2+3,3)*2,85*3 | | 101,745 | | |
| 21 | 612474611RT3 | Omítka stěn vnitřní dvouvrstvá, vápen. štuk, ručně, na pórobeton | m2 | 12,66000 | 226,70 | 2 870,02 |

Položkový rozpočet

| | | | |
|----|---|---|--|
| S: | SOU stavební Opava - vnitřní stavební úpravy ubytoven | | |
| O: | SO 01 | Vnitřní stavební úpravy | |
| R: | 01 | Oprava omítek a schodiště, výměna oken a ÚT | |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|----------------|---------------|---|-----|-----------|-----------|-----------------|
| | | nová příčka po původních luxferech : 6,33*2 | | 12,66 | | |
| 22 | 612481211RT7 | Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Hasit | m2 | 15,26500 | 119,50 | 1 824,17 |
| | | příčka vrátnice + stupačky : (3,35*2,65-0,9*2-0,9*0,5)*2+0,6*3,35 | | 15,265 | | |
| 23 | 622300141R00 | Montáž vyrovnávací vrstvy izolačním - vylepení pilíře mezi okny EPS tl. 10 mm vč. vyzt. stěrky | m2 | 2,00000 | 367,20 | 734,40 |
| 24 | 622311152RV1 | Zateplovací systém Baumit, ostění, EPS F tl. 20 mm včetně rohových a okenních lišt, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou + vnitřní štuk | m2 | 8,17500 | 681,00 | 5 567,18 |
| | | ostění oken 1200 x 600 mm - 6 ks : (1,2+0,6*2)*0,25*6 | | 3,6 | | |
| | | ostění oken 3100 x 1500 mm - 3 ks : (3,1+1,5*2)*0,25*3 | | 4,575 | | |
| 25 | 622481291R00 | Montáž výztužné lišty rohové a dilatační | m | 135,60000 | 24,00 | 3 254,40 |
| | | 1.PP : | | | | |
| | | 1 rameno navíc : 3,25+(0,8+3,05+2)*2 | | 14,95 | | |
| | | 1.NP : | | | | |
| | | chodba - strop + výtah : 3,9+1,1+1,9*2+1,05 | | 9,85 | | |
| | | podesta - strop + rohy stěn + nika : 3,25*4+2,2*3+1,75 | | 21,35 | | |
| | | 2.NP : | | | | |
| | | chodba - roh stěny : 2,4 | | 2,4 | | |
| | | podesta - roh stěny + strop : 2,2+3,25*2 | | 8,7 | | |
| | | 3.NP : | | | | |
| | | schodiště : | | 78,35 | | |
| | | 3,25+(1,3+3,05+1,45)*2*3+(2,05+3,05+0,75)*2*3+2,6*2 | | | | |
| 26 | 629451112R00 | Vyrovnávací vrstva MC šířky do 30 cm - pod vnitřní parapety | m | 16,50000 | 49,10 | 810,15 |
| | | nová okna 1200 x 600 mm - 6 ks : 1,2*6 | | 7,2 | | |
| | | nová okna 3100 x 1500 mm - 3 ks : 3,1*3 | | 9,3 | | |
| 27 | 55391520R | Profil Al rohový LK AL 100 x 2,0, délka 2 m | m | 136,95600 | 5,30 | 725,87 |
| | | 135,6*1,01 | | 136,956 | | |
| Díl: 64 | | Výplně otvorů | | | | 8 298,72 |
| 28 | 648951411RT3 | Osazení parapetních desek dřevotřískových š. do 25 cm, včetně dodávky parapetní DTD š. 25 cm | m | 16,95000 | 489,60 | 8 298,72 |
| | | nová okna 1200 x 600 mm - 6 ks : 1,25*6 | | 7,5 | | |
| | | nová okna 3100 x 1500 mm - 3 ks : 3,15*3 | | 9,45 | | |
| Díl: 95 | | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | | | | 1 224,00 |
| 29 | 952901110R00 | Čištění zárubní | hod | 5,00000 | 244,80 | 1 224,00 |
| Díl: 96 | | Bourání konstrukcí | | | | 1 758,59 |
| 30 | 962081131R00 | Bourání příček ze skleněných tvárcí tl. 10 cm | m2 | 6,78000 | 71,90 | 487,48 |
| | | vrátnice : 1,7*2+1,3*2,6 | | 6,78 | | |
| 31 | 968061112R00 | Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2 | kus | 6,00000 | 4,40 | 26,40 |
| | | okna 1200 x 600 mm - schodiště : 6 | | 6 | | |
| 32 | 968061113R00 | Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. nad 1,5 m2 | kus | 3,00000 | 8,70 | 26,10 |
| | | okna 3100 x 1500 mm : 3 | | 3 | | |
| 33 | 968062245R00 | Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2 | m2 | 4,32000 | 69,20 | 298,94 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|---|---|
| S: | SOU stavební Opava - vnitřní stavební úpravy ubytoven | |
| O: | SO 01 | Vnitřní stavební úpravy |
| R: | 01 | Oprava omítek a schodiště, výměna oken a ÚT |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|

