

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Jiřím Smolíkem, vedoucím Územního pracoviště v Táboře,

Adresa: Purkyňova 2533, 390 02 Tábor,

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ 457 97 072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd.A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE MONEY BANK a.s. Tábor, č. účtu: 31707674/0600, var.s. 4510147

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a
Zemědělské družstvo Hroby, se sídlem Hroby 12, 391 55 Chýnov, IČ: 145 04 201,
zastoupené předsedou představenstva panem Ing. Pavlem Dudákem a členem představenstva
panem Josefem Dvořákem, zapsané v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem
v Českých Budějovicích oddíl XXXXII, vložka 20,

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 4

K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 45N01/47

I.

Smluvní strany uzavřely dne 7.9. 2001 nájemní smlouvu č. 45N01/47.

II.

Smluvní strany se dohodly, že předmět nájmu se s **účinností od 1.10. 2008** rozšiřuje o
pozemky v **k.ú. Bítov u Radenína** a v **k.ú. Radenín**, které jsou blíže specifikovány na
seznamu, jenž je nedílnou součástí tohoto dodatku (viz „Výpis z katastru nemovitostí“)

III.

V důsledku rozšíření předmětu nájmu se zvyšuje roční nájemné na částku **11 813,- Kč**
(slovy: jedenácttisícosmsettrináct korun českých) a v této výši bude poprvé splatné k **1.10.**
2009, pokud nedojde k dalším změnám. Výpočet: viz „Příloha k nájemní smlouvě“.

Ostatní ujednání smlouvy se nemění.

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
Jeden stejnopis obdrží nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne 30.9. 2008

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO HRDIBY
391 55 CHÝNOV
IČO: 14 50 42 01
DIČ: CZ14504201



parcels	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
Roční splátka: 25078,0000								
4510147								
10.2008								
parcels /								
90 3	0	1	13	60 000	1 000 000,00 Kč	516	1,00	516,00 Kč
1 264 1	0	5	0	10 002	42 100,00 Kč	12736	1,00	536,19 Kč
1 267 1	0	2	7	10 002	42 100,00 Kč	16173	1,00	680,88 Kč
1 267 1	0	5	0	10 002	42 100,00 Kč	19351	1,00	814,68 Kč
1 267 4	0	2	7	10 002	42 100,00 Kč	1547	1,00	65,13 Kč
1 272 5	0	2	14	60 000	500 000,00 Kč	432	1,00	216,00 Kč
1 439 0	0	5	0	10 002	42 100,00 Kč	1370	1,00	57,68 Kč
1 446 0	2	5	0	10 002	42 100,00 Kč	6629	1,00	279,08 Kč
					316 563,26 Kč	58754		3 165,64 Kč
Cozmicice u Chýnova								
589 4	0	5	0	10 002	37 100,00 Kč	1029	1,00	38,18 Kč
1 450 0	0	5	0	10 002	37 100,00 Kč	2003	1,00	74,31 Kč
1 454 1	0	5	0	10 002	37 100,00 Kč	5215	1,00	193,48 Kč
1 472 0	1	5	0	10 002	37 100,00 Kč	571	1,00	21,18 Kč
1 472 0	3	5	0	10 002	37 100,00 Kč	260	1,00	9,65 Kč
1 479 0	0	2	2	10 002	37 100,00 Kč	5704	1,00	211,62 Kč
					54 841,22 Kč	14782		548,42 Kč
Lažany u Chýnova								
666 0	1	5	0	10 002	51 800,00 Kč	3610	1,00	187,00 Kč
666 0	4	5	0	10 002	51 800,00 Kč	212	1,00	10,98 Kč
676 0	0	2	7	10 002	51 800,00 Kč	5071	1,00	262,68 Kč
677 2	0	2	2	10 002	51 800,00 Kč	3739	1,00	193,68 Kč
678 0	0	2	0	10 002	51 800,00 Kč	755	1,00	39,11 Kč
679 0	0	5	0	10 002	51 800,00 Kč	600	1,00	31,08 Kč
679 0	0	2	2	10 002	51 800,00 Kč	1198	1,00	62,06 Kč
680 0	0	5	0	10 002	51 800,00 Kč	1405	1,00	72,78 Kč
681 0	0	5	0	10 002	51 800,00 Kč	312	1,00	16,16 Kč
682 0	0	5	0	10 002	51 800,00 Kč	342	1,00	17,72 Kč
686 0	0	5	0	10 002	51 800,00 Kč	2319	1,00	120,12 Kč
689 0	0	5	0	10 002	51 800,00 Kč	2071	1,00	107,28 Kč
690 0	0	5	0	10 002	51 800,00 Kč	2266	1,00	117,38 Kč
696 0	0	5	0	10 002	51 800,00 Kč	2482	1,00	128,57 Kč
					136 658,76 Kč	26382		1 366,60 Kč
Bítov u Radenina								
25 0	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	176	1,00	176,00 Kč
680 1	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	1567	1,00	67,07 Kč
680 2	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	1964	1,00	84,06 Kč
680 3	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	11	1,00	0,47 Kč
685 0	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	1518	1,00	64,97 Kč
					39 256,80 Kč	5236		392,57 Kč
Radenin								
75 0	0	1	13	39	1 000 000,00 Kč	504	1,00	504,00 Kč
136 0	0	5	0	10 002	40 000,00 Kč	11653	1,00	466,12 Kč
147 3	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	620	1,00	620,00 Kč
148 0	0	5	0	10 002	40 000,00 Kč	2938	1,00	117,52 Kč
149 0	0	1	13	39	1 000 000,00 Kč	992	1,00	992,00 Kč
158 0	0	1	13	39	1 000 000,00 Kč	65	1,00	65,00 Kč

