

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Michalem Dolejším, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Klatovech,  
adresa Kollárova 528/III, 339 01 Klatovy

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.účtu 192300-744/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**BG KAROLINA, k.s.**

Sídlo Děpoltice 16, 340 22 Nýrsko,

IČ 14704293,

DIČ CZ14704293

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl A, vložka 5542

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu komplementář PhDr. Bedřich Vorlíček

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 7  
k nájemní smlouvě č. 150N03/03**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.1.2004 nájemní smlouvu č. 150N03/03 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Dne 27.7.2007 nabyla vlastnické právo k nemovitostem-*pozemkům*:

<i>obec</i>	<i>kat. území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>p.č.</i>
Dešenice	Dešenice	GP	628,663/1,1608
Dešenice	Dešenice	PK	1603/1

třetí osoba Ing. Oliberiusová Alena, Divišovice 41, 340 22 Nýrsko na základě *kupní smlouvy* č. 1005780703.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 44832,- Kč (slovy: čtyřicetčtyřítisíceosmsetřicetdva korun českých)-viz. příloha k nájemní smlouvě č. 150N03/03.

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 45688,- Kč (slovy: čtyřicetpěttisícšestsetosmdesátosm korun českých)-viz. výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 150N03/03.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu:**  
44832,- Kč (slovy: čtyřicetčtyřítisíceosmsetřicetdva korun českých).

**Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:**  
856,- Kč (slovy: osmsetpadesátšest korun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Klatovech dne 19.9.2007

.....  
Pozemkový fond České republiky  
Ing. Michal Dolejší, vedoucí územního  
pracoviště v Klatovech  
pronajímatel

.....  
BG KAROLINA, k.s.  
PhDr. Bedřich Vorlíček, komplementář  
nájemce

Za správnost: Ing. Jarmila Doležalová, CSc.

.....  
podpis