stávající okna 1200 x 600 mm - 6 ks schodiště : 1,2*0,6*6 4,32

| | | | | | | |
|----|--------------|---|----|----------|-------|--------|
| 34 | 968062247R00 | Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. nad 4 m2 | m2 | 13,95000 | 47,70 | 665,42 |
|----|--------------|---|----|----------|-------|--------|

stávající okna 3100 x 1500 mm - 3 ks : 3,1*1,5*3 13,95

| | | | | | | |
|----|--------------|--|---|----------|-------|--------|
| 35 | 968095001R00 | Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm | m | 16,95000 | 15,00 | 254,25 |
|----|--------------|--|---|----------|-------|--------|

původní okna 1200 x 600 mm - 6 ks : 1,25*6 7,5

původní okna 3100 x 1500 mm - 3 ks : 3,15*3 9,45

| | | | | | | |
|----------------|--|-------------------------|-----------------|--|--|--|
| Díl: 97 | | Prorážení otvorů | 2 097,62 | | | |
|----------------|--|-------------------------|-----------------|--|--|--|

| | | | | | | |
|----|--------------|---|---|----------|-------|----------|
| 36 | 978013191R00 | Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % | m | 32,70000 | 40,80 | 1 334,16 |
|----|--------------|---|---|----------|-------|----------|

ostění oken 1200 x 600 mm - 6 ks : (1,2+0,6*2)*6 14,4

ostění oken 3100 x 1500 mm - 3 ks : (3,1+1,5*2)*3 18,3

| | | | | | | |
|----|--------------|---|----|---------|-------|--------|
| 37 | 978059521R00 | Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2 | m2 | 9,91500 | 77,00 | 763,46 |
|----|--------------|---|----|---------|-------|--------|

sokl schodiště : 0,3*3,2*2*3+0,3*3,2+(1,9*2+3,3)*0,15*3 9,915

| | | | | | | |
|----------------|--|--------------------------------|-----------------|--|--|--|
| Díl: 99 | | Staveništní přesun hmot | 5 103,02 | | | |
|----------------|--|--------------------------------|-----------------|--|--|--|

| | | | | | | |
|----|--------------|---|---|----------|--------|----------|
| 38 | 999281108R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m | t | 10,93192 | 466,80 | 5 103,02 |
|----|--------------|---|---|----------|--------|----------|

| | | | | | | |
|-----------------|--|-----------------------|-----------------|--|--|--|
| Díl: 733 | | Rozvod potrubí | 4 981,29 | | | |
|-----------------|--|-----------------------|-----------------|--|--|--|

| | | | | | | |
|----|--------------|---|---|---------|--------|--------|
| 39 | 733111102R00 | Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 10 | m | 1,50000 | 177,10 | 265,65 |
|----|--------------|---|---|---------|--------|--------|

| | | | | | | |
|----|--------------|---|---|---------|--------|--------|
| 40 | 733111103R00 | Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 15 | m | 2,50000 | 190,90 | 477,25 |
|----|--------------|---|---|---------|--------|--------|

| | | | | | | |
|----|--------------|-----------------|-----|---------|--------|----------|
| 41 | 733113118R00 | Úprava přípojek | kus | 6,00000 | 294,60 | 1 767,60 |
|----|--------------|-----------------|-----|---------|--------|----------|

| | | | | | | |
|----|--------|-------------------|-----|---------|--------|----------|
| 42 | 733-01 | Zamrazení potrubí | kus | 3,00000 | 776,80 | 2 330,40 |
|----|--------|-------------------|-----|---------|--------|----------|

| | | | | | | |
|----|--------------|---|---|----------|------|--------|
| 43 | 998733201R00 | Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m | % | 48,40900 | 2,90 | 140,39 |
|----|--------------|---|---|----------|------|--------|

| | | | | | | |
|-----------------|--|-----------------|-----------------|--|--|--|
| Díl: 734 | | Armatury | 1 363,22 | | | |
|-----------------|--|-----------------|-----------------|--|--|--|

