



Dodatek č. 3 **ke smlouvě č. 2004/06/213 o nájmu nebytových prostor**

Smluvní strany:

- 1. Město Třinec** **jako pronajímatel**
adresa: Městský úřad Třinec
Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
zastoupeno: RNDr. Věrou Palkovskou, starostkou města
IČ 29 73 13,
bankovní spojení: Komerční banka Frýdek - Místek, expozitura Třinec,
č.ú. [REDACTED]
(dále jen pronajímatel)

- 2. Právníká osoba** **jako nájemce**
firma : IREM spol. s.r.o.
sídlo : Jablunkovská 704
739 61 Třinec
jednatel: Irena Karchová
registrace čj. Krajský soud Ostrava odd.C, vložka 9323
IČ 65139925
bankovní spojení: [REDACTED]

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tento dodatek podepsat a k platnosti dodatku není třeba podpisu jiné osoby.



Město Třinec

2004/06/213/D3

Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Dne 5.března 2007 na 9. schůzi Rady města Třince byl schválen Ceník města pro stanovení výše nájemného z nebytových prostorů a nájmu části nemovitostí (dále jen „Ceník“) s platností od 1.července 2007. V součinnosti s Čl. IV odst. 2., výše uvedené nájemní smlouvy, se ode dne 1.července 2007 zvyšuje nájemné z užívaných nebytových prostor dle schváleného Ceníku.

Čl.I.

Tímto dodatkem se uvedená smlouva mění a doplňuje takto:

v Čl. IV Cena nájmu

v odstavci 1. se ruší text v celkovém znění a nahrazuje se novým textem :

Základní sazba nájemného je stanovena dle Ceníku města Třince, Zóny A, bez poskytovaných služeb

cukrárna 104,62m²

sklad 17,64m²

Výměra pronajatého nebytového prostoru činí celkem 122, 26 m².

nahrazuje se textem : výpočet $1600,-\text{Kč} \times 104,62 \text{ m}^2 = 167.392,-\text{Kč}$

$800,-\text{Kč} \times 17,64 \text{ m}^2 = 14.112,-\text{Kč}$

Roční nájemné činí celkem 181.504,-Kč

Nájemné bude hrazeno v pravidelných měsíčních částkách ve výši 15 125,33 Kč na účet příspěvkové organizace města Třince, Městské kino Kosmos Třinec, viz Čl. I odst.3, a to vždy do 15. dne příslušného měsíce. Případné ukončení nájmu v průběhu kalendářního měsíce nemá na výši platby za tento kalendářní měsíc jakýkoliv vliv.

Čl.II.

Ostatní ustanovení výše uvedené nájemní smlouvy zůstávají nezměněna. Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1. července 2007.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž nájemce a pronajímatel obdrží po jednom vyhotovení.

Uzavření této nájemní smlouvy bylo schváleno na 15. schůzi Rady města Třince, dne 4. června 2006, usnesením č. 2007/693, nadpoloviční většinou hlasů členů Rady města Třince.

V Třinci dne 29.6.2007

[Redacted signature]

RNDr. Věra Palkovská
starostka města

CUKRÁRNA
Irem spol. s r.o. Třinec
Dukelská 689
9925

[Redacted signature]

nájemce