<u>katastr</u>	<u>parcela /</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
	160 2	0	1	13	60 000	1 000 000,00 Kč	8	1,00	8,00 Kč
	161 0	0	1	13	60 000	1 000 000,00 Kč	22	1,00	22,00 Kč
	162 0	0	1	13	60 000	1 000 000,00 Kč	22	1,00	22,00 Kč
	163 0	0	1	13	60 000	1 000 000,00 Kč	22	1,00	22,00 Kč
	164 0	0	1	13	60 000	1 000 000,00 Kč	22	1,00	22,00 Kč
	282 40	0	2	2	10 002	40 000,00 Kč	1438	1,00	57,52 Kč
	282 5	0	2	2	10 002	40 000,00 Kč	1120	1,00	44,80 Kč
	448 0	0	2	7	10 002	40 000,00 Kč	200	1,00	8,00 Kč
	541 0	0	5	0	10 002	40 000,00 Kč	11581	1,00	463,24 Kč
	647 15	0	2	14	60 000	500 000,00 Kč	324	1,00	162,00 Kč
	647 3	1	5	0	60 000	500 000,00 Kč	24	1,00	12,00 Kč
	647 3	2	5	0	60 000	500 000,00 Kč	1096	1,00	548,00 Kč
	1 003 8	1	7	0	10 002	1 000 000,00 Kč	382	1,00	382,00 Kč
	1 003 8	3	7	0	10 002	500 000,00 Kč	2002	1,00	1 001,00 Kč
	1 003 8	4	7	0	10 002	500 000,00 Kč	152	1,00	76,00 Kč
	1 003 8	5	7	0	10 002	500 000,00 Kč	267	1,00	133,50 Kč
	1 021 0	1	5	0	10 002	40 000,00 Kč	8281	1,00	331,24 Kč
	1 022 0	2	5	0	10 002	40 000,00 Kč	6506	1,00	260,24 Kč

CELKEM:**634 018,00 Kč**
1 181 338,04 Kč**50241**
155395**6 340,18 Kč**
11 813,00 Kč