| | | | | | | |
|----|--------------|--|-----|---------|-------|--------|
| 44 | 734209113R00 | Montáž armatur závitových, se 2závity, G 1/2 | kus | 3,00000 | 58,80 | 176,40 |
|----|--------------|--|-----|---------|-------|--------|

| | | | | | | |
|----|--------------|--------------------------------------|-----|---------|-------|--------|
| 45 | 734200821R00 | Demontáž armatur se 2závity do G 1/2 | kus | 6,00000 | 58,80 | 352,80 |
|----|--------------|--------------------------------------|-----|---------|-------|--------|

| | | | | | | |
|----|-----------|---------------------|-----|---------|--------|--------|
| 46 | 734261336 | Šroubení topenářské | kus | 3,00000 | 265,20 | 795,60 |
|----|-----------|---------------------|-----|---------|--------|--------|

| | | | | | | |
|----|--------------|--|---|----------|------|-------|
| 47 | 998734201R00 | Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m | % | 13,24800 | 2,90 | 38,42 |
|----|--------------|--|---|----------|------|-------|

| | | | | | | |
|-----------------|--|----------------------|------------------|--|--|--|
| Díl: 735 | | Otopná tělesa | 16 979,84 | | | |
|-----------------|--|----------------------|------------------|--|--|--|

| | | | | | | |
|----|--------------|--------------------------|-----|---------|--------|--------|
| 48 | 735110914R00 | Demontáž otopného tělesa | kus | 3,00000 | 126,50 | 379,50 |
|----|--------------|--------------------------|-----|---------|--------|--------|

| | | | | | | |
|----|--------------|--|-----|---------|--------|--------|
| 49 | 735159220R00 | Montáž panelových těles 2řadých do délky 1500 mm | kus | 3,00000 | 259,50 | 778,50 |
|----|--------------|--|-----|---------|--------|--------|

| | | | | | | |
|----|-----------|--|-----|---------|----------|----------|
| 50 | 48457257R | Těleso otopné des. Radik Klasik typ22 v.550dl.1400 | kus | 1,00000 | 4 780,90 | 4 780,90 |
|----|-----------|--|-----|---------|----------|----------|

| | | | | | | |
|----|-----------|--|-----|---------|----------|-----------|
| 51 | 48457259R | Těleso otopné des. Radik Klasik typ22 v.550dl.1600 | kus | 2,00000 | 5 281,20 | 10 562,40 |
|----|-----------|--|-----|---------|----------|-----------|

| | | | | | | |
|----|--------------|---|---|-----------|------|--------|
| 52 | 998735201R00 | Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m | % | 165,01300 | 2,90 | 478,54 |
|----|--------------|---|---|-----------|------|--------|

| | | | | | | |
|-----------------|--|------------------------------|---------------|--|--|--|
| Díl: 764 | | Konstrukce klempířské | 440,40 | | | |
|-----------------|--|------------------------------|---------------|--|--|--|

| | | | | | | |
|----|--------------|---|----|---------|-------|--------|
| 53 | 764410291R00 | Napojení stávajícího oplechování vnějších parapetů na nová okna | ks | 6,00000 | 73,40 | 440,40 |
|----|--------------|---|----|---------|-------|--------|

| | | | | | | |
|-----------------|--|------------------------------|------------------|--|--|--|
| Díl: 766 | | Konstrukce truhlářské | 50 253,37 | | | |
|-----------------|--|------------------------------|------------------|--|--|--|

| | | | | | | |
|----|--------------|--------------------------|----|---------|--------|--------|
| 54 | 766421821R00 | Demontáž dřevěné garnýže | m2 | 2,00000 | 244,80 | 489,60 |
|----|--------------|--------------------------|----|---------|--------|--------|

2 lidí x 1 hod : 2*1 2

| | | | | | | |
|----|--------------|--|-----|---------|--------|----------|
| 55 | 766629301R00 | Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2 | kus | 7,00000 | 489,60 | 3 427,20 |
|----|--------------|--|-----|---------|--------|----------|

nová okna 1200 x 600 mm - schodiště : 6 6

nové okno 900 x 500 mm - vrátnice : 1 1

| | | | | | | |
|----|--------------|--|-----|---------|----------|----------|
| 56 | 766629303R00 | Montáž oken plastových plochy do 4,50 m2 | kus | 3,00000 | 1 224,00 | 3 672,00 |
|----|--------------|--|-----|---------|----------|----------|

nová okna 3100 x 1500 mm : 3 3

| | | | | | | |
|----|--------------|---|----|----------|--------|----------|
| 57 | 786622211RT2 | Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely bílé, včetně dodávky žaluzie | ks | 12,00000 | 375,40 | 4 504,80 |
|----|--------------|---|----|----------|--------|----------|

nová 4-dílná okna 3100 x 1500 mm - 4 x 3 ks : 4*3 12

Položkový rozpočet

| | |
|----|---|
| S: | SOU stavební Opava - vnitřní stavební úpravy ubytoven |
| O: | SO 01 Vnitřní stavební úpravy |
| R: | 01 Oprava omítek a schodiště, výměna oken a ÚT |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|---|---------------|---|-----|-----------|-----------|------------------|
| 58 | 61143020R | Okno plastové jednoduché 90 x 60 cm P | kus | 1,00000 | 875,60 | 875,60 |
| 59 | 61143051R | Okno plastové jednoduché 120 x 60 cm S | kus | 6,00000 | 1 624,70 | 9 748,20 |
| 60 | 61143867R | Okno plastové čtyřkřídlé 310 x 150 cm OS+O+O+OS bílé | kus | 3,00000 | 8 996,40 | 26 989,20 |
| 61 | 998766202R00 | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m | % | 497,06600 | 1,10 | 546,77 |
| Díl: 767 Konstrukce zámečnické | | | | | | 538,50 |
| 62 | 767999801R00 | Demontáž mříží oken | ks | 3,00000 | 179,50 | 538,50 |
| Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady | | | | | | 50 716,23 |
| 63 | 771101210RT2 | Penetrace podkladu pod dlažby | m2 | 41,72000 | 17,20 | 717,58 |
| | | schodiště 1.NP-3.NP - 6 ramen : (0,4+0,07)*1,5*8*7+0,4*0,1*8*7 | | 41,72 | | |
| 64 | 771275106R00 | Obklad keram.schod.stupňů hladkých do tmele 20x10, včetně lepicí a spárovací hmoty | m2 | 33,60000 | 395,90 | 13 302,24 |
| | | schodiště 1.NP-3.NP - 6 ramen : 0,4*1,5*8*7 | | 33,6 | | |
| 65 | 771275521RT2 | Montáž keramických dlaždic na podstupnice, TM, včetně lepicí a spárovací hmoty | m | 106,40000 | 103,60 | 11 023,04 |
| | | schodiště 1.NP-3.NP - 6 ramen : 1,5*8*7+0,4*8*7 | | 106,4 | | |
| 66 | 771475014R00 | Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm | m | 28,40000 | 57,70 | 1 638,68 |
| | | schodiště 1.NP-3.NP - 3 mezipodesty : (1,9*2+3,3)*4 | | 28,4 | | |
| 67 | 771475034R00 | Obklad soklíků keram.stupňov., tmel,20x10 H 10 cm | m | 30,80000 | 89,30 | 2 750,44 |
| | | schodiště 1.NP-3.NP - 6 ramen : (0,4+0,15)*8*7 | | 30,8 | | |
| 68 | 771479001R00 | Řezání dlaždic keramických | m | 141,86667 | 49,00 | 6 951,47 |
| | | doplňující dlažba za schodovky : 1,5*8*7*2/3 | | 56 | | |
| | | obklad podstupnic : 1,5*8*7*2/3+(0,4+0,1)*8*7*2/3 | | 74,66667 | | |
| | | soklík pro stupně : 0,1*8*7*2 | | 11,2 | | |
| 69 | 59764203R | Dlažba Taurus Granit 300x300x9 mm | m2 | 17,36000 | 130,60 | 2 267,22 |
| | | materiál + ztratiné 10 % : 0,1*1,5*8*7*1,1+0,07*1,5*8*7+0,4*0,1*8*7 | | 17,36 | | |
| 70 | 59764240R | Dlažba Taurus Granit schodovka 300x300x9 mm | m2 | 27,72000 | 129,40 | 3 586,97 |
| | | materiál + ztratiné 10 % : 0,3*1,5*8*7*1,1 | | 27,72 | | |
| 71 | 59764241R | Dlažba Taurus Granit sokl 300x80x9 mm | kus | 217,06667 | 27,30 | 5 925,92 |
| | | materiál + ztratiné 10 % : (28,4+30,8)/0,3*1,1 | | 217,06667 | | |
| 72 | 998771202R00 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m | % | 481,63560 | 5,30 | 2 552,67 |
| Díl: 776 Podlahy povlakové | | | | | | 1 764,00 |
| 73 | 776200810RT1 | Odstranění PVC podlah lepen. bez podl. ze schodišť, z ploch nad 10 m2 | m | 84,00000 | 14,00 | 1 176,00 |
| | | schodiště 1.NP-3.NP - 6 ramen : 1,5*8*7 | | 84 | | |
| 74 | 776200830R00 | Odstranění hran schodišťových stupňů | m | 84,00000 | 7,00 | 588,00 |
| | | schodiště 1.NP-3.NP - 6 ramen : 1,5*8*7 | | 84 | | |
| Díl: 783 Nátěry | | | | | | 6 512,92 |
| 75 | 783801812R00 | Odstranění nástřiku z omítek stěn, oškrábáním | m2 | 15,05000 | 12,90 | 194,15 |
| | | zasedačka : 10,5*2,5-3,1*1,5*3+2,75 | | 15,05 | | |
| 76 | 783824120R00 | Nátěr syntetický betonových povrchů - oprášení, obroušení, tmelení děr, 2x nátěr na beton | m2 | 33,15200 | 190,60 | 6 318,77 |
| | | schodiště 1.NP-3.NP - 6 ramen : | | | | |
| | | spodní strana stupnic : 0,6*0,4*2*8*7 | | 26,88 | | |
| | | boční strany mimo obklad : (0,4+0,6*2)*0,07*8*7 | | 6,272 | | |
| Díl: 784 Malby | | | | | | 23 502,47 |
| 77 | 784402801R00 | Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m | m2 | 261,74000 | 15,00 | 3 926,10 |

Položkový rozpočet

| | |
|----|---|
| S: | SOU stavební Opava - vnitřní stavební úpravy ubytoven |
| O: | SO 01 Vnitřní stavební úpravy |
| R: | 01 Oprava omítek a schodiště, výměna oken a ÚT |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|---|----|-----------|-----------|-----------------|
| | | 1.NP : | | | | |
| | | vstup - stěny : $(6,25+2,65)*2*3,4-2,1*2,9*2-2,15*3,4-2,7*3,2*2$ | | 23,75 | | |
| | | vrátnice - stěny : $(2,95+2,85)*2*3,4-2,7*3,2-2,5*3,4$ | | 22,3 | | |
| | | 2.NP : | | | | |
| | | chodba - stěny : $(6,3*2+1,8)*2,5$ | | 36 | | |
| | | hala - stěny + část stropu : $(2*2+3,4*2+3,3)*2,5+(2+3,4)*3,3$ | | 53,07 | | |
| | | 3.NP : | | | | |
| | | chodba - stěny : $(10,5*2+1,8)*2,5$ | | 57 | | |
| | | hala - stěny + část stropu : $(2*2+3,4*2+3,3)*2,5+0,3*2*2,5+(2+3,4)*3,3$ | | 54,57 | | |
| | | zasedačka : $10,5*2,5-3,1*1,5*3+2,75$ | | 15,05 | | |
| 78 | 784402804R00 | Odstranění malby oškrábáním, schodiště H do 3,8 m | m2 | 182,82700 | 15,00 | 2 742,41 |
| | | schodiště 1.NP-3.NP : | | 142,827 | | |
| | | $(4,3*2+3,3)*2,85*3+1,9*3,3*3+(0,4*2+0,36)*3,2*2*3$ | | | | |
| | | 1 rameno : $17,7+5,8+7,1+1,2+8,2$ | | 40 | | |
| 79 | 784161401R00 | Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x | m2 | 514,80000 | 9,80 | 5 045,04 |
| 80 | 784165212R00 | Malba HET Super malba, bílá, bez penetrace, 2x | m2 | 514,80000 | 22,90 | 11 788,92 |
| Díl: D96 | | Přesuny sutí a vybouraných hmot | | | | 3 112,48 |
| 81 | 979011211R00 | Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením | t | 2,30845 | 395,80 | 913,68 |
| 82 | 979011219R00 | Přípl.k svislé dopr.sutí za každé další NP nošením | t | 2,30845 | 188,90 | 436,07 |
| 83 | 979081111R00 | Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km | t | 2,30845 | 144,40 | 333,34 |
| 84 | 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km | t | 32,31835 | 12,20 | 394,28 |
| 85 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m | t | 2,30845 | 185,60 | 428,45 |
| 86 | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m | t | 9,23381 | 20,70 | 191,14 |
| 87 | 979990001R00 | Poplatek za skládku stavební sutí | t | 2,30845 | 180,00 | 415,